

REPUBBLICA ITALIANA

CITTA' DI SEREGNO

(Provincia di Monza e della Brianza)

Rep. n. _____ **del** _____

CONTRATTO D'APPALTO:

(CIG: _____).

L'anno _____, addì _____, del mese di _____, in Seregno
e nella Residenza Comunale.

Avanti a me _____, Segretario Generale del Comune di
Seregno, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblico-amministrativa
nell'interesse del Comune di Seregno, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n.
267/2000 e ss.m.i., senza l'assistenza dei testimoni per espressa rinuncia
fatta di comune accordo dalle Parti, aventi i requisiti di legge, sono
comparsi i signori:

1) _____, nato a _____ il _____, Dirigente
dell'Area _____ del Comune di Seregno (C.F. 00870790151/P.I.
00698490968), domiciliato per la funzione presso la Sede comunale, la
quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse
dell'Amministrazione Comunale che rappresenta, ai sensi dell'art. 107 del
D.Lgs. n. 267/2000 e ss.m.i.;

2) _____, nato a _____ il _____, in qualità di _____,
con sede legale in _____ C.A.P. _____, via _____, (che nel
contesto del presente atto verrà chiamata per brevità anche appaltatore)
iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio

Industria Artigianato e Agricoltura di _____ con numero di iscrizione
- _____ (C.F. /P.I. _____), domiciliato per la carica presso la
sede della Società stessa.

Detti Componenti, che dichiarano di essere muniti di dispositivo di firma
atto alla generazione di firma digitale per il quale si adopera un certificato
qualificato che alla data di sottoscrizione del presente contratto risulta
valido e non revocato o sospeso, della cui identità personale, qualifica e
poteri, io Ufficiale rogante sono certo, mi richiedono di ricevere il presente
atto con il quale:

PREMESSO

- che con deliberazione di G.C. n. _____ del _____ è stato approvato il
progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla _____ ;

- che con determinazione del Dirigente dell'Area _____ n. _____ del
, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo-
esecutivo relativo alla " _____ " costituito dai sottoelencati

elaborati:

_____ ;

- che l'importo complessivo dei lavori, delle forniture e delle provviste
compresi nell'appalto ammonta a € _____ (esclusa I.V.A. ai sensi di
legge), di cui € _____ (esclusa I.V.A. ai sensi di legge) quali oneri
per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- che il contratto sarà stipulato interamente " _____ ";

- che con determinazione del Dirigente dell'Area _____ n. _____ del _____ ,
esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la documentazione di gara e
si è stabilito di procedere all'affidamento dei suddetti lavori mediante
procedura _____ ai sensi dell'art. _____ D. Lgs. n. 50/2016 e
ss.mm.ii. (in seguito Codice dei contratti), tramite il Sistema di
Intermediazione Telematica della Regione Lombardia denominato SIN.TEL.
con aggiudicazione in base criterio del _____ , ai sensi dell'art. _____ ,
del codice dei contratti;

- che con la stessa determinazione dirigenziale n. _____ del _____
si è delegata, in applicazione della Convenzione per la gestione delle
attività della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e
Brianza firmata in data 09.12.2015, la Centrale Unica di committenza
(CUC) della Provincia di Monza e Brianza all'esperimento delle procedura
di gara per l'affidamento dei lavori oggetto del presente contratto;

- che con determinazione del Dirigente dell'Area _____ n. _____ del _____
, esecutiva ai sensi di legge, si è preso atto della Determinazione
Dirigenziale della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza
e Brianza R.G. n. _____ del _____ ad oggetto: " _____ "
pervenuta dalla Provincia di Monza e Brianza, in data _____ prot. n. _____ , e
contestualmente è stata affidata l'esecuzione di tutti i lavori, le forniture e
le provviste necessarie per la " _____ " oggetto del
presente contratto all'impresa _____ , per un importo complessivo
di € _____ (esclusa I.V.A. ai sensi di legge), _____ comprensivo
di € _____ (esclusa I.V.A. ai sensi di legge), non soggetti a ribasso in

quanto oneri per la sicurezza, individuati _____ ;

- che con determinazione del Dirigente dell'Area _____ n. del

_____, esecutiva ai sensi di legge, si è preso atto dell'efficacia

dell'aggiudicazione relativa all'affidamento dei lavori di _____ in

oggetto;

- che l'aggiudicatario dell'appalto è stato sottoposto, con esito positivo,

alle verifiche di cui all'art. 80 del Codice;

- che l'aggiudicatario, conformemente a quanto dichiarato in sede di

partecipazione alla procedura di gara risulta essere iscritto nell' "Elenco

dei fornitori prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a

tentativi di infiltrazione mafiosa" - Art. 1, commi dal 52 al 57, della L.

190/2012 D.P.C.M. 18 aprile 2013 (White List) - nelle seguenti sezioni:

-

-

della Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di _____, dal quale si

evince quale data di scadenza di iscrizione il _____,

- che il Comune di Seregno procederà alla risoluzione del presente

contratto in qualsiasi momento e qualunque sia il suo stato di esecuzione,

senza preavviso, qualora nei confronti dell'appaltatore sia intervenuto un

provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di

prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di

prevenzione. In ogni caso, il Comune di Seregno potrà risolvere il

contratto qualora fosse accertato il venir meno di ogni altro requisito

morale richiesto dall'art. 80 del Codice.

Il Comune di Seregno può inoltre risolvere il contratto, durante il periodo

di efficacia dello stesso, qualora ricorra una o più delle condizioni indicate all'art. 108 co.1 del Codice.

- che è stato pubblicato l'esito della suddetta gara, in esecuzione di quanto disposto dal Codice;

- che è decorso il termine di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, come previsto dall'art. 32, co. 9, del Codice;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le Parti come sopra costituite, con il presente atto convengono e stipulano quanto segue:

1) Le premesse di cui sopra, gli atti ed i documenti richiamati, ancorchè non materialmente allegati, fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Il Dirigente dell'Area _____, in nome e per conto del Comune di Seregno, affida _____, che accetta a mezzo del _____, l'esecuzione di tutti i lavori, le forniture e le provviste necessarie per la realizzazione dell'intervento di " _____ " che comprende _____.

3) Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è stabilito in complessive € (Euro: _____ / _____) più I.V.A. ai sensi di legge. Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore (Art. del Capitolato).

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal Comune di Seregno all'Appaltatore presso la sede legale di _____ - Via _____

4) I pagamenti verranno effettuati su presentazione di fatture regolarmente presentate al Comune, redatte secondo le norme fiscali in vigore, secondo le modalità previste dagli artt. del Capitolato

Speciale d'Appalto .

Le fatture dovranno essere emesse in formato elettronico secondo le specifiche di cui al D.M. 55/2013. Non potranno essere accettate fatture emesse in altre modalità. Il codice univoco dell'ufficio è

5) L'Appaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 e ss.m.i.

Al fine di assicurare l'effettiva tracciabilità dei pagamenti da parte del Comune all'Appaltatore le fatture elettroniche emesse dall'Appaltatore dovranno riportare il codice identificativo della gara in oggetto (CIG:).

6) Il presente contratto sarà risolto di diritto nel caso in cui l'Appaltatore esegua transazioni in violazione all'Art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e ss.m.i.

La presente clausola, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, ha valore di clausola risolutiva espressa.

7) E' fatto obbligo all'Appaltatore di trasmettere al Comune di Seregno, ai sensi dell'art. 3, comma 9, della Legge 13.08.2010 n. 136 e ss.m.i., i contratti regolanti i rapporti sottoscritti con eventuali subappaltatori e/o subcontraenti, fatte salve le sanzioni amministrative previste per Legge ed il risarcimento del danno.

8) L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione al Comune ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della Provincia di

della notizia dell'inadempimento della propria
controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità
finanziaria.

9) L'appalto viene concesso dal Comune ed accettato dall'Appaltatore
sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni e
modalità contenute nella deliberazione di Giunta Comunale n. del e
nelle determinazioni dirigenziali in premessa citate (DT. n. del , n.
) , nonché nei relativi allegati di seguito riportati:

atti tutti che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, anche se
non materialmente allegati, il cui contenuto le Parti dichiarano di
conoscere ed accettare senza riserva alcuna, per cui se ne dispensa dalla
specifica lettura.

10) L'Appaltatore è tenuto a rispettare le disposizioni contenute nel D.Lgs.
81 del 09.04.2008 e ss.mm.ii., nonché a rispettare l'accordo per la
regolarità e la sicurezza del lavoro nel comparto delle costruzioni nel
territorio della Provincia di Monza e Brianza, sottoscritto da questa
Amministrazione Comunale in data 12.07.2012, giusto atto di C.C. n. 52
del 12.06.2012, esecutivo ai sensi di legge.

11) L'Appaltatore dichiara e si obbliga a rispettare specificatamente le
seguenti prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto:

- a non eccipere, durante l'esecuzione del contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutabili o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate nel codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dal capitolato Speciale d'Appalto;

12) Il termine utile per l'esecuzione dei lavori previsti nel presente contratto, è fissato in () giorni, naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori.

13) Le Parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 Aprile 2000 n. 145 e ss.m.i. nelle parti non modificate dalla normativa successiva.

14) L'Appaltatore, inoltre, si impegna a praticare il ribasso unico percentuale del () sull'elenco prezzi posto a base di gara giusto l' art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto.

15) Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo verrà applicata una penale pari (Art. del Capitolato Speciale d'Appalto).

L'applicazione della penale non pregiudica il risarcimento di eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione Comunale per effetto di ritardi.

16) Il Comune di Seregno si riserva la facoltà di prendere in consegna anticipata parzialmente o totalmente l'opera. La consegna verrà effettuata

sotto la riserva della responsabilità dell'Appaltatore e con le garanzie di cui agli articoli 1667 e 1669 del codice civile.

17) A garanzia degli obblighi assunti col presente contratto, l'Appaltatore ha costituito ai sensi dell'art. 103, comma 1, del Codice dei contratti, la prescritta garanzia definitiva di €.

(Euro: /00), in misura ridotta del mediante polizza fidejussoria n. , rilasciata da sede legale in - emessa il .

18) Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del Codice dei contratti, l'esecutore dei lavori si impegna a costituire e consegnare alla stazione appaltante, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. L'importo della somma da assicurare è pari all'importo del contratto (art. 11 del Capitolato speciale di appalto).

19) L'Appaltatore dichiara, ai sensi di Legge, di applicare ai propri lavoratori dipendenti tutti i vigenti Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro delle Aziende di settore specifico e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi vigenti e dai contratti. L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme poste a tutela della sicurezza dei lavoratori, nonché ad osservare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria e di sicurezza sui luoghi di lavoro previste dalla vigente normativa (D.Lgs. n. 81 del 09.04.2008 e ss.m.i.).

20) L'Appaltatore è, inoltre, tenuto ad osservare scrupolosamente quanto previsto dal D.Lgs. n. 159/2011 e ss.m.i. nonché tutte le eventuali successive disposizioni in materia. L'accertata inosservanza di tali disposizioni normative comporterà la risoluzione di diritto del presente contratto.

21) L'appaltatore dichiara di conoscere e di impegnarsi a rispettare gli obblighi di condotta previsti nel Codice di Comportamento del Comune di Seregno approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 19.12.2013, per quanto applicabili, la cui violazione, previa contestazione ed in assenza di idonee controdeduzioni, comporterà la risoluzione del presente contratto.

22) L'Appaltatore dichiara di conoscere e di impegnarsi a rispettare gli obblighi ed i principi previsti dal Patto di Integrità del Comune di Seregno approvato con deliberazione del Commissario Straordinario (adottata con i poteri della Giunta Comunale) n. 12 del 31.01.2018, la cui violazione comporterà, secondo la gravità della violazione accertata previa contestazione ed a seguito di adeguato contraddittorio, quanto previsto all'art. 4 dello stesso Patto. L'Appaltatore assume altresì l'onere di pretendere il rispetto di quanto citato anche dai propri subcontraenti.

23) L'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di essere/non essere tenuto al rispetto delle norme che disciplinano il lavoro dei disabili, ai sensi della legge 12.03.1999, n. 68 e ss.m.i..

24) A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede legale in _____, via _____.

Qualora nel corso dell'esecuzione del presente contratto si verificassero

mutamenti del domicilio, gli stessi dovranno essere debitamente comunicati al Comune di Seregno, che non risponderà in alcun caso di qualsiasi conseguenza derivante dalla omessa comunicazione.

25) L' appaltatore, conformemente a quanto dichiarato in sede di offerta affida in subappalto, in misura non superiore al 30% dell'importo contrattuale l'esecuzione del seguenti prestazioni:

Per le prestazioni rese in subappalto, il Comune di Seregno provvederà ad effettuare il relativo pagamento all'appaltatore, ad eccezione delle ipotesi indicate dall'art. 105, co. 13, del Codice dei contratti.

In caso di pagamenti effettuati all'appaltatore, quest'ultimo dovrà trasmettere al Comune di Seregno, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanziate, emesse dal/dagli subappaltatore/i.

Si applicano, in ogni caso le disposizioni di cui all'art. 105 del Codice.

26) E' vietata la cessione del presente contratto.

27) E' esclusa la clausola compromissoria. Le eventuali controversie saranno devolute esclusivamente alla Giurisdizione del Foro di Monza e pertanto è escluso il ricorso all'arbitrato per la definizione delle controversie nascenti dal presente contratto.

28) Il presente contratto è valido ed efficace a partire dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori.

29) Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, I.V.A. esclusa, sono a totale carico dell'Appaltatore che provvede nei termini della vigente normativa.

30) Le parti dichiarano di aver provveduto, ciascuna per la propria parte, a fornire l'informativa di cui all'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii.) ai propri rappresentanti, i cui dati personali vengono trattati nell'ambito del presente procedimento, o in ulteriori documenti ad esso collegati, esclusivamente ai fini della conclusione del presente contratto e per gli adempimenti strettamente connessi alla gestione dello stesso.

Le parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

Il Comune di Seregno tratta i dati ad esso forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi nonché per fini di studio e statistici.

Con la sottoscrizione del presente contratto l'Appaltatore acconsente espressamente alla diffusione dei dati conferiti, trattati in forma anonima, tramite il sito internet www.comune.seregno.mb.it.

31) Per quanto non espressamente previsto in questo contratto, si richiamano le norme legislative, del codice civile e le altre disposizioni vigenti in materia.

E richiesto io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su _____ pagine a video, dandone lettura alle Parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono con firma

digitale, previa verifica della validità dei certificati utilizzati, ai sensi dell'art. 1 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.m.i.

L'APPALTATORE

IL DIRIGENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante MODELLO Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di 45,00 Euro (Quarantacinque/00).