



Città di Seregno

CONSIGLIO COMUNALE Verbale di deliberazione

data	numero
08-05-2019	44

oggetto: INTEGRAZIONI E SPECIFICAZIONI DELLA DCC N.8 DEL 13/01/2015 "MONETIZZAZIONE DI AREE PER SERVIZI E AREE PER PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI.

L'anno Duemiladiciannove addì Otto del mese di Maggio alle ore 21:12, in Seregno e nella sede comunale - convocato con l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti - si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria, di 1^a convocazione, in seduta pubblica.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **SPOTO MARIO**.

Presiede **AMATI PIETRO** in qualità di Presidente.

Partecipano al presente provvedimento:

presenti	assenti
ROSSI ALBERTO CERQUA ILARIA ANNA MARIANI CARLO MARIANI TIZIANO TREZZI EDOARDO CASIRAGHI STEFANO ARISTIDE CADORIN MARIA GABRIELLA BERTOCCHI PATRIZIA PEREGO GIANLUIGI LISSONI LUCA SABIA LEONARDO SILVA STEFANO TAGLIABUE AURELIO AMATI PIETRO SILVA AGOSTINO NOVARA CHIARA MARICA TAGLIABUE SAMUELE SALA VERONICA MANDARADONI CHIARA BORGONOVO LAURA	VIGANO' ELISABETTA FOTI ANTONINO LISSONI ANNAMARIA RIPAMONTI DAVIDE MONTECAMPI LUCA RAFFAELE
Totale: 20	Totale: 5

**Oggetto: INTEGRAZIONI E SPECIFICAZIONI DELLA DCC N.8 DEL 13/01/2015
"MONETIZZAZIONE DI AREE PER SERVIZI E AREE PER PARCHEGGI PRIVATI
PERTINENZIALI.**

Il Presidente introduce l'argomento iscritto al punto 2/71 dell'ordine del giorno, "Integrazioni e specificazioni della dcc n.8 del 13/01/2015 "monetizzazione di aree per servizi e aree per parcheggi privati pertinenziali"", dando la parola all'Assessore con delega alla Pianificazione territoriale (urbanistica e PLIS) ed Edilizia privata Claudio Vergani per l'illustrazione dell'argomento in oggetto.

Dopo di che intervengono i Consiglieri Cerqua, Mariani T., Cadorin ed il Dirigente dell'Area servizi per il territorio, sviluppo economico e la cultura Arch. Lorenzo Sparago per delle precisazioni.

Durante il dibattito esce dall'aula il Consigliere Sala (presenti n. 19).

Successivamente intervengono i Consiglieri Cerqua, Mariani T. e l'Assessore con delega alla Pianificazione territoriale (urbanistica e PLIS) ed Edilizia privata Claudio Vergani.

Infine per dichiarazione di voto interviene il Consigliere Mariani T..

Degli interventi è stata fatta la trascrizione della registrazione, che così come elaborata dalla ditta incaricata è allegata al presente atto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che in data 13/01/2015 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 8 avente come oggetto "Monetizzazione aree per servizi e aree per parcheggi privati pertinenziali";

CONSIDERATO che si ritiene necessario fornire specificazioni ed interpretazioni alla DCC 8/2015 per introdurre e precisare modalità atte a favorire le politiche di attuazione del vigente PGT in materia di opere pubbliche;

ESAMINATA l'allegata relazione dell'Area servizi per il Territorio, lo Sviluppo Economico e la Cultura;

RITENUTO di aderire alle proposte in essa formulate;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, Testo unico in materia edilizia;

VISTA la Legge Regionale per il governo del territorio n. 12 del 11/03/2005;

VISTI i verbali della Commissione consiliare permanente "Pianificazione Territoriale (Urbanistica e PLIS) ed Edilizia Privata" delle sedute del 05.03.2019 e del 02.05.2019;

VISTI l'attestazione ed i pareri resi ai sensi delle disposizioni vigenti;

CON n. 13 voti favorevoli e n. 6 contrari (Cerqua, Mariani T., Trezzi, Casiraghi, Cadorin e Novara) espressi per alzata di mano (presenti n. 19),

D E L I B E R A

1. di approvare, ad integrazione e specificazione della DCC 8/2015 che trovasi allegata alla presente, che:
 - a) la superficie delle aree non cedute può convenzionalmente essere rapportata ad aree di pari superficie individuate con precisione in un ambito urbanistico funzionale e coerente con l'intervento e all'interno di aree assoggettate a vincolo preordinato all'esproprio previste dal vigente Piano dei Servizi, non essendo interesse dell'Ente l'acquisizione di aree libere fabbricabili;
 - b) la somma da corrispondere all'atto della convenzione, il cui valore è determinato previa verifica e stima dell'utilità economica - anche mediante l'eventuale contributo dell'operatore se stabilito in convenzione - sarà pari all'indennità di espropriazione preventivamente determinata dall'autorità espropriante per tali aree e potrà essere oggetto di compensazione a conclusione della procedura di acquisizione, fatta salva l'applicazione all'art. 46, comma 1 lettera a) della LR 12/2005;
 - c) nei casi di piani attuativi, costituiti da tutti gli strumenti attuativi previsti dalla legislazione statale e regionale e di permesso di costruire convenzionato, i valori di monetizzazione già previsti dalla DCC 8/2015 sono da considerarsi quali minimi inderogabili e oggetto di revisione ogni cinque anni se necessaria, da confrontarsi sempre con quelli risultanti dalle verifiche di cui all'art. 46 comma 1, lettera a) della LR 12/2005, attraverso perizia di stima, con spese a carico dell'operatore se convenzionalmente stabilito;
 - d) le sole modalità di corresponsione delle somme a titolo di monetizzazione di cui alla precedente lettera b) possono attenersi alle forme dilatorie di cui al nr 3) del deliberato della DCC 8/2015 esclusivamente a seguito di puntuale valutazione relativa alle modalità del loro impiego, in coerenza ed in armonizzazione con le regole di bilancio vigenti;
2. di dare atto che l'assunzione del presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico dell'ente.-

*o*o*o*o*o*o*o*

Alle ore 00.40 il Presidente chiede la seduta.-

Servizio: STAFF - TPL - PUT

**Oggetto: INTEGRAZIONI E SPECIFICAZIONI DELLA DCC N.8 DEL 13/01/2015
"MONETIZZAZIONE DI AREE PER SERVIZI E AREE PER PARCHEGGI PRIVATI
PERTINENZIALI.**

RELAZIONE

Al fine di introdurre modalità atte a favorire l'attuazione delle politiche rivolte alla costruzione della città pubblica prevista dal vigente PGT, si rende opportuno integrare le previsioni della Deliberazione di Consiglio Comunale n.8 del 13/01/2015 con disposizioni che consentano di specificare la stima, l'impiego e la destinazione delle risorse derivanti dalle entrate per la mancata cessione di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico previste dal vigente Piano dei Servizi all'interno delle convenzioni di cui all'art.46, comma 1, lettera a) della L.R. 12/2005, relative a piani attuativi, costituiti da tutti gli strumenti attuativi previsti dalla legislazione statale e regionale e ai permessi di costruire convenzionati.

Nello specifico la superficie delle aree non cedute può convenzionalmente essere rapportata ad aree di pari superficie individuate con precisione in un ambito urbanistico funzionale e coerente con l'intervento e all'interno di aree assoggettate a vincolo preordinato all'esproprio previste dal vigente Piano dei Servizi, non essendo interesse dell'Ente l'acquisizione di aree libere fabbricabili. La somma da corrispondere all'atto della convenzione, il cui valore è determinato previa verifica e stima dell'utilità economica - anche mediante l'eventuale contributo dell'operatore - sarà quindi pari all'indennità di espropriazione preventivamente determinata dall'autorità espropriante per tali aree e potrà essere oggetto di compensazione a conclusione della procedura di acquisizione, fatta salva l'applicazione dell'art. 46, comma 1 lettera a) della LR 12/2005. La sola corresponsione di tali somme a titolo di monetizzazione possono quindi attenersi alle forme dilatorie di cui al nr 3) del deliberato della DCC 8/2015 esclusivamente a seguito di puntuale valutazione relativa alle modalità del loro impiego, in coerenza ed in armonizzazione con le regole di bilancio vigenti.

Siffatta facoltà integrerebbe quanto già previsto dalla DCC 8/2015 fermo restando che, in ogni caso di applicazione dell'istituto della monetizzazione, i valori ivi previsti - da confrontare sempre con quelli risultanti dalle verifiche di cui all'art. 46, comma 1 lettera a) della LR 12/2005 attraverso perizia di stima, con spese a carico dell'operatore se convenzionalmente stabilito - sono da considerarsi quali minimi inderogabili e oggetto di revisione ogni cinque anni se necessaria.

Seregno, 09.04.2019

Gennaro Rizzo
Responsabile del procedimento

Lorenzo Sparago
Dirigente Area Servizi per il Territorio,
lo Sviluppo Economico e la Cultura

PARERI E ATTESTAZIONE

Area: SERVIZI TERRITORIO SVILUPPO ECONOMICO CULTURA

Servizio: STAFF - TPL - PUT

Responsabile del procedimento: RIZZO GENNARO

Oggetto: INTEGRAZIONI E SPECIFICAZIONI DELLA DCC N.8 DEL 13/01/2015
"MONETIZZAZIONE DI AREE PER SERVIZI E AREE PER PARCHEGGI PRIVATI
PERTINENZIALI.

- 1.** In ordine alla regolarità tecnica (conformità a principi e norme specifiche)

Parere: FAVOREVOLE

Lì, 09-04-2019

IL DIRIGENTE
SPARAGO LORENZO

- 2.** In ordine alla regolarità contabile (conformità a principi e norme economico/finanziarie)

Parere: FAVOREVOLE

Visto attestante, in caso di impegno di spesa, la copertura della stessa e/o, in caso di entrata, il relativo accertamento

capitolo	imp/acc	importo
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Lì, 17-04-2019

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
POLITICHE ECONOMICHE
E SERVIZI ALLA CITTA'**
CORRADO VISCARDI

- 3.** In ordine a quanto previsto dall'art. 8, comma 3, del regolamento comunale del sistema dei controlli interni

Parere: FAVOREVOLE

Lì, 18-04-2019

IL SEGRETARIO GENERALE
MARIO SPOTO

Il Presidente
AMATI PIETRO

Il Segretario Generale
SPOTO MARIO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

lì, 21-05-2019

Il Segretario Generale
SPOTO MARIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

lì,

Il Segretario Generale
SPOTO MARIO

Certifico che la suestesa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, per decorrenza dei termini di legge.

lì,

Il Segretario Generale
SPOTO MARIO



Città di Seregno

CONSIGLIO COMUNALE Verbale di deliberazione

oggetto: **MONETIZZAZIONE AREE PER SERVIZI E AREE
PER PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI.-**

data	numero
13-01-2015	8

L'anno Duemilaquindici addì Tredici del mese di Gennaio alle ore 21:43, in Seregno e nella sede comunale - convocato con l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti - si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria, di 2^a convocazione, in seduta pubblica.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Supplente **AMATO LUCIA**.

Presiede **GRAZIANO ANTONIO CARMINE** in qualità di Presidente.

Partecipano al presente provvedimento:

presenti	assenti
MARIANI GIACINTO	VIGANO' MARIATERESA
BALLABIO MAURO	ALIOLI GIANMARIO LUIGI
BORGONOVO PIERGIORGIO	TREZZI ROBERTO
CAJANI MARCO	CASTELNOVO ANDREA
MINOTTI GIUSEPPINA	VIGANO' WILLIAM
D'AURIA GUIDO	TAGLIABUE FRANCESCO MARIA
GRAZIANO ANTONIO CARMINE	
GIOFFRE' FRANCESCO	
MAINARDI CLAUDIO	
AZZARELLO GIUSEPPE	
MANCUSO FRANCESCA	
NOVARA CHIARA MARICA	
SERVIDIO PANTALEONE	
CATTANEO ANDREA	
CASIRAGHI STEFANO ARISTIDE	
RUGGERI LUCA	
TOMINI ALESSANDRO	
KULLMANN VALERIA	
SILVA STEFANO	
AMATI PIETRO	
CAZZANIGA GIAMPIERO	
ZANNIN GIAMPAOLO	
Totale: 22	Totale: 6

Oggetto: MONETIZZAZIONE AREE PER SERVIZI E AREE PER PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI.-

Il Presidente introduce l'argomento iscritto al punto n. 1/431 dell'ordine del giorno, "Monetizzazione aree per servizi e aree per parcheggi privati pertinenziali", dando la parola al Dirigente dell'area politiche del territorio e sviluppo economico Arch. Calogero Grisafi, precedente invitato al tavolo di presidenza, per l'illustrazione dell'argomento in oggetto.

Nel frattempo entra in aula il Consigliere Viganò W. (presenti n. 23).

Dopo di che intervengono i Consiglieri Cajani, Zannin, Borgonovo ed il Dirigente dell'area politiche del territorio e sviluppo economico Arch. Calogero Grisafi per la replica.

Durante il dibattito esce dall'aula il Consigliere Ballabio (presenti n. 22).

Infine per dichiarazione di voto interviene il Consigliere Cajani.

Degli interventi è stata fatta la trascrizione della registrazione, che così come elaborata dalla ditta incaricata è allegata al presente atto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 51 del 28 giugno 2014 questo Consiglio Comunale ha approvato il Piano di Governo del Territorio, che assumerà piena efficacia a partire dalla data di pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva sul BURL ai sensi dell'art. 13 comma 11 della Legge regionale n. 12/2005;
- per dare attuazione al PGT è necessaria la determinazione delle monetizzazioni delle aree destinate a servizi e dei parcheggi privati pertinenziali;

ESAMINATA l'allegata relazione del Dirigente dell'Area Territorio, che, avvalendosi del Servizio Pianificazione Urbanistica, ha definito i valori delle monetizzazioni con riferimento al Piano dei Servizi e alla Tavola PR02 di assetto del territorio del PGT;

RITENUTO di aderire alle proposte in essa formulate;

VISTA la Legge Regionale per il governo del territorio n. 12 del 11/03/2005;

VISTO l'art. 4 comma 6 della L.r. 31 del 28/11/2014;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, Testo unico in materia edilizia;

VISTI i verbali della Commissione Consiliare Permanente Politiche di Pianificazione Territoriale del 04/11/2014 e del 18/11/2014;

VISTI l'attestazione ed i pareri resi ai sensi delle disposizioni vigenti;

CON n. 15 voti favorevoli, n. 5 contrari (Minotti, Silva, Viganò W., Cazzaniga e Zannin) espressi per alzata di mano e n. 2 astenuti (Borgonovo e Amati) (presenti n. 22),

DELIBERA

1. di approvare i nuovi valori delle monetizzazioni delle aree destinate a servizi e dei parcheggi privati pertinenziali così come definiti nell'allegata Tabella;
2. di applicare le nuove tariffe degli oneri di urbanizzazione a tutti i titoli abilitativi efficaci a partire dalla data di pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva del PGT sul BURL;
3. di consentire la rateizzazione dell'importo dovuto in 4 rate semestrali di pari importo; la prima rata dovrà essere versata:
 - alla data di sottoscrizione della convenzione nel caso di piano attuativo,
 - al rilascio del permesso di costruire,
 - alla data di esecutività della DIA;le tre rate successive dovranno essere garantite da idonea polizza fideiussoria e dovranno essere integrate con gli interessi legali; in caso di mancato versamento della monetizzazione nei termini stabiliti, la stessa, analogamente a quanto previsto per il contributo di costruzione, sarà aumentata con le percentuali previste dall'art. 42 del D.P.R. N. 380 del 06/06/2001; l'importo garantito dalla polizza fideiussoria dovrà corrispondere al valore delle rate aumentato del 10% a copertura dell'eventuale sanzione applicabile in caso di ritardo, fino a 120 giorni, nel versamento della monetizzazione.

*o*o*o*o*o*o*o*o*o*

Successivamente il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità della deliberazione: tale votazione risulta infruttuosa ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, avendo riportato n. 15 voti favorevoli, n. 5 contrari (Minotti, Silva, Viganò W., Cazzaniga e Zannin) espressi per alzata di mano e n. 2 astenuti (Borgonovo e Amati) (presenti n. 22).-

Servizio: PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Oggetto: MONETIZZAZIONE AREE PER SERVIZI E AREE PER PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI.-

RELAZIONE

Il Piano del Governo del Territorio e in particolare del Piano dei Servizi individua le dotazioni territoriali che devono essere assicurate negli ambiti di trasformazione, nei piani attuativi e negli interventi di riconversione funzionale di cui all'art. 15 del Piano delle Regole, garantendo in ogni caso all'interno di questi la dotazione minima indicata dall'art. 6 dell'apparato normativo dello stesso Piano dei Servizi.

Lo stesso art. 6 richiama l'articolo 46 comma 1, lettera a) della Legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 la quale prevede che, in alternativa alla cessione di servizi, è ammessa la monetizzazione totale o parziale qualora l'acquisizione delle aree non risulti possibile o non sia ritenuta opportuna dal Comune in relazione alla loro estensione, conformazione o localizzazione, ovvero in relazione ai programmi comunali di intervento.

Fatta questa premessa, si precisa inoltre che:

- per gli ambiti di trasformazione funzionale (ATF) del Documento di Piano, ai sensi del punto 12 delle norme generali per gli ambiti di trasformazione, la monetizzazione non può essere superiore al 50% delle dotazioni territoriali previste dal Piano dei Servizi per le funzioni insediate. Deve comunque essere garantita la cessione della quantità minima di servizi indicata nelle schede di intervento;
- per i Piani attuativi, l'art. 7 punto 15 del Piano delle Regole prescrive che nel caso in cui le schede non individuino puntualmente aree destinate a servizi, è prevista la loro monetizzazione nella quantità prevista dal Piano dei Servizi;
- per le medie strutture di vendita, l'art. 42 del Piano delle Regole al punto 3 prevede che se è provata la impossibilità di reperire all'interno dell'area la quantità di standard necessaria, è possibile la monetizzazione di tale standard in misura non superiore comunque al 50% dello standard totale. In ogni caso deve essere garantita la realizzazione della quantità minima di parcheggi.

Per la determinazione del valore delle monetizzazioni delle aree destinate a servizi - diversificati in relazione a tessuti, micro tessuti, aggregati storici così come individuati dalla Tavola PR02 Assetto del territorio - sono stati presi come riferimento i valori, sino ad oggi vigenti, stabiliti con Deliberazione di Consiglio comunale n. 152 del 16/12/2008.

Tali valori, ai sensi dell'art. 46 comma 1 lett. a) della Legge regionale 12/2005 sono commisurati all'utilità economica conseguita per effetto della mancata cessione e comunque non risultano inferiori al costo dell'acquisizione di altre aree.

Oltre alle aree destinate a servizi Il Piano di Governo del territorio, in caso di interventi di nuova costruzione o cambio di destinazione d'uso, ai sensi dell'art. 13 dell'articolato del Piano delle Regole subordina la loro realizzazione alla disponibilità di parcheggi privati pertinenziali.

Ai sensi del punto 7 dello stesso art. 13, in caso di dimostrata impossibilità a reperire, parzialmente o integralmente, i parcheggi nella quantità sopra indicata è ammessa la monetizzazione parziale o integrale dei posti auto eccedenti il limite di legge.

Lo stesso art. 13.7 precisa che, ai fini della quantificazione delle monetizzazioni, si assume convenzionalmente per ogni posto auto una superficie pari a mq. 25,00 (comprensivi dello stallo e dello spazio di manovra).

Si ritiene che i valori della monetizzazione delle aree servizi, come indicati nell'apposita tabella, possano essere utilizzati anche per la monetizzazione dei parcheggi privati pertinenziali.

Per entrambe le tipologie di monetizzazione, l'Amministrazione comunale, data la grave crisi edilizia in atto e il particolare momento di congiuntura economica, ritiene applicabile la rateizzazione dell'importo dovuto in 4 rate semestrali di pari importo. La prima rata da versarsi alla sottoscrizione della convenzione nel caso di piano attuativo, al rilascio del permesso di costruire o alla data di esecutività della DIA, unitamente alla consegna di idonea polizza fideiussoria a garanzia delle rimanenti 3 rate.

Le rate successive dovranno essere integrate con gli interessi legali e, nel caso di permesso di costruire o Denuncia di inizio attività, si ritiene opportuno seguire la tempistica e il regime sanzionatorio degli oneri di urbanizzazione.

Seregno, 16/12/2014

Mauro Facchinetti
Responsabile del procedimento

Calogero Grisafi
Dirigente Area Territorio
e Sviluppo economico

MONETIZZAZIONE AREE PER SERVIZI E AREE PER PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI			
TESSUTO STORICO	<i>Microtessuto polifunzionale</i>	€/mq	160,00
	<i>Microtessuto polifunzionale S.Carlo</i>	€/mq	130,00
	<i>Microtessuto verde privato</i>	€/mq	150,00
	<i>Microtessuto commerciale</i>	€/mq	160,00
	<i>Ambiti trasformazione e PA</i>	€/mq	160,00
TESSUTO RICUCITURA MORFOLOGICA E TIPOLOGICA	<i>Microtessuto polifunzionale</i>	€/mq	130,00
	<i>Microtessuto produttivo</i>	€/mq	90,00
	<i>Microtessuto verde privato</i>	€/mq	120,00
	<i>Microtessuto commerciale</i>	€/mq	130,00
	<i>Ambiti trasformazione P.A. e Art.15</i>	€/mq	130,00
TESSUTO ESPANSIONE	<i>Microtessuto polifunzionale</i>	€/mq	100,00
	<i>Microtessuto produttivo</i>	€/mq	75,00
	<i>Microtessuto verde privato</i>	€/mq	90,00
	<i>Microtessuto commerciale</i>	€/mq	100,00
	<i>Ambiti trasformazione P.A. e Art.15</i>	€/mq	100,00
TESSUTO DIFFUSIONE	<i>Microtessuto polifunzionale</i>	€/mq	70,00
	<i>Microtessuto produttivo</i>	€/mq	60,00
	<i>Microtessuto verde privato</i>	€/mq	60,00
	<i>Ambiti trasformazione P.A. e Art.15</i>	€/mq	70,00
TESSUTO ECONOMIA	<i>Microtessuto produttivo</i>	€/mq	60,00
	<i>Microtessuto commerciale</i>	€/mq	70,00
	<i>Microtessuto polifunzionale</i>	€/mq	70,00
	<i>Ambiti trasformazione P.A. e Art.15</i>	€/mq	70,00
AREALE PAESAGGISTICO AMBIENTALE	<i>Aggregati storici</i>	€/mq	100,00
AMBITI DI TRASFORMAZIONE Tav. 2	<i>Microtessuto produttivo</i>	€/mq	60,00
ALTRE AREE		€/mq	50,00
ALTRE AREE NEL PLIS		€/mq	30,00

Per i parcheggi pertinenziali privati si assume convenzionalmente per ogni posto auto una superficie pari a mq. 25.

Tavola di riferimento: PR02 Assetto del territorio

PARERI E ATTESTAZIONE

Area: POLITICHE DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

Servizio: PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Responsabile del procedimento: FACCHINETTI MAURO

Oggetto: MONETIZZAZIONE AREE PER SERVIZI E AREE PER PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI.-

1. In ordine alla regolarità tecnica (conformità a principi e norme specifiche)

Parere: FAVOREVOLE

Lì, 16-12-2014

IL DIRIGENTE
GRISAFI CALOGERO

2. In ordine alla regolarità contabile (conformità a principi e norme economico/finanziarie)

Parere: FAVOREVOLE

Visto attestante, in caso di impegno di spesa, la copertura della stessa e/o, in caso di entrata, il relativo accertamento

capitolo	imp/acc	importo
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Lì, 08-01-2015

IL DIRIGENTE DELL'AREA
POLITICHE ECONOMICHE
E SERVIZI ALLA CITTA'
VISCARDI CORRADO

3. In ordine a quanto previsto dall'art. 8, comma 3, del regolamento comunale del sistema dei controlli interni

Parere: FAVOREVOLE

Lì, 08-01-2015

IL SEGRETARIO GENERALE SUPP.
AMATO LUCIA

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
GRAZIANO ANTONIO CARMINE

Il Segretario Generale Suppl.
AMATO LUCIA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

lì, 27-01-2015

Il Segretario Generale Suppl.
AMATO LUCIA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

lì,

Il Segretario Generale Suppl.
AMATO LUCIA

Certifico che la suesesa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, per decorrenza dei termini di legge.

lì,

Il Segretario Generale Suppl.
AMATO LUCIA