

## A5 SCHEMA CONTRATTO

### ASSEGNAZIONE DI SPAZI SCOLASTICI UTILI ALL'ORGANIZZAZIONE E ALLA REALIZZAZIONE DI UN "ENGLISH CAMP 2020". - PERIODO DAL 24 AGOSTO 2020 AL 4 SETTEMBRE 2020.

Negli uffici della sede Municipale, TRA

il Comune di Seregno, C.F. , P.I.V.A. ,  
di seguito denominato CONCEDENTE

E ENTE

.....  
di seguito denominato CONCESSIONARIO ,

C.F./P.I.V.A.....

con sede legale a .....Prov (.....)

Via..... n.....,

per la quale interviene il Sig.....

in qualità di Legale Rappresentante

domiciliato per la carica a.....Prov (.....)

Via..... n.....

#### ARTICOLO 1 – PREMESSE

Le premesse della presente CONCESSIONE ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Il Comune di Seregno, al fine di integrare l'offerta cittadina di centri estivi già esistenti sul territorio, concede in uso ai sensi della determina n. 147/2020 alcuni spazi scolastici, nel periodo dal 24 agosto 2020 al 4 settembre 2020, presentando un apposito progetto selezionato dall'Amministrazione, per organizzare e realizzare un ENGLISH CAMP 2020.

#### ARTICOLO 2 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Il concedente concede al concessionario, che accetta, la gestione e l'uso di alcuni spazi scolastici, (Corridoio, bagni, due aule, cortile, palestra e spazio mensa) dell'Istituto Comprensivo Stoppani – Scuola Cadorna – Piazzale Cadorna - 20831 Seregno, nello stato di fatto e di diritto in cui esso attualmente si trova, nell'ubicazione e nella consistenza attuale per la realizzazione dell'ENGLISH CAMP 2020 ammesso e selezionato dal Comune di Seregno.

La concessione ha per oggetto:

l'utilizzo completo degli spazi scolastici di cui all'art.2 per il progetto "ENGLISH CAMP 2020" selezionato dal Comune di Seregno per il periodo dal 24 agosto 2020 al 4 settembre 2020 per un totale di n. 2 settimane e prevede lo svolgimento delle attività nella struttura assegnata temporaneamente quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, l'apertura e la chiusura della scuola, la pulizia e la custodia (intesa come custodia e vigilanza) della scuola e delle relative attrezzature fisse presenti.

Gli spazi assegnati (Corridoio, bagni, due aule, cortile, palestra e spazio mensa) dell'Istituto Comprensivo Stoppani - Scuola Cadorna - Piazzale Cadorna - 20831 Seregno, devono essere utilizzati solo ed esclusivamente per la realizzazione del progetto presentato, che costituisce parte integrante della presente concessione.

#### ARTICOLO 3 - CORRISPETTIVI

Per l'utilizzo degli spazi messi a disposizione il soggetto concessionario non deve versare al concedente Comune di Seregno alcun corrispettivo.

#### ARTICOLO 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO

Il soggetto richiedente è responsabile della sicurezza e della incolumità del proprio personale e solleva il comune di Seregno da ogni responsabilità e conseguenza derivante da infortuni e da responsabilità civile verso terzi, conseguenti all'effettuazione del servizio.

Per questo dovrà stipulare un'idonea copertura RCT per danni arrecati a cose o persone ad essa imputabili durante l'esecuzione del servizio.

In particolare Il soggetto richiedente dovrà fornire obbligatoriamente una adeguata copertura assicurativa Infortuni e RCT a tutti i bambini/ragazzi regolarmente iscritti al progetto di ENGLISH CAMP 2020 dallo stesso gestito.

La copertura assicurativa dovrà riguardare tutti i rischi connessi alle attività oggetto della presente concessione, con rinuncia di rivalsa nei confronti del Comune di Seregno.

Il Comune di Seregno dovrà essere espressamente annoverato tra i terzi.

Copia di tali polizze, che dovranno avere validità per tutta la durata della concessione dovranno essere trasmesse al Comune di Seregno preliminarmente all'avvio del progetto.

L'operatività o meno di tali polizze non libera il concessionario dalle proprie responsabilità, avendo essa solo lo scopo di ulteriore garanzia. Il concessionario dovrà segnalare immediatamente e per iscritto al Servizio Scuola del Comune di Seregno tutte le situazioni che possono ingenerare pericolo all'incolumità di terzi.

Il concessionario:

- è responsabile per tutti i danni che potranno derivare alla struttura che ospiterà l'ENGLISH CAMP 2020, in conseguenza di uso improprio delle medesime e per danni arrecati dalla mancanza di un'accurata sorveglianza e controllo dei minori;

- deve riconsegnare al termine del progetto gli spazi della scuola messi a disposizione a disposizione nonché gli arredi e le attrezzature fisse in esse contenute, nello stato in cui sono state ricevute, con sopralluogo del personale del Comune di Seregno e contestuale verbali di consegna e restituzione degli spazi scolastici assegnati;

- deve curare direttamente la distribuzione del materiale informativo per le famiglie entro la fine del corrente anno scolastico;

- deve compilare e trasmettere al Comune di Seregno, prima dell'avvio dell'ENGLISH CAMP, il numero degli iscritti, con l'indicazione della relative opzioni orarie di frequenza e le tariffe versate.

#### ARTICOLO 5 - STANDARD MINIMI DI PROGETTO DA OSSERVARE

Per l'attuazione del progetto selezionato, realizzazione e organizzazione dell'ENGLISH CAMP 2020 il concessionario deve osservare gli standard minimi previsti dal bando e dal progetto presentato.

#### ARTICOLO 6 – ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

- I locali scolastici e le pertinenze esterne concessi in uso dovranno essere restituiti nello stato di pulizia e di fatto in cui sono stati consegnati, rispettando rigorosamente la data di riconsegna prevista.
- Si potranno utilizzare solo attrezzature fisse degli spazi assegnati.

#### ARTICOLO 7 – ONERI A CARICO DEL COMUNE

Il Comune si impegna a sostenere i costi connessi alle utenze per l'intero periodo. Le spese telefoniche sono a totale carico del soggetto concessionario del progetto che, a tal fine, utilizzerà propri apparecchi telefonici.

#### ARTICOLO 8 - DIVIETO DI SUB CONCESSIONE

E' vietato al concessionario del progetto, pena l'immediata revoca della concessione in uso degli spazi e della presente convenzione:

- 1) sub concedere anche solo parzialmente l'uso degli spazi a terzi;
- 2) cedere in tutto o in parte la realizzazione delle attività estive, senza il consenso e la formale approvazione della Amministrazione Comunale.

#### ARTICOLO 9 - VERIFICHE E CONTROLLI

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di espletare, anche senza preavviso, ogni verifica e/o controlli sui locali, le pertinenze e le attrezzature concessi in uso.

#### ARTICOLO 10 - RISOLUZIONE DELLA CONCESSIONE

L'Amministrazione potrà risolvere la concessione degli spazi, nei seguenti casi:

- a) violazione di legge nella realizzazione del progetto;
- b) imperizia ed incuria, nonché condizioni igieniche non adeguate nella gestione degli spazi oggetto della convenzione e ricevuti in concessione;
- c) sub-concessione degli spazi o cessione della concessione.

L'Amministrazione Comunale procederà alla risoluzione tramite comunicazione al gestore, a mezzo PEC.

#### ARTICOLO 11 - CONTROVERSIE

Tutte le controversie in relazione alla validità, interpretazione, risoluzione ed esecuzione del presente contratto o al medesimo connesso saranno sottoposte ad un tentativo di mediazione.

Le parti si impegnano a ricorrere alla mediazione prima di iniziare qualsiasi procedimento giudiziale. In caso di fallimento del tentativo di mediazione, le controversie verranno deferite al giudice del luogo in cui è sorta l'obbligazione.

Seregno lì .....

Il Concedente Comune di Seregno

Timbro e Firma

.....

Il Concessionario

Timbro Soggetto

e firma del legale Rappresentante