



Città di Seregno

AVVISO

AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA

ai sensi art. 1 c. 2 lett b) D. L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020

LAVORI DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI ERP (SOSTENIBILITA' AMBIENTALE ED ENERGETICA) SITI IN VIA VIVALDI E PIAZZETTA LAZZARETTO-SEREGNO - CIG 86280468CB

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

RICHIAMATA la determinazione nr. 67 del 08.02.2021 con cui è stato approvato il progetto definitivo esecutivo adeguato relativo ai lavori di "RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI ERP (SOSTENIBILITA' AMBIENTALE ED ENERGETICA)" edifici di E.R.P. di Via Vivaldi e Piazzetta Lazzaretto redatto dai professionisti della società Oltre sas per un importo a base d'appalto di € 522.897,67 comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per € 18.817,65 oltre IVA 22%, per complessivi € 637.935,16, con QTE complessivo pari a € 752.000,00;

RICHIAMATA la determinazione nr. 77 del 12.02.2021 con la quale si è approvata idonea determinazione a contrattare per la procedura in oggetto e approvata la relativa documentazione di gara;

RILEVATO CHE ai sensi del codice e nel rispetto delle Linee guida Anac, visto che l'importo dei lavori a base d'appalto pari a € 522.897,67 è compreso tra € 350.000,00 ed € 1.000.000,00, e la fattispecie prevista dall'art. 1 comma 2, lett. b del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020, appare il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, si propone di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi con la modalità di procedura negoziata previa consultazione di almeno 15 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato, o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti ed in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

DATO ATTO CHE:

- da capitolato speciale d'appalto, art. 39, la categoria unica e prevalente a cui afferiscono tutte le lavorazioni previste risulta OG11, classe II;
- gli interventi devono iniziare **entro il 15 aprile 2021** anche in considerazione del fatto che l'opera è soggetta a finanziamento regionale e va rispettata la tempistica prevista dal bando di finanziamento come comunicata a Regione Lombardia;
- la stazione appaltante, procederà alla consegna dei lavori in pendenza e nelle more della stipulazione del contratto, come previsto dall'art. 8 c. 1 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020, previa presentazione della garanzia definitiva;
- criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del Codice, mediante ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara, esclusi oneri

Sede Legale:
Piazza Martiri della Libertà, 1 – 20831 Seregno MB
Tel +039 0362 263.1 – fax +039 0362 263 245
Pec: seregno.protocollo@actaliscertymail.it
www.comune.seregno.mb.it
C.F.: 00870790151 . P.I. 00698490968

Servizio PIANIFICAZIONE, PROGRAMMAZIONE E
PROGETTAZIONE
Seregno, via XXIV Maggio, snc
tel. 0362.263.288
e-mail info.progettazione@seregno.info



Città di Seregno

per la sicurezza, con esclusione automatica delle offerte anomale, salvo il caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice;

DATO ATTO CHE:

- che il Comune di Seregno non ha al momento elenchi attivi di operatori economici da poter utilizzare;
- che, ai sensi del dettato normativo dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 29 gennaio 2019 avente ad oggetto "APPROVAZIONE NUOVA CONVENZIONE PER LA GESTIONE DELLE ATTIVITA' DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA" il Comune di Seregno ha aderito alla Centrale Unica di Committenza (CUC) della Provincia di Monza e Brianza per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori;
- che la Provincia di Monza e Brianza, con D.D.P nr. 24 del 26.02.2019, ha approvato di istituire, tramite un protocollo operativo, un elenco telematico per operatori economici su piattaforma Sintel al fine di semplificare e velocizzare l'azione amministrativa, nel rispetto dei principi generali e specifici alla materia degli appalti dell'attività amministrativa, prevedendo che tale albo telematico possa essere utilizzato dai comuni aderenti alla CUC applicando il criterio della rotazione, fatta salva la distinzione tra le procedure di pertinenza di ogni singolo comune aderente e quelle di pertinenza della Provincia di Monza e Brianza;
- che la CUC con determinazione dirigenziale nr. 910/2019 ha approvato avviso ed indizione di procedura per la costituzione dell'albo aperto telematico che, successivamente, è stato approvato con determinazione dirigenziale nr. 2386/2019;
- che, come risulta esplicitato nei suddetti atti, la CUC mette a disposizione del Comune di Seregno, quale comune aderente, tale elenco telematico di operatori economici, che hanno dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. nonché l'idoneità professionale e requisiti di idoneità tecnico -professionale;
- che, con riferimento agli appalti di lavori, tale elenco risulta suddiviso in sotto elenchi di operatori suddivisi nelle categorie previste per legge;
- che per la categoria OG11 classifica II risultano iscritti nell'elenco operatori economici manifestanti l'interesse a partecipare a procedure di gara della CUC e/o dei Comuni aderenti;

RILEVATO che nel rispetto del principio di rotazione, così come espresso nelle citate linee guida n. 4, è stato verificato nell'Area LL.PP. e Manutenzioni che non ci sono operatori che abbiano lavorato per l'ente dell'anno precedente;

AVVISA

che, al fine dell'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata in oggetto, come previsto dall' art. 1, comma 2, lett. b, D.L n. 76/2020 convertito in legge 120/2020, verranno invitati gli operatori qualificati per il comune di Seregno che risultano iscritti nell'elenco degli operatori economici manifestanti l'interesse a partecipare a procedure di gara della CUC e/o dei Comuni aderenti per la categoria OG11 classe II, per la formulazione di un'offerta relativa ai lavori in oggetto.

Sede Legale:
Piazza Martiri della Libertà, 1 – 20831 Seregno MB
Tel +039 0362 263.1 – fax +039 0362 263 245
Pec: seregno.protocollo@actaliscertymail.it
www.comune.seregno.mb.it
C.F.: 00870790151 . P.I. 00698490968

Servizio PIANIFICAZIONE, PROGRAMMAZIONE E
PROGETTAZIONE
Seregno, via XXIV Maggio, snc
tel. 0362.263.288
e-mail info.progettazione@seregno.info



Città di Seregno

L'elenco delle ditte invitate sarà depositato agli atti di gara, secretato fino alla conclusione della procedura di gara come previsto dalla normativa.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Virginio Somaschini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e del D.lgs 7/3/2005 n. 82, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Sede Legale:
Piazza Martiri della Libertà, 1 – 20831 Seregno MB
Tel +039 0362 263.1 – fax +039 0362 263 245
Pec: seregno.protocollo@actaliscertymail.it
www.comune.seregno.mb.it
C.F.: 00870790151 . P.I. 00698490968

Servizio PIANIFICAZIONE, PROGRAMMAZIONE E
PROGETTAZIONE
Seregno, via XXIV Maggio, snc
tel. 0362.263.288
e-mail info.progettazione@seregno.info