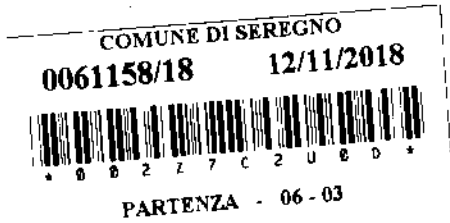




Città di Seregno



Al Dirigente  
Area Politiche del Territorio  
Culturali e Sviluppo Economico  
**Dott. Arch. Lorenzo Sparago**  
SEDE

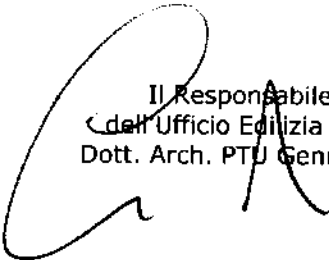
**OGGETTO: Trasmissione del verbale di estrazione del campione CILA e dei sopralluoghi Agibilità del 7 novembre 2018.**

In data 7 novembre 2018 è stato effettuato il sorteggio per il controllo a campione delle istanze CILA e dei sopralluoghi delle SCIA agibilità presentate e protocollate dal 1° al 31 ottobre 2018 come stabilito nella disposizione dirigenziale n. 1 del 12 marzo 2018.

Pertanto, si trasmette il verbale dell'estrazione e n. 5 tabelle allegate con l'individuazione delle istanze sorteggiate che dovranno essere pubblicate sul sito internet, nell'area tematica dedicata all'Edilizia Privata.

Cordiali saluti.



  
Il Responsabile  
dell'Ufficio Edilizia Privata  
Dott. Arch. PTU Gennaro Rizzo



# Città di Seregno

## VERBALE DI ESTRAZIONE DEL CAMPIONE DELLE CILA E DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITÀ DA SOTTOPORRE A CONTROLLO

In conformità alle modalità operative approvate con Disposizione del Dirigente Area Politiche del Territorio, Culturali e Sviluppo Economico n. 1 del 12 marzo 2018, si è provveduto in data mercoledì 7/11/2018 alle ore 11:45, in seduta pubblica, ad effettuare il sorteggio a campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) da sottoporre alla verifica della conformità urbanistico-edilizia e dei sopralluoghi relativi alle agibilità.

Come previsto dal paragrafo 4 della Disposizione Dirigenziale n. 1, sono state trattate le istanze CILA ed i sopralluoghi relativi alle agibilità presentate e protocollate dal 1° al 31 ottobre 2018.

### 1.1 - Istanze CILA pervenute

Le istanze CILA protocollate dal 1° al 31 ottobre 2018 sono n. 27.

Come previsto nel par. 2, sono state identificate n. 7 istanze CILA che richiedono obbligo di verifica (all.1):

- a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr) - n. 6
- a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 1
- a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 0
- a4) attività che modifica carico urbanistico - n. 0
- a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori) - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze CILA da processare per l'estrazione del campione sono n. 20.

Tali istanze sono state numerate progressivamente ed ordinate sulla base della data e del numero di protocollo generale.

### 1.2 - Elenco delle Istanze CILA sorteggiate

Generazione casuale di n. 4 istanze, corrispondenti al 20% dell'intervallo 1-20 (all.2).

### 2.1 - Sopralluoghi relativi alle agibilità pervenute

I sopralluoghi da effettuare relativi alle agibilità presentate dal 1° al 31 ottobre 2018 sono n. 9.

Come previsto nel paragrafo 2, sono state identificate n. 0 SCIA agibilità con obbligo di sopralluogo (all.3):

- b.1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione; - n. 0
- b.2) strutture sanitarie, assistenziali e similari - n. 0
- b.3) strutture ricettive - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze SCIA agibilità da processare per l'estrazione del campione sono n. 9.

### 2.2 - Elenco dei sopralluoghi relativi alle agibilità sorteggiate

Come previsto nel paragrafo 3, sono state identificate le SCIA agibilità per l'estrazione casuale:

- A) 3.1) interventi di nuova costruzione - n. 0, 3.2), interventi di demolizione e ricostruzione anche parziale - n. 0
- 3.4) interventi di recupero dei sottotetti - n. 1; **per un totale di n. 1** - sopralluoghi pari al 90% **n. 1** (all.4)
- B) 3.3) interventi di ristrutturazione edilizia - n. 3, 3.5) interventi di manutenzione straordinaria - n. 5; **per un totale di n. 8** - sopralluoghi pari al 5% **n. 1** (all.5).

Generazione casuale di n. 1 (90%) e n. 1 (5%) istanze.

L'estrazione del campione è stata effettuata alla presenza dei funzionari in forza al Servizio Edilizia Privata: arch. Gennaro Rizzo, arch. Laura Colombo, geom. Graziella Pinel, quali componenti della Commissione nominata con il suddetto atto dirigenziale. L'estrazione casuale è ultimata alle ore 12:00.

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito Web del Comune nell'area tematica dell'Edilizia Privata.

Seregno, 07 novembre 2018

Firma

1.

2.

3.

**ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA)  
 CON OBBLIGO DI VERIFICA**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	note/obbligo di verifica	obbligo verifica
1	9-ott-18	54887	EDI/2018/00598/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
2	4-ott-18	53816	EDI/2018/00602/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
3	4-ott-18	53817	EDI/2018/00604/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
4	8-ott-18	54520	EDI/2018/00610/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
5	8-ott-18	54534	EDI/2018/00611/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
6	11-ott-18	55468	EDI/2018/00616/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
7	18-ott-18	56764	EDI/2018/00632/CILA	a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

**Obblighi di verifica**

a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	6
a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01)	1
a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	0
a4) attività che modifica carico urbanistico	0
a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori)	0

**CILA con obbligo di verifica**

7

Seregno, 7 novembre 2018

Firma Commissario1  
 arch Genaro Rizzo

Firma Commissario2  
 arch Lucia Colombo

Firma Commissario3  
 geom Graziella Pinel

**ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA) DA SORTEGGIARE**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	note/obbligo di verifica	sorteggio
1	2-ott-18	52955	EDI/2018/00594/CILA		
2	4-ott-18	53780	EDI/2018/00607/CILA		
3	8-ott-18	54518	EDI/2018/00609/CILA		
4	10-ott-18	55162	EDI/2018/00613/CILA		
5	12-ott-18	55670	EDI/2018/00619/CILA		SI
6	12-ott-18	55695	EDI/2018/00622/CILA		
7	15-ott-18	55956	EDI/2018/00627/CILA		
8	16-ott-18	56103	EDI/2018/00629/CILA		SI
9	22-ott-18	57816	EDI/2018/00634/CILA		
10	22-ott-18	57905	EDI/2018/00635/CILA		
11	23-ott-18	58091	EDI/2018/00636/CILA		
12	23-ott-18	58101	EDI/2018/00637/CILA		
13	24-ott-18	58279	EDI/2018/00639/CILA		SI
14	25-ott-18	58622	EDI/2018/00640/CILA		
15	25-ott-18	58614	EDI/2018/00642/CILA		
16	25-ott-18	58490	EDI/2018/00645/CILA		
17	25-ott-18	58578	EDI/2018/00646/CILA		SI
18	26-ott-18	58807	EDI/2018/00649/CILA		
19	29-ott-18	58915	EDI/2018/00651/CILA		
20	30-ott-18	59116	EDI/2018/00654/CILA		
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					

CILA da sorteggiare

20

CILA da verificare

20%

4,00

Seregno, 7 novembre 2018

Firma Commissario1  
 arch. Gennaro Rizzo

Firma Commissario2  
 arch. Laura Colombo

Firma Commissario3  
 geom. Graziella Pinel

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'  
CON OBBLIGO DI SOPRALLUOGO**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	obbligo sopralluogo
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					

**Obbligo di sopralluogo**

- b1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione
- b2) strutture sanitarie, assistenziali e similari
- b3) strutture ricettive

0  
0  
0

**SCIA con obbligo di sopralluogo**

0

Seregno, 7 novembre 2018

Firma Commissario1  
arch. Gennaro Pizzo

Firma Commissario2  
arch. Laura Colombo

Firma Commissario3  
geom. Grazia Pinel

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'  
SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 90%**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	16-ott-18	56136	EDI/2018/00085/AGI	3.4-recupero sottotetti	SI
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

**tipologia di interventi con sorteggio al 90%**

3.1-nuova costruzione

0

3.2-demolizione e ricostruzione

0

3.4-recupero sottotetti

1

sopralluoghi 90%

**SCIA con obbligo di sopralluogo**

1

**0,9**

Seregno, 7 novembre 2018

Firma Commissario1  
arch Gennaro Rizzo

Firma Commissario2  
arch Isolina Colombo

Firma Commissario3  
geom Grazia Pinel

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'  
 SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 5%**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	1-ott-18	52712	EDI/2018/00076/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
2	3-ott-18	53336	EDI/2018/00077/AGI	3.3-ristrutturazione edilizia	
3	3-ott-18	53370	EDI/2018/00078/AGI	3.3-ristrutturazione edilizia	
4	8-ott-18	54263	EDI/2018/00079/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
5	8-ott-18	54492	EDI/2018/00081/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	SI
6	8-ott-18	54542	EDI/2018/00082/AGI	3.3-ristrutturazione edilizia	
7	26-ott-18	58816	EDI/2018/00086/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
8	29-ott-18	58874	EDI/2018/00087/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

**tipologia di interventi con sorteggio al 5%**

3.3-ristrutturazione edilizia

3

3.5-manutenzione straordinaria

5

sopralluoghi 5%

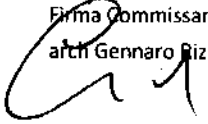
**SCIA con obbligo di sopralluogo**

8

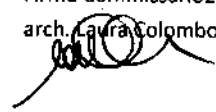
0,4

Seregno, 7 novembre 2018

Firma Commissario1  
 arch. Gennaro Rizzo



Firma Commissario2  
 arch. Laura Colombo



Firma Commissario3  
 geom. Grazia Pini

