



# Città di Seregno

Provincia di Monza e della Brianza

**Area servizi per il territorio, lo sviluppo economico  
Sportello Unico Edilizia  
Segreteria Commissione per il Paesaggio**

## **COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO**

**Seduta n. 10 del 11 Ottobre 2021**

### VERBALE SINTETICO

*ore 14.30 – sala riunioni Via XXIV Maggio, Seregno -*

*Esame dei progetti:*

- 1. Pratica n. EDI/2019/00748/PDC** - Macheda Antonino - Via Alserio n. 2 - Recupero del sottotetto esistente ai fini abitativi - "Tessuto dell'economia/polifunzionale" di PGT (fg. 20 mapp. 124 sub. 3) - (recupero sottotetto esistente di porzione di edificio ad uso residenziale. Quota residenziale superiore al 25% dell'intero complesso). **PARERE FAVOREVOLE**
- 2. Pratica n. EDI/2019/00782/PDC** - Ab System S.n.c. - Via Parigi n. 15/17 - Realizzazione di tettoia in ampliamento all'edificio produttivo - "Tessuto economia/produttivo" di PGT (fg. 19 mapp. 1 sub. 701) - (realizzazione tettoia. Struttura pilastri travi in ferro. Copertura in pannelli sandwich colore bianco grigio). **PARERE FAVOREVOLE**
- 3. Pratica n. EDI/2020/00015/PDC** - Moscatelli Angela - Via Rovereto - Costruzione edificio bifamiliare e palazzina residenziale/artigianato di servizio previa demolizione edifici esistenti - "Tessuto espansione/polifunz." di PGT (fg. 40 mapp. 518-143-160-214-331-144 parte). **PARERE FAVOREVOLE**
- 4. Pratica n. EDI/2021/00145/SCIA** - Petrauskaite Inga - Via Magenta, 9 - segnalazione certificata di inizio attività edilizia in alternativa al permesso di costruire (edilizia produttiva). Cambio destinazione d'uso da deposito ad abitazione. **PARERE FAVOREVOLE**
- 5. Pratica n. EDI/2021/00311/PDC** - Ragazzo Mauro - Via Papini, snc - PDC art. 10 del DPR 380/2001 - Foglio 46 num. 37 - tessuto dell'espansione - (Costruzione di edificio a destinazione residenziale). **PARERE FAVOREVOLE**
- 6. Pratica n. EDI/2021/00450/SCIA** - Brioschi Roberto - Via San Pietro, n. 3 - SCIA ai sensi dell'art. 37 comma 5 del D.P.R. 380/2001 - Foglio 25 mappale 476 sub 15 - Tessuto storico/polifunzionale. **PARERE FAVOREVOLE**
- 7. Pratica n. EDI/2021/00603/INS** - Riva Andrea - Piazza della Concordia n. 6 - mezzi pubblicitari (nuova autorizzazione) - insegna di esercizio a bandiera "farmacia" in Vicolo alla Chiesa. **PARERE FAVOREVOLE**
- 8. Pratica n. EDI/2021/00679/INS** - Caterini Francesco - C.so del Popolo, 100 - mezzi pubblicitari (nuova autorizzazione) - insegna a bandiera. **PARERE FAVOREVOLE**
- 9. Pratica n. EDI/2021/00738/PRE-PROG** - Radaelli Patrizia - Via Santino De Nova - Istanza di Pre-progetto. (recupero sottotetto). **PARERE CONTRARIO**

**10. Pratica n. EDI/2021/00751/PRE-PROG** - Arnaboldi Marco – Via Reggio, 5 - Istanza di Pre-progetto - (ristrutturazione edilizia di fabbricato edificato precedentemente al 1940). **PARERE SOSPENSIVO**

**11. Pratica n. EDI/2020/00407/PDC** - FRIGERIO STEFANO - Costruzione di edificio unifamiliare - Via Adda - mapp. 39 fg. 18 - 'Tessuto dell'espansione/polifunzionale' del P.G.T. vigente. (Realizzazione di villetta unifamiliare di due piani fuori terra). **PARERE FAVOREVOLE**

**12. Pratica n. EDI/2020/00600/PDC** - FRIERI MASSIMO - Ristrutturazione edilizia con cambio di destinazione d'uso - Via Garibaldi n. 63 - 'Tessuto storico/polifunzionale' del P.G.T. vigente. **PARERE FAVOREVOLE**