



Città di Seregno
Provincia di Monza e Brianza

**Servizio di taglio manto erboso aree verdi comunali
e opere complementari.**

Periodo Giugno 2020 – Marzo 2022

Relazione Tecnica Descrittiva

Il R.U.P.
Ing. Greco

Firma autografa posta sull'originale

Breve descrizione dell'appalto:

Il servizio consistente nel taglio manto erboso in aiuole, aree a prato, banchine, tondelli, spollonatura di alberature e in generale la manutenzione del verde ed ogni quant'altra opera relativa al verde pubblico, da svolgersi nei luoghi, nei tempi secondo le modalità indicate nel capitolato tecnico prestazionale e alle necessità di interventi di messa in sicurezza che si presenteranno nel corso delle attività a seguito delle segnalazioni ricevute, eventuali interventi di urgenza, in supporto al servizio di reperibilità comunale, da effettuarsi a seguito di chiamata da parte dei Funzionari del Comune.

Tipo di appalto: Appalto di servizi.

Il contratto è stipulato "a corpo e a misura" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera d) e lettera e) del Codice.

Luogo di esecuzione: Comune di Seregno.

CPV (vocabolario comune per gli appalti):

CPV: 77313000-7 (Servizi di manutenzione parchi);

CPV: 77340000-5 (Potatura di alberi e siepi);

- a - Rasatura prati verde viario, parchi e giardini, aree verdi di pertinenza degli edifici pubblici, aree cimiteriali e di pregio (taglio con raccolta);
- b - Taglio prato aree con la tecnica del mulching;
- c - Taglio prato e sottobosco in aree boscate di nuovo impianto;
- d - Taglio sottobosco in aree boscate;
- e - Taglio erba in terreni incolti di proprietà comunale;
- f - Diserbo;
- g - Taglio erba in bordure stradali, banchine escarpate;
- h - Potatura siepi, arbusti, rampicanti;
- i - Spollonatura e spalatura alberature (tigli, pioppi e olmi);
- l - Asportazione delle foglie dagli spazi esterni di pertinenza degli immobili comunali;
- m - Allestimento e cura aiuole centro cittadino;
- n - Manutenzione area laghetto parco Falcone e Borsellino;
- o - Manutenzione scarpata, via allo Stadio/p.le Linate;
- p - Interventi vari di manutenzione e messa in sicurezza del patrimonio arboreo e del verde.

Gli interventi a misura di cui alla soprariportata lettera p), sono erogati sulla base di necessità non preventivabili, e a seguito di eventi atmosferici o in casi di emergenza ed urgenza, anche in ore notturne e/o festive e dovranno essere erogati entro le **2 (due)** ore dalla prima segnalazione, anche telefonica da parte di Funzionari del Comune (Polizia Locale, Tecnico reperibile).

Gli interventi di emergenza potranno essere ordinati dal Direttore dell'Esecuzione anche telefonicamente con successiva comunicazione scritta, indicante il luogo ed il tipo di lavoro, apportando anche modifiche alla programmazione degli interventi, senza che l'impresa possa vantare ulteriori oneri.

Utilità del servizio

L'Appalto ha l'obiettivo di garantire il decoro, la fruizione dei luoghi, la prevenzione di problematiche igienico sanitarie e l'eventuale loro messa in sicurezza.

Garantire la sicurezza degli utenti e quella veicolare in convivenza con il verde viario.

Modalità di affidamento del servizio, ammontare e durata

L'affidamento del servizio in oggetto del presente appalto avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art 60 Codice dei contratti, adottando il criterio del *minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b del d.lgs 50/2016, mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, esclusi gli oneri per la sicurezza, essendo la percentuale della manodopera inferiore al 50%, inoltre l'attività risulta standardizzata, che si ripete con le stesse modalità e risulta priva di carattere distintivo.*

Ai sensi dell'art. 60, comma 3 del Codice si procede alla riduzione del periodo di pubblicazione della presente procedura per ragioni di urgenza, derivanti dall'esigenza impellente di garantire interventi temporalmente anticipati rispetto alla prassi dovuta alla anomala crescita del verde cittadino e all'anticipata fioritura delle graminacee per prevenire e contenere, per quanto possibile le allergie, in conseguenza dell'anomalo andamento meteorologico dell'ultima stagione invernale.

L'importo dell'appalto posto a base di gara è pari a **€. 454.454,81** (Quattrocentocinquantaquattromilaquattrocentocinquantaquattro/81) I.V.A. ai sensi di legge esclusa, di cui **€ 4.810,06** (Quattromilaottocentodieci/06), I.V.A. ai sensi di legge esclusa, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 23 comma 16 del Codice dei contratti, i costi della manodopera ammontano a **€. 110.853,56** (Centodiecimilaottocentocinquantaquattro/56).

Il servizio coprirà uno spazio temporale da Giugno 2020 al Marzo 2022, la durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11, del Codice, previa adozione di successivi atti dirigenziali.

Appare opportuno avvalersi della proroga tecnica (art. 106 comma 11) oltre che alla riduzione dei termini previsti dall'art. 60 comma 3, in quanto l'avvalersi delle due possibilità non appare lesivo ad un'ampia partecipazione degli operatori economici, essendo la procedura affidata con il massimo ribasso, gli operatori non necessitano di tempi lunghi per la formulazione dell'offerta.

Piano della sicurezza

Posto che nelle aree di cantiere, è prevista la presenza di singola impresa, ai sensi dell'art. 90 e 91 del D.Lgs 81/2008 non si è resa necessaria la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento in Fase di Progettazione.

Termine di esecuzione

Il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato al 31.03.2022. Il contratto terminerà, o ad eventuale esaurimento della somma stanziata se precedente a tale data; il contratto non sarà tacitamente rinnovabile alla scadenza che interverrà senza bisogno di disdetta da entrambe le parti.

Elaborati progettuali

Il presente progetto che descrive dettagliatamente il servizio messo a gara è composto dai seguenti documenti:

1. Relazione tecnica e descrittiva;
2. Capitolato speciale d'appalto.
3. Capitolato tecnico prestazionale.
4. Computo metrico estimativo.
5. Computo metrico taglio prato.
6. Cronoprogramma.
7. Stima costi sicurezza
8. D.U.V.R.I.
9. Elenco interventi complementari.
10. Elenco prezzi.
11. Planimetria taglio prato Tav. 1.
12. Planimetria opere complementari Tav. 2
13. Quadro economico.
14. Scema di contratto