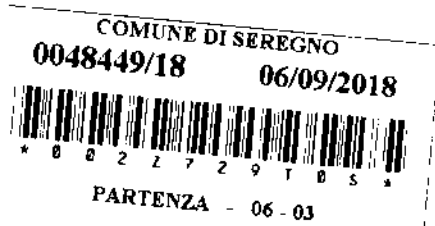




Città di Seregno



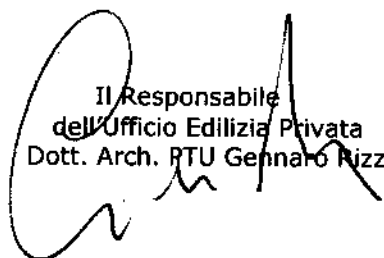
Al Dirigente
Area Politiche del Territorio
Culturali e Sviluppo Economico
Dott. Arch. Lorenzo Sparago
SEDE

OGGETTO: Trasmissione del verbale di estrazione del campione CILA e dei sopralluoghi Agibilità del 5 settembre 2018.

In data 5 settembre 2018 è stato effettuato il sorteggio per il controllo a campione delle istanze CILA e dei sopralluoghi delle SCIA agibilità presentate e protocollate dal 1° luglio al 31 agosto 2018 come stabilito nella disposizione dirigenziale n. 1 del 12 marzo 2018.

Pertanto, si trasmette il verbale dell'estrazione e n. 5 tabelle allegate con l'individuazione delle istanze sorteggiate che dovranno essere pubblicate sul sito internet, nell'area tematica dedicata all'Edilizia Privata.

Cordiali saluti.


Il Responsabile
dell'Ufficio Edilizia Privata
Dott. Arch. RTU Gennaro Rizzo



Città di Seregno

VERBALE DI ESTRAZIONE DEL CAMPIONE DELLE CILA E DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITÀ DA SOTTOPORRE A CONTROLLO

In conformità alle modalità operative approvate con Disposizione del Dirigente Area Politiche del Territorio, Culturali e Sviluppo Economico n. 1 del 12 marzo 2018, si è provveduto in data mercoledì 5/9/2018 alle ore 10:50, in seduta pubblica, ad effettuare il sorteggio a campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) da sottoporre alla verifica della conformità urbanistico-edilizia e dei sopralluoghi relativi alle agibilità. Dato il periodo estivo, vengono sorteggiate le istanze presentate nei mesi di luglio ed agosto. Come previsto dal paragrafo 4 della Disposizione Dirigenziale n. 1, sono state trattate le istanze CILA ed i sopralluoghi relativi alle agibilità presentate e protocollate dal 1° luglio al 31 agosto 2018.

1.1 - Istanze CILA pervenute

Le istanze CILA protocollate dal 1° luglio al 31 agosto 2018 sono n. 49.

Come previsto nel par. 2, sono state identificate n. 15 istanze CILA che richiedono obbligo di verifica (all.1):

- a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr) - n. 9
- a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 1
- a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 5
- a4) attività che modifica carico urbanistico - n. 0
- a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori) - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze CILA da processare per l'estrazione del campione sono n. 34.

Tali istanze sono state numerate progressivamente ed ordinate sulla base della data e del numero di protocollo generale.

1.2 - Elenco delle Istanze CILA sorteggiate

Generazione casuale di n. 7 istanze, corrispondenti al 20% dell'intervallo 1-34 (all.2).

2.1 - Sopralluoghi relativi alle agibilità pervenute

I sopralluoghi da effettuare relativi alle agibilità presentate dal 1° luglio al 31 agosto 2018 sono n. 15.

Come previsto nel paragrafo 2, sono state identificate n. 0 SCIA agibilità con obbligo di sopralluogo (all.3):

- b.1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione; - n. 0
- b.2) strutture sanitarie, assistenziali e similari - n. 0
- b.3) strutture ricettive - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze SCIA agibilità da processare per l'estrazione del campione sono n. 15.

2.2 - Elenco dei sopralluoghi relativi alle agibilità sorteggiate

Come previsto nel paragrafo 3, sono state identificate le SCIA agibilità per l'estrazione casuale:

- A) 3.1) interventi di nuova costruzione - n. 0, 3.2), interventi di demolizione e ricostruzione anche parziale - n. 1
- 3.4) interventi di recupero dei sottotetti - n. 1; **per un totale di n. 2** - sopralluoghi pari al 90% **n. 2** (all.4)
- B) 3.3) interventi di ristrutturazione edilizia - n. 4, 3.5) interventi di manutenzione straordinaria - n. 9; **per un totale di n. 13** - sopralluoghi pari al 5% **n. 1** (all.5).

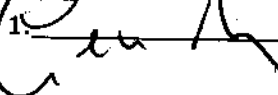
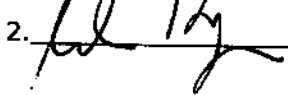

Generazione casuale di n. 2 (90%) e n. 1 (5%) istanze.

L'estrazione del campione è stata effettuata alla presenza dei funzionari in forza al Servizio Edilizia Privata: arch. Gennaro Rizzo, arch. Laura Colombo, geom. Biagio Milione, quali componenti della Commissione nominata con il suddetto atto dirigenziale. L'estrazione casuale è ultimata alle ore 11:00.

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito Web del Comune nell'area tematica dell'Edilizia Privata.

Seregno, 05 settembre 2018

Firma

1.  2.  3. 

**ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA)
 CON OBBLIGO DI VERIFICA**

num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	tipo pratica	num pratica	note/obbligo di verifica	obbligo verifica
1	3-lug-18	37863	PE	CILA	403	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
2	5-lug-18	38479	PE	CILA	407	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
3	9-lug-18	39195	PE	CILA	417	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
4	19-lug-18	41936	PE	CILA	444	a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
5	19-lug-18	41950	PE	CILA	446	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
6	20-lug-18	42040	PE	CILA	449	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
7	20-lug-18	41968	PE	CILA	453	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
8	26-lug-18	42927	PE	CILA	467	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
9	31-lug-18	43451	PE	CILA	478	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
10	31-lug-18	43455	PE	CILA	480	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
11	1-ago-18	43796	PE	CILA	486	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
12	1-ago-18	43783	PE	CILA	488	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
13	1-ago-18	43781	PE	CILA	489	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
14	8-ago-18	45130	PE	CILA	509	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
15	21-ago-18	46507	PE	CILA	527	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							

Obblighi di verifica

a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	9
a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01)	1
a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	5
a4) attività che modifica carico urbanistico	0
a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori)	0

CILA con obbligo di verifica

15

Seregno, 5 settembre 2018

Firma Commissario1
 arch. Gennaro Rezo

Firma Commissario2
 arch. Laura Colombo

Firma Commissario3
 arch. Sergio Milione

ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA) DA SORTEGGIARE

num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	tipo pratica	num pratica	note/obbligo di verifica	sorteggio
1	2-lug-18	37591	PE	CILA	391		
2	2-lug-18	37697	PE	CILA	396		
3	3-lug-18	37832	PE	CILA	398		
4	3-lug-18	37835	PE	CILA	401		
5	9-lug-18	39151	PE	CILA	413		SI
6	9-lug-18	39171	PE	CILA	414		
7	10-lug-18	39412	PE	CILA	418		
8	11-lug-18	39802	PE	CILA	422		
9	12-lug-18	40233	PE	CILA	427		SI
10	13-lug-18	40332	PE	CILA	428		
11	13-lug-18	40384	PE	CILA	429		
12	13-lug-18	40398	PE	CILA	430		
13	16-lug-18	40646	PE	CILA	435		
14	16-lug-18	40661	PE	CILA	436		
15	17-lug-18	40907	PE	CILA	439		SI
16	23-lug-18	42257	PE	CILA	455		
17	24-lug-18	42429	PE	CILA	456		
18	26-lug-18	42802	PE	CILA	462		SI
19	26-lug-18	42883	PE	CILA	464		
20	26-lug-18	42910	PE	CILA	466		SI
21	30-lug-18	43214	PE	CILA	475		
22	31-lug-18	43430	PE	CILA	477		
23	31-lug-18	43484	PE	CILA	483		
24	2-ago-18	43936	PE	CILA	491		
25	2-ago-18	43884	PE	CILA	492		SI
26	3-ago-18	44117	PE	CILA	498		
27	3-ago-18	44121	PE	CILA	499		
28	3-ago-18	44127	PE	CILA	501		
29	7-ago-18	44738	PE	CILA	505		
30	7-ago-18	44809	PE	CILA	508		SI
31	9-ago-18	45342	PE	CILA	513		
32	14-ago-18	45756	PE	CILA	521		
33	30-ago-18	47647	PE	CILA	530		
34	30-ago-18	47712	PE	CILA	531		

CILA da sorteggiare 34
CILA da verificare 20% 6,8

Seregno, 5 settembre 2018

Firma Commissario1
 arch. Gennaro Rizzo

Firma Commissario2
 arch. Laura Colombo

Firma Commissario3
 geom. Biagio Milione

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
CON OBBLIGO DI SOPRALLUOGO**

num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	num pratica	codice sopralluogo	obbligo sopralluogo
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						

Obbligo di sopralluogo

b1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione 0
b2) strutture sanitarie, assistenziali e similari .0
b3) strutture ricettive 0

SCIA con obbligo di sopralluogo 0

Seregno, 5 settembre 2018

Firma Commissario1
arch. Gennaro Rizzo

Firma Commissario2
arch. Laura Colombo

Firma Commissario3
geom. Diego Milione

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 90%**

num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	3-lug-18	37839	AB/AG	52	3.2-demolizione e ricostruzione	SI
2	20-lug-18	42049	AB/AG	57	3.4-recupero sottotetti	SI
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

tipologia di interventi con sorteggio al 90%

3.1-nuova costruzione	0	
3.2-demolizione e ricostruzione	1	
3.4-recupero sottotetti	1	sopralluoghi 90%
SCIA con obbligo di sopralluogo	2	1,8

Seregno, 5 settembre 2018

Firma Commissario1
arch Gennaro Rizzo

Firma Commissario2
arch. Laura Colombo

Firma Commissario3
geom. Biagio Milone

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
 SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 5%**

num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	5-lug-18	38545	AB/AG	51	3.5-manutenzione straordinaria	
2	12-lug-18	40167	AB/AG	53	3.5-manutenzione straordinaria	
3	13-lug-18	40333	AB/AG	56	3.5-manutenzione straordinaria	SI
4	13-lug-18	40434	AB/AG	55	3.5-manutenzione straordinaria	
5	19-lug-18	41929	AB/AG	58	3.5-manutenzione straordinaria	
6	23-lug-18	42240	AB/AG	59	3.3-ristrutturazione edilizia	
7	26-lug-18	42810	AB/AG	54	3.3-ristrutturazione edilizia	
8	30-lug-18	43210	AB/AG	60	3.5-manutenzione straordinaria	
9	2-ago-18	43924	AB/AG	61	3.5-manutenzione straordinaria	
10	2-ago-18	43931	AB/AG	62	3.3-ristrutturazione edilizia	
11	2-ago-18	44013	AB/AG	64	3.3-ristrutturazione edilizia	
12	2-ago-18	44017	AB/AG	65	3.5-manutenzione straordinaria	
13	13-ago-18	45708	AB/AG	66	3.5-manutenzione straordinaria	
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

tipologia di interventi con sorteggio al 5%

3.3-ristrutturazione edilizia	4	
3.5-manutenzione straordinaria	9	sopralluoghi 5%
SCIA con obbligo di sopralluogo	13	0,65

Seregno, 5 settembre 2018

Firma Commissario1
 arch. Gennaro Rizzo

Firma Commissario2
 arch. Laura Colombo

Firma Commissario3
 geom. Biagio Milione