



## **Piano degli obiettivi anno 2021**

### **"Area servizi per il territorio" - Responsabile: Arch. Angela Danila SCARAMUZZINO**

- PROSEGUIRE L'ELABORAZIONE DEL PIANO DI SVILUPPO STRATEGICO "AGENDA STRATEGICA SEREGNO"
- CONCLUDERE L'ITER PER L'ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PGT
- INDIV POLITICHE PER PROCESSI RIGENERAZ URBANA PROMOZ E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDIL RIF L.REG. 26/11/19, N.18
- ELABORAZIONE E REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI INQUADRAMENTO DEI PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO
- ATTUAZIONE NUOVO REGOLAMENTO ORTI URBANI ED INCREMENTO DOTAZIONE ORTI URBANI
- GARA D'APPALTO PROJECT FINANCING PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO NATATORIO (E TENNIS) COMUNALE U. TRABATTONI CON LAVORI ACCESSORI DI RIQUALIFICAZIONE
- OTTIMIZZARE I TEMPI DI ISTRUTTORIA DELLE PRATICHE EDILIZIE
- CONSOLIDARE LE ATTIVITA' DEL CONSORZIO PARCO GRUGNOTORTO VILLORESI E BRIANZA CENTRALE "GRUBRIA"
- REALIZZARE E MONITORARE LE MISURE SPECIFICHE PREVISTE DAL PTPCT (AREA SERVIZI PER IL TERRITORIO)



<b>LINEA STRATEGICA:</b>	2. SCELGO SEREGNO: DALLA PARTE DEL TERRITORIO
<b>AZIONE STRATEGICA:</b>	2.1 Sviluppare, Garantire, Qualificare: riappropriarsi consapevolmente di un Territorio
<b>Missione D.Lgs 118/2011.:</b>	Assetto del territorio ed edilizia abitativa
<b>Programma D.Lgs 118/2011.:</b>	Urbanistica e assetto del territorio
<b>OBIETTIVO OPERATIVO:</b>	*****PROSEGUIRE L'ELABORAZIONE DEL PIANO DI SVILUPPO STRATEGICO "AGENDA STRATEGICA SEREGNO"
<b>CdC Associato:</b>	1-Pianificazione urbanistica
<b>RESPONSABILE:</b>	SCARAMUZZINO ANGELA DANILA

#### Indirizzi del Documento Unico di Programmazione

Revisione generale e puntuale degli strumenti di pianificazione territoriale e dei dispositivi in materia urbanistica ed edilizia, finalizzata a:

- adottare misure rivolte al chiarimento, specificazione, miglioramento e semplificazione dell'impianto normativo del Piano di Governo del territorio vigente, nonché dei dispositivi e atti anche convenzionali in essere, a beneficio della piena rispondenza al dettato normativo, di una più generale attenuazione dei margini di discrezionalità e del superamento delle criticità applicative e attuative riscontrate e ipotizzabili; adottare una Variante Generale del Piano di Governo del territorio sostenibile e a "zero" consumo di suolo, che incentivi nuove costruzioni sul demolito, il recupero dell'edificato esistente e favorisca interventi di ristrutturazione e di recupero, anche funzionali, delle aree produttive dismesse al fine di garantire un equilibrio tra spazi occupati e spazi vuoti, tra abitazioni e aree verdi, tra spazi per il lavoro, il tempo libero e la cultura e in esito alla elaborazione del Piano di Sviluppo Strategico quale processo di progettazione partecipata e di condivisione della vision futura della città e del suo territorio.

Sostenere le reti commerciali e imprenditoriali: favorire incentivi fiscali diretti a imprese e commercianti per rilanciare e riqualificare spazi inutilizzati e aree dismesse, in una logica di rigenerazione urbana e promozione delle attività produttive

#### Definizione dell'Obiettivo Operativo



Costruire un documento programmatico di ampio respiro per ridisegnare il futuro della città. L'Agenda Strategica, nella sua dimensione di processo, dovrà dunque animare il dibattito locale sul futuro della città, promuovendo la nascita di nuove esperienze, facendo emergere attori, temi e obiettivi in forma condivisa. Al contempo si dovrà attivare un dialogo con gli stakeholder metropolitani, aprendo a una dimensione di sviluppo che necessita di superare la scala locale. L'attività sarà dunque finalizzata a costruire visioni di sviluppo, politiche e progetti, forme di governance dei processi. **RISULTATO ATTESO:** l'obiettivo si concluderà nell'ambito del ciclo performance 2022 entro il mese di marzo con la possibile presentazione alla Giunta Comunale dell'Agenda Strategica.

**INFORMAZIONI TEMPORALI**

**Data Inizio Prev.:**

01-01-2021

**Data Fine Prev.:**

31-12-2021

**Data Inizio Eff.:**

**Data Fine Eff.:**

**CONDIZIONE:**

**CONDIZIONI:**

- Espressione degli orientamenti da parte delle Giunta Comunale in tempi congrui con il processo partecipativo
- Collaborazione da parte di tutti gli attori coinvolti (anche esterni all'ente) nella costruzione dei progetti pilota
- Disponibilità risorse aggiuntive per procedere con incarico ad agenzia di comunicazione per la campagna informativa/partecipativa

**DESCRIZIONE FASI**

Codice	Fasi	Data Inizio Prev.	Data Fine Prev.	Data Inizio Effet.	Data Fine Effet.
Ob_Obiet090602	FASE N.2 - Presentazione alla Giunta Comunale degli esiti dei tavoli tematici e dei sondaggi entro il 31/05/2021 e degli orientamenti progettuali strategici entro il 30/09/2021; indicazioni da parte della Amministrazione Comunale di eventuali modifiche/integrazioni agli orientamenti strategici presentati – da maggio a luglio 2021	01-05-2021	31-08-2021		
Ob_Obiet090603	FASE N.3 - Definizione e selezione di almeno 5 progetti pilota, organizzazione di campagna informativa e redazione "Atlante di Politiche e Progetti" da ottobre 2021 a gennaio 2022	01-09-2021	30-11-2021		



## Scheda Obiettivo Gestionale

Codice	Fasi	Data Inizio Prev.	Data Fine Prev.	Data Inizio Effet.	Data Fine Effet.
Ob_Obiet090601	FASE N.1 - Costituzione di tavoli tematici con almeno 100 attori (scuola, cultura e tempo libero, sport e volontariato-giovani) e svolgimento degli stessi entro 31 marzo 2021; esecuzione sondaggio on line "Il tuo sguardo su Seregno" (gennaio 2021) e questionario on line "Di la tua-ingredienti per Seregno 2030" entro 31 maggio 2021 ed elaborazione degli esiti dei tavoli tematici e dei sondaggi entro 31 maggio 2021.	01-01-2021	31-05-2021		

### INDICATORI DI PERFORMANCE

Codice Attività	Fasi	Indicatore	Anno	Valore Target	1° Rilevazione	Valore Raggiunto	% Ragg.
Ob_Obiet090601	FASE N.1 - Costituzione di tavoli tematici con almeno 100 attori (scuola, cultura e tempo libero, sport e volontariato-giovani) e svolgimento degli stessi entro 31 marzo 2021; esecuzione sondaggio on line "Il tuo sguardo su Seregno" (gennaio 2021) e questionario on line "Di la tua-ingredienti per Seregno 2030" entro 31 maggio 2021 ed elaborazione degli esiti dei tavoli tematici e dei sondaggi entro 31 maggio 2021.	Rispetto delle previsioni	2021	100,00		0,00	0,00%
Ob_Obiet090603	FASE N.3 - Definizione e selezione di almeno 5 progetti pilota, organizzazione di campagna informativa e redazione "Atlante di Politiche e Progetti" da ottobre 2021 a gennaio 2022	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%
Ob_Obiet090602	FASE N.2 - Presentazione alla Giunta Comunale degli esiti dei tavoli tematici e dei sondaggi entro il 31/05/2021 e degli orientamenti progettuali strategici entro il 30/09/2021; indicazioni da parte della Amministrazione Comunale di eventuali modifiche/integrazioni agli orientamenti strategici presentati – da maggio a luglio 2021	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%

### Budget risorse umane

Categoria	Matricola	Cognome Nome
Categoria C	807	807 - RUBIN ALESSANDRA



Categoria	Matricola	Cognome Nome
Categoria D	130	130 - PEREGO RITA
Categoria D	265	265 - CORRADO GIANNI
Categoria D	579	579 - LAMBRUGO SERGIO

**Budget risorse strumentali**

**Spazi a disposizione**

**Dotazione informatica**

**Altro**

Finanziamento: Cap. 08012029 "Piano sviluppo strategico"  
- euro 20.475,00 (anno 2021)

**Budget risorse finanziarie - Entrate Previste**

**Budget risorse finanziarie - Entrate Effettive**

**Budget risorse finanziarie - Spese Previste**

**Budget risorse finanziarie - Spese Effettive**



Codice	Fase	Monitoraggio
Ob_Obiet090602	FASE N.2 - Presentazione alla Giunta Comunale degli esiti dei tavoli tematici e dei sondaggi entro il 31/05/2021 e degli orientamenti progettuali strategici entro il 30/09/2021; indicazioni da parte della Amministrazione Comunale di eventuali modifiche/integrazioni agli orientamenti strategici presentati – da maggio a luglio 2021	
Ob_Obiet090603	FASE N.3 - Definizione e selezione di almeno 5 progetti pilota, organizzazione di campagna informativa e redazione "Atlante di Politiche e Progetti" da ottobre 2021 a gennaio 2022	
Ob_Obiet090601	FASE N.1 - Costituzione di tavoli tematici con almeno 100 attori (scuola, cultura e tempo libero, sport e volontariato-giovani) e svolgimento degli stessi entro 31 marzo 2021; esecuzione sondaggio on line "Il tuo sguardo su Seregno" (gennaio 2021) e questionario on line "Di la tua-ingredienti per Seregno 2030" entro 31 maggio 2021 ed elaborazione degli esiti dei tavoli tematici e dei sondaggi entro 31 maggio 2021.	

**NOTE**

---



<b>LINEA STRATEGICA:</b>	2. SCELGO SEREGNO: DALLA PARTE DEL TERRITORIO
<b>AZIONE STRATEGICA:</b>	2.1 Sviluppare, Garantire, Qualificare: riappropriarsi consapevolmente di un Territorio
<b>Missione D.Lgs 118/2011.:</b>	Assetto del territorio ed edilizia abitativa
<b>Programma D.Lgs 118/2011.:</b>	Urbanistica e assetto del territorio
<b>OBIETTIVO OPERATIVO:</b>	*****CONCLUDERE L'ITER PER L'ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PGT
<b>CdC Associato:</b>	1-Pianificazione urbanistica
<b>RESPONSABILE:</b>	SCARAMUZZINO ANGELA DANILA

#### Indirizzi del Documento Unico di Programmazione

Revisione generale e puntuale degli strumenti di pianificazione territoriale e dei dispositivi in materia urbanistica ed edilizia, finalizzata a:

- adottare misure rivolte al chiarimento, specificazione, miglioramento e semplificazione dell'impianto normativo del Piano di Governo del territorio vigente, nonché dei dispositivi e atti anche convenzionali in essere, a beneficio della piena rispondenza al dettato normativo, di una più generale attenuazione dei margini di discrezionalità e del superamento delle criticità applicative e attuative riscontrate e ipotizzabili, esplorando l'eventualità di estendere tali misure anche agli atti costituenti il PGT in esito all'attività di screening sul PGT vigente;
- adottare una Variante Generale del Piano di Governo del territorio sostenibile e a "zero" consumo di suolo, che incentivi nuove costruzioni sul demolito, il recupero dell'edificato esistente e favorisca interventi di ristrutturazione e di recupero, anche funzionali, delle aree produttive dismesse al fine di garantire un equilibrio tra spazi occupati e spazi vuoti, tra abitazioni e aree verdi, tra spazi per il lavoro, il tempo libero e la cultura e in esito alla elaborazione del Piano di Sviluppo Strategico quale processo di progettazione partecipata e di condivisione della vision futura della città e del suo territorio.

Sostenere le reti commerciali e imprenditoriali: favorire incentivi fiscali diretti a imprese e commercianti per rilanciare e riqualificare spazi inutilizzati e aree dismesse, in una logica di rigenerazione urbana e promozione delle attività produttive

#### Definizione dell'Obiettivo Operativo



A seguito dell'esito dell'attività di verifica della corrispondenza tra il PGT adottato e il PGT vigente verrà riattivato l'iter per l'adozione della Variante al Piano delle Regole quale misura rivolta al chiarimento, specificazione, miglioramento e semplificazione dell'impianto normativo del PGT vigente, a beneficio della piena rispondenza del dettato normativo, di una più generale attenuazione dei margini di discrezionalità e del superamento delle criticità applicative e attuative riscontrate e ipotizzabili. **RISULTATO ATTESO:** l'obiettivo potrà essere concluso nell'ambito del Ciclo performance 2022 entro il 28/02/2022 con la predisposizione di approvazione della variante da sottoporre al Consiglio Comunale, previo esame di osservazioni e controdeduzioni.

**INFORMAZIONI TEMPORALI**

**Data Inizio Prev.:**

01-01-2021

**Data Fine Prev.:**

31-12-2021

**Data Inizio Eff.:**

**Data Fine Eff.:**

CONDIZIONE: processo vincolato alla procedura di VAS. La programmazione è stata effettuata prevedendo l'esclusione dalla VAS

**DESCRIZIONE FASI**

Codice	Fasi	Data Inizio Prev.	Data Fine Prev.	Data Inizio Effet.	Data Fine Effet.
Ob_Obiet090702	FASE N.2 - predisposizione proposta di delibera di adozione della variante n.1 al Piano delle Regole da sottoporre al Consiglio Comunale entro 31/12/2021; deposito/ pubblicazione/ricezione osservazioni in esito all'adozione della Variante entro 31/12/2021-gennaio 2022	01-10-2021	31-12-2021		
Ob_Obiet090701	FASE N.1 - ripresa, in conformità alla delibera di GC n.175/2020, del procedimento di redazione della Variante n.1 del Piano delle Regole e di assoggettabilità alla VAS in esito alle risultanze dell'attività di screening entro il 31/07/2021; definizione - in collaborazione con il Centro Studi PIM - della nuova Proposta di Variante da sottoporre alla procedura di verifica esclusione VAS entro il 30/09/2021; variazione Autorità VAS e definizione Rapporto Preliminare VAS della Proposta di Variante - entro 31/07/2021; messa a disposizione e pubblicazione su web (30 giorni) del Rapporto Preliminare VAS entro 31/10/2021; assunzione della decisione da parte dell'autorità competente VAS, d'intesa con autorità procedente, dell'esclusione dalla VAS entro 30/11/2021; acquisizione del parere delle parti sociali ed economiche (30 gg) entro 30/11/2021	01-01-2021	30-11-2021		



INDICATORI DI PERFORMANCE

Codice Attività	Fasi	Indicatore	Anno	Valore Target	1° Rilevazione	Valore Raggiunto	% Ragg.
Ob_Obiet090701	FASE N.1 - ripresa, in conformità alla delibera di GC n.175/2020, del procedimento di redazione della Variante n.1 del Piano delle Regole e di assoggettabilità alla VAS in esito alle risultanze dell'attività di screening entro il 31/07/2021; definizione - in collaborazione con il Centro Studi PIM - della nuova Proposta di Variante da sottoporre alla procedura di verifica esclusione VAS entro il 30/09/2021; variazione Autorità VAS e definizione Rapporto Preliminare VAS della Proposta di Variante - entro 31/07/2021; messa a disposizione e pubblicazione su web (30 giorni) del Rapporto Preliminare VAS entro 31/10/2021; assunzione della decisione da parte dell'autorità competente VAS, d'intesa con autorità procedente, dell'esclusione dalla VAS entro 30/11/2021; acquisizione del parere delle parti sociali ed economiche (30 gg) entro 30/11/2021	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%
Ob_Obiet090702	FASE N.2 - predisposizione proposta di delibera di adozione della variante n.1 al Piano delle Regole da sottoporre al Consiglio Comunale entro 31/12/2021; deposito/ pubblicazione/ricezione osservazioni in esito all'adozione della Variante entro 31/12/2021-gennaio 2022	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%

Budget risorse umane

Categoria	Matricola	Cognome Nome
Categoria D3	290	290 - COLOMBO ALBERTO
Dirigente	319	319 - SCARAMUZZINO ANGELA DANILA
Categoria C	20210008	20210008 - COLOMBO MARIO
Categoria D	823	823 - GUCCIARDO SALVATORE
Categoria D	820	820 - VISCO GILARDI LEONARDO



**Budget risorse strumentali**

---

**Spazi a disposizione**

**Dotazione informatica**

**Altro**

Ricompresa nell'adesione al Centro Studi PIM (capitolo  
quota annuale centro studi PIM 08011013)

**Budget risorse finanziarie - Entrate Previste**

---

**Budget risorse finanziarie - Entrate Effettive**

---

**Budget risorse finanziarie - Spese Previste**

---

**Budget risorse finanziarie - Spese Effettive**

---

<b>Codice</b>	<b>Fase</b>	<b>Monitoraggio</b>
Ob_Obiet090702	FASE N.2 - predisposizione proposta di delibera di adozione della variante n.1 al Piano delle Regole da sottoporre al Consiglio Comunale entro 31/12/2021; deposito/ pubblicazione/ ricezione osservazioni in esito all'adozione della Variante entro 31/12/2021-gennaio 2022	



Codice	Fase	Monitoraggio
Ob_Obiet090701	FASE N.1 - ripresa, in conformità alla delibera di GC n.175/2020, del procedimento di redazione della Variante n.1 del Piano delle Regole e di assoggettabilità alla VAS in esito alle risultanze dell'attività di screening entro il 31/07/2021;definizione - in collaborazione con il Centro Studi PIM – della nuova Proposta di Variante da sottoporre alla procedura di verifica esclusione VAS entro il 30/09/2021; variazione Autorità VAS e definizione Rapporto Preliminare VAS della Proposta di Variante - entro 31/07/2021; messa a disposizione e pubblicazione su web (30 giorni) del Rapporto Preliminare VAS entro 31/10/2021; assunzione della decisione da parte dell'autorità competente VAS, d'intesa con autorità procedente, dell'esclusione dalla VAS entro 30/11/2021; acquisizione del parere delle parti sociali ed economiche (30 gg) entro 30/11/2021	

**NOTE**

---



<b>LINEA STRATEGICA:</b>	2. SCELGO SEREGNO: DALLA PARTE DEL TERRITORIO
<b>AZIONE STRATEGICA:</b>	2.1 Sviluppare, Garantire, Qualificare: riappropriarsi consapevolmente di un Territorio
<b>Missione D.Lgs 118/2011.:</b>	Assetto del territorio ed edilizia abitativa
<b>Programma D.Lgs 118/2011.:</b>	Urbanistica e assetto del territorio
<b>OBIETTIVO OPERATIVO:</b>	*****INDIV POLITICHE PER PROCESSI RIGENERAZ URBANA PROMOZ E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDIL RIF L.REG. 26/11/19, N.18
<b>CdC Associato:</b>	1-Pianificazione urbanistica
<b>RESPONSABILE:</b>	SCARAMUZZINO ANGELA DANILA

#### Indirizzi del Documento Unico di Programmazione

Revisione generale e puntuale degli strumenti di pianificazione territoriale e dei dispositivi in materia urbanistica ed edilizia, finalizzata a:

- adottare misure rivolte al chiarimento, specificazione, miglioramento e semplificazione dell'impianto normativo del Piano di Governo del territorio vigente, nonché dei dispositivi e atti anche convenzionali in essere, a beneficio della piena rispondenza al dettato normativo, di una più generale attenuazione dei margini di discrezionalità e del superamento delle criticità applicative e attuative riscontrate e ipotizzabili, esplorando l'eventualità di estendere tali misure anche agli atti costituenti il PGT in esito all'attività di screening sul PGT vigente;
- adottare una Variante Generale del Piano di Governo del territorio sostenibile e a "zero" consumo di suolo, che incentivi nuove costruzioni sul demolito, il recupero dell'edificato esistente e favorisca interventi di ristrutturazione e di recupero, anche funzionali, delle aree produttive dismesse al fine di garantire un equilibrio tra spazi occupati e spazi vuoti, tra abitazioni e aree verdi, tra spazi per il lavoro, il tempo libero e la cultura e in esito alla elaborazione del Piano di Sviluppo Strategico quale processo di progettazione partecipata e di condivisione della vision futura della città e del suo territorio.

Sostenere le reti commerciali e imprenditoriali: favorire incentivi fiscali diretti a imprese e commercianti per rilanciare e riqualificare spazi inutilizzati e aree dismesse, in una logica di rigenerazione urbana e promozione delle attività produttive

#### Definizione dell'Obiettivo Operativo



Adozione degli atti di competenza comunale -in attuazione della Legge regionale 26 novembre 2019, n.18 - volti al perseguimento di uno sviluppo sostenibile, della riduzione del consumo di suolo, del miglioramento della qualità funzionale e ambientale e socio-economica del territorio, mediante la promozione dei processi di rigenerazione urbana condivisi e partecipati

**INFORMAZIONI TEMPORALI**

**Data Inizio Prev.:**

01-01-2021

**Data Fine Prev.:**

31-12-2021

**Data Inizio Eff.:**

**Data Fine Eff.:**

CONDIZIONE: Allocazione di specifiche risorse finanziarie e attuazione delle attività di cui alla fase 2

**DESCRIZIONE FASI**

Codice	Fasi	Data Inizio Prev.	Data Fine Prev.	Data Inizio Effet.	Data Fine Effet.
Ob_Obiet090802	<p>FASE N.2 - presentazione alla Giunta Comunale del contesto di riferimento per la definizione delle linee di indirizzo per la successiva redazione degli atti correlati alle politiche di rigenerazione urbana entro 31/05/2021; definizione degli obiettivi generali e degli indirizzi dell'azione amministrativa comunale nonché dei criteri per la definizione:</p> <p>a) ambiti di rigenerazione con correlate azioni di semplificazione procedimentale e incentivazione economica, b) aree o immobili da escludere dall'applicazione dalle deroghe all'altezza e norme quantitative/morfologiche/incremento indice di edificabilità per esigenze di tutela paesaggistica e/o non coerenza con finalità di rigenerazione; c) immobili dismessi che causano particolari criticità art. 40 bis L.R. 12/2005; d) ambiti di esclusione dell'applicazione della disciplina per il recupero dei piani terra.</p> <p>Eventuali modulazioni dei diritti edificatori e riduzione oneri rispetto a quanto definito dalle D.G.R. entro 31/07/2021</p>	01-01-2021	31-07-2021		



Codice	Fasi	Data Inizio Prev.	Data Fine Prev.	Data Inizio Effet.	Data Fine Effet.
Ob_Obiet090803	FASE N.3 -predisposizione delibera di indirizzo da sottoporre alla Giunta Comunale per l'approvazione del programma di collaborazione entro il 31/07/2021; predisposizione, in esito a definizione quadro conoscitivo e ricognitivo, delle proposte di deliberazioni e relative elaborazioni da sottoporre al Consiglio Comunale entro il 30/11/2021	01-01-2021	30-11-2021		
Ob_Obiet090801	FASE N.1 - attivazione collaborazione tecnico-scientifica a supporto per la definizione degli adempimenti comunali dalla L.R. 18/2019, tramite definizione di programma di collaborazione con il Centro Studi P.I.M. entro 31/05/2021	01-01-2021	31-05-2021		

**INDICATORI DI PERFORMANCE**

Codice Attività	Fasi	Indicatore	Anno	Valore Target	1° Rilevazione	Valore Raggiunto	% Ragg.
Ob_Obiet090802	FASE N.2 - presentazione alla Giunta Comunale del contesto di riferimento per la definizione delle linee di indirizzo per la successiva redazione degli atti correlati alle politiche di rigenerazione urbana entro 31/05/2021; definizione degli obiettivi generali e degli indirizzi dell'azione amministrativa comunale nonché dei criteri per la definizione: a) ambiti di rigenerazione con correlate azioni di semplificazione procedimentale e incentivazione economica, b) aree o immobili da escludere dall'applicazione dalle deroghe all'altezza e norme quantitative/morfologiche/incremento indice di edificabilità per esigenze di tutela paesaggistica e/o non coerenza con finalità di rigenerazione; c) immobili dismessi che causano particolari criticità art. 40 bis L.R. 12/2005; d) ambiti di esclusione dell'applicazione della disciplina per il recupero dei piani terra. Eventuali modulazioni dei diritti edificatori e riduzione oneri rispetto a quanto definito dalle D.G.R. entro 31/07/2021	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%
Ob_Obiet090803	FASE N.3 -predisposizione delibera di indirizzo da sottoporre alla Giunta Comunale per l'approvazione del programma di collaborazione entro il 31/07/2021; predisposizione, in esito a definizione quadro conoscitivo e ricognitivo, delle proposte di deliberazioni e relative elaborazioni da sottoporre al Consiglio Comunale entro il 30/11/2021	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%



## Scheda Obiettivo Gestionale

Codice Attività	Fasi	Indicatore	Anno	Valore Target	1° Rilevazione	Valore Raggiunto	% Ragg.
Ob_Obiet090801	FASE N.1 - attivazione collaborazione tecnico-scientifica a supporto per la definizione degli adempimenti comunali dalla L.R. 18/2019, tramite definizione di programma di collaborazione con il Centro Studi P.I.M. entro 31/05/2021	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%

### Budget risorse umane

Categoria	Matricola	Cognome Nome
Categoria D	823	823 - GUCCIARDO SALVATORE
Categoria C	20210008	20210008 - COLOMBO MARIO
Categoria D3	290	290 - COLOMBO ALBERTO
Categoria D	820	820 - VISCO GILARDI LEONARDO
Dirigente	319	319 - SCARAMUZZINO ANGELA DANILA
Categoria D	130	130 - PEREGO RITA

### Budget risorse strumentali

Spazi a disposizione

Dotazione informatica

Altro

Collaborazione tecnico-scientifica del Centro Studi PIM svolta quale attività istituzionale senza oneri aggiuntivi a carico del Comune di Seregno



**Budget risorse finanziarie - Entrate Previste**

---

**Budget risorse finanziarie - Entrate Effettive**

---

**Budget risorse finanziarie - Spese Previste**

---

**Budget risorse finanziarie - Spese Effettive**

---

Codice	Fase	Monitoraggio
Ob_Obiet090802	FASE N.2 - presentazione alla Giunta Comunale del contesto di riferimento per la definizione delle linee di indirizzo per la successiva redazione degli atti correlati alle politiche di rigenerazione urbana entro 31/05/2021; definizione degli obiettivi generali e degli indirizzi dell'azione amministrativa comunale nonché dei criteri per la definizione: a) ambiti di rigenerazione con correlate azioni di semplificazione procedimentale e incentivazione economica, b) aree o immobili da escludere dall'applicazione dalle deroghe all'altezza e norme quantitative/morfologiche/incremento indice di edificabilità per esigenze di tutela paesaggistica e/o non coerenza con finalità di rigenerazione; c) immobili dismessi che causano particolari criticità art. 40 bis L.R. 12/2005; d) ambiti di esclusione dell'applicazione della disciplina per il recupero dei piani terra. Eventuali modulazioni dei diritti edificatori e riduzione oneri rispetto a quanto definito dalle D.G.R. entro 31/07/2021	
Ob_Obiet090803	FASE N.3 - predisposizione delibera di indirizzo da sottoporre alla Giunta Comunale per l'approvazione del programma di collaborazione entro il 31/07/2021; predisposizione, in esito a definizione quadro conoscitivo e ricognitivo, delle proposte di deliberazioni e relative elaborazioni da sottoporre al Consiglio Comunale entro il 30/11/2021	
Ob_Obiet090801	FASE N.1 - attivazione collaborazione tecnico-scientifica a supporto per la definizione degli adempimenti comunali dalla L.R. 18/2019, tramite definizione di programma di collaborazione con il Centro Studi P.I.M. entro 31/05/2021	



**NOTE**

---



<b>LINEA STRATEGICA:</b>	2. SCELGO SEREGNO: DALLA PARTE DEL TERRITORIO
<b>AZIONE STRATEGICA:</b>	2.1 Sviluppare, Garantire, Qualificare: riappropriarsi consapevolmente di un Territorio
<b>Missione D.Lgs 118/2011.:</b>	Assetto del territorio ed edilizia abitativa
<b>Programma D.Lgs 118/2011.:</b>	Urbanistica e assetto del territorio
<b>OBIETTIVO OPERATIVO:</b>	***** ELABORAZIONE E REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI INQUADRAMENTO DEI PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO
<b>CdC Associato:</b>	1-Pianificazione urbanistica
<b>RESPONSABILE:</b>	SCARAMUZZINO ANGELA DANILA

#### Indirizzi del Documento Unico di Programmazione

Revisione generale e puntuale degli strumenti di pianificazione territoriale e dei dispositivi in materia urbanistica ed edilizia, finalizzata a:

- adottare misure rivolte al chiarimento, specificazione, miglioramento e semplificazione dell'impianto normativo del Piano di Governo del territorio vigente, nonché dei dispositivi e atti anche convenzionali in essere, a beneficio della piena rispondenza al dettato normativo, di una più generale attenuazione dei margini di discrezionalità e del superamento delle criticità applicative e attuative riscontrate e ipotizzabili, esplorando l'eventualità di estendere tali misure anche agli atti costituenti il PGT in esito all'attività di screening sul PGT vigente;
- adottare una Variante Generale del Piano di Governo del territorio sostenibile e a "zero" consumo di suolo, che incentivi nuove costruzioni sul demolito, il recupero dell'edificato esistente e favorisca interventi di ristrutturazione e di recupero, anche funzionali, delle aree produttive dismesse al fine di garantire un equilibrio tra spazi occupati e spazi vuoti, tra abitazioni e aree verdi, tra spazi per il lavoro, il tempo libero e la cultura e in esito alla elaborazione del Piano di Sviluppo Strategico quale processo di progettazione partecipata e di condivisione della vision futura della città e del suo territorio.

Sostenere le reti commerciali e imprenditoriali: favorire incentivi fiscali diretti a imprese e commercianti per rilanciare e riqualificare spazi inutilizzati e aree dismesse, in una logica di rigenerazione urbana e promozione delle attività produttive

#### Definizione dell'Obiettivo Operativo



Adozione di atti regolamentari finalizzati all'attuazione degli interventi di rigenerazione urbana prioritariamente negli ambiti privi di disciplina urbanistica in conseguenza della scadenza del Documento di Piano anche alla luce delle politiche e azioni rivolte ai processi di rigenerazione urbana in applicazione della legge regionale n.18/2019.

**INFORMAZIONI TEMPORALI**

**Data Inizio Prev.:**

01-01-2021

**Data Fine Prev.:**

31-12-2021

**Data Inizio Eff.:**

**Data Fine Eff.:**

CONDIZIONE:

Rispetto dei tempi di approvazione delibera variazione PEG (servizi finanziari). In tal senso verranno rimodulate le fasi conseguenti  
CONDIZIONI FASE 3: Rispetto dei tempi della fase 2 nella definizione degli obiettivi/indirizzi generali da parte dell'organo politico. In tal senso verranno rimodulate le fasi conseguenti

**DESCRIZIONE FASI**

Codice	Fasi	Data Inizio Prev.	Data Fine Prev.	Data Inizio Effet.	Data Fine Effet.
Ob_Obiet090902	FASE N.2 - presentazione alla Giunta Comunale del contesto di riferimento (quadro territoriale/normativo) per la definizione delle linee di indirizzo per la successiva redazione del Documento di inquadramento entro il 31/05/2021	01-01-2021	31-05-2021		
Ob_Obiet090901	FASE N.1: attivazione collaborazione tecnico-scientifica a supporto alla stesura del documento di inquadramento, tramite definizione di programma di collaborazione con il Centro Studi P.I.M entro il 31.05.2021	01-01-2021	31-05-2021		
Ob_Obiet090903	FASE N.3: definizione da parte della Giunta Comunale degli obiettivi generali e degli indirizzi dell'azione amministrativa comunale nell'ambito della programmazione integrata di intervento, utili a guidare le potenziali trasformazioni entro il 31/07/2021; predisposizione delibera di indirizzo da sottoporre alla Giunta Comunale entro il 31/07/2021; predisposizione elaborati utili all'approvazione da parte del Consiglio Comunale del Documento di inquadramento entro il 30/11/2021	01-01-2021	30-11-2021		



INDICATORI DI PERFORMANCE

Codice Attività	Fasi	Indicatore	Anno	Valore Target	1° Rilevazione	Valore Raggiunto	% Ragg.
Ob_Obiet090902	FASE N.2 - presentazione alla Giunta Comunale del contesto di riferimento (quadro territoriale/normativo) per la definizione delle linee di indirizzo per la successiva redazione del Documento di inquadramento entro il 31/05/2021	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%
Ob_Obiet090903	FASE N.3: definizione da parte della Giunta Comunale degli obiettivi generali e degli indirizzi dell'azione amministrativa comunale nell'ambito della programmazione integrata di intervento, utili a guidare le potenziali trasformazioni entro il 31/07/2021; predisposizione delibera di indirizzo da sottoporre alla Giunta Comunale entro il 31/07/2021; predisposizione elaborati utili all'approvazione da parte del Consiglio Comunale del Documento di inquadramento entro il 30/11/2021	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%
Ob_Obiet090901	FASE N.1: attivazione collaborazione tecnico-scientifica a supporto alla stesura del documento di inquadramento, tramite definizione di programma di collaborazione con il Centro Studi P.I.M entro il 31.05.2021	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%

Budget risorse umane

Categoria	Matricola	Cognome Nome
Categoria D	820	820 - VISCO GILARDI LEONARDO
Categoria D	823	823 - GUCCIARDO SALVATORE
Categoria D	130	130 - PEREGO RITA
Categoria C	20210008	20210008 - COLOMBO MARIO
Categoria D3	290	290 - COLOMBO ALBERTO



**Budget risorse strumentali**

**Spazi a disposizione**

**Dotazione informatica**

**Altro**

Finanziamento: Euro 9.900,00 cap. 08011013 "Quota associativa PIM"

**Budget risorse finanziarie - Entrate Previste**

**Budget risorse finanziarie - Entrate Effettive**

**Budget risorse finanziarie - Spese Previste**

**Budget risorse finanziarie - Spese Effettive**

<b>Codice</b>	<b>Fase</b>	<b>Monitoraggio</b>
Ob_Obiet090902	FASE N.2 - presentazione alla Giunta Comunale del contesto di riferimento (quadro territoriale/normativo) per la definizione delle linee di indirizzo per la successiva redazione del Documento di inquadramento entro il 31/05/2021	
Ob_Obiet090901	FASE N.1: attivazione collaborazione tecnico-scientifica a supporto alla stesura del documento di inquadramento, tramite definizione di programma di collaborazione con il Centro Studi P.I.M entro il 31.05.2021	



Codice	Fase	Monitoraggio
Ob_Obiet090903	FASE N.3: definizione da parte della Giunta Comunale degli obiettivi generali e degli indirizzi dell'azione amministrativa comunale nell'ambito della programmazione integrata di intervento, utili a guidare le potenziali trasformazioni entro il 31/07/2021; predisposizione delibera di indirizzo da sottoporre alla Giunta Comunale entro il 31/07/2021; predisposizione elaborati utili all'approvazione da parte del Consiglio Comunale del Documento di inquadramento entro il 30/11/2021	

**NOTE**

---



<b>LINEA STRATEGICA:</b>	2. SCELGO SEREGNO: DALLA PARTE DEL TERRITORIO
<b>AZIONE STRATEGICA:</b>	2.1 Sviluppare, Garantire, Qualificare: riappropriarsi consapevolmente di un Territorio
<b>Missione D.Lgs 118/2011.:</b>	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
<b>Programma D.Lgs 118/2011.:</b>	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale
<b>OBIETTIVO OPERATIVO:</b>	***** ATTUAZIONE NUOVO REGOLAMENTO ORTI URBANI ED INCREMENTO DOTAZIONE ORTI URBANI
<b>CdC Associato:</b>	1-Servizi relativi al territorio e all'ambiente
<b>RESPONSABILE:</b>	SCARAMUZZINO ANGELA DANILA

#### **Indirizzi del Documento Unico di Programmazione**

Valorizzare la cura in tutte le aree della città, dalle aree ambientali alle aiuole e ai cimiteri, fino al Parco 2Giugno alla Porada

#### **Definizione dell'Obiettivo Operativo**

Valorizzare con interventi di manutenzione periodica, ordinaria e straordinaria, le aree verdi destinate ad “orti urbani” al fine di salvaguardarne la funzione di promozione di stile di vita salubre, di contatto con l'ambiente naturale, di benessere sociale, di consapevolezza ecologica. Gli orti urbani possono così divenire spazi pubblici attrattivi e condivisi, in cui un numero crescente di cittadini possa praticare l'autoproduzione con metodi sostenibili.

Assegnare gli orti urbani secondo le disposizioni del nuovo regolamento ed incrementare il numero di orti disponibili avendo stabilito per la “particella tipo” lo standard di 50 mq di superficie al quale si dovranno uniformare sia le particelle nuove che, con i lavori di manutenzione, quelle esistenti.



INFORMAZIONI TEMPORALI

Data Inizio Prev.:

01-01-2021

Data Fine Prev.:

31-12-2021

Data Inizio Eff.:

Data Fine Eff.:

CONDIZIONE:

Quantificazione economica degli interventi programmabili per eventuali variazioni di bilancio entro il 31 luglio 2021

DESCRIZIONE FASI

Codice	Fasi	Data Inizio Prev.	Data Fine Prev.	Data Inizio Effet.	Data Fine Effet.
Ob_Obiet091001	FASE N.1 - presentazione alla commissione consiliare e al consiglio comunale della delibera di approvazione del nuovo regolamento degli orti urbani - da gennaio 2021 a febbraio 2021; approvazione del bando di assegnazione degli orti urbani per l'anno 2022 entro il 30 settembre 2021 e pubblicazione del bando e formazione della entro il 30 novembre 2021.	01-01-2021	30-11-2021		
Ob_Obiet091002	FASE N.2 - individuazione degli interventi da eseguire negli Orti Urbani e relativa progettazione entro il 30 settembre 2021 e affidamento dei lavori entro il 31 dicembre 2021.	01-01-2021	31-12-2021		

INDICATORI DI PERFORMANCE

Codice Attività	Fasi	Indicatore	Anno	Valore Target	1° Rilevazione	Valore Raggiunto	% Ragg.
Ob_Obiet091002	FASE N.2 - individuazione degli interventi da eseguire negli Orti Urbani e relativa progettazione entro il 30 settembre 2021 e affidamento dei lavori entro il 31 dicembre 2021.	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%



## Scheda Obiettivo Gestionale

Codice Attività	Fasi	Indicatore	Anno	Valore Target	1° Rilevazione	Valore Raggiunto	% Ragg.
Ob_Obiet091001	FASE N.1 - presentazione alla commissione consiliare e al consiglio comunale della delibera di approvazione del nuovo regolamento degli orti urbani - da gennaio 2021 a febbraio 2021; approvazione del bando di assegnazione degli orti urbani per l'anno 2022 entro il 30 settembre 2021 e pubblicazione del bando e formazione della entro il 30 novembre 2021.	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%

### Budget risorse umane

Categoria	Matricola	Cognome Nome
Categoria C	299	299 - FORMENTI FRANCO
Categoria D3	289	289 - FACCHINETTI MAURO

### Budget risorse strumentali

Spazi a disposizione

Dotazione informatica

Altro

Verrà istituito nuovo capitolo con avanzo di bilancio

### Budget risorse finanziarie - Entrate Previste

### Budget risorse finanziarie - Entrate Effettive

### Budget risorse finanziarie - Spese Previste



**Budget risorse finanziarie - Spese Effettive**

Codice	Fase	Monitoraggio
Ob_Obiet091001	FASE N.1 - presentazione alla commissione consiliare e al consiglio comunale della delibera di approvazione del nuovo regolamento degli orti urbani - da gennaio 2021 a febbraio 2021; approvazione del bando di assegnazione degli orti urbani per l'anno 2022 entro il 30 settembre 2021 e pubblicazione del bando e formazione della entro il 30 novembre 2021.	
Ob_Obiet091002	FASE N.2 - individuazione degli interventi da eseguire negli Orti Urbani e relativa progettazione entro il 30 settembre 2021 e affidamento dei lavori entro il 31 dicembre 2021.	

**NOTE**



<b>LINEA STRATEGICA:</b>	1. SCELGO SEREGNO: DALLA PARTE DELLE PERSONE
<b>AZIONE STRATEGICA:</b>	1.5 Valorizzare, supportare, promuovere: lo sport, scuola di vita e di inclusione sociale
<b>Missione D.Lgs 118/2011.:</b>	Politiche giovanili, sport e tempo libero
<b>Programma D.Lgs 118/2011.:</b>	Sport e tempo libero
<b>OBIETTIVO OPERATIVO:</b>	*****GARA D' APPALTO PROJECT FINANCING PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO NATATORIO (E TENNIS) COMUNALE U. TRABATTONI CON LAVORI ACCESSORI DI RIQUALIFICAZIONE
<b>CdC Associato:</b>	5 - Gare e contratti
<b>RESPONSABILE:</b>	SCARAMUZZINO ANGELA DANILA

#### Indirizzi del Documento Unico di Programmazione

Centri sportivi efficienti e sicuri: sviluppare una politica di messa a norma delle strutture sportive esistenti

#### Definizione dell'Obiettivo Operativo

A prosecuzione di quanto previsto nel DUP 2020/22 ed alla modifica dallo stesso apportata alla Delibera di C.C. n. 40/2017, procedere all'individuazione del gestore della piscina e del palatennis (fase di aggiudicazione) attraverso una procedura di finanza di progetto come disciplinata dall'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per offrire ai cittadini di Seregno e agli utenti del bacino territoriale un servizio efficiente e strutture (piscina comunale e palatennis) performanti in termini di adeguatezza degli spazi e degli impianti nonché dei servizi offerti.

A seguito della presentazione di una proposta di finanza di progetto per la CONCESSIONE INERENTE AL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO NATATORIO COMUNALE U. TRABATTONI CON LAVORI ACCESSORI DI RIQUALIFICAZIONE da parte degli operatori economici In Sport s.r.l. S.S.D in qualità di soggetto concessionario, che si qualificherà come MANDATARIA e Sport Plus s.s.d. s.r.l. in qualità di soggetto gestore che si qualificherà come MANDANTE, con delibera n 180 del 30/12/2020 la Giunta Comunale ne ha approvato il progetto di fattibilità, dichiarato la fattibilità ed il pubblico interesse, individuando gli operatori quali "promotori di finanza di progetto" ai sensi dell'art. 183 - comma 15 del D.Lgs 50/2016 , stabilendo di



procedere all'espletamento di gara mediante procedura aperta con offerta economicamente più vantaggiosa per la selezione del concessionario attribuendo al proponente il diritto di prelazione in ordine all'aggiudicazione della gara.

L'iter per avviare le procedure di gara avranno inizio successivamente all'approvazione del Bilancio 21/23.

La proposta consiste nella gestione del centro natatorio e del tennis, che sono inseriti nel complesso sportivo esistente nel parco "2 Giugno" alla Porada, attraverso l'ampliamento dei servizi attualmente offerti, anche in termini di orari di apertura al pubblico ed a tal fine prevede interventi di riqualificazione/manutenzione straordinaria delle strutture esistenti, mirati alla messa a norma dei servizi esistenti ed alla riorganizzazione degli spazi esistenti, in particolare dell'impiantistica sportiva, secondo una logica di "ottimizzazione gestionale".

Ai fini di continuità ed efficienza del procedimento complessivo, la responsabilità del presente obiettivo resta confermata in capo al dirigente affidatario delle precedenti fasi già espletate.

### INFORMAZIONI TEMPORALI

**Data Inizio Prev.:**

01-02-2021

**Data Fine Prev.:**

31-10-2021

**Data Inizio Eff.:**

**Data Fine Eff.:**

CONDIZIONE: Presentazione di offerte ammissibili in relazione alla finalità progettuale

### DESCRIZIONE FASI

Codice	Fasi	Data Inizio Prev.	Data Fine Prev.	Data Inizio Effet.	Data Fine Effet.
Ob_Obiet095301	FASE N.1 - Predisposizione della documentazione di gara (da 01/02 al 15/04/2021), pubblicazione del bando entro il 15/05/2021 e gestione delle FAQ (dal 15/04 al 15/06/2021)	01-02-2021	15-06-2021		
Ob_Obiet095302	FASE N.2 - Espletamento della gara d'appalto (supporto al RUP, predisposizione dei verbali e aggiudicazione dal 15/06 al 30/07/2021); verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara e predisposizione determinazione di efficacia dell'aggiudicazione entro il 15/09/2021	15-06-2021	15-09-2021		

### INDICATORI DI PERFORMANCE



## Scheda Obiettivo Gestionale

Codice Attività	Fasi	Indicatore	Anno	Valore Target	1° Rilevazione	Valore Raggiunto	% Ragg.
Ob_Obiet095302	FASE N.2 - Espletamento della gara d'appalto (supporto al RUP, predisposizione dei verbali e aggiudicazione dal 15/06 al 30/07/2021); verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara e predisposizione determinazione di efficacia dell'aggiudicazione entro il 15/09/2021	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%
Ob_Obiet095301	FASE N.1 - Predisposizione della documentazione di gara (da 01/02 al 15/04/2021), pubblicazione del bando entro il 15/05/2021 e gestione delle FAQ (dal 15/04 al 15/06/2021)	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%

### Budget risorse umane

Categoria	Matricola	Cognome Nome
Categoria C	807	807 - RUBIN ALESSANDRA
Categoria D3	297	297 - VIGANO' IVANA
Categoria D	236	236 - CAFORIO MARISA
Segretario	334	334 - RICCIARDI ALFREDO
Dirigente	122	122 - GRECO FRANCO

### Budget risorse strumentali

Spazi a disposizione

Dotazione informatica

Altro

Finanziamento:

06012016 "Interventi di riqualificazione Centro sportivo  
Porada - project financing" - € 950.000,00



06011020 "Incarico per validazione Progetto Centro sportivo Porada - project financing" - € 50.000,00  
06011018 "Prestazioni professionali per servizio sport" - € 30.000,00  
06011100 "Corrispettivo gestione centro sportivo Trabattoni" - € 110.000,00 (2021) - € 183.000,00 (2022) - € 158.600,00 (2023)  
Condizioni: Partecipazione operatori alla procedura di gara - Presentazione di offerte ammissibili

**Budget risorse finanziarie - Entrate Previste**

---

**Budget risorse finanziarie - Entrate Effettive**

---

**Budget risorse finanziarie - Spese Previste**

---

**Budget risorse finanziarie - Spese Effettive**

---

Codice	Fase	Monitoraggio
Ob_Obiet095301	FASE N.1 - Predisposizione della documentazione di gara (da 01/02 al 15/04/2021), pubblicazione del bando entro il 15/05/2021 e gestione delle FAQ (dal 15/04 al 15/06/2021)	
Ob_Obiet095302	FASE N.2 - Espletamento della gara d'appalto (supporto al RUP, predisposizione dei verbali e aggiudicazione dal 15/06 al 30/07/2021); verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara e predisposizione determinazione di efficacia dell'aggiudicazione entro il 15/09/2021	



Comune di Seregno  
Via Umberto I  
20831 Seregno (MB)

## Scheda Obiettivo Gestionale

**NOTE**

---



<b>LINEA STRATEGICA:</b>	3. SCELGO SEREGNO: DALLA PARTE DEI SERVIZI
<b>AZIONE STRATEGICA:</b>	3.1 Promuovere, efficientare, garantire, modernizzare: i servizi dalla parte del cittadino
<b>Missione D.Lgs 118/2011.:</b>	Assetto del territorio ed edilizia abitativa
<b>Programma D.Lgs 118/2011.:</b>	Urbanistica e assetto del territorio
<b>OBIETTIVO OPERATIVO:</b>	*****OTTIMIZZARE I TEMPI DI ISTRUTTORIA DELLE PRATICHE EDILIZIE
<b>CdC Associato:</b>	5-Edilizia Privata
<b>RESPONSABILE:</b>	SCARAMUZZINO ANGELA DANILA

#### Indirizzi del Documento Unico di Programmazione

EXTRA DUP

#### Definizione dell'Obiettivo Operativo

Evadere le istanze nella loro generalità riducendo gli attuali tempi di istruttoria per giungere al rispetto dei termini di legge con particolare riferimento ai titoli abilitativi edilizi, razionalizzando le risorse, le attività e le procedure anche attraverso l'esame e/o revisione dei processi interni dei servizi, entro il 31.12.2021.

Recupero pratiche pregresse mediante la costituzione e attivazione, previa condivisione con l'Amministrazione e con il personale interessato di N. 2 sezioni operative di istruttoria delle istanze edilizie (sezione operativa istanze pregresse ante 15.03.2021 - assegnate n. 3 risorse al 90%; - sezione operativa nuove istanze successive 15.03.2021 - assegnate n.2 risorse al 70%); N. 1 sezione operativa di istruttoria pratiche edilizie/urbanistiche (n.2 risorse al 30%); N.1 sezione operativa gestione piani urbanistici (n.3 risorse al 40%).



**INFORMAZIONI TEMPORALI**

**Data Inizio Prev.:**

01-01-2021

**Data Fine Prev.:**

31-12-2021

**Data Inizio Eff.:**

**Data Fine Eff.:**

**CONDIZIONE:** il completamento della definizione dell'organizzazione dei servizi e relativa Guida Operativa è subordinato alla predisposizione delle "linee guida" in relazione alle competenze del responsabile dei servizi/responsabile procedimento da parte del Segretario Generale per il necessario coordinamento

**DESCRIZIONE FASI**

<b>Codice</b>	<b>Fasi</b>	<b>Data Inizio Prev.</b>	<b>Data Fine Prev.</b>	<b>Data Inizio Effet.</b>	<b>Data Fine Effet.</b>
Ob_Obiet095603	FASE N.3 - Istruire almeno il 60% delle pratiche edilizie ante 15 marzo 2021 e l'80% delle pratiche edilizie pervenute dopo il 15 marzo 2021; monitoraggio bimestrale dei tempi di istruttoria delle istanze edilizie/urbanistiche ed assunzione eventuali azioni correttive/migliorative.	01-05-2021	31-12-2021		
Ob_Obiet095604	FASE N.4 - Predisposizione Guida operativa dei servizi SUE/ URBANISTICA entro il 31/12/2021	01-01-2021	31-12-2021		
Ob_Obiet095601	FASE N.1 - ricognizione delle pratiche edilizie pregresse (non istruite alla data del 15.03.2021) ed esame e/o revisione dei processi interni dei servizi Edilizia Privata e Pianificazione Urbanistica per facilitare l'integrazione e approccio pluridisciplinare entro il 31 marzo 2021	01-01-2021	31-03-2021		
Ob_Obiet095602	FASE N.2 - definizione e revisione delle modalità di istruttoria assegnazione ai tecnici istruttori delle pratiche afferenti allo Sportello Unico Edilizia, costituzione e attivazione di sezioni operative di istruttoria delle istanze e riassegnazione pratiche alle sezioni operative entro il 31 maggio 2021	01-01-2021	31-05-2021		

**INDICATORI DI PERFORMANCE**



## Scheda Obiettivo Gestionale

Codice Attività	Fasi	Indicatore	Anno	Valore Target	1° Rilevazione	Valore Raggiunto	% Ragg.
Ob_Obiet095603	FASE N.3 - Istruire almeno il 60% delle pratiche edilizie ante 15 marzo 2021 e l'80% delle pratiche edilizie pervenute dopo il 15 marzo 2021; monitoraggio bimestrale dei tempi di istruttoria delle istanze edilizie/urbanistiche ed assunzione eventuali azioni correttive/migliorative.	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%
Ob_Obiet095601	FASE N.1 - ricognizione delle pratiche edilizie pregresse (non istruite alla data del 15.03.2021) ed esame e/o revisione dei processi interni dei servizi Edilizia Privata e Pianificazione Urbanistica per facilitare l'integrazione e approccio pluridisciplinare entro il 31 marzo 2021	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%
Ob_Obiet095604	FASE N.4 - Predisposizione Guida operativa dei servizi SUE/ URBANISTICA entro il 31/12/2021	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%
Ob_Obiet095602	FASE N.2 - definizione e revisione delle modalità di istruttoria assegnazione ai tecnici istruttori delle pratiche afferenti allo Sportello Unico Edilizia, costituzione e attivazione di sezioni operative di istruttoria delle istanze e riassegnazione pratiche alle sezioni operative entro il 31 maggio 2021	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%

### Budget risorse umane

Categoria	Matricola	Cognome Nome
Categoria D3	290	290 - COLOMBO ALBERTO
Categoria B3	115	115 - FORNARO COSIMA
Categoria C	100007	100007 - RIZZATO ALESSANDRA
Categoria D	126	126 - MAFFIOLETTI NADIA
Categoria C	137	137 - PICCOLI DANIELA
Categoria D	130	130 - PEREGO RITA



## Scheda Obiettivo Gestionale

<b>Categoria</b>	<b>Matricola</b>	<b>Cognome Nome</b>
Categoria D	820	820 - VISCO GILARDI LEONARDO
Categoria C	807	807 - RUBIN ALESSANDRA
Categoria C	484	484 - COLOMBO LAURA E.
Categoria D	453	453 - MILIONE BIAGIO
Categoria C	100014	100014 - INGARDIA IVANA
Categoria D	136	136 - PINEL GRAZIELLA
Categoria D	823	823 - GUCCIARDO SALVATORE
Categoria D	133	133 - FUSI ALESSANDRO
Categoria C	20210008	20210008 - COLOMBO MARIO
Categoria C	144	144 - STRAMARE SOFIA

---

### Budget risorse strumentali

**Spazi a disposizione**

**Dotazione informatica**

**Altro**

---

### Budget risorse finanziarie - Entrate Previste

---

### Budget risorse finanziarie - Entrate Effettive

---



**Budget risorse finanziarie - Spese Previste**

**Budget risorse finanziarie - Spese Effettive**

Codice	Fase	Monitoraggio
Ob_Obiet095603	FASE N.3 - Istruire almeno il 60% delle pratiche edilizie ante 15 marzo 2021 e l'80% delle pratiche edilizie pervenute dopo il 15 marzo 2021; monitoraggio bimestrale dei tempi di istruttoria delle istanze edilizie/urbanistiche ed assunzione eventuali azioni correttive/migliorative.	
Ob_Obiet095604	FASE N.4 - Predisposizione Guida operativa dei servizi SUE/URBANISTICA entro il 31/12/2021	
Ob_Obiet095601	FASE N.1 - ricognizione delle pratiche edilizie pregresse (non istruite alla data del 15.03.2021) ed esame e/o revisione dei processi interni dei servizi Edilizia Privata e Pianificazione Urbanistica per facilitare l'integrazione e approccio pluridisciplinare entro il 31 marzo 2021	
Ob_Obiet095602	FASE N.2 - definizione e revisione delle modalità di istruttoria assegnazione ai tecnici istruttori delle pratiche afferenti allo Sportello Unico Edilizia, costituzione e attivazione di sezioni operative di istruttoria delle istanze e riassegnazione pratiche alle sezioni operative entro il 31 maggio 2021	

**NOTE**



<b>LINEA STRATEGICA:</b>	2. SCELGO SEREGNO: DALLA PARTE DEL TERRITORIO
<b>AZIONE STRATEGICA:</b>	2.1 Sviluppare, Garantire, Qualificare: riappropriarsi consapevolmente di un Territorio
<b>Missione D.Lgs 118/2011.:</b>	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
<b>Programma D.Lgs 118/2011.:</b>	Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione
<b>OBIETTIVO OPERATIVO:</b>	***** CONSOLIDARE LE ATTIVITA' DEL CONSORZIO PARCO GRUGNOTORTO VILLORESI E BRIANZA CENTRALE "GRUBRIA"
<b>CdC Associato:</b>	1-Pianificazione urbanistica
<b>RESPONSABILE:</b>	SCARAMUZZINO ANGELA DANILA

#### Indirizzi del Documento Unico di Programmazione

PLIS "Brianza Centrale"(ora GRUBRIA):

- a) presidio e rafforzamento delle aree a Parco attraverso le azioni del nuovo consorzio "GruBria" parco "Grugnotorto-Villoresi e Brianza Centrale";
- b) incremento e rafforzamento delle reti ecologiche e di connettività ciclopedonale tra le diverse aree del Parco, da esplorare con studi settoriali e progetti di finanziamento.

#### Definizione dell'Obiettivo Operativo

Implementare e consolidare, attraverso la trasmissione di competenze e di informazioni, l'organizzazione di una rete di salvaguardia ambientale con valenza territoriale sovracomunale in grado di creare sinergie gestionali anche per il reperimento di nuovi canali di finanziamenti e la repressione di eventuali abusi mediante la creazione di un gruppo di lavoro con il compito di:

- progettare, a livello di studio di fattibilità, interventi da svilupparsi a carico del consorzio GRUBRIA;
- progettare ed eseguire progetti all'interno del Parco finanziati dal Comune.



INFORMAZIONI TEMPORALI

Data Inizio Prev.:

01-01-2021

Data Fine Prev.:

31-12-2021

Data Inizio Eff.:

Data Fine Eff.:

CONDIZIONE:

DESCRIZIONE FASI

Codice	Fasi	Data Inizio Prev.	Data Fine Prev.	Data Inizio Effet.	Data Fine Effet.
Ob_Obiet095701	FASE N.1 - Garantire la compiutezza e la predisposizione, nonché l'adozione di atti conseguenti per l'eventuale repressione dell'abuso (n. atti assunti/n. abusi rilevati = 1)	01-01-2021	31-12-2021		
Ob_Obiet095702	FASE N.2 - Costituzione del gruppo di lavoro "Rete referenti GRUBRIA" entro il 30 giugno e redazione dello studio preliminare progetto "Lazzaretto" entro il 31 ottobre	01-01-2021	31-10-2021		

INDICATORI DI PERFORMANCE

Codice Attività	Fasi	Indicatore	Anno	Valore Target	1° Rilevazione	Valore Raggiunto	% Ragg.
Ob_Obiet095701	FASE N.1 - Garantire la compiutezza e la predisposizione, nonché l'adozione di atti conseguenti per l'eventuale repressione dell'abuso (n. atti assunti/n. abusi rilevati = 1)	Rispetto delle previsioni	2021	1,00		0,00	0,00%
Ob_Obiet095702	FASE N.2 - Costituzione del gruppo di lavoro "Rete referenti GRUBRIA" entro il 30 giugno e redazione dello studio preliminare progetto "Lazzaretto" entro il 31 ottobre	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%



**Budget risorse umane**

<b>Categoria</b>	<b>Matricola</b>	<b>Cognome Nome</b>
Categoria D	147	147 - BREVIGLIERI FERNANDO
Categoria D3	290	290 - COLOMBO ALBERTO
Categoria D3	326	326 - MANGIONE GIUSEPPE
Categoria D3	129	129 - RIVA CARMEN
Categoria C	330	330 - POZZI PIER CARLO

**Budget risorse strumentali**

**Spazi a disposizione**

**Dotazione informatica**

**Altro**

**Budget risorse finanziarie - Entrate Previste**

**Budget risorse finanziarie - Entrate Effettive**

**Budget risorse finanziarie - Spese Previste**

**Budget risorse finanziarie - Spese Effettive**



Codice	Fase	Monitoraggio
Ob_Obiet095701	FASE N.1 - Garantire la completezza e la predisposizione, nonché l'adozione di atti conseguenti per l'eventuale repressione dell'abuso (n. atti assunti/n. abusi rilevati = 1)	
Ob_Obiet095702	FASE N.2 - Costituzione del gruppo di lavoro "Rete referenti GRUBRIA" entro il 30 giugno e redazione dello studio preliminare progetto "Lazzaretto" entro il 31 ottobre	

**NOTE**



<b>LINEA STRATEGICA:</b>	1. SCELGO SEREGNO: DALLA PARTE DELLE PERSONE
<b>AZIONE STRATEGICA:</b>	1.1 Governare, integrare, sostenere: accessibilità, legalità e sicurezza
<b>Missione D.Lgs 118/2011.:</b>	Assetto del territorio ed edilizia abitativa
<b>Programma D.Lgs 118/2011.:</b>	Urbanistica e assetto del territorio
<b>OBIETTIVO OPERATIVO:</b>	****REALIZZARE E MONITORARE LE MISURE SPECIFICHE PREVISTE DAL PTPCT (AREA SERVIZI PER IL TERRITORIO)
<b>CdC Associato:</b>	5-Edilizia Privata
<b>RESPONSABILE:</b>	SCARAMUZZINO ANGELA DANILA

#### Indirizzi del Documento Unico di Programmazione

Potenziare l'efficienza e l'efficacia complessiva del funzionamento e dei processi di lavoro della macchina comunale, ponendo al centro la programmazione, il controllo, la comunicazione, in un'ottica di sviluppo, di sostenibilità e di miglioramento continuo

#### Definizione dell'Obiettivo Operativo

Come già rappresentato in data 10 gennaio 2014 dall'ANAC, il ciclo di gestione della performance costituisce un ambito privilegiato per l'integrazione dello stesso con gli strumenti e i processi relativi alla qualità dei servizi, alla trasparenza, all'integrità e in generale alla prevenzione della anticorruzione. Per rendere evidente l'integrazione degli strumenti programmatori e, quindi, garantire il collegamento tra performance e prevenzione della corruzione, nei Piani della performance è esplicitamente previsto il riferimento a obiettivi, indicatori e target relativi ai risultati da conseguire tramite la realizzazione dei Piani triennali di prevenzione della corruzione (PTPC). In tale ottica di integrazione e coerenza, si evidenzia che con delibera di Giunta comunale n. 16 del 30/01/2020 è stato approvato il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza triennio 2020/2022, di cui all'art. 1, comma 8, della Legge n. 190/2012 e all'art. 10, comma 8, lettera a), del D.Lgs. n. 33/2013, che è oggetto sia di monitoraggio intermedio che di valutazione finale. L'obiettivo è quello di dare corso alle specifiche misure previste



nel Piano approvato, per le quali sarà previsto un monitoraggio intermedio. **RISULTATO ATTESO:** Realizzazione e rispetto delle singole misure previste dal PTPCT. **RISULTATO ATTESO:** Realizzazione e rispetto delle singole misure previste dal PTPCT.

**INFORMAZIONI TEMPORALI**

**Data Inizio Prev.:**

01-01-2021

**Data Fine Prev.:**

31-12-2021

**Data Inizio Eff.:**

**Data Fine Eff.:**

CONDIZIONE:

**DESCRIZIONE FASI**

Codice	Fasi	Data Inizio Prev.	Data Fine Prev.	Data Inizio Effet.	Data Fine Effet.
Ob_Obiet097901	Realizzazione e rispetto delle singole misure previste dal PTPCT.	01-01-2021	31-12-2021		

**INDICATORI DI PERFORMANCE**

Codice Attività	Fasi	Indicatore	Anno	Valore Target	1° Rilevazione	Valore Raggiunto	% Ragg.
Ob_Obiet097901	Realizzazione e rispetto delle singole misure previste dal PTPCT.	Rispetto delle previsioni (SI=100)	2021	100,00		0,00	0,00%

**Budget risorse umane**

Categoria	Matricola	Cognome Nome
Categoria D	453	453 - MILIONE BIAGIO



## Scheda Obiettivo Gestionale

Categoria	Matricola	Cognome Nome
Categoria D3	290	290 - COLOMBO ALBERTO
Categoria D	820	820 - VISCO GILARDI LEONARDO

### Budget risorse strumentali

Spazi a disposizione

Dotazione informatica

Altro

### Budget risorse finanziarie - Entrate Previste

### Budget risorse finanziarie - Entrate Effettive

### Budget risorse finanziarie - Spese Previste

### Budget risorse finanziarie - Spese Effettive

Codice	Fase	Monitoraggio
Ob_Obiet097901	Realizzazione e rispetto delle singole misure previste dal PTPCT.	



**NOTE**

---