



Città di Seregno

DETERMINAZIONE DEL Dirigente

N. 1198

DEL 12/12/2022

OGGETTO: SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO - ANNO 2022 (ex DGR 6491-6970/2022): APPROVAZIONE GRADUATORIE E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

OGGETTO: SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO - ANNO 2022 (ex DGR 6491-6970/2022): APPROVAZIONE GRADUATORIE E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

IL Dirigente

VISTO il decreto legislativo n. 267/00;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTO il decreto legislativo n. 118/11;

VISTA la legge n. 241/90;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO il documento unico di programmazione per il periodo 2022-2024;

TENUTO CONTO che il Documento Unico di Programmazione approvato prevede, all'interno della Missione 12 "Diritti sociali, politiche sociali e famiglia" - programma 05 interventi per le famiglie" e programma 06 "interventi per il diritto alla casa" - il seguente obiettivo operativo: "verso l'Agenzia per l'Abitare";

VISTO il bilancio di previsione per il triennio 2022-2024;

VISTO il piano esecutivo di gestione 2022 di assegnazione delle sole risorse contabili;

VISTO il piano integrato delle attività e dell'organizzazione sottosezione: performance;

TENUTO CONTO che con il Piano Integrato delle Attività e dell'Organizzazione (sottosezione: performance) sono stati definiti gli obiettivi e i responsabili d'area assegnatari degli stessi obiettivi;

CONSIDERATO che il presente provvedimento persegue la realizzazione delle attività ovvero degli obiettivi incarico all'area;

VISTE:

- la Legge Regione Lombardia n. 16 del 8 luglio 2016 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" che individua tra le funzioni regionali la realizzazione di piani e programmi di contrasto all'emergenza abitativa e richiamato l'art. 3 che riconosce ai Comuni il ruolo di coordinamento per le azioni di contrasto all'emergenza stessa, attraverso azioni di sostegno alla locazione;
- la DGR di Regione Lombardia n. 6491 del 13/06/2022 SOSTEGNO PER IL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO-ANNO 2022" con cui Regione Lombardia assegna al Comune di Seregno, in qualità di capofila dell'Ambito Territoriale e Distrettuale di Seregno, risorse, pari ad € 44.009,00, per finanziare la Misura Unica, da ripartire tra i Comuni dell'Ambito proporzionalmente al numero degli abitanti e alla densità abitativa di ciascun Comune;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n.109 del 17/08/2022 "APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO MISURA UNICA 'CONTRIBUTI DI SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO - ANNO 2022' AI SENSI SERVIZI ALLA PERSONA

DELLA DGR N. 6491/2022" con cui il Comune di Seregno, in qualità di ente capofila, ha approvato:

- lo schema di Avviso Pubblico per l'erogazione di contributi di sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione per l'anno 2022 - Allegato 1;
- la data del 7/10/2022 di scadenza per la presentazione delle domande;
- la presentazione delle istanze con modalità on line attraverso lo Sportello Telematico del Comune di Seregno, con un supporto garantito dall'Ambito Territoriale con operatori che hanno affiancato i cittadini presso i Comuni di residenza;
- la quota parte dei fondi regionali di cui alla DGR 6491/2022 per il Comune di Seregno pari a €11.687,77;

PRESO ATTO:

- della successiva DGR di Regione Lombardia n. 6970 del 19/09/2022 "SOSTEGNO PER IL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO ANNO 2022 - INTEGRAZIONE DELLA MISURA DI CUI ALLA DGR XI/6491/2022" con cui Regione Lombardia assegna al Comune di Seregno, in qualità di capofila dell'Ambito Territoriale e Distrettuale di Seregno, risorse pari ad € 815.141,00 quale integrazione alle risorse assegnate con la DGR 6491/22, da ripartire tra i Comuni dell'Ambito proporzionalmente al numero degli abitanti e alla densità abitativa di ciascun Comune;
- della quota parte dei fondi regionali di cui alla DGR 6970/2022 sopra citata per il Comune di Seregno pari a € 216.482,52;

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta comunale n.109/2022 e successiva deliberazione di Giunta comunale n.162/2022 il Comune di Seregno ha integrato i fondi del bando in oggetto con risorse comunali per € 309.688,55;

RILEVATO che nella finestra temporale di apertura del bando, dal 5 settembre al 7 ottobre 2022 sono pervenute n. 443 domande, di cui n.16 doppie, per un totale quindi di n.427 istanze;

DATO ATTO che le istruttorie condotte dalla Commissione competente sulle pratiche per l'assegnazione del Sostegno Affitto anno 2022 (come da verbali prot. n.66266 del 6/12/2022 e prot. n.66372 del 7/12/2022 conservati agli atti) hanno dato le seguenti risultanze:

- n. 43 istanze sono risultate non ammesse
- n.384 istanze sono risultate ammesse, come di seguito specificato:
 - n.97 istanze in graduatoria A (in ordine crescente del valore ISEE) relative a nuclei familiari in possesso delle condizioni di priorità evidenziate all'articolo 7 dell'avviso, ovvero:
 - NUCLEO UNDER 35 ANNI: tutti i componenti del nucleo familiare con età, compiuta o da compiere nell'anno 2022, inferiore ai 35 anni;
 - Nucleo con RICADUTA DI REDDITO: la diminuzione reddituale deve essere attestata unicamente dalla presenza di I'ISEE CORRENTE.
 - Nucleo in condizioni di MAGGIORE VULNERABILITA' misurabile attraverso alcuni elementi rilevati dall'ISEE, ovvero quando la somma dei redditi del nucleo familiare ricavabile dell'ISEE non supera i 6.500 euro e quando l'importo del patrimonio mobiliare non è superiore ai 10.000 eurotutte ammesse e finanziate per un totale di € 132.236,59
 - N 287 istanze in graduatoria B (in ordine di ISEE crescente) tutte ammesse e finanziate per un totale di € 395.812,94;

PRESO ATTO quindi che le 384 domande ammissibili al contributo richiedono un importo economico totale pari ad **€ 528.049,53** finanziabili come da specifiche elencate:

- € 26.153,90 risorse regionali residue ex DGR n.5324/21 (cap.12051069 - 2022EMEAB);
- € 11.687,77 risorse regionali assegnate dall'Ambito territoriale di Seregno ex DGR n.6491/22 (cap.12051069 - 2022EMEAB);
- € 216.482,52 quota-parte di risorse regionali previste con DGR n.6970 del 19/09/2022
- € 114.036,76 risorse comunali fondo affitti già disponibili derivanti alla ri-applicazione dell'avanzo finalizzato al sostegno affitti (cap.12051069);
- € 159.688,58 risorse comunali fondo di solidarietà trasferimenti a persone sostegno per canone locazione e utenze (cap.12051101);

SPECIFICATO che si procederà alla liquidazione delle domande in ordine di graduatorie, ovvero di ISEE decrescente, con priorità per la Graduatoria A;

VERIFICATA, in adempimento alle misure preventive al rischio corruzione previste nell'ambito del PTPCT 2022/2024, la correttezza del procedimento come da verbale di controllo anticorruzione della responsabile del procedimento in data 7/12/2022 a seguito di sorteggio sul 10% di tutte le istanze istruite per l'erogazione del contributo relativo al bando "Sostegno per il mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato anno 2022" e successivo controllo a campione della Dirigente, depositati agli atti dell'Ufficio Servizi per l'Abitare al fine della presente determinazione;

VISTO il D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013, come modificato, dal D. Lgs. n. 97/2016, ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi", gli articoli 26 e 27 "Obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati" e "Obblighi di pubblicazione dell'elenco dei soggetti beneficiari";

CONSIDERATO che il presente provvedimento non risulta assoggettato agli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, non configurando un affidamento di appalto pubblico;

TENUTO CONTO che i potenziali beneficiari sono indicati in graduatoria con numero e data di protocollo a garanzia della tutela della privacy (Regolamento Europeo GDPR N.2016/679) e tutti i documenti contenenti informazioni che possono consentire l'identificazione dei potenziali beneficiari o ricondurre a dati sensibili o ultrasensibili restano conservati agli atti depositati presso il Servizio per l'Abitare dell'Area Servizi alla Persona, a disposizione di chi ne faccia richiesta avendo diritto soggettivo o interesse legittimo dichiarati e verificati;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare la graduatoria relativa al Sostegno affitto 2022 – GRADUATORIA A come da risultanze delle istruttorie svolte (ALLEGATO 1);
- 3) di approvare la graduatoria relativa al Sostegno affitto 2022 – GRADUATORIA B come da risultanze delle istruttorie svolte (ALLEGATO 2);
- 4) di impegnare la spesa complessiva di **€ 528.049,53** relativa ad entrambe le graduatorie come segue:

SERVIZI ALLA PERSONA

Importo €	Mi S S .	Prog.	Tit.	Macro Aggr.	Bilancio	Capitolo Articolo	Codice
€ 254.324,19	12	05	1	04	2022	12051069	EMEAB
€ 114.036,76	12	05	1	04	2022	12051069	
€ 159.688,58	12	05	1	04	2022	12051101	ALIM

- 5) di aver verificato che, in riferimento al Dirigente d'Area, l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure con persone con le quali abbiano rapporti di frequenza abituali e come dettagliatamente previsto dal Codice di Comportamenti del Comune di Seregno approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.203 del 19/12/2013;
- 6) di dare atto che i responsabili del procedimento amministrativo e istruttorio hanno sottoscritto le dichiarazioni previste nel Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza - 2019 2020 2021 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 29/01/2019, ovvero mod. a);
- 7) di dare atto che gli obblighi di pubblicazione stabiliti dagli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2014 saranno adempiuti nell'apposita sezione dedicata alla Trasparenza presente sul sito web del Comune;
- 8) di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Emanuela Danili

Area: SERVIZI ALLA PERSONA

Servizio: SERVIZI PER L'ABITARE

Oggetto: SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO - ANNO 2022 (ex DGR 6491-6970/2022): APPROVAZIONE GRADUATORIE E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

1. SERVIZIO PROPONENTE

ADEMPIMENTI DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

L'istruttoria è conforme alla legge e sono stati valutati tutti gli elementi di fatto e di diritto utili per l'adozione del provvedimento.

Lì, 09/12/2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Savina Riva

