Città di Seregno

BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 4 POSTEGGI ISOLATI PER IL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE, DI NUOVA ISTITUZIONE SITUATI IN DIVERSE ZONE DEL TERRITORIO COMUNALE – II EDIZIONE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Area servizi alla città e sviluppo economico

In esecuzione della propria determinazione n. 729 del 23/09/2021 avente ad oggetto "Approvazione bando pubblico per l'assegnazione di n. 4 posteggi isolati per il commercio su aree pubbliche, di nuova istituzione situati in diverse zone del territorio comunale – II edizione"

Considerato che, con il Bando pubblico per l'assegnazione di n. 8 posteggi isolati per il commercio su aree pubbliche, di nuova istituzione situati in diverse zone del territorio comunale, sono stati assegnati n. 4 posteggi isolati (graduatoria Prot. 40451 del 22/07/2021 pubblicata all'Albo pretorio On-Line);

Visto il Decreto legislativo 31.03.1998, n. 114;

Visti:

- la Legge Regionale 02.02.2010, n. 6 (Testo Unico delle leggi in materia di commercio e fiere);
- Vista la DGR 14.12.2020, n. 4054 "Disposizioni attuative della disciplina del commercio su aree pubbliche ai sensi dell'articolo 17, comma 2 e art. 23, comma 1bis della L.R. 02.02.2010, n. 6 (Testo Unico delle leggi regionali in materia di commercio e fiere) e criteri da applicare alle procedure di rinnovo delle concessioni di aree pubbliche: recepimento delle linee guida del Ministero dello Sviluppo Economico del 25.11.2020 e sostituzione della DGR 6 luglio 2020, N. 3338 e della DGR 13 giugno 2016, n. 5296";
- Visto il regolamento comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche approvato con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 10 del 07 dicembre 2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 08.04.2021;

RENDE NOTO

Che è indetta la procedura di selezione per l'assegnazione delle seguenti concessioni di posteggio isolati:

ELENCO POSTEGGI

QUARTIERE LAZZARETTO

Posteggio NUMERO E UBICAZIONE	Dimensioni mq	Specializzazione merceologica	Giorno e orario
6 Piazzale via Bellini / Donizetti - Casa dell'Acqua	40 mq	Drogheria - tipo pasta, pane, biscotti-	Mercoledì 7.30/13.00

QUARTIERE SAN CARLO

Posteggio NUMERO E UBICAZIONE	Dimensioni mq	Specializzazione merceologica	Giorno e orario
7 Via S. Carlo Parcheggio Scuola dell'Infanzia	40 mq	Prodotti ortofrutticoli	Venerdì 7.30/13.00
8 Via S. Carlo Parcheggio Scuola dell'Infanzia	40 mq	Prodotti ittici	Venerdì 7.30/13.00

QUARTIERE SANT'AMBROGIO

Posteggio NUMERO E UBICAZIONE	Dimensioni mq	Specializzazione merceologica	Giorno e orario
10 Via Solferino/Via Bottego - Parcheggio	40 mq	Drogheria - tipo pasta, pane, biscotti -	Venerdì 7.30/13.00

1. DURATA E SPECIALIZZAZIONE MERCEOLOGICA DELLA CONCESSIONE

1. La concessione di 10 anni avrà durata limitata al solo giorno e orario indicato nel presente bando come sopra specificato, ai sensi dell'art. 47 del vigente regolamento comunale e relativo allegato D).
2. La specializzazione merceologica di ciascun posteggio indicata nel bando e nel regolamento comunale non può in nessun caso essere modificata, neppure in caso di cessione del ramo d'azienda per il subingresso nel posteggio.

2. ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI DI POSTEGGIO

1. Le concessioni sono assegnate in relazione ad ogni singolo posteggio, come sopra descritto, mediante la formazione di una graduatoria solo in caso di pluralità di domande per il medesimo posteggio.

3. CRITERI DI ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI

1. La redazione della graduatoria è effettuata sulla scorta dei seguenti criteri di priorità:

a) **Criterio correlato alla qualità dell'offerta: punti 5**
   Devono essere garantiti almeno due delle seguenti condizioni:
   - Vendita di prodotti di qualità come prodotti biologici, a KM zero, prodotti ittici locali;
   - L'offerta al consumatore di una ampia possibilità di scelta anche attraverso l'organizzazione di degustazioni per la promozione di tali prodotti;
   - L'adesione a certificazioni di qualità dei processi e delle produzioni riconosciute da enti certificatori nazionali.

b) **Criterio correlato alla tipologia del servizio fornito: punti 3**
   L'operatore deve garantire, per tutta la durata della concessione, almeno uno dei seguenti servizi:
   - La consegna della spesa a domicilio;
   - Servizi di prenotazione o vendita via internet, telefono o altri mezzi di comunicazione.

c) **Criterio correlato alla presentazione di progetti innovati, anche relativi a caratteristiche di compatibilità architettonica: punti 2**
   Deve essere garantito:
   - L'utilizzo di automezzi a basso impatto ambientale (Euro 5 o superiori, GPL, metano in forma liquida o gassosa, elettrico o ibrido).

d) **Criterio correlato alla promozione dell'imprenditoria giovanile**: **punti 1**
   Il punteggio è attribuito al titolare della ditta individuale o società costituite da persone con età compresa tra i 18 e i 35 anni alla data di pubblicazione del Bando.

e) **Operatori uscenti del mercato sperimentale Ceredo: punti 2**
   Il punteggio è attribuito agli operatori che hanno esercitato nel mercato sperimentale Ceredo negli ultimi due anni, come risultante dagli atti del Comune.

I requisiti dichiarati in fase di partecipazione al presente bando, dovranno essere mantenuti dall'operatore assegnatario per tutta la durata della concessione (anche in caso di cessione del ramo d'azienda), pena la decadenza della stessa e la revoca della relativa autorizzazione, ai sensi degli art. 16, 31 e 47 del vigente regolamento comunale.

f) Solo in caso di parità di punteggio si applica il criterio dell'anzianità dell'esercizio dell'impresa:

l'anzianità deve essere comprovata dalla durata dell'iscrizione nel registro delle imprese, quale impresa attiva per il commercio su aree pubbliche; l'anzianità è riferita a quella del soggetto titolare al momento della partecipazione al bando sommata a quella dell'eventuale dante causa.

Punteggi:

- anzianità di iscrizione fino a 5 anni = **punti 40**
- anzianità di iscrizione maggiore di 5 anni e fino a 10 anni = **punti 50**
- anzianità di iscrizione oltre 10 anni = **punti 60**

g) In caso di ulteriore parità di punteggio totale la domanda è valutata in base all'ordine cronologico di presentazione della domanda.

4. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE

1. Possono partecipare alla selezione le persone fisiche, le società di persone, le società di capitale o cooperative regolarmente costituite purché in possesso dei requisiti per l'esercizio dell'attività commerciale di cui all'articolo 71 del Decreto Legislativo 26 marzo 2010 n. 59 e successive modifiche e integrazioni.

2. È richiesto l'assolvimento degli obblighi connessi all'istituto della carta di esercizio e dell'attestazione annuale per gli operatori già in possesso di autorizzazione commerciale per il commercio su aree pubbliche. Si ricorda che la carta di esercizio deve essere posseduta anche dagli operatori di altra regione che esercitano in Lombardia su posteggio nei mercati e nelle fiere. In questo caso la carta di esercizio deve riportare solo le indicazioni relative ai mercati lombardi. La carta di esercizio non è, invece, richiesta agli operatori che esercitano in forma itinerante con autorizzazione rilasciata da un comune di un'altra regione italiana. Tali ultimi operatori devono, invece, essere in possesso dell'attestazione annuale.

3. È altresì richiesto di essere in regola con il pagamento del canone di occupazione suolo pubblico alla data del 31.12.2019 per gli operatori che già esercitano o hanno esercitato attività di commercio su aree pubbliche nel comune di Seregno e di non avere liti attive con il Comune di Seregno, di qualsivoglia natura e in ogni sede giurisdizionale.

5. PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

1. Le domande per l'assegnazione dei posteggi oggetto della presente selezione, complete di bollo, dovranno essere presentate sul modello approvato e inviate al Comune, pena l'esclusione dalla selezione, dal richiedente o da un intermediario munito di procura, esclusivamente tramite PEC all'indirizzo: seregno.protocollo@actaliscertymail.it con oggetto: "BANDO PER LA CONCESSIONE DI N. 4 POSTEGGI ISOLATI".

Le domande devono essere firmate digitalmente; ai sensi dell'art. 63 del C.A.D. (Codice dell'Amministrazione Digitale), saranno considerate valide altresì le domande sottoscritte con firma autografa. In questo caso sarà obbligatorio allegare copia del documento d'identità nell'ultima pagina della domanda di partecipazione.

2. Le domande possono essere presentate a partire dal primo giorno successivo a quello della pubblicazione del presente bando sull'Albo Pretorio del Comune e debbono comunque essere inviate entro il termine perentorio di 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione.

3. Le domande inviate oltre il termine non produrranno alcun effetto, saranno considerate irricevibili e non daranno titolo ad alcuna priorità per il futuro.

4. È consentito presentare più domande per posteggi diversi, a condizione che venga presentata apposita e distinta domanda per ogni posteggio per il quale si intende partecipare alla selezione. Nel caso di presentazione di domanda contenente la richiesta di assegnazione di più posteggi, la stessa verrà annullata.

6. CONTENUTO DELLA DOMANDA

1. La domanda deve contenere:
   - dati anagrafici del richiedente;
   - Codice Fiscale e Partita IVA;
   - numero e data d'iscrizione nel Registro delle imprese per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, se già effettuata;
   - indicazione del posteggio a cui la domanda si riferisce;
   - estremi autorizzazione amministrativa per il commercio su aree pubbliche, se già posseduta;
   - autocertificazione dei requisiti morali e professionali di cui all'articolo 71 del d.Lgs.59/2010 e s.m.i. del titolare ovvero del legale rappresentante, dei soci e del preposto, qualora presente;
   - indicazione del numero identificativo della carta di esercizio e dell'attestazione annuale;
   - consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del d.lgs. 196/2003.
   - dichiarazione di essere in regola con il pagamento del canone di occupazione suolo pubblico alla data del 31.12.2020 per imprese che già esercitano o hanno esercitato attività di commercio su aree pubbliche nel Comune di Seregno;
   - Dichiarazione di non avere liti attive con l'Ente, di qualsivoglia natura e in ogni sede giurisdizionale.

2. Alla domanda devono essere allegati, a pena di nullità della stessa, i seguenti documenti:
   - copia del documento di identità solo nel caso di conferimento di procura per la firma ad altro soggetto (intermediario esclusivo o non esclusivo);
   - copia del permesso di soggiorno in corso di validità, per i cittadini non residenti nell'Unione Europea (se il permesso scade entro 30 giorni, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo);
   - documentazione comprovante i requisiti previsti nelle priorità di cui al precedente art. 3:
     1) criterio di cui alla lett. a):
        - elenco prodotti e certificazioni che attestino la provenienza in caso di Km zero o prodotto biologico;
        - certificazione di qualità;

     2) criterio di cui alla lett. b): sottoscrizione impegno da parte del legale rappresentante ad effettuare uno dei servizi indicati;

     3) criterio di cui alla lett. c): carta di circolazione che attesti classe dell'automezzo e tipo di alimentazione;

     4) criterio di cui alla lett. d): copia documento di identità di tutti i soci.

3. Nel caso in cui la domanda contenga false o mendaci dichiarazioni, fatte salve le sanzioni previste dal vigente Codice Penale, essa verrà annullata d'ufficio e *in toto* ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

7. CAUSE DI ESCLUSIONE

1. Non è sanabile e comporta l'esclusione dal concorso:
   - la spedizione delle domande fuori dal termine e con modalità diverse da quelle previste dal presente bando
   - l'utilizzo di un modello di domanda di partecipazione diverso da quello approvato;
   - l'omissione della firma digitale. Ai sensi dell'art. 63 del C.A.D. (Codice dell'Amministrazione Digitale), saranno considerate valide altresì le domande sottoscritte con firma autografa. In questo caso sarà obbligatorio allegare copia del documento d'identità nell'ultima pagina della domanda di partecipazione;
   - la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività da parte del titolare dell'impresa individuale/legale rappresentante della società;
   - nel caso di società, la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali da parte dei soci con poteri di amministrazione;

- la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali e professionali per l'attività del settore alimentare o dell'eventuale soggetto preposto alla vendita in possesso dei requisiti;
- la mancata allegazione di copia dei documenti di cui al paragrafo 6, comma 2;
- l'omissione, l'illeggibilità e la non identificabilità di uno degli elementi identificativi del richiedente;
- la mancata indicazione del posteggio di cui si chiede l'assegnazione;
- l'indicazione nella stessa domanda di più posteggi di cui si chiede l'assegnazione (è ammessa l'indicazione di un solo posteggio per domanda);
- la presentazione della domanda con modalità diversa da quella prevista dall'art. 5 comma 1;
- non essere in regola con il pagamento del canone di occupazione suolo pubblico alla data del 31.12.2019 per imprese che già esercitano o hanno esercitato attività di commercio su aree pubbliche nel Comune di Seregno;
- avere liti attive con l'Ente, di qualsivoglia natura e in ogni sede giurisdizionale.

8. GRADUATORIA

1. La graduatoria di cui al presente bando sarà pubblicata presso l'Albo Pretorio on-line e sul sito internet del Comune.

2. Contro la graduatoria è ammessa istanza di revisione da presentarsi via PEC al Comune nei 15 giorni successivi alla pubblicazione. Non saranno ammesse istanze di revisione oltre il termine indicato. Sull'istanza il Comune si pronuncia entro i successivi 15 giorni e l'esito della stessa è pubblicato nel medesimo giorno.

3. L'Amministrazione si riserva la facoltà di sostituire gli operatori che risulteranno rinunciatari, con quelli che seguono nella graduatoria definitiva di posteggio, secondo l'ordine della stessa.

4. Il Comune può revocare l'assegnazione del posteggio o assegnare in sostituzione un posteggio diverso da quello richiesto per motivi di pubblico interesse, sicurezza pubblica o sopravvenuta necessità, con esclusione di qualsiasi onere a carico del Comune stesso.

5. L'occupazione del posteggio è subordinata al preventivo assolvimento degli obblighi previsti dal vigente regolamento comunale per la disciplina del canone unico patrimoniale e dalle leggi vigenti in materia.

6. I titolari di concessione di posteggio sono obbligati a tenere e a lasciare l'area utilizzata libera da ingombri e di rimuovere da essa tutti i rifiuti prodotti; la mancata raccolta e rimozione dei rifiuti dall'area del proprio posteggio ed immediatamente prospiciente ad esso, comporterà in caso di recidiva la decadenza della concessione al posteggio, con conseguente revoca dell'autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico, senza alcun onere per l'Amministrazione Comunale.

7. Gli assegnatari di posteggio per la vendita di prodotti del settore alimentare sono soggetti anche al rispetto della vigente normativa igienico-sanitaria e di sicurezza.

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E RIFERIMENTI PER INFORMAZIONI SUL BANDO

Il Responsabile del procedimento è il Responsabile dello Sportello Unico Attività Produttive dell'Ente (SUAP). Per informazioni e chiarimenti sul presente bando rivolgersi al SUAP ai seguenti recapiti: info.sportellounico@seregno.info; tel: 0362.263254.

10. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS 196/2003

1. I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici:
   a) nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono stati raccolti;
   b) in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi l. 241/90.

2. I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti.

3. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione della pratica.
Titolare del trattamento: Comune di Seregno.

11. DISPOSIZIONI FINALI

1. Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia alla normativa statale e regionale vigente, nonché al Regolamento Comunale che disciplina l'organizzazione e lo svolgimento delle funzioni comunali in materia di commercio su aree pubbliche.

2. Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sul sito internet (www.comune.seregno.mb.it) e inviato, ai sensi del paragrafo 3.2, comma 6 della DGR 27 giugno 2016, n. 5345, alle associazioni di categoria.

Seregno, 23/09/2021

Il Dirigente
Area servizi alla città e sviluppo economico
Dott. Arch. Lorenzo Sparago

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e norme collegate.