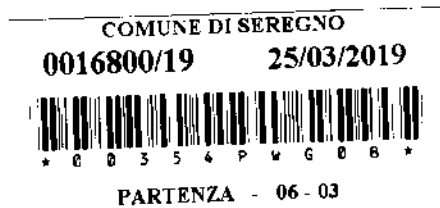




Città di Seregno



Al Dirigente
Area Politiche del Territorio
Culturali e Sviluppo Economico
Dott. Arch. Lorenzo Sparago
SEDE

OGGETTO: Trasmissione del verbale di estrazione del campione CILA e dei sopralluoghi Agibilità del 6 marzo 2019.

In data 6 marzo 2019 è stato effettuato il sorteggio per il controllo a campione delle istanze CILA e dei sopralluoghi delle SCIA agibilità presentate e protocollate dal 1° al 28 febbraio 2019 come stabilito nella disposizione dirigenziale n. 1 del 12 marzo 2018.

Pertanto, si trasmette il verbale dell'estrazione e n. 5 tabelle allegate con l'individuazione delle istanze sorteggiate che dovranno essere pubblicate sul sito internet, nell'area tematica dedicata all'Edilizia Privata.

Cordiali saluti.



Il Responsabile
dell'Ufficio Edilizia Privata
Dott. Arch. PTU Gennaro Rizzo



Città di Seregno

VERBALE DI ESTRAZIONE DEL CAMPIONE DELLE CILA E DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA' DA SOTTOPORRE A CONTROLLO

In conformità alle modalità operative approvate con Disposizione del Dirigente Area Politiche del Territorio, Culturali e Sviluppo Economico n. 1 del 12 marzo 2018, si è provveduto in data mercoledì 6/3/2019 alle ore 12:15, in seduta pubblica, ad effettuare il sorteggio a campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) da sottoporre alla verifica della conformità urbanistico-edilizia e dei sopralluoghi relativi alle agibilità.

Come previsto dal paragrafo 4 della Disposizione Dirigenziale n. 1, sono state trattate le istanze CILA ed i sopralluoghi relativi alle agibilità presentate e protocollate dal 1° al 28 febbraio 2019.

1.1 - Istanze CILA pervenute

Le istanze CILA protocollate dal 1° al 28 febbraio 2019 sono n. 29.

Come previsto nel par. 2, sono state identificate n. 7 istanze CILA che richiedono obbligo di verifica (all.1):

- a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr) - n. 1
- a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 2
- a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 4
- a4) attività che modifica carico urbanistico - n. 0
- a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori) - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze CILA da processare per l'estrazione del campione sono n. 22.

Tali istanze sono state numerate progressivamente ed ordinate sulla base della data e del numero di protocollo generale.

1.2 - Elenco delle Istanze CILA sorteggiate

Generazione casuale di n. 5 istanze, corrispondenti al 20% dell'intervallo 1-22 (all.2).

2.1 - Sopralluoghi relativi alle agibilità pervenute

I sopralluoghi da effettuare relativi alle agibilità presentate dal 1° al 28 febbraio 2019 sono n. 10.

Come previsto nel paragrafo 2, sono state identificate n. 0 SCIA agibilità con obbligo di sopralluogo (all.3):

- b.1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione; - n. 0
- b.2) strutture sanitarie, assistenziali e similari - n. 0
- b.3) strutture ricettive - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze SCIA agibilità da processare per l'estrazione del campione sono n. 10.

2.2 - Elenco dei sopralluoghi relativi alle agibilità sorteggiate

Come previsto nel paragrafo 3, sono state identificate le SCIA agibilità per l'estrazione casuale:

- A) 3.1) interventi di nuova costruzione - n. 0, 3.2), interventi di demolizione e ricostruzione anche parziale - n. 0
3.4) interventi di recupero dei sottotetti - n. 1; **per un totale di n. 1** - sopralluoghi pari al 90% **n. 1** (all.4)
- B) 3.3) interventi di ristrutturazione edilizia - n. 3, 3.5) interventi di manutenzione straordinaria - n. 6; **per un totale di n. 9** - sopralluoghi pari al 5% **n. 1** (all.5).

Generazione casuale di n. 0 (90%) e n. 1 (5%) istanze.

L'estrazione del campione è stata effettuata alla presenza dei funzionari in forza al Servizio Edilizia Privata: arch. Gennaro Rizzo, geom. Biagio Milione, arch. Francesca Aliprandi, quali componenti della Commissione nominata con il suddetto atto dirigenziale. L'estrazione casuale è ultimata alle ore 12:45.

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito Web del Comune nell'area tematica dell'Edilizia Privata.

Seregno, 06 marzo 2019

Firma

1. 

2. 

3. 



**ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA)
 CON OBBLIGO DI VERIFICA**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	note/obbligo di verifica	obbligo verifica
1	4-feb-19	6893	EDI/2019/00054/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
2	6-feb-19	7461	EDI/2019/00062/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
3	6-feb-19	7466	EDI/2019/00063/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
4	6-feb-19	7478	EDI/2019/00064/CILA	a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
5	12-feb-19	8581	EDI/2019/00075/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
6	21-feb-19	10670	EDI/2019/00105/CILA	a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
7	28-feb-19	11961	EDI/2019/00118/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

Obblighi di verifica

- a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr) 1
- a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01) 2
- a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01) 4
- a4) attività che modifica carico urbanistico 0
- a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori) 0

CILA con obbligo di verifica

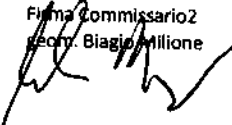
7

Seregno, 6 marzo 2019

Firma Commissario1
 arch Gennaro Rizzo




Firma Commissario2
 arch Biagio Milione



Firma Commissario3
 arch Francesca Alibrandi



ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA) DA SORTEGGIARE

num progr	data protocollo	prot	num pratica	note/obbligo di verifica	sorteggio
1	1-feb-19	6570	EDI/2019/00050/CILA		
2	1-feb-19	6593	EDI/2019/00051/CILA		
3	5-feb-19	7077	EDI/2019/00056/CILA		SI
4	5-feb-19	7147	EDI/2019/00059/CILA		
5	8-feb-19	8098	EDI/2019/00069/CILA		
6	11-feb-19	8294	EDI/2019/00071/CILA		SI
7	12-feb-19	8519	EDI/2019/00072/CILA		
8	14-feb-19	9128	EDI/2019/00086/CILA		
9	14-feb-19	9077	EDI/2019/00080/CILA		SI
10	14-feb-19	9104	EDI/2019/00081/CILA		SI
11	14-feb-19	9113	EDI/2019/00083/CILA		
12	15-feb-19	9417	EDI/2019/00093/CILA		SI
13	18-feb-19	9510	EDI/2019/00094/CILA		
14	18-feb-19	9511	EDI/2019/00095/CILA		
15	19-feb-19	9825	EDI/2019/00099/CILA		
16	22-feb-19	10928	EDI/2019/00107/CILA		
17	22-feb-19	10936	EDI/2019/00113/CILA		
18	22-feb-19	10932	EDI/2019/00112/CILA		
19	25-feb-19	11028	EDI/2019/00114/CILA		
20	25-feb-19	11081	EDI/2019/00115/CILA		
21	28-feb-19	11987	EDI/2019/00119/CILA		
22	28-feb-19	12172	EDI/2019/00123/CILA		
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					

CILA da sorteggiare

22

CILA da verificare

20%

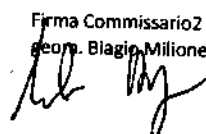
4,40

Seregno, 6 marzo 2019

Firma Commissario1
 arch. Gennaro Rizzo




Firma Commissario2
 geom. Biagio Milione



Firma Commissario3
 arch. Francesca Alliprandi



**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
CON OBBLIGO DI SOPRALLUOGO**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	obbligo sopralluogo
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					

Obbligo di sopralluogo

b1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione

0

b2) strutture sanitarie, assistenziali e similari

0

b3) strutture ricettive

0

SCIA con obbligo di sopralluogo

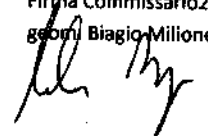
0

Seregno, 6 marzo 2019

Firma Commissario1
arch Gennaro Rizzo



Firma Commissario2
geom Biagio Milione



Firma Commissario3

arch Francesca Aliprandi



**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 90%**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	21-feb-19	10660	EDI/2019/00014/AGI	3.4-recupero sottotetti	SI
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

tipologia di interventi con sorteggio al 90%

3.1-nuova costruzione 0
3.2-demolizione e ricostruzione 0
3.4-recupero sottotetti 1

sopralluoghi 90%

SCIA con obbligo di sopralluogo 1

0,9

Seregno, 6 marzo 2019

Firma Commissario1
arch Gennaro Rizzo



Firma Commissario2
geom. Biagio Milione

Firma Commissario3
arch. Francesca Aligrandi

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
 SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 5%**

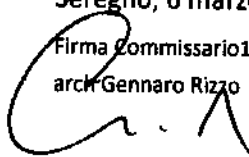
num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	5-feb-19	7107	EDI/2019/00010/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	SI
2	7-feb-19	7803	EDI/2019/00011/AGI	3.3-ristrutturazione edilizia	
3	7-feb-19	7918	EDI/2019/00012/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
4	12-feb-19	8536	EDI/2019/00013/AGI	3.3-ristrutturazione edilizia	
5	22-feb-19	10901	EDI/2019/00015/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
6	22-feb-19	10906	EDI/2019/00016/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
7	22-feb-19	10931	EDI/2019/00018/AGI	3.3-ristrutturazione edilizia	
8	27-feb-19	11806	EDI/2019/00017/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
9	28-feb-19	11980	EDI/2019/00019/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

tipologia di interventi con sorteggio al 5%

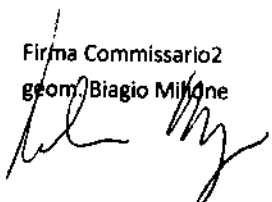
3.3-ristrutturazione edilizia	3	
3.5-manutenzione straordinaria	6	sopralluoghi 5%
SCIA con obbligo di sopralluogo	9	0,45

Seregno, 6 marzo 2019

Firma Commissario1
 arch. Gennaro Rizzo




Firma Commissario2
 geom. Biagio Milione



Firma Commissario3
 arch. Francesca Aliprandi

