



## Città di Seregno

### DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO (*adottata con i poteri della Giunta Comunale*)

data	numero
13-12-2017	46

**oggetto: FONDO PER LA REALIZZAZIONE DI  
ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE  
DESTINATE A SERVIZI RELIGIOSI - LEGGE  
REGIONALE N. 12/2005 E S.M.I. - RIPARTIZIONE  
CONTRIBUTI ANNO 2017.-**

L'anno Duemiladiciassette, addì Tredici, del mese di Dicembre\_, in Seregno e nella sede comunale, il Commissario Straordinario, **ANTONIO CANANA'**, con l'assistenza del Segretario Generale **FRANCESCO MOTOLESE**, ha adottato la deliberazione in oggetto.

**Oggetto: FONDO PER LA REALIZZAZIONE DI ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE DESTINATE A SERVIZI RELIGIOSI - LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E S.M.I. - RIPARTIZIONE CONTRIBUTI ANNO 2017.-**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 17 ottobre 2017, trasmesso a questo ente con nota del Prefetto di Monza e della Brianza prot. n. 0054076 del 25 ottobre 2017, ns. prot. n. 0051541/25.10.2017, con cui il sottoscritto è stato nominato Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune di Seregno fino all'insediamento degli organi ordinari, con i poteri del Consiglio Comunale, della Giunta Comunale e del Sindaco;

VISTA la Legge Regionale n. 12 dell'11.03.2005 e successive modificazioni, che definisce le norme per la realizzazione di edifici di culto e di attrezzature destinate a servizi religiosi;

TENUTO CONTO che l'art. 70, comma 1, della L.R. n. 12/2005 recita che *"... i Comuni concorrono a promuovere (...) la realizzazione di attrezzature di interesse comune destinate a servizi religiosi da effettuarsi da parte degli enti istituzionalmente competenti in materia di culto della Chiesa Cattolica"*;

PRESO ATTO che l'art. 73 della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. disciplina le modalità e procedure di finanziamento, definendo che almeno l'8% delle somme riscosse per oneri di urbanizzazione secondaria venga, ogni anno, accantonato in apposito fondo, destinato alla realizzazione delle attrezzature di interesse comune per servizi religiosi indicate all'art. 71 della medesima legge, nonché per interventi manutentivi, di restauro e ristrutturazione edilizia, ampliamento e dotazione di impianti, ovvero all'acquisto delle aree necessarie e che tale fondo viene determinato con riguardo a tutti i permessi di costruire rilasciati e alle denunce di inizio attività presentate nell'anno precedente in relazione a interventi a titolo oneroso;

PRESO ATTO altresì che il sopracitato articolo prevede che il fondo suddetto venga incrementato di una quota non inferiore all'8%:

- a) del valore delle opere di urbanizzazione realizzate direttamente dai soggetti interessati a scomputo totale o parziale del contributo relativo agli oneri di urbanizzazione secondaria;
- b) del valore delle aree cedute per la realizzazione delle opere di urbanizzazione secondaria;
- c) di ogni altro provento destinato per legge o per atto amministrativo alla realizzazione di opere di urbanizzazione secondaria;

TENUTO CONTO che ai sensi dell'art. 73, comma 2, della L.R. n. 12/2005, le autorità religiose competenti, secondo l'ordinamento proprio di ciascuna confessione, hanno la facoltà di presentare, entro il 30 giugno di ogni anno, la richiesta di contributo al Comune, allegando un programma di massima degli interventi da effettuare, corredato dalle relative previsioni di spesa;

VISTO che nel periodo di riferimento - dal 01.01.2016 al 31.12.2016 - sono stati introitati oneri di urbanizzazione secondaria per euro 389.087,06 al cap. 4000200 "Oneri di urbanizzazione secondaria";

VISTO che nel periodo di riferimento - dal 01.01.2016 al 31.12.2016 - non risultano collaudate opere di urbanizzazione, realizzate direttamente dagli operatori a scomputo totale o parziale del contributo relativo agli oneri di urbanizzazione secondaria;

VISTO che nel periodo di riferimento - dal 01.01.2016 al 31.12.2016 - non risultano cedute aree per la realizzazione delle opere di urbanizzazione secondaria;

VISTO che nel periodo di riferimento - 01.01.2016 al 31.12.2016- risultano introitati euro 44.655,42 quali proventi destinati per atti amministrativi alla realizzazione di opere di urbanizzazione secondaria;

CONSIDERATO che l'importo minimo da corrispondere è pari all'8% delle somme suddette, il cui valore totale ammonta ad euro 433.742,48, e quindi per un importo minimo di finanziamento pari ad euro 34.699,40;

TENUTO CONTO che sono pervenute a questa Amministrazione, entro i termini di legge, richieste di contributi di cui alla L.R. n. 12/2005 e precisamente:

1. Parrocchia San Giuseppe (prot. n. 29470 del 19.06.2017) - per intervento relativo alla manutenzione straordinaria dell'impianto di riscaldamento e risanamento dei muri perimetrali del Santuario della Madonna del Vignoli - importo complessivo previsto di euro 29.870,00 - ;
2. Parrocchia Beata Vergine Addolorata al Lazzaretto (prot. n. 29472 del 19.06.2017) - intervento di manutenzione straordinaria impianto di produzione acqua idrosanitaria al servizio dei locali dell'oratorio parrocchiale -importo complessivo previsto di euro 14.800,00 -;
3. Parrocchia San Carlo (prot. n. 29473 del 19.06.2017); - interventi di ristrutturazione e restauro del campanile della chiesa parrocchiale e ristrutturazione degli spogliatoi per campo sportivo oratoriale - importo complessivo previsto di euro 302.917,50-
4. Parrocchia San Giovanni Bosco (prot. n. 29474 del 19.06.2017) - intervento di manutenzione straordinaria per l'eliminazione infiltrazioni d'acqua muratura e solaio del centro parrocchiale via Tiziano, 6 - importo complessivo previsto 21.507,00 euro-
5. Parrocchia S.Ambrogio (prot. n. 29475 del 19.06.2017) - intervento di manutenzione straordinaria scale esterne di ingresso alla chiesa parrocchiale - importo complessivo previsto di euro 48.264,30-
6. Parrocchia Santa Valeria (prot. n. 29476 del 19.06.2017)- intervento di manutenzione straordinaria della copertura del Santuario Madonna di S.Valeria e del relativo campanile - importo complessivo previsto di euro 41.000,00 -;

RILEVATO altresì che la richiesta di contributi presentata dall'Abbazia San Benedetto, con nota prot. n. 48756 del 13.10.2017, non può essere accolta in quanto presentata oltre il termine del 30.06.2017 previsto dall'art.73 della L.R. 12/2006;

PRESO ATTO che i programmi lavori presentati si inseriscono tra gli interventi e le opere previste dalla normativa vigente;

RISCONTRATO che la somma finanziabile complessiva, pari ad euro 34.699,40, rientra nello stanziamento a bilancio anno 2017 - cap.01062022 "Fondo realizzazione, manutenz.ristrutturaz. e ampliament. attrezz. di interesse comune per servizi religiosi ed acquisiz. relat. aree (L.R. 12/05) OO.UU"-;

VISTI l'attestazione ed i pareri resi ai sensi delle disposizioni vigenti;

## **DELIBERA**

1. di stabilire, la somma complessiva di euro 34.699,40, quale contributo per la realizzazione di attrezzature di interesse comune per servizi religiosi come meglio definite dall'art.71 della l.r. n.12/2005 e ss.mm.ii, nonché per interventi manutentivi, di restauro e ristrutturazione edilizia, ampliamento e dotazione di impianti, ovvero all'acquisto delle aree necessarie;
2. di ripartire il contributo sopradeterminato proporzionalmente all'entità dell'importo degli interventi proposti dalle Parrocchie, come segue:
  - Parrocchia San Giuseppe, pari a € 2.261,27;

Firma autografa su originale  
(conservato presso il Comune)

- Parrocchia Beata Vergine Addolorata al Lazzaretto, pari ad € 1.120,41;
- Parrocchia San Carlo, pari ad € 22.931,94;
- Parrocchia San Giovanni Bosco, pari ad € 1.628,16;
- Parrocchia S. Ambrogio, pari ad € 3.653,78;
- Parrocchia Santa Valeria, pari ad € 3.103,85;

dando atto che, ciascun contributo, rappresenta la quota del 7,57% di quanto richiesto dalle singole Parrocchie;

3. di dare atto che complessivamente la somma di euro 34.699,40 trova allocazione al cap. 01062022 *"Fondo realizzazione, manutenz.ristrutturaz. e ampliam. attrezz. di interesse comune per servizi religiosi ed acquisiz. relat. aree (L.R. 12/05) OO.UU "* annualità 2017 del bilancio di previsione 2017-2019;
4. di demandare al dirigente dell'Area servizi per il territorio, lo sviluppo economico e la cultura gli adempimenti connessi all'assunzione dell'impegno di spesa, alla liquidazione dei contributi definiti al punto precedente;
5. di dare atto, ai sensi dell'art. 73, comma 3, della L. R. n. 12/2005, che il contributo concesso deve essere utilizzato entro tre anni dalla sua assegnazione e la relativa spesa documentata dovrà essere trasmessa al Comune dal soggetto beneficiario entro 6 mesi dalla conclusione dei lavori;
6. di dare atto che il contributo in oggetto ha natura distinta ed integrativa rispetto a finanziamenti a favore dell'edilizia di culto previsti in altre leggi dello Stato e della Regione, nonché in atti o provvedimenti amministrativi del comune diretti a soddisfare specifici interessi locali nell'esercizio delle proprie funzioni istituzionali;
7. di demandare al Servizio Staff, ad avvenuta esecutività del presente atto, l'assolvimento degli obblighi di pubblicazione sulla sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale, come previsto dagli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii.;
8. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di rispettare i termini previsti dalla L.R. 12/2005 e ss.mm.ii.-

Servizio: STAFF

**Oggetto: FONDO PER LA REALIZZAZIONE DI ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE DESTINATE A SERVIZI RELIGIOSI - LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E S.M.I. - RIPARTIZIONE CONTRIBUTI ANNO 2017.-**

## RELAZIONE

La legge regionale n. 12 dell'11.03.2005 e ss.mm.ii. attribuisce ai Comuni la finalità di promuovere la realizzazione di attrezzature di interesse comune destinate a servizi religiosi, da effettuarsi da parte degli enti istituzionalmente competenti in materia di culto della Chiesa Cattolica, nonché degli enti delle altre confessioni religiose con le quali lo Stato ha già approvato con legge la relativa intesa ai sensi dell'art.8, terzo comma, della Costituzione e degli enti di altre confessioni religiose.

L'art. 73 della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. definisce che almeno l'8% delle somme riscosse per oneri di urbanizzazione secondaria venga, ogni anno, accantonato in apposito fondo, destinato alla realizzazione delle attrezzature di interesse comune per servizi religiosi indicate all'art. 71 della medesima legge e che il suddetto fondo venga determinato con riguardo a tutti i permessi di costruire rilasciati e alle denunce di inizio attività presentate nell'anno precedente in relazione a interventi a titolo oneroso ed incrementato di una quota non inferiore all'8%:

- a) del valore delle opere di urbanizzazione realizzate direttamente dai soggetti interessati a scomputo totale o parziale del contributo relativo agli oneri di urbanizzazione secondaria;
- b) del valore delle aree cedute per la realizzazione delle opere di urbanizzazione secondaria;
- c) di ogni altro provento destinato per legge o per atto amministrativo alla realizzazione di opere di urbanizzazione secondaria.

Ai sensi dell'art. 73, comma 2, della legge regionale sopracitata le autorità religiose competenti, secondo l'ordinamento proprio di ciascuna confessione, hanno la facoltà di presentare, entro il 30 giugno di ogni anno, la richiesta di contributo al Comune allegando un programma di massima degli interventi da effettuare, anche pluriennale, corredato dalle relative previsioni di spesa.

Sono pervenute a questa Amministrazione, entro i termini di legge, sei richieste di contributi di e precisamente:

1. Parrocchia San Giuseppe (prot. n. 29470 del 19.06.2017) - per intervento relativo alla manutenzione straordinaria dell'impianto di riscaldamento e risanamento dei muri perimetrali del Santuario della Madonna del Vignoli - importo complessivo previsto di euro 29.870,00 - ;
2. Parrocchia Beata Vergine Addolorata al Lazzaretto (prot. n. 29472 del 19.06.2017) - intervento di manutenzione straordinaria impianto di produzione acqua idrosanitaria al servizio dei locali dell'oratorio parrocchiale -importo complessivo previsto 14.800,00 euro-;
3. Parrocchia San Carlo (prot. n. 29473 del 19.06.2017); - interventi di ristrutturazione e restauro del campanile della chiesa parrocchiale e ristrutturazione degli spogliatoi per campo sportivo oratoriale - importo complessivo previsto 302.917,50 euro - ;
4. Parrocchia San Giovanni Bosco (prot. n. 29474 del 19.06.2017) - intervento di manutenzione straordinaria per l'eliminazione infiltrazioni d'acqua muratura e solaio del centro parrocchiale via Tiziano, 6 - importo complessivo previsto 21.507,00 euro-;

5. Parrocchia S.Ambrogio (prot. n. 29475 del 19.06.2017) - intervento di manutenzione straordinaria scale esterne di ingresso alla chiesa parrocchiale - importo complessivo previsto 48.264,30 euro - ;
6. Parrocchia Santa Valeria (prot. n. 29476 del 19.06.2017)- intervento di manutenzione straordinaria della copertura del Santuario Madonna di S.Valeria e del relativo campanile - importo complessivo previsto 41.000,00 euro-.

Si evidenzia che la richiesta di contributi -prot. n. 48756 del 13.10.2017- presentata dall'Abbazia San Benedetto, non può essere accolta in quanto presentata oltre il termine del 30.06.2017 previsto dall'art.73 della L.R. 12/2006.

Le attrezzature di interesse comune per servizi religiosi sono definite, dall'art 71 della legge regionale, come segue:

- a) immobili destinati al culto anche se articolati in più edifici compresa l'area destinata a sagrato;
- b) gli immobili destinati all'abitazione dei ministri di culto, del personale di servizio, nonché quelli destinati ad attività di formazione religiosa;
- c) gli immobili adibiti ad attività educative, culturali, sociali, ricreative e di ristoro, compresi gli immobili e le attrezzature fisse destinate alle attività di oratorio e similari, sempre nell'esercizio del ministero pastorale e purché non abbiano fini di lucro;
- d) gli immobili destinati a sedi di associazioni, società o comunità di persone la cui finalità statutarie o aggregative siano da ricondurre alla religione, all'esercizio del culto o alla professione religiosa quali sale di preghiera, scuole di religione o centri culturali.

Preso atto delle considerazioni sopra esposte, si attesta che, i programmi lavori presentati si inseriscono negli interventi ed opere individuati dalle lettere a) e c) del comma 1 dell'art.71 della L.R. n.12/2015 e si reputano pertanto legittime le richieste di accesso al fondo.

In esito a opportuna verifica con i servizi competenti si è appurato che nel periodo di riferimento:

- sono stati introitati oneri di urbanizzazione secondaria per euro 389.087,06 al cap. 4000200 "Oneri di urbanizzazione secondaria";
- non risultano collaudate opere di urbanizzazione, realizzate direttamente dagli operatori a scomputo totale o parziale del contributo relativo agli oneri di urbanizzazione secondaria;
- non risultano cedute aree per la realizzazione delle opere di urbanizzazione secondaria.

Relativamente ai proventi destinati per atti amministrativi alla realizzazione delle opere di urbanizzazione secondaria, si è accertato che, nel periodo di riferimento, sono stati introitati 73.072,50 euro, quali monetizzazioni per "dotazioni territoriali" disciplinate dall'art.6 del Piano dei Servizi del Piano di Governo del Territorio vigente.

Tenuto conto che l'art.6 del Piano dei Servizi del PGT non individua alcuna ripartizione tra "dotazioni territoriali" riconducibili ad opere di urbanizzazione primaria e "dotazioni territoriali" riconducibili ad opere di urbanizzazione secondaria, si è ritenuto opportuno utilizzare, per determinare l'importo di cui alla lettera c) dell'art.73, la ripartizione proposta dall'art.3 comma 2 del Decreto Ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444, imputando alla lettera c) del sopradetto comma un ugual peso tra aree per spazi pubblici attrezzati (*opere di urbanizzazione primaria*) e aree per il gioco e lo sport (*opere di urbanizzazione secondaria*). In esito alla parametrizzazione effettuata i proventi per atti amministrativi destinati alla realizzazione di opere di urbanizzazione secondaria risultano pari ad euro 44.655,42.

Pertanto si propone di accantonare, nell'apposito fondo previsto dalla legge in oggetto, la somma di euro 34.699,40, quale quota pari 8% della somma complessiva delle voci sopraelencate pari ad euro 433.742,48 (389.087,06 + 44.655,42).

Si evidenzia che con successivi atti dirigenziali si provvederà all'assunzione degli impegni di spesa, alle liquidazioni correlate, nonché all'assunzione degli adempimenti previsti dagli artt.26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Seregno, 27.11.2017

Il responsabile del procedimento  
Rita Perego

COPIA

## PARERI E ATTESTAZIONE

**Area:** SERVIZI TERRITORIO SVILUPPO ECONOMICO CULTURA

**Servizio:** STAFF

**Responsabile del procedimento:** PEREGO RITA

**Oggetto:** FONDO PER LA REALIZZAZIONE DI ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE DESTINATE A SERVIZI RELIGIOSI - LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E S.M.I. - RIPARTIZIONE CONTRIBUTI ANNO 2017.-

- 1.** In ordine alla regolarità tecnica (conformità a principi e norme specifiche)

Parere: FAVOREVOLE

Lì, 27-11-2017

**IL DIRIGENTE**  
SPARAGO LORENZO

- 2.** In ordine alla regolarità contabile (conformità a principi e norme economico/finanziarie)

Parere: FAVOREVOLE

Visto attestante, in caso di impegno di spesa, la copertura della stessa e/o, in caso di entrata, il relativo accertamento

capitolo	imp/acc	importo
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Lì, 07-12-2017

**IL DIRIGENTE DELL'AREA  
POLITICHE ECONOMICHE  
E SERVIZI ALLA CITTA'**  
VISCARDI CORRADO

- 3.** In ordine a quanto previsto dall'art. 8, comma 3, del regolamento comunale del sistema dei controlli interni

Parere: FAVOREVOLE

Lì, 13-12-2017

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
MOTOLESE FRANCESCO

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Commissario Straordinario**  
ANTONIO CANANA'

**Il Segretario Generale**  
FRANCESCO MOTOLESE

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi e che del verbale si dà comunicazione ai capigruppo consiliari.

lì, 19-12-2017

**Il Segretario Generale**  
FRANCESCO MOTOLESE

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Certifico che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

lì, 13-12-2017

**Il Segretario Generale**  
FRANCESCO MOTOLESE

---

Certifico che la suesesa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, per decorrenza dei termini di legge.

lì,

**Il Segretario Generale**  
FRANCESCO MOTOLESE