

**DOMANDA DI CONTRIBUTO A CAUSA DI
MOROSITA' INCOLPEVOLE – ANNO 2014**

L. 102/2013, convertito con modificazioni dalla L. 124/2013, Art. 6 Comma 5 – D.G.R. n. 2648 del 14/11/2014

(DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETA' (ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445/2000)

Il/La sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ (Provincia/Stato _____)

il _____ residente a Seregno in Via/Piazza _____

n° _____ C.F. _____ recapito telefonico _____

indirizzo mail _____

CHIEDE

di essere ammesso al contributo destinato agli inquilini morosi incolpevoli - anno 2014 – (D.L. 102/2013, convertito con modificazioni dalla L. 124/2013, D.G.R. n. 2648 del 14/11/2014)

A tal fine, consapevole delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 109/1998 e successive modificazioni e integrazioni nonché delle sanzioni previste dal DPR 445/2000 e consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, di dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, ai sensi degli Artt. 75 e 76 del DPR 445/00, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA:

- di essere **MOROSO dal pagamento dell'affitto** a causa di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare, dovute ad una delle seguenti **cause**:
- perdita del lavoro per **licenziamento**;
 - accordi aziendali o sindacali con **consistente riduzione dell'orario** di lavoro;
 - cassa integrazione ordinaria o straordinaria** che limiti notevolmente la capacità reddituale;
 - mancato rinnovo di contratti** a termine o di lavori atipici;
 - cessazioni di attività libero –professionali o di imprese** registrate derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
 - malattia grave, infortunio o decesso** di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche assistenziali.

Dichiara inoltre di rientrare in una delle seguenti categorie:

- Inquilino nei cui confronti è stato emesso un provvedimento di **sfratto esecutivo per morosità incolpevole**, che sottoscrive con il proprietario dell'alloggio un **nuovo contratto a canone concordato**;
- Inquilino la cui ridotta capacità economica non consente il **versamento di un deposito cauzionale** per stipulare un nuovo contratto di locazione;
- Inquilino ai fini del ristoro, anche parziale del proprietario dell'alloggio, che dimostra la disponibilità di quest'ultimo a consentire il **differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per un massimo di sei mesi**

**Il/La sottoscritto/a
DICHIARA:**

che il proprio nucleo familiare, così come risultante dalla dichiarazione ISE/ISEE, è composto da (includere i dati del richiedente):

COGNOME	NOME	CODICE FISCALE	DATA DI NASCITA	RELAZIONE RICHIEDENTE

di essere **residente** nel Comune di Seregno, nonché nell'alloggio oggetto dello sfratto da almeno un anno (l'anno di residenza è valutato con riferimento alla data dell'atto di intimazione di sfratto)

di essere **cittadino italiano** ovvero **cittadino di uno stato appartenente all'Unione Europea**;

di essere cittadino di uno Stato **non appartenente all'Unione Europea** in possesso:

- di regolare permesso di soggiorno ai sensi del D.Lgs. n. 286/98 e s.m.
- di regolare carta di soggiorno ai sensi del D.Lgs. n. 286/98 e s.m.
- di permesso/carta di soggiorno con richiesta di rinnovo.

di essere destinatario di un atto di **intimazione di sfratto per morosità, con citazione di convalida**;

di essere **titolare di un contratto di locazione** di unità immobiliare ad uso abitativo nel Comune di Seregno, regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9) ed oggetto delle procedure di sfratto e nella quale **risiede da almeno un anno**;

di **NON** essere titolare (requisito richiesto a tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico) di **diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione** su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, situato nella Provincia di residenza

Il/La sottoscritto/a DICHIARA inoltre:

come da Dichiarazione Sostitutiva Unica (ai fini I.S.E.) in corso di validità, sottoscritta in data _____,

che il **valore I.S.E.**, sulla base dei redditi 2013 del nucleo familiare, **non è superiore a € 35.000,00**;

che il **valore I.S.E.E.**, sulla base dei redditi 2013 del nucleo familiare, **non è superiore a € 26.000,00 e precisamente:**

1) ISEE (max 25 punti)	PUNTEGGIO	RISERVATO ALL'UFFICIO
<input type="checkbox"/> Fino a 2.500,00	25	
<input type="checkbox"/> Da 2.500,01 a 5.000,00	20	
<input type="checkbox"/> Da 5.000,01 a 7.500,00	15	
<input type="checkbox"/> Da 7.500,01 a 10.000,00	10	
<input type="checkbox"/> Da 10.000,01 a 12.500,00	5	
<input type="checkbox"/> Da 12.500,01 a 15.000,00	4	
<input type="checkbox"/> Da 15.000,01 a 17.500,00	3	
<input type="checkbox"/> Da 17.500,01 a 20.000,00	2	
<input type="checkbox"/> Da 20.000,01 a 26.000,00	1	

che la propria residenza continuativa nel Comune di Seregno è la seguente:

2) RESIDENZA CONTINUATIVA NEL COMUNE DI SEREGNO (max 15 punti)	PUNTEGGIO	RISERVATO ALL'UFFICIO
<input type="checkbox"/> Fino a 3 anni alla data di presentazione della domanda	3	
<input type="checkbox"/> Da oltre 3 anni e fino a 6 alla data di presentazione della domanda	6	
<input type="checkbox"/> Da oltre 6 anni e fino a 9 alla data di presentazione della	9	

domanda		
<input type="checkbox"/> Da oltre 3 anni e fino a 6 alla data di presentazione della domanda	12	
<input type="checkbox"/> Da oltre 12 anni alla data di presentazione della domanda	15	

che sussiste una o più delle seguenti condizioni:

3) Nucleo familiare composto da un solo genitore o parente/tutore avente la potestà genitoriale, con presenza di figli minori o affidi (max 7 punti)	PUNTEGGIO	RISERVATO ALL'UFFICIO
<input type="checkbox"/> Con un minore	5	
<input type="checkbox"/> Con due minori	6	
<input type="checkbox"/> Con tre minori e più	7	

4) Nucleo familiare composto da un solo genitore con figli maggiorenni a carico <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	3	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--

Le condizioni 3) e 4) sono tra loro cumulabili
Le condizioni non sussistono quando il richiedente conviva con un'altra persona adulta diversa dal figlio maggiorenne

che sussiste una o più delle seguenti condizioni (**criteri preferenziali**):

CONDIZIONI SOGGETTIVE DEL NUCLEO FAMILIARE	PUNTEGGIO	RISERVATO ALL'UFFICIO
<input type="checkbox"/> 5) Nucleo con presenza di ultrasettantenne	4	
<input type="checkbox"/> 6) Nucleo con presenza di minore ed entrambi i genitori conviventi	2	
<input type="checkbox"/> 7) Nucleo con presenza di invalidità accertata per almeno il 74% (da documentare mediante certificazione rilasciata dagli Organi competenti)	8	
<input type="checkbox"/> 8) Nucleo in carico da almeno 6 mesi alla data di presentazione della domanda ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale	7	

Di essere a conoscenza che il contributo, se assegnato, **sarà versato direttamente al proprietario dell'alloggio** oggetto del contratto di locazione Signor/ra _____, residente in _____, Via/Piazza _____, n. civico _____ Telefono _____, titolare del c/c IBAN _____ C.F. _____

Il/La richiedente **DICHIARA** altresì:

1. di **aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel Bando di concorso comunale** per l'accesso al contributo "Morosità incolpevole", anno 2014, e a tal fine s'impegna a produrre la documentazione che il Comune riterrà necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti;
2. di esonerare l'operatore comunale da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda e si impegna inoltre **a comunicare personalmente all'ufficio politiche per la casa o con lettera raccomandata A/R. ogni variazione riguardante l'eventuale cambio di residenza successivo alla data di presentazione della domanda. Qualora il/la richiedente non provveda a farlo e a seguito di ciò si verificassero disguidi nelle comunicazioni, il Comune non ne risponde.**

In particolare **DICHIARA** di essere a conoscenza:

che, nel caso di concessione del contributo, potranno essere effettuati **CONTROLLI** sulla veridicità delle informazioni fornite e sulla veridicità della situazione economica familiare dichiarata tramite confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze, nonché potranno essere effettuati accertamenti da parte della Guardia di Finanza

Seregno li, ____/____/2015

FIRMA

ALLEGATI ALLA DOMANDA - OBBLIGATORI:

- Documento d'identità in corso di validità
- copia del permesso di soggiorno
- copia della richiesta di rinnovo del permesso di soggiorno
- copia della carta di soggiorno
- Documentazione attestante l'invalidità accertata per almeno il 74% (per accedere al criterio preferenziale previsto nel bando)
- copia contratto di locazione con estremi di registrazione
- copia intimazione di sfratto con citazione di convalida
- copia lettera di licenziamento
- copia comunicazione di riduzione attività lavorativa
- copia comunicazione sospensione dal lavoro
- copia del contratto di lavoro scaduto
- copia visura camerale (per cessazioni attività libero-professionali o di imprese)
- copia del certificato medico o della struttura sanitaria o ospedaliera
- copia del certificato di infortunio
- copia delle fatture/ricevute fiscali relative alle spese mediche
- copia certificazione I.S.E. oppure copia di certificazione I.S.E.E. in corso di validità
- dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa ai beni immobili e ai redditi del nucleo familiare (vedi modello allegato B)

- Per la tipologia di cui all'art. 6, lettera a) del bando):** impegno del proprietario a sottoscrivere nuovo contratto di locazione a canone concordato. **Prima della liquidazione del contributo dovrà essere prodotto copia del contratto registrato;**
- Per la tipologia di cui all'art. 6, lettera b) del bando):** dichiarazione del richiedente di aver individuato un alloggio per la locazione ad uso abitativo nel **Comune di Seregno** e di aver preso accordi verbali con il proprietario dell'alloggio, per il quale si richiede contributo per il pagamento del deposito cauzionale. **Prima della liquidazione del contributo dovrà essere prodotto copia del contratto registrato. Fin d'ora si evidenzia che saranno effettuati controlli (anche per il tramite del Corpo di Polizia Municipale) volti a verificare l'avvenuta consegna;**
- Per la tipologia di cui all'art. 6, lettera c) del bando):** documentazione del locatore, prodotta **prima della liquidazione del contributo**, che dimostri tramite **atti formali l'avvenuto differimento di almeno 6 mesi dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile;**

INFORMATIVA SULL'USO DEI DATI PERSONALI E SUI DIRITTI DEL DICHIARANTE (D.Lgs. 30/6/2003 n. 196)

- a) **Finalità e modalità del trattamento:** i dati raccolti sono finalizzati allo sviluppo del procedimento amministrativo per la concessione di un contributo economico a valere sul fondo per la morosità incolpevole e delle attività ad esso correlate e conseguenti; potranno essere trattati con strumenti manuali, informatici e telematici, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.
- b) **Natura del conferimento dei dati:** è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali;

- c) **Conseguenze del rifiuto di fornire i dati:** Il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria;
- d) **Categorie di soggetti ai quali possono essere comunicati i dati, o che possono venirne a conoscenza:** i dati raccolti potranno essere:
- trattati dai dipendenti del Settore Servizi sociali e dall'ufficio politiche per la casa, nell'ambito delle rispettive competenze, in qualità di incaricati;
 - comunicati ad altri uffici comunali ed alla Regione Lombardia nella misura strettamente necessaria al perseguimento dei fini istituzionali dell'ente, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 196/2003;
 - comunicati ad altri soggetti pubblici nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 18, 19, 20, 21 e 22 del D.Lgs. 196/2003; Gli eventuali dati sensibili o giudiziari acquisiti sono trattati in conformità alla scheda n° 20 del Regolamento relativo al trattamento dei dati sensibili e giudiziari.
- e) **Diritti dell'interessato:** L'interessato ha i diritti di cui all'articolo 7 del D.Lgs. 196/2003, disponibile a richiesta.
- f) **Titolare e responsabili del trattamento dei dati:** il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Seregno, con sede in via Umberto I°, 78 Seregno (MB). Il Responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente del Settore Patrimonio, cultura e qualità dell'ambiente, ing. Carlo Santambrogio.