



# Città di Seregno

Provincia di Monza e della Brianza

**Area servizi per il territorio  
Sportello Unico Edilizia  
Segreteria Commissione per il Paesaggio**

## **COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO**

**Seduta n. 3 del 19 Aprile 2022**

### **ORDINE DEL GIORNO**

*ore 14.30 – sala riunioni Via XXIV Maggio, Seregno -*

*Esame dei progetti:*

- 1. Pratica n. EDI/2016/00437/P.E./PDC** - Della Bosca Giannina - Permessso di costruire convenzionato per la realizzazione di due palazzine residenziali sull'area ubicata in Via Piemonte - "Tessuto diffusione/polifunzionale" di PGT (fg. 44 mapp. 300-302-451-452-453-454-455-456).
- 2. Pratica n. EDI/2020/00413/SCIA** - Mauri Roberto Angelo - Via Pacini, n. 17 - Recupero abitativo del sottotetto esistente ed opere di ristrutturazione ai piani terra e interrato - "Tessuto espansione/polifunzionale" di PGT (fg. 45 mapp. 68). L'immobile oggi è composto da una u.i.u. residenziale composta da un piano interrato destinato a cantina un piano terra destinato a abitazione e un piano primo sottotetto destinato a sottotetto non abitabile senza presenza di persone.
- 3. Pratica n. EDI/2020/00486/PDC** - Grimaldi Maria – Via Messina, snc -Realizzazione di box autorimesse al piano terra nell'area posta in via Messina - Fg. 19 Mapp. 71.
- 4. Pratica n. EDI/2020/00566/SCIA** - Impresa Edile G & G s.r.l.- SCIA Alt PdC- Gobbo Morena - (edilizia residenziale) Via Cherubini 28 - fg.47 part.452 sub.704 - Rifacimento copertura con contestuale recupero parziale del sottotetto.
- 5. Pratica n. EDI/2021/00451/SCIA** - Virgallita Luisa - Via Cascina Dosso n. 26 - Opere di manutenzione straordinaria per la chiusura del loggiato dell'unità residenziale posta al piano terra - "Areale paes.amb./aggregato storico" di PGT (fg. 34 mapp. 45 sub. 501).
- 6. Pratica n. EDI/2021/00669/PROG-URB** - Monti Paola Alfredina – Via F. Filzi, 7 - Istanza di Progetto Urbano - Manutenzione straordinaria piano rialzato esistente ed ampliamento piano primo.
- 7. Pratica n. EDI/2021/00926/PROG-URB** - Colombo Daniele – Via Don Minzoni, 22 - Istanza di Progetto Urbano - Ristrutturazione dell'intero immobile, con consolidamento strutturale dell'esistente e piccolo ampliamento con redistribuzione degli spazi interni al fine di migliorare la fruibilità. - Realizzazione di box – garage esterno con accesso dal cortile in grado di soddisfare la necessità di spazi per tale utilizzo al servizio delle unità abitative.
- 8. Pratica n. EDI/2021/01138/INS** - Unidea - Squizzato Alessandro – Via Garibaldi, 57 - mezzi pubblicitari (nuova autorizzazione).
- 9. Pratica n. EDI/2022/00092/PRE-PROG.** - Santambrogio Carmen – Via Colombo, 3 - Istanza di Pre-progetto - recupero del sottotetto esistente di un edificio residenziale ubicato a Seregno (MB), composto di 3 piani complessivi adibiti a negozio a piano terra e abitazioni p 1 e 2.
- 10. Pratica n. EDI/2022/00239/PRE-PROG** - Condominio Per Magia - Scarpa Gianluca - Via Bellini, 4 - Istanza di Pre-progetto - Demolizione e ricostruzione dell'immobile.