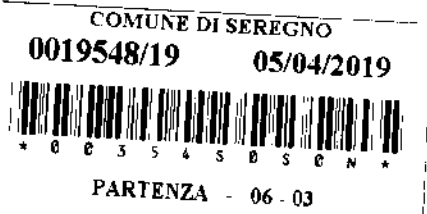




Città di Seregno



Al Dirigente
Area Politiche del Territorio
Culturali e Sviluppo Economico
Dott. Arch. Lorenzo Sparago
SEDE

OGGETTO: Trasmissione del verbale di estrazione del campione CILA e dei sopralluoghi Agibilità del 3 aprile 2019.

In data 3 aprile 2019 è stato effettuato il sorteggio per il controllo a campione delle istanze CILA e dei sopralluoghi delle SCIA agibilità presentate e protocollate dal 1° al 31 marzo 2019 come stabilito nella disposizione dirigenziale n. 1 del 12 marzo 2018.

Pertanto, si trasmette il verbale dell'estrazione e n. 5 tabelle allegate con l'individuazione delle istanze sorteggiate che dovranno essere pubblicate sul sito internet, nell'area tematica dedicata all'Edilizia Privata.

Cordiali saluti.



Il Responsabile
dell'Ufficio Edilizia Privata
Dott. Arch. P. J. Gennaro Rizzo

Sede Legale:
Piazza Martiri della Libertà, 1 - 20831 Seregno MB
Tel +039 0362 263.1 - fax +039 0362 263 245
Pec: seregno.protocollo@actaliscertymail.it
www.comune.seregno.mb.it
C.F.: 00870790151 . P.I. 00698490968

Sportello Unico Edilizia
Via XXIV Maggio - 20831 Seregno MB
Tel. +39 0362 263.387
e-mail: info.ediliziaprivata@seregno.info



Città di Seregno

VERBALE DI ESTRAZIONE DEL CAMPIONE DELLE CILA E DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITÀ DA SOTTOPORRE A CONTROLLO

In conformità alle modalità operative approvate con Disposizione del Dirigente Area Politiche del Territorio, Culturali e Sviluppo Economico n. 1 del 12 marzo 2018, si è provveduto in data mercoledì 3/4/2019 alle ore 12:05, in seduta pubblica, ad effettuare il sorteggio a campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) da sottoporre alla verifica della conformità urbanistico-edilizia e dei sopralluoghi relativi alle agibilità.

Come previsto dal paragrafo 4 della Disposizione Dirigenziale n. 1, sono state trattate le istanze CILA ed i sopralluoghi relativi alle agibilità presentate e protocollate dal 1° al 31 marzo 2019.

1.1 - Istanze CILA pervenute

Le istanze CILA protocollate dal 1° al 31 marzo 2019 sono n. 29.

Come previsto nel par. 2, sono state identificate n. 6 istanze CILA che richiedono obbligo di verifica (all.1):

- a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr) - n. 5
- a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 0
- a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 1
- a4) attività che modifica carico urbanistico - n. 0
- a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori) - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze CILA da processare per l'estrazione del campione sono n. 23.

Tali istanze sono state numerate progressivamente ed ordinate sulla base della data e del numero di protocollo generale.

1.2 - Elenco delle Istanze CILA sorteggiate

Generazione casuale di n. 5 istanze, corrispondenti al 20% dell'intervallo 1-23 (all.2).

2.1 - Sopralluoghi relativi alle agibilità pervenute

I sopralluoghi da effettuare relativi alle agibilità presentate dal 1° al 31 marzo 2019 sono n. 7.

Come previsto nel paragrafo 2, sono state identificate n. 0 SCIA agibilità con obbligo di sopralluogo (all.3):

- b.1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione; - n. 0
- b.2) strutture sanitarie, assistenziali e similari - n. 0
- b.3) strutture ricettive - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze SCIA agibilità da processare per l'estrazione del campione sono n. 7.

2.2 - Elenco dei sopralluoghi relativi alle agibilità sorteggiate

Come previsto nel paragrafo 3, sono state identificate le SCIA agibilità per l'estrazione casuale:

- A) 3.1) interventi di nuova costruzione - n. 1, 3.2), interventi di demolizione e ricostruzione anche parziale - n. 0
- 3.4) interventi di recupero dei sottotetti - n. 1; **per un totale di n. 2** - sopralluoghi pari al 90% n. 2 (all.4)
- B) 3.3) interventi di ristrutturazione edilizia - n. 4, 3.5) interventi di manutenzione straordinaria - n. 1; **per un totale di n. 5** - sopralluoghi pari al 5% n. 1 (all.5).

Generazione casuale di n. 2 (90%) e n. 1 (5%) istanze.

L'estrazione del campione è stata effettuata alla presenza dei funzionari in forza al Servizio Edilizia Privata: arch. Gennaro Rizzo, geom. Biagio Millone, arch. Laura Colombo, quali componenti della Commissione nominata con il suddetto atto dirigenziale. L'estrazione casuale è ultimata alle ore 12:20.

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito Web del Comune nell'area tematica dell'Edilizia Privata.

Seregno, 03 aprile 2019

Firma

1. 

2. 

3. 

Sede Legale:
Piazza Martiri della Libertà, 1 - 20831 Seregno MB
Tel +039 0362 263.1 - fax +039 0362 263 245
Pec: seregno.protocollo@actaliscertymail.it
www.comune.seregno.mb.it
C.F.: 00870790151 . P.I. 00698490968

Servizio Edilizia Privata
Via XXIV Maggio - 20831 Seregno MB
Tel. +39 0362 263.387
e-mail: info.ediliziaprivata@seregno.info



**ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA)
 CON OBBLIGO DI VERIFICA**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	note/obbligo di verifica	obbligo verifica
1	1-mar-19	2019/0012420	EDI/2019/00124/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
2	14-mar-19	2019/0014654	EDI/2019/00149/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
3	20-mar-19	2019/0015444	EDI/2019/00159/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
4	25-mar-19	2019/0016766	EDI/2019/00175/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
5	25-mar-19	2019/0016767	EDI/2019/00176/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
6	29-mar-19	2019/0017994	EDI/2019/00192/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

Obblighi di verifica

a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	5
a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01)	0
a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	1
a4) attività che modifica carico urbanistico	0
a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori)	0

CILA con obbligo di verifica

6

Seregno, 3 aprile 2019

Firma Commissario1
 arch. Genaro Rizzo

Firma Commissario2
 geom. Biagio Miligae



Firma Commissario3
 arch. Laura Colombo

ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA) DA SORTEGGIARE

num progr	data protocollo	prot	num pratica	note/obbligo di verifica	sorteggio
1	1-mar-19	2019/0012476	EDI/2019/00126/CILA		
2	4-mar-19	2019/0012667	EDI/2019/00128/CILA		
3	6-mar-19	2019/0013283	EDI/2019/00131/CILA		
4	7-mar-19	2019/0013469	EDI/2019/00135/CILA		
5	7-mar-19	2019/0013488	EDI/2019/00136/CILA		SI
6	7-mar-19	2019/0013508	EDI/2019/00138/CILA		
7	13-mar-19	2019/0014459	EDI/2019/00145/CILA		SI
8	13-mar-19	2019/0014487	EDI/2019/00146/CILA		SI
9	13-mar-19	2019/0014475	EDI/2019/00147/CILA		
10	14-mar-19	2019/0014661	EDI/2019/00150/CILA		
11	14-mar-19	2019/0014700	EDI/2019/00151/CILA		
12	18-mar-19	2019/0015099	EDI/2019/00156/CILA		
13	19-mar-19	2019/0015210	EDI/2019/00158/CILA		
14	21-mar-19	2019/0016140	EDI/2019/00164/CILA		
15	21-mar-19	2019/0016145	EDI/2019/00165/CILA		SI
16	21-mar-19	2019/0016055	EDI/2019/00169/CILA		SI
17	21-mar-19	2019/0016100	EDI/2019/00170/CILA		
18	25-mar-19	2019/0016785	EDI/2019/00180/CILA		
19	26-mar-19	2019/0016963	EDI/2019/00182/CILA		
20	26-mar-19	2019/0017010	EDI/2019/00183/CILA		
21	27-mar-19	2019/0017366	EDI/2019/00186/CILA		
22	28-mar-19	2019/0017812	EDI/2019/00190/CILA		
23	29-mar-19	2019/0017991	EDI/2019/00191/CILA		
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					

CILA da sorteggiare

23

CILA da verificare

20%

4,60

Seregno, 3 aprile 2019

Firma Commissario1
 arch. Genova Rizzo

Firma Commissario2
 arch. Biagio Milione



Firma Commissario3
 arch. Laura Colombo

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
CON OBBLIGO DI SOPRALLUOGO**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	obbligo sopralluogo
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					

Obbligo di sopralluogo

- b1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione
- b2) strutture sanitarie, assistenziali e similari
- b3) strutture ricettive

0
0
0
0

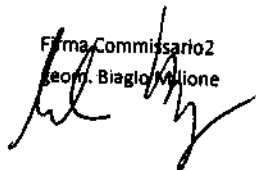
SCIA con obbligo di sopralluogo

Seregno, 3 aprile 2019

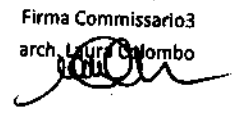
Firma Commissario1
arch. Gennaro Rizzo



Firma Commissario2
geom. Biagio Milione



Firma Commissario3
arch. Laura Colombo



**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
 SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 90%**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	12-mar-19	2019/0014027	EDI/2019/00021/AGI	3.1-nuova costruzione	SI
2	28-mar-19	2019/0017808	EDI/2019/00026/AGI	3.4-recupero sottotetti	SI
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

tipologia di interventi con sorteggio al 90%

3.1-nuova costruzione	1	
3.2-demolizione e ricostruzione	0	
3.4-recupero sottotetti	1	
SCIA con obbligo di sopralluogo	2	sopralluoghi 90%
		1,8

Seregno, 3 aprile 2019

Firma Commissario1
 arch. Gennaro Bazzo

Firma Commissario2
 geom. Biagio Milone



Firma Commissario3
 arch. Laura Colombo

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
 SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 5%**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	1-mar-19	2019/0012458	EDI/2019/00020/AGI	3.3-ristrutturazione edilizia	
2	18-mar-19	2019/0015098	EDI/2019/00022/AGI	3.3-ristrutturazione edilizia	
3	21-mar-19	2019/0016103	EDI/2019/00023/AGI	3.3-ristrutturazione edilizia	
4	25-mar-19	2019/0016783	EDI/2019/00024/AGI	3.3-ristrutturazione edilizia	SI
5	28-mar-19	2019/0017811	EDI/2019/00025/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

tipologia di interventi con sorteggio al 5%

3.3-ristrutturazione edilizia

4

3.5-manutenzione straordinaria

1

sopralluoghi 5%

SCIA con obbligo di sopralluogo

5

0,25

Seregno, 3 aprile 2019

Firma Commissario1
 arch. Gennaro Rizzo

Firma Commissario2
 geom. Biagio Milione



Firma Commissario3
 arch. Laura Colombo