Città di Seregno

Consiglio Comunale del 26/06/2020

Delibera n. 30

APPROVAZIONE SCHEMA PROTOCOLLO D'INTESA ISTITUZIONALE AI SENSI DELL'ART. 34 DELLE NORME DEL P.T.C.P. MONZA E BRIANZA. AMBITO COMPRESO TRA I COMUNI DI CESANO MADERNO, SEVESO E SEREGNO.-

PRESIDENTE:

Possiamo quindi passare ai punti previsti, gli scrutatori li avevamo già individuati, il primo punto è il punto 139, approvazione schema protocollo di intese istituzionali ai sensi dell'articolo 34 delle norme del... del ptcp Monza e Brianza ambito, compreso tra i comuni di Cesano Maderno, Seveso e Seregno, faccio notare che nella delibera nella prima pagina c'è un piccolo errore materiale che riguarda il numero di protocollo, pertanto questo mio intervento fa testo per la correzione formale terz'ultima riga della prima pagina, il protocollo non è 66 570 ma il 66 507, detto questo chiamo un tecnico, è nella prima pagina terz'ultima riga quindi proprio nel deliberato il consiglio comunale eccetera... il numero di protocollo tra parentesi non è il 6 65 70 ma sono state invertite le ultime cifre 66 507, quindi c'è un'inversione nelle ultime due cifre. C'è un tecnico a sostegno dell'assessore quindi può entrare prendendo posto alla sua destra, l'architetto Leonardo Visco Ginardi che dovrebbe essere fuori penso che compaia, prego architetto può sedersi nella sedia quella, quella la ringrazio. Allora per la presentazione della delibera l'assessore Vergani prego.

ASSESSORE VERGANI CLAUDIO:

Grazie presidente, buona sera, ringrazio l'architetto Visco Gilardi che per chi non lo conoscesse, lo presento, Leonardo Visco Gilardi architetto, posizione organizzativa del servizio edilizia urbanistica. Dunque all'ordine giorno abbiamo questo punto riguardo un nuovo ambito di interesse provinciale, come abbiamo già avuto modo di vederne altri ricordo che gli ambiti di interesse provinciali sono quegli spazi dove sviluppare tra gli enti preposti alla pianificazione territorio azione di coordinamento per la definizione delle previsioni urbanistiche comportanti

consumi di suolo, e in questi ambiti, questi ambiti appunto sono sottoposti alle prescrizioni e procedure di un articolo, delle norme tecniche, derivante dal piano territoriale di coordinamento provinciale... dicevo che analizzeremo un ambito di interesse provinciale quindi l'intesa del relativo ambito e ricordavo che cosa sono gli ambiti di interesse provinciale, abbiamo già avuto modo di vederne altri sono quegli spazi ove sviluppare tra gli enti preposti alla pianificazione territorio azioni di coordinamento, si sente... è basso... se no mi siedo mi siedo allora... scusate... dunque stavo ricordando di cosa si tratta, cioè è un ambito un nuovo ambito di interesse provinciale come ne abbiamo visti altri, questi ambiti sono spazi ove sviluppare tra gli enti preposti alla pianificazione del territorio azioni di coordinamento per la definizione di previsioni urbanistiche comportanti consumo di suolo, in questi ambiti, sono questi ambiti sono sottoposti alle prescrizioni e procedure di un articolo... derivante dal piano territoriale di coordinamento provinciale, questo specifico ambito riguarda una porzione del territorio di Seregno, relativamente piccola nei confronti dell'intero ambito poiché si sviluppa a cavallo tra tre comuni, il comune di Seregno, il comune di Cesano Maderno, il comune di Seveso. Il comune che ha attivato il tavolo per l'intesa è il comune di Cesano Maderno e complessivamente sono circa 40 ettari o poco più di territorio e il comune di Seregno è interessato per una proporzione relativamente piccola perché è di 10 per cento pari a circa 4 ettari, 4 ettari che sono distribuiti in tre, in tre piccoli comparti a sud, sudest della, della linea ferroviaria Seregno Saronno e che si innestano praticamente nella zona del parco del meredo a appunto nella zona sud est del paese, anche scusate sud ovest del paese, due sono a sud est della ferrovia mentre uno è immediatamente sopra la ferrovia, per intenderci le vie interessate da questa zona qui conoscerete tutti la via Anna frank però riguardano la via Pisacane, la via don luigi Sturzo e la via... Cosa riguarda l'intesa, allora è stata attivata perché, il comune di Cesano Maderno appunto aveva un piano probabilmente un piano attuativo comunque una procedura di iniziativa privata, si è attivata l'intesa cioè i tavoli e il comune di Seregno ha partecipato ben che i suoi, il suo territorio è interessato ma è altresì completamente all'interno del tuc che vale a dire il tessuto urbano consolidato, cioè è già urbanizzato, ovvero i quattro ettari interessati del comune Seregno sono già, e già suolo urbanizzato e come tale quindi non può, non si può ricavare, recuperare del suolo dal mantenere libero perché l'obiettivo... il

primario è quello di lasciare libero almeno il 50 per cento dei suoli liberi allo stato di fatto. Pertanto il comune di Seregno, nel comune di Seregno non c'erano margini di manovra per mantenere suolo libero giacché tutto nell'urbanizzato tuttavia per il comune di Seregno è stata un'opportunità comunque importante dialogare a questo tavolo e in linea con quanto indicato dall'osservatorio l'intesa ha condotto a prendere degli impegni a parte comune di Seregno che si possono sintetizzare nel, in nell'introduzione in parte in rete verde ecologica di una porzione del proprio territorio, che benché già urbanizzata o comunque inclusa nel territorio urbanizzato è destinata a verde privato e pur mantenendo la possibilità, le possibilità diciamo previste dalle norme tecniche di, le potenzialità edificatorie che lì ci sono dalle norme tecniche sono molto, molto circoscritte, è stato possibile inserirlo nella rete ecologica, per questa ragione la discutiamo in consiglio comunale viceversa se non ci fossero impegni in tal senso la delibera sarebbe semplicemente passata in giunta in relazione anche a una, a una circolare che è stata appositamente fatta dal servizio perché praticamente gli ambiti di interesse provinciale qualora non avessero ricadute sul piano di... del territorio non è necessario portarle in consiglio comunale. Altri due elementi significativi sono una fascia boscata che verrà realizzata in territori di comuni, del comune di Cesano Maderno ma pressoché sul confine col comune di Seregno, una fascia boscata piuttosto importante della profondità di là dove possibile di 25 metri e siccome non è possibile proprio lungo tutto il tratto 25 metri in taluni punti si riduce a circa 20 metri e una rinaturalizzazione quindi io concluderei anche qui l'intervento e sono a disposizione per chiarimenti o dibattito, grazie.

PRESIDENTE:

Grazie a lei, i consiglieri che vogliono intervenire si prenotino prego. Consigliere mariani Tiziano a lei.

CONSIGLIERE MARIANI TIZIANO:

Io volevo intervenire perché solamente per una cosa che questa delibera richiama un parco... come ha detto l'assessore Vergani, parco del... giusto o cosiddetto parco... per dire un parco... bellissimo anche, costeggia la ferrovia che un parco che dovevamo anche nominare in modo

diverso nominarlo magari c'è una risoluzione di questo consiglio comunale che doveva vedere, affrontare, incontrarci per vedere magari dedicarlo a un personaggio non indifferente di Seregno, che ha dato lustro nel mondo Seregno che era il ciclista sant'Ambrogio, ci si era parlato di questo abbiamo fatto una risoluzione un anno e mezzo fa in consiglio comunale, poi è rimasto... so che non dipende da Lei assessore ma richiamando questa delibera mi è venuto in mente questo, quindi invito chi era predisposto che mi sembra essere assessore allo sport e tempo libero a riprendere quella a unanimità, di quella sera in consiglio comunale che finalmente dare un nome giustificativo di quello che hanno deliberato in questo consiglio comunale a questo parco, che non si chiama più parco del... ma che si può chiamare parco sant'Ambrogio in memoria del ciclista quindi venuto stasera un altro pezzo a garantire questa cosa, grazie.

PRESIDENTE:

Grazie a lei, non vedo altri consiglieri se c'è una replica da parte dell'amministrazione, sindaco prego.

SINDACO ROSSI ALBERTO:

Sì, andando a memoria, no sulla seconda cosa, non sulla prima ci sono ragionamenti certo che noi abbiamo sempre parlato le risponde in veste, con la delega allo sport ma avevamo sempre parlato in questo consiglio comunale di dare un nome al parco del crocione, non al parco del... no no sono due parchi diversi però, specifico sono due parchi diversi, dove da un lato c'è anche il mondo... sono due parchi diversi e su quella denominazione c'era una riflessione, c'è una riflessione a valorizzare giacinto sant'Ambrogio, c'era una come avevamo detto anche in consiglio comunale un inter, una dialettica in corso e un confronto con il comitato di quartiere sant'Ambrogio relativamente a diverse possibilità di nomi e lì si è andati anche ascoltando la famiglia altri soggetti coinvolti a valutare il fatto di arrivare a dare un nome al parco del crocione, però a dare un riconoscimento diverso a giacinto sant'Ambrogio e l'idea dove la giunta ha già dato un indirizzo ed è stata scritta anche alla prefettura che poi deve dare il suo placet rispetto a questi aspetti e poi sono col covid ovviamente non è la priorità, è stato quello

e già lo indicavamo con i tempi come possibilità di andare a nominare le due vie centrali del parco 2 giugno alla porada alla una, alla a giacinto sant'Ambrogio e una alla memoria del pugile formenti come appunto due sportivi che hanno dato lustro alla città di Seregno andando a ricordare i due viali del parco principale che poi dà al centro sportivo. Questo è il percorso si riferiva appunto il parco del crocione, questo per quanto richiesto, grazie, assessore Vergani a lei prego.

ASSESSORE VERGANI CLAUDIO:

Ringrazio il sindaco per l'intervento io non ero proprio aggiornatissimo riguardo gli sviluppi sull'intitolazione. Tenevo a precisare appunto che il parco di cui si parlava per l'intitolazione appunto è il parco del crocione che un parco diciamo urbano all'interno del tessuto urbano nella zona appunto crocione, mentre questi tre ambiti qui sono all'estremità sud est del, del territorio di Seregno, non sono ricompresi nel plis perché se fossero stati ricompresi nel plis non sarebbero stati nell'ambito di interesse provinciale, perché i territori già ricompresi in plis non... non possono rientrare negli ambiti interesse provinciale e niente, comunque benissimo ha fatto benissimo a ricordare questa cosa riguardo all'intitolazione perché è sempre importante oltre tutto il parco del meredo e non esiste neanche l'intonazione al parco del meredo, c'è però una zona di parco del plis a vocazione agricola che noi denominiamo parco del meredo anche perché è stata... è stata strutturata con degli interventi in passato degli ingressi eccetera, i due dei tre ambiti interessati sono però nella parte a sud della ferrovia che è quella meno strutturata e potremmo ora che c'è... ora anche prima insieme al... e quindi al parco locale di interesse solo comunale nel quale del quale facciamo parte pensare di strutturare in qualche misura anche questa porzione a sud est della ferrovia che non è strutturata, grazie.

PRESIDENTE:

Grazie a lei, credo si possa passare a dichiarazione di voto, se ce ne sono consiglieri Cerqua, prego.

CONSIGLIERA CERQUA ILARIA ANNA:

Sì, grazie, in commissione abbiamo parlato di questo piano, abbiamo avuto le garanzie che non si va ad incidere sulla situazione esistente dai privati, che insomma c'è stato detto in modo chiaro anche dai tecnici parliamo di chi rientra in quel piano e quindi in questi termini questa era la garanzia che ci interessava di più, poi chiaramente ci sono gli strumenti urbanistici che vanno avanti, laddove si rispettino le norme, si verificano con tutti i presidi di legalità, le situazioni certamente non saremo contrari, in questi termini ci asterremo, grazie.

PRESIDENTE:

Grazie a lei, nessun altra dichiarazione per cui posso mettere in votazione poi ci sarà anche l'immediata eseguibilità, comunque per ora mettiamo in votazione il punto 139, allora mettiamo in votazione il punto 139 approvazione schema di protocollo d'intesa istituzionale ai sensi dell'articolo 34 delle norme del ptcp Monza e Brianza ambito compreso tra i comuni di Cesano Maderno Seveso e Seregno chi è favorevole e scrutatori qui devono collaborare grazie, 13 e 13 mi confermate, contrari nessuno astenuto 7, siamo in 20, siamo in venti presenti pertanto con 13 voti favorevoli e 7 astensioni il punto 139 è approvato, mettiamo ora ai voti l'immediata eseguibilità chi è favorevole, grazie, chi è contrario chi si astiene, le signore sono astenute, ok, pertanto idem 13 voti favorevoli, 7 astensioni anche l'immediata eseguibilità è approvata grazie. Possiamo licenziare il tecnico, prego licenziare della serata.

CONSIGLIERE MARIANI TIZIANO:

Non ho fatto in tempo a chiedere, poi Lei ha messo in votazione la immediata esecutività, però la motivazione perché chiedete immediata esecutività, qual è?... segretario, basta che basta dice che non la odio io sono felicissimo...

PRESIDENTE:

Potrei sintetizzare che sovracomunale e il comune di Cesano ha bisogno di avere la delibera perché siamo... do una spiegazione un po' così molto semplificata e non prettamente tecnica forse l'assessore sicuramente... prego.

TRASCRIZIONE

ASSESSORE VERGANI CLAUDIO:

Posso aggiungere una cosa, allora sì, dunque l'intesa si è aperta nel 2017 ci sono stati non ricordo se sei o sette tavoli di intesa, prima che l'osservatorio poi si esprimesse e dicesse la propria diciamo, dando le proprie indicazioni, ci si è poi riuniti e si è fatta la fase conclusiva anticipando da parte del comune di Seregno degli altri enti riconoscimento della bontà dell'intesa, dopodiché la provincia ha già deliberato con... proprio atto del, del presidente della provincia quindi e per non essere come dire rispondere nei termini più veloci possibili anche alla domanda del comune che aveva chiesto l'attivazione dell'intesa, grazie.

PRESIDENTE:

Grazie assessore.

N.B. La trascrizione degli interventi sopra riportati è stata curata dalla ditta incaricata con determinazione del dirigente n. 1044 del 23/12/2019