

Al Comune di Seregno
Ufficio Sociale per l'Abitare

BANDO TERRITORIALE PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE, ANNO 2019 (DGR n. 2065/2019)

- MISURE 3 e 4 -

Il/La sottoscritto/a (cognome) _____ (nome) _____
nato/a _____ Prov. _____ il _____
residente a _____ Prov. _____
in Via _____ n. _____ CAP _____
telefono _____ e- mail _____

CHIEDE

di poter accedere ai seguenti contributi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione

(barrare la voce che interessa)

- MISURA 3: Sostenere temporaneamente nuclei familiari che hanno l'alloggio di proprietà "all'asta", a seguito di pignoramento per mancato pagamento delle rate di mutuo e/o delle spese condominiali.**
- MISURA 4 –_Sostenere nuclei familiari di pensionati anziani, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6) il cui reddito provenga esclusivamente da pensione da lavoro/di vecchiaia/di anzianità e/o assimilabili, in grave disagio economico o in condizione di particolare vulnerabilità, ove la spesa per la locazione con continuità rappresenta un onere eccessivo (il requisito si verifica laddove la spesa per il canone sia superiore al 30% del reddito).**

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.G.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

a) per la MISURA 3:

- a. di essere proprietario e risiedere nell'immobile posto all'asta come da documentazione allegata;
- b. che almeno un membro del nucleo familiare che occupa il predetto alloggio risiede da almeno 5 anni in Regione Lombardia
- c. di avere una situazione economica con valore ISEE fino a € 26.000,00;
- d. di avere una condizione di incolpevolezza rispetto al pagamento delle rate di mutuo e/o spese condominiali
- e. di essere consapevole che l'eventuale contributo riconosciuto sarà liquidato solo in presenza di una proposta di locazione
- f. di avere preso visione di tutte le norme che disciplinano la presente misura e di essere disponibile a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e veridicità di quanto dichiarato.

b) per la MISURA 4:

- a. di essere conduttore di un alloggio con contratto di locazione per abitazione principale corrispondente alla residenza anagrafica, regolarmente registrato, il cui proprietario è il Sig./Sig.ra _____;
- b. che almeno un membro del nucleo familiare che occupa lo stesso alloggio risiede da almeno 5 anni in Regione Lombardia;
- c. che l'unico reddito del nucleo familiare occupante il predetto alloggio è rappresentato esclusivamente da pensione;
- d. che il nucleo familiare non è in condizione di morosità e non è sottoposto a procedure di rilascio dell'abitazione;
- e. che lo stesso nucleo familiare non possiede un alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- f. di avere una situazione economica con valori ISEE fino a € 15.000,00;

- g. di non essere titolare di contratto di affitto con patto di futura vendita;
- h. di percepire/non percepire la Pensione di Cittadinanza;
- i. di avere preso visione di tutte le norme che disciplinano la presente misura e di essere disponibile a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e veridicità di quanto dichiarato

ALLEGA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE

- copia documento di identità in corso di validità
- copia del titolo di soggiorno (*solo per richiedenti extraUE*)
- copia attestazione ISEE in corso di validità

Solo per la MISURA 3

- Documentazione attestante la messa all'asta dell'abitazione per il mancato pagamento mutuo e/o spese condominiali (atto precetto, atto di pignoramento immobiliare, altra documentazione);
- Documentazione necessaria ai fini della valutazione della condizione di incolpevolezza per il mancato pagamento del mutuo e/o spese (perdita lavoro, riduzione reddito)

Solo per la MISURA 4

- Contratto di locazione
- Documentazione relativa alla pensione percepita (mod 730 o certificazione CU relativa ai redditi percepiti nel 2019 e mod. ObisM 2019)
- Dichiarazione del Allegato 1 (solo per MISURA 4)

Data _____

Il Dichiarante

ALLEGATO 1 - MISURA 4 -

Al Comune di Seregno
Ufficio Sociale per l'Abitare

DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO DA ALLEGARE ALLA RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER SOSTENERE NUCLEI FAMILIARI, IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO O IN ALLOGGI IN GODIMENTO O IN ALLOGGI DEFINITI SERVIZI ABITATIVI SOCIALI (AI SENSI DELLA L. R. 16/2016, ART.1 C.6) IL CUI REDDITO PROVENGA ESCLUSIVAMENTE DA PENSIONE

Il/La sottoscritto/a (cognome) _____ (nome) _____
nato/a _____ Prov. _____ il _____
residente a _____ Prov. _____
in Via _____ n. _____ CAP _____
telefono _____ e- mail _____
proprietario dell'immobile sito in via/piazza _____ n. _____,
Comune _____ Prov. _____ CAP _____
dato in locazione al sig. (cognome) _____ (nome) _____

E' INFORMATO

che in caso di valutazione positiva della domanda, il contributo affitto quantificato (fino a € 1.000,00) sarà liquidato direttamente al sottoscritto proprietario, a scomputo dei canoni futuri. A tale fine

SI IMPEGNA

a non aumentare il canone per 12 mesi o a rinnovare il contratto alle stesse condizioni se in scadenza.

COMUNICA

le coordinate per l'eventuale accredito del contributo:

DATI DEL CONTO CORRENTE BANCARIO/POSTALE:

INTESTATARIO o COINTESTATARIO _____

BANCA/UFFICIO POSTALE _____

AGENZIA DI _____

CODICE IBAN: _____

IL DICHIARANTE

Data, _____

Allegare copia C.I. del sottoscrittore