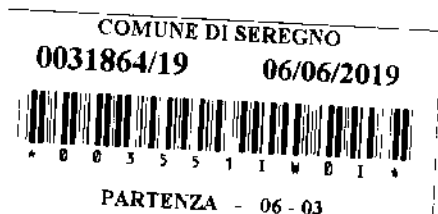




Città di Seregno



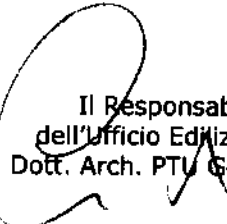
Al Dirigente
Area Politiche del Territorio
Culturali e Sviluppo Economico
Dott. Arch. Lorenzo Sparago
SEDE

OGGETTO: Trasmissione del verbale di estrazione del campione CILA e dei sopralluoghi Agibilità del 5 giugno 2019.

In data 5 giugno 2019 è stato effettuato il sorteggio per il controllo a campione delle istanze CILA e dei sopralluoghi delle SCIA agibilità presentate e protocollate dal 1° al 31 maggio 2019 come stabilito nella disposizione dirigenziale n. 1 del 12 marzo 2018.

Pertanto, si trasmette il verbale dell'estrazione e n. 5 tabelle allegate con l'individuazione delle istanze sorteggiate che dovranno essere pubblicate sul sito internet, nell'area tematica dedicata all'Edilizia Privata.

Cordiali saluti.


Il Responsabile
dell'Ufficio Edilizia Privata
Dott. Arch. PTU Gennaro Rizzo



Città di Seregno

VERBALE DI ESTRAZIONE DEL CAMPIONE DELLE CILA E DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITÀ DA SOTTOPORRE A CONTROLLO

In conformità alle modalità operative approvate con Disposizione del Dirigente Area Politiche del Territorio, Culturali e Sviluppo Economico n. 1 del 12 marzo 2018, si è provveduto in data mercoledì 5/6/2019 alle ore 12:00, in seduta pubblica, ad effettuare il sorteggio a campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) da sottoporre alla verifica della conformità urbanistico-edilizia e dei sopralluoghi relativi alle agibilità.

Come previsto dal paragrafo 4 della Disposizione Dirigenziale n. 1, sono state trattate le istanze CILA ed i sopralluoghi relativi alle agibilità presentate e protocollate dal 1° al 31 maggio 2019.

1.1 - Istanze CILA pervenute

Le istanze CILA protocollate dal 1° al 31 maggio 2019 sono n. 22 di cui 1 irricevibile.

Come previsto nel par. 2, sono state identificate n. 5 istanze CILA che richiedono obbligo di verifica (all.1):

- a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr) - n. 2
- a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 0
- a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 3
- a4) attività che modifica carico urbanistico - n. 0
- a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori) - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze CILA da processare per l'estrazione del campione sono n. 16.

Tali istanze sono state numerate progressivamente ed ordinate sulla base della data e del numero di protocollo generale.

1.2 - Elenco delle Istanze CILA sorteggiate

Generazione casuale di n. 4 istanze, corrispondenti al 20% dell'intervallo 1-16 (all.2).

2.1 - Sopralluoghi relativi alle agibilità pervenute

I sopralluoghi da effettuare relativi alle agibilità presentate dal 1° al 31 maggio 2019 sono n. 7.

Come previsto nel paragrafo 2, sono state identificate n. 0 SCIA agibilità con obbligo di sopralluogo (all.3):

- b.1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione; - n. 2
- b.2) strutture sanitarie, assistenziali e similari - n. 0
- b.3) strutture ricettive - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze SCIA agibilità da processare per l'estrazione del campione sono n. 5.

2.2 - Elenco dei sopralluoghi relativi alle agibilità sorteggiate

Come previsto nel paragrafo 3, sono state identificate le SCIA agibilità per l'estrazione casuale:

- A) 3.1) interventi di nuova costruzione - n. 1, 3.2), interventi di demolizione e ricostruzione anche parziale - n. 0
- 3.4) interventi di recupero dei sottotetti - n. 0; **per un totale di n. 1** - sopralluoghi pari al 90% **n. 1** (all.4)
- B) 3.3) interventi di ristrutturazione edilizia - n. 1, 3.5) interventi di manutenzione straordinaria - n. 3; **per un totale di n. 4** - sopralluoghi pari al 5% **n. 1** (all.5).

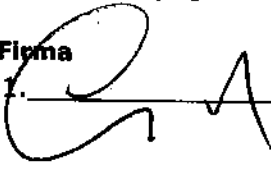
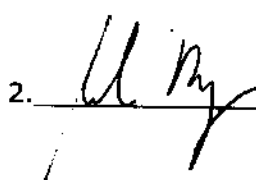
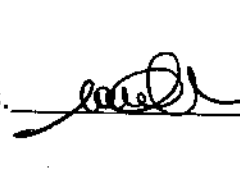
Generazione casuale di n. 1 (90%) e n. 1 (5%) istanze.

L'estrazione del campione è stata effettuata alla presenza dei funzionari in forza al Servizio Edilizia Privata: arch. Gennaro Rizzo, geom. Biagio Milione, arch. Laura Colombo, quali componenti della Commissione nominata con il suddetto atto dirigenziale. L'estrazione casuale è ultimata alle ore 12:20.

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito Web del Comune nell'area tematica dell'Edilizia Privata.

Seregno, 05 giugno 2019

Firma

1.  2.  3. 

**ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA)
 CON OBBLIGO DI VERIFICA**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	note/obbligo di verifica	obbligo verifica
1	22-mag-19	2019/0028319	EDI/2019/00323/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
2	24-mag-19	2019/0028885	EDI/2019/00326/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
3	26-mag-19	2019/0029155	EDI/2019/00329/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
4	27-mag-19	2019/0029471	EDI/2019/00331/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
5	28-mag-19	2019/0030311	EDI/2019/00334/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

Obblighi di verifica

a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	2
a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01)	0
a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	3
a4) attività che modifica carico urbanistico	0
a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori)	0

CILA con obbligo di verifica

5

Seregno, 5 giugno 2019

Firma Commissario1
 arch. Gianrico Rizzo

Firma Commissario2
 geom. Biagio Milione

Firma Commissario3
 arch. Massimo Colombo

ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA) DA SORTEGGIARE

num progr	data protocollo	prot	num pratica	note/obbligo di verifica	sorteggio
1	14-mag-19	2019/0026262	EDI/2019/00300/CILA		SI
2	15-mag-19	2019/0026540	EDI/2019/00301/CILA		
3	16-mag-19	2019/0026801	EDI/2019/00303/CILA		
4	16-mag-19	2019/0026820	EDI/2019/00304/CILA		
5	16-mag-19	2019/0026824	EDI/2019/00306/CILA		SI
6	20-mag-19	2019/0027709	EDI/2019/00317/CILA		
7	21-mag-19	2019/0027901	EDI/2019/00319/CILA		
8	21-mag-19	2019/0027998	EDI/2019/00320/CILA		
9	22-mag-19	2019/0028316	EDI/2019/00321/CILA		
10	24-mag-19	2019/0028852	EDI/2019/00325/CILA		
11	27-mag-19	2019/0029596	EDI/2019/00332/CILA		
12	28-mag-19	2019/0030140	EDI/2019/00335/CILA		SI
13	28-mag-19	2019/0029997	EDI/2019/00339/CILA		
14	28-mag-19	2019/0030197	EDI/2019/00341/CILA		
15	30-mag-19	2019/0030571	EDI/2019/00345/CILA		
16	30-mag-19	2019/0030565	EDI/2019/00346/CILA		SI
17	13-mag-19	2019/0026092	EDI/2019/00297/CILA	irricevibile	
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					

CILA da sorteggiare

16

CILA da verificare

20%

3,20

Seregno, 5 giugno 2019

Firma Commissario1
 arch. Genaro Rizzo

Firma Commissario2
 geom. Biagio Milione

Firma Commissario3
 arch. Laura Colombo

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
CON OBBLIGO DI SOPRALLUOGO**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	obbligo sopralluogo
1	7-mag-19	2019/0025020	EDI/2019/00035/AGI	b1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione	SI
2	16-mag-19	2019/0026740	EDI/2019/00038/AGI	b1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione	SI
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					

Obbligo di sopralluogo

b1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione 2
b2) strutture sanitarie, assistenziali e similari 0
b3) strutture ricettive 0

SCIA con obbligo di sopralluogo 2

Seregno, 5 giugno 2019

Firma Commissario1
arch. Gennaro Rizzo

Firma Commissario2
geom. Biagio Milione

Firma Commissario3
arch. Laura Colombo

ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 90%

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	22-mag-19	2019/0028318	EDI/2019/00042/AGI	3.1-nuova costruzione	SI
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

tipologia di interventi con sorteggio al 90%

3.1-nuova costruzione
3.2-demolizione e ricostruzione
3.4-recupero sottotetti

1
0
0

sopralluoghi 90%

SCIA con obbligo di sopralluogo

1

0,9

Seregno, 5 giugno 2019

Firma-Commissario1
arch Gennaro Rizzo

Firma Commissario2
geom. Biagio Milione

Firma Commissario3
arch. Laura Galimbo

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
 SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 5%**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	9-mag-19	2019/0025511	EDI/2019/00040/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
2	16-mag-19	2019/0027061	EDI/2019/00041/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	SI
3	17-mag-19	2019/0027174	EDI/2019/00039/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
4	28-mag-19	2019/0030304	EDI/2019/00043/AGI	3.3-ristrutturazione edilizia	
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

tipologia di interventi con sorteggio al 5%

3.3-ristrutturazione edilizia

1

3.5-manutenzione straordinaria

3

sopralluoghi 5%

SCIA con obbligo di sopralluogo

4

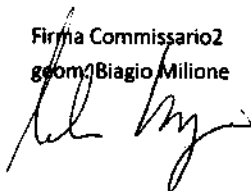
0,2

Seregno, 5 giugno 2019

Firma Commissario1
 arch. Gennaro Rizzo



Firma Commissario2
 geom. Biagio Milione



Firma Commissario3
 arch. Laura Colombo

