



VERBALE N. 3/22  
DELLA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE:  
**PARTECIPATE, LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE ORDINARIA, TRASPARENZA E  
SEMPLIFICAZIONE**

SEDUTA DEL 25 / 07 / 2022

L'anno duemilaventidue adì venticinque del mese di luglio alle ore 20.55 nella sala giunta della sede Municipale di p.za Martiri della Libertà, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, si è riunita la commissione consiliare permanente.

Partecipano alla seduta i sigg.:

- Assessore Giuseppe Borgonovo
- Dirigente Ing. Franco Greco
- Il Segretario della commissione consiliare permanente geom. Ardolino Raimondo, il quale provvede alla redazione del presente verbale

Presiede il sig. Leonardo Sabia nella qualità di Presidente della commissione il quale, dichiara aperta la seduta.

**Sono presenti:**

n.	Nome - Cognome	Qualifica	Peso
1	Leonardo Sabia	Presidente	8
2	Luca Raffaele Montecampi	Componente	2
3	Ilaria Anna Cerqua	Componente	2
Tot			12

**Son assenti:**

	Nome - Cognome	Qualifica	Peso
1	Davide Vismara	Componente	2
2	Veronica Sala	Componente	4
3	Tiziano Mariani	Componente	1
4	Stefano Aristide Casiraghi	Componente	4
Tot			11

Alla seduta, in veste di uditore, non è presente nessuno.

## DESCRIZIONE

Gli argomenti all'ordine del giorno sono:

- 1-Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2022 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del D.lgs. n. 267/2000
- 2-Varie ed eventuali

Ore 20.55

Prende la parola il presidente per leggere l'ordine del giorno.

Il presidente chiede di votare il verbale dell'ultima seduta:

I presenti, ad esclusione della sig.ra Cerqua che si astiene, approvano il verbale.

Il presidente passa la parola all'assessore Borgonovo, per l'illustrazione del primo punto all'ordine del giorno "Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2022 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del D.lgs. n. 267/2000" il quale inizia la propria esposizione nel comunicare che l'importo totale dell'assestamento ammonta a circa €3.500.000,00 precisando che le principali variazioni sono tre, €1.100.000,00 per le case di via Macallè e gli spogliatoi del rugby, €1.500.000,00 per la manutenzione straordinaria delle strade e €1.150.000,00 per il distretto urbano del commercio.

In merito alla variazione inerente le nuove case comunali di via Macallè e degli spogliatoi del rugby, evidenzia che la stessa si è resa necessaria per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici precisando che tali somme sono finanziate totalmente con avanzo di Amministrazione.

Relativamente ai 1.500.000,00€ previsti per la manutenzione straordinaria delle strade, precisa che una quota pari a 500.000,00€ sarà utilizzata nel corso dell'anno per risanare il manto stradale di alcune strade non ricomprese nell'imminente piano generale di manutenzione strade e marciapiedi anno 2021. A tal proposito la consigliera Cerqua chiede di essere messa a conoscenza di quali strade si stia parlando, l'assessore nel precisare che non vi è ancora un elenco definitivo, per far meglio comprendere la tipologia d'intervento porta come esempio il risanamento del manto stradale del tratto iniziale della via Torricelli.

Per quanto concerne il restante milione di euro specifica che saranno utilizzati per l'appalto di manutenzione straordinaria di strade e marciapiedi del prossimo anno, dove sarà sicuramente ricompresa la riqualificazione della rotatoria di via Enaudi-Wagner in accordo con il comune di Meda.

L'assessore Borgonovo comunica ai presenti che è intenzione dell'Amministrazione di partecipare al nuovo bando regionale del Distretto Urbano del Commercio ed è per questo motivo che è stata prevista una variazione di € 1.150.000,00 specificando che gli interventi ipotizzati sono il completamento degli arredi della piazza Risorgimento, il completamento della riqualificazione con materiale lapideo della zona ZTL e zone Limitrofe (via Marconi, via Medici da Seregno, via Umberto I), e la riqualificazione del parco xxv aprile e dell'area verde di viale dei Giardini.

L'esposizione dell'assessore continua con l'elencazione delle ulteriori variazioni previste, soffermandosi sulle somme stanziare per efficientamento energetico della piscina comunale, l'impianto di condizionamento e tende per la scuola speciale di via Pacini, e per le maggiori spese che si andranno a sostenere per le varie utenze a seguito degli aumenti eccezionali dei prodotti energetici.

Terminata la discussione relativa al punto 1 dell'ordine del giorno, l'assessore Borgonovo, come varie ed eventuali vuole riferire ai presenti sullo stato d'avanzamento dell'intervento relativo all'ex clinica Santa Maria.

I presenti chiedono delucidazioni in merito all'intervento di demolizione dell'edificio, l'ing. Greco comunica che i lavori di demolizione sono già stati appaltati e che l'intervento verrà eseguito a breve.

Riprende la parola l'assessore il quale riferisce che il comune di Seregno ha appena partecipato al bando "AREST" di regione Lombardia inerente Accordi di rilancio economico sociale e territoriale per l'attrattività e la competitività di territori e imprese.

A domanda specifica della consigliera Cerqua l'assessore risponde che il progetto di rigenerazione, prevede in via preliminare: la realizzazione di uno o più nuovi edifici di più piani fuori terra per l'insediamento delle funzioni formative, di ricerca, di innovazione e di aggregazione, due piani interrati da adibire ad autorimesse, il riuso della ex cappella per funzioni culturali aperte alla collettività e la sistemazione dello spazio aperto per funzioni di interesse pubblico; nello specifico, il programma prevede indicativamente aree per formazione, con aule, laboratori, spazi di servizio; Hub dell'innovazione, smart area, incubatori di imprese, Coworking, Smart caffè / lunch & break area e spazi di fruizione collettiva (di carattere aggregativo e culturale), nonché Spazi aperti e parcheggi interrati.

L'assessore inoltre informa i presenti che l'amministrazione Comunale ha predisposto un avviso di manifestazione d'interesse volto ad acquisire dal mercato partner attivi e passivi che possano contribuire alla gestione e valorizzazione degli immobili in oggetto.

Il presidente, dopo essersi accertato che tutti gli argomenti fossero stati trattati e che nessuno avesse ulteriori domande da fare, alle ore 21.19 dichiara conclusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO**



**IL PRESIDENTE**

