

PLANIMETRIA GENERALE DELL'AREA - scala 1:200
- per determinazione superficie aree di proprietà -

CONTEGGIO SUPERFICI AREE OGGETTO DI INTERVENTO

AREE DI PROPRIETA' ESCLUSIVA

- area del "PAr-1" -

SUPERFICIE LOTTO PAr-1 (mapp. 270 parte, mapp. 271)

-Porzione "A":	$m(26,55 \times 9,35)/2 = mq\ 124,12$
-Porzione "B":	$m(26,55 \times 9,80)/2 = mq\ 130,09$
Sup. totale	= mq 254,21

- area del "tessuto storico" -

SUPERFICIE LOTTO "tessuto storico" (mapp. 270 parte, mapp. 274 e 506)

-Porzione "C":	$m(26,25 \times 12,00)/2 = mq\ 157,50$
-Porzione "D":	$m(26,25 \times 11,90)/2 = mq\ 156,19$
-Porzione "E":	$m 6,72 \times 3,45 = mq\ 23,18$
-Porzione "F":	$m 7,50 \times 10,45 = mq\ 78,38$
Sup. totale	= mq 415,25

SUPERFICIE COMPLESSIVA AREE OGGETTO DI INTERVENTO:
(PAr-1 + "tessuto storico"): mq 254,21 + 415,25 = mq 669,46

CONTEGGIO SUPERFICIE COPERTA ESISTENTE NELLE AREE OGGETTO DI INTERVENTO

AREE DI PROPRIETA' ESCLUSIVA

- area del "PAr-1" -

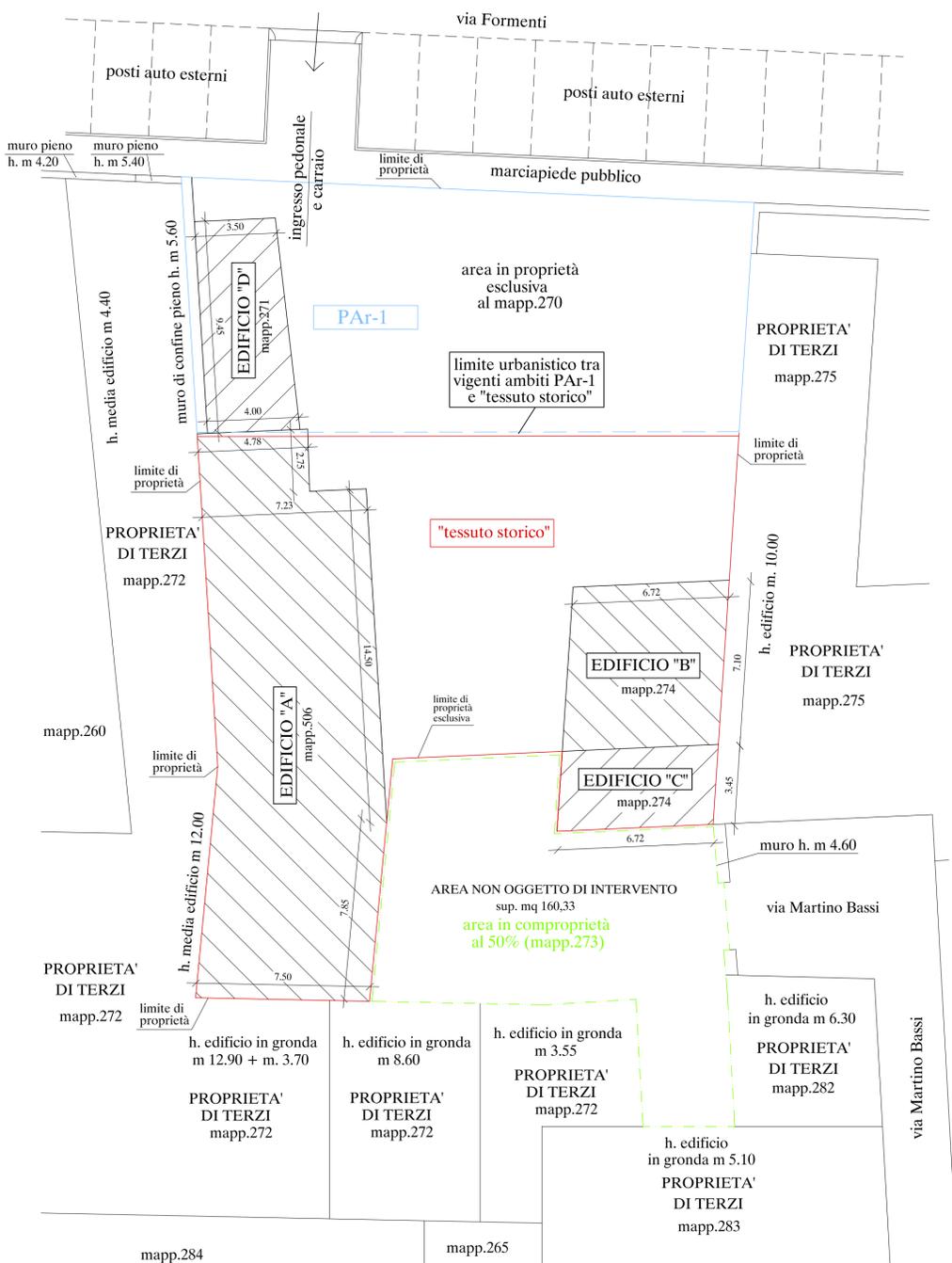
-EDIFICIO "D": $m(3,50 + 4,00) \times 9,45 = mq\ 35,44$

- area del "tessuto storico" -

- EDIFICIO "A": $m 7,85 \times 7,50 + 14,50 \times 7,23 + 2,75 \times 4,78 = mq\ 176,85$
- EDIFICIO "B": $m 6,72 \times 7,10 = mq\ 47,71$
- EDIFICIO "C": $m 6,72 \times 3,45 = mq\ 23,18$

Superficie coperta totale = mq 247,74

SUP. COMPLESSIVA EDIFICI ESISTENTI
(PAr-1 + "tessuto storico"): mq 35,44 + 247,74 = mq 283,18



PLANIMETRIA GENERALE DEL CONTESTO - scala 1:200
- stato di fatto comprendente i soli edifici esistenti sul lotto -

CONTEGGIO S.L.P. ESISTENTE NELLE AREE OGGETTO DI INTERVENTO

AREE DI PROPRIETA' ESCLUSIVA

- area del "PAr-1" -

S.L.P. EDIFICI ESISTENTI:
- EDIFICIO "D": $m(4,00 + 3,50) \times 9,45/2 = mq\ 35,44$

S.L.P. PREMIALE DA SCHEDA VIGENTE DI PAr-1: = mq 335,00

S.L.P. totale = mq 370,44

- area del "tessuto storico" -

S.L.P. EDIFICI ESISTENTI:
- EDIFICIO "A" (piano terra + 1°): $m(7,85 \times 7,50 + 14,50 \times 7,23 + 2,75 \times 4,78) \times 2 = mq\ 353,71$
- EDIFICIO "B" (piano terra): $m(6,72 \times 7,10) = mq\ 47,71$
- EDIFICIO "C" (piano terra): $m(6,72 \times 3,45) = mq\ 23,18$

S.L.P. totale = mq 424,60

S.L.P. COMPLESSIVA REALIZZABILE NEL LOTTO DI INTERVENTO:
mq 370,44 + mq 424,60 = mq 795,04

LEGENDA DELLE DUE PLANIMETRIE CON ATTUALE PERIMETRAZIONE DI PGT

- area di intervento del "PAr-1" (di proprietà esclusiva)
- area di intervento del "tessuto storico" (di proprietà esclusiva)
- - - area del "tessuto storico" (in comproprietà al 50% non oggetto di intervento)
- EDIFICI ESISTENTI