



**Ai Consiglieri Comunali
Maria Gabriella Cadorin
Edoardo Trezzi
Stefano Aristide Casiraghi
Elisabetta Viganò**

trasmissione via pec

OGGETTO: INTERPELLANZA DEI CONSIGLIERI MARIA GABRIELLA CADORIN, EDOARDO TREZZI, STEFANO ARISTIDE CASIRAGHI E ELISABETTA VIGANO', PROT. N. 7845/09.02.2021 "PAURA E PREOCCUPAZIONI PER LA FINE DELLE PRATICHE PRESENTATE DA PARTE DEI TECNICI PER ECOBONUS".

Con riferimento all'oggetto, si comunicano i seguenti riscontri.

Premesso che ogni istanza edilizia in sanatoria presentata:

1. non è in alcun modo relazionabile ad un eventuale conseguente intervento potenzialmente associabile al cosiddetto "Ecobonus 110%";
2. riflette la necessità di dover regolarizzare uno stato dei luoghi abusivo o, comunque, non pienamente legittimo.

A norma di legge, le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività in sanatoria (ma, in generale, tutte le SCIA) sono compilate e trasmesse dal soggetto proponente in regime di autocertificazione nonché asseverate dal tecnico progettista in ordine alla conformità edilizio-urbanistica dello stato rappresentato. Ad esse non segue alcun provvedimento espresso e conseguentemente non è contemplato l'istituto del silenzio-rifiuto (o silenzio/assenso). Quindi, non si può parlare di SCIA denegate per decorrenza dei termini. Nello specifico, risultano presentate - nel periodo dal 01/09/2020 al 28/02/2021 - n.56 Scia in sanatoria.

Per fronteggiare l'incremento di attività dell'ufficio tecnico a seguito delle richieste di intervento per il cosiddetto "Ecobonus 110%", è stata presentata - in data 26/01/2021 - formale richiesta all'ufficio del personale affinché provveda alla procedura di assunzione straordinaria di due tecnici tramite il fondo messo a disposizione dal Ministero dello Sviluppo Economico. Nello specifico, la richiesta riguarda due tecnici dedicati per le istanze in questione:

- un tecnico, categoria 'C', a 18 ore settimanali;
- un tecnico, categoria 'D', a 18 ore settimanali.

Si coglie, infine, l'occasione per ringraziare l'attività svolta da Rita Lentini, importante referente per l'accesso agli atti presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, straordinariamente impegnata - con particolare riferimento alla rilevante mole di documentazione d'archivio richiesta per il cosiddetto "Ecobonus 110%" - in tale ultima fase prima dell'imminente pensionamento.

Distinti saluti.

Seregno, 18 marzo 2021

L'Assessore alla Pianificazione Territoriale
e all'Edilizia Privata
Claudio Vergani

Il Sindaco
Alberto Rossi