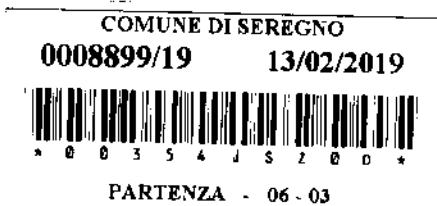




# Città di Seregno



Al Dirigente  
Area Politiche del Territorio  
Culturali e Sviluppo Economico  
**Dott. Arch. Lorenzo Sparago**  
SEDE

**OGGETTO: Trasmissione del verbale di estrazione del campione CILA e dei sopralluoghi Agibilità del 6 febbraio 2019.**

In data 6 febbraio 2019 è stato effettuato il sorteggio per il controllo a campione delle istanze CILA e dei sopralluoghi delle SCIA agibilità presentate e protocollate dal 1° al 31 gennaio 2019 come stabilito nella disposizione dirigenziale n. 1 del 12 marzo 2018.

Pertanto, si trasmette il verbale dell'estrazione e n. 5 tabelle allegate con l'individuazione delle istanze sorteggiate che dovranno essere pubblicate sul sito internet, nell'area tematica dedicata all'Edilizia Privata.

Cordiali saluti.



Il Responsabile  
dell'Ufficio Edilizia Privata  
Dott. Arch. PTU Gennaro Rizzo



# Città di Seregno

## **VERBALE DI ESTRAZIONE DEL CAMPIONE DELLE CILA E DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA' DA SOTTOPORRE A CONTROLLO**

In conformità alle modalità operative approvate con Disposizione del Dirigente Area Politiche del Territorio, Culturali e Sviluppo Economico n. 1 del 12 marzo 2018, si è provveduto in data mercoledì 6/2/2019 alle ore 11:20, in seduta pubblica, ad effettuare il sorteggio a campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) da sottoporre alla verifica della conformità urbanistico-edilizia e dei sopralluoghi relativi alle agibilità.

Come previsto dal paragrafo 4 della Disposizione Dirigenziale n. 1, sono state trattate le istanze CILA ed i sopralluoghi relativi alle agibilità presentate e protocollate dal 1° al 31 gennaio 2019.

### **1.1 - Istanze CILA pervenute**

Le istanze CILA protocollate dal 1° al 31 gennaio 2019 sono n. 23.

Come previsto nel par. 2, sono state identificate n. 2 istanze CILA che richiedono obbligo di verifica (all.1):

- a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr) - n. 1
- a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 0
- a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 1
- a4) attività che modifica carico urbanistico - n. 0
- a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori) - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze CILA da processare per l'estrazione del campione sono n. 21.

Tali istanze sono state numerate progressivamente ed ordinate sulla base della data e del numero di protocollo generale.

### **1.2 - Elenco delle Istanze CILA sorteggiate**

Generazione casuale di n. 5 istanze, corrispondenti al 20% dell'intervallo 1-21 (all.2).

### **2.1 - Sopralluoghi relativi alle agibilità pervenute**

I sopralluoghi da effettuare relativi alle agibilità presentate dal 1° al 31 gennaio 2019 sono n. 9.

Come previsto nel paragrafo 2, sono state identificate n. 1 SCIA agibilità con obbligo di sopralluogo (all.3):

- b.1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione; - n. 1
- b.2) strutture sanitarie, assistenziali e similari - n. 0
- b.3) strutture ricettive - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze SCIA agibilità da processare per l'estrazione del campione sono n. 8.

### **2.2 - Elenco dei sopralluoghi relativi alle agibilità sorteggiate**

Come previsto nel paragrafo 3, sono state identificate le SCIA agibilità per l'estrazione casuale:

- A) 3.1) interventi di nuova costruzione - n. 3, 3.2), interventi di demolizione e ricostruzione anche parziale - n. 0
- 3.4) interventi di recupero dei sottotetti - n. 1; **per un totale di n. 4** - sopralluoghi pari al 90% **n. 4** (all.4)
- B) 3.3) interventi di ristrutturazione edilizia - n. 3, 3.5) interventi di manutenzione straordinaria - n. 1; **per un totale di n. 4** - sopralluoghi pari al 5% **n. 1** (all.5).

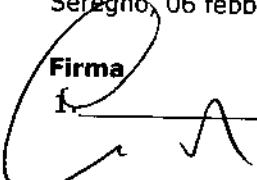

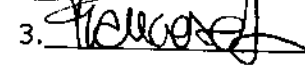
Generazione casuale di n. 4 (90%) e n. 1 (5%) istanze.

L'estrazione del campione è stata effettuata alla presenza dei funzionari in forza al Servizio Edilizia Privata: arch. Gennaro Rizzo, geom. Alessandro Fusi, geom. Biagio Milione, quali componenti della Commissione nominata con il suddetto atto dirigenziale. L'estrazione casuale è ultimata alle ore 11:45.

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito Web del Comune nell'area tematica dell'Edilizia Privata.

Seregno, 06 febbraio 2019

Firma

1.  2.  3. 

**ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA)  
 CON OBBLIGO DI VERIFICA**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	note/obbligo di verifica	obbligo verifica
1	25-gen-19	4770	EDI/2019/00038/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
2	29-gen-19	5302	EDI/2019/00041/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

**Obblighi di verifica**

a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	1
a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01)	0
a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	1
a4) attività che modifica carico urbanistico	0
a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori)	0

**CILA con obbligo di verifica**

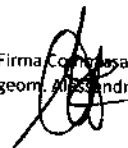
2

Seregno, 6 febbraio 2019

Firma Commissario1  
 arch. Gennaro Rizzo



Firma Commissario2  
 geom. Alessandro Fusi



Firma Commissario3  
 arch. Francesca Alprandi



**ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA) DA SORTEGGIARE**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	note/obbligo di verifica	sorteggio
1	2-gen-19	27	EDI/2019/00001/CILA		SI
2	7-gen-19	915	EDI/2019/00005/CILA		
3	8-gen-19	1182	EDI/2019/00006/CILA		SI
4	10-gen-19	1788	EDI/2019/00010/CILA		
5	11-gen-19	2137	EDI/2019/00014/CILA		
6	11-gen-19	2044	EDI/2019/00012/CILA		SI
7	14-gen-19	2322	EDI/2019/00019/CILA		
8	14-gen-19	2312	EDI/2019/00017/CILA		
9	14-gen-19	2314	EDI/2019/00016/CILA		
10	14-gen-19	2291	EDI/2019/00015/CILA		
11	16-gen-19	2639	EDI/2019/00020/CILA		
12	18-gen-19	3342	EDI/2019/00025/CILA		
13	21-gen-19	3498	EDI/2019/00026/CILA		
14	24-gen-19	4578	EDI/2019/00033/CILA		
15	24-gen-19	4524	EDI/2019/00032/CILA		SI
16	24-gen-19	4486	EDI/2019/00030/CILA		
17	24-gen-19	4482	EDI/2019/00029/CILA		
18	25-gen-19	4737	EDI/2019/00037/CILA		
19	29-gen-19	5385	EDI/2019/00042/CILA		
20	31-gen-19	6244	EDI/2019/00045/CILA		
21	31-gen-19	6229	EDI/2019/00044/CILA		SI
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					

CILA da sorteggiare

21

CILA da verificare

20%

4,20

Seregno, 6 febbraio 2019

Firma Commissario1  
 arch. Gennaro Rizzo



Firma Commissario2  
 geom. Alessandro Fusì



Firma Commissario3  
 arch. Francesca Aliprandi



**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'  
CON OBBLIGO DI SOPRALLUOGO**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	obbligo sopralluogo
1	28-gen-19	5095	EDI/2019/00008/AGI	b1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione	SI
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					

**Obbligo di sopralluogo**

b1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione  
b2) strutture sanitarie, assistenziali e similari  
b3) strutture ricettive

1  
0  
0

**SCIA con obbligo di sopralluogo**

1

Seregno, 6 febbraio 2019

Firma Commissario1  
arch Gennaro Rizzo



Firma Commissario2  
geom. Alessandro Fusi



Firma Commissario3  
arch Francesca Allibrandi



**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'  
SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 90%**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	8-gen-19	1180	EDI/2019/00002/AGI	3.1-nuova costruzione	SI
2	8-gen-19	1181	EDI/2019/00003/AGI	3.1-nuova costruzione	SI
3	24-gen-19	4436	EDI/2019/00007/AGI	3.1-nuova costruzione	SI
4	29-gen-19	5361	EDI/2019/00009/AGI	3.4-recupero sottotetti	SI
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

**tipologia di interventi con sorteggio al 90%**

3.1-nuova costruzione 3  
3.2-demolizione e ricostruzione 0  
3.4-recupero sottotetti 1

sopralluoghi 90%

**SCIA con obbligo di sopralluogo**

4

3,6

Seregno, 6 febbraio 2019

Firma Commissario1  
arch Gennaro Rizzo

Firma Commissario2  
geom. Alessandro Fusi

Firma Commissario3  
arch. Francesca Aliprandi

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'  
SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 5%**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	8-gen-19	1114	EDI/2019/00001/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	SI
2	11-gen-19	2185	EDI/2019/00004/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
3	18-gen-19	3325	EDI/2019/00005/AGI	3.3-ristrutturazione edilizia	
4	22-gen-19	3681	EDI/2019/00006/AGI	3.3-ristrutturazione edilizia	
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

**tipologia di interventi con sorteggio al 5%**

3.3-ristrutturazione edilizia

3

3.5-manutenzione straordinaria

1

sopralluoghi 5%

**SCIA con obbligo di sopralluogo**

4

0,2

Seregno, 6 febbraio 2019

Firma Commissario1  
arch. Gennaro Rizzo

Firma Commissario2  
geom. Alessandro Fusi

Firma Commissario3  
arch. Francesca Alliprandi