



Città di Seregno

CONSIGLIO COMUNALE Verbale di deliberazione

data	numero
22-07-2020	43

oggetto: **REGOLAMENTO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE
PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE.-**

L'anno Duemilaventi addì Ventidue del mese di Luglio alle ore 20:20, in Seregno e nella sede comunale - convocato con l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti - si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria, di 1^a convocazione, in seduta pubblica.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **ALFREDO RICCIARDI**.

Presiede **PIETRO AMATI** in qualità di Presidente.

Partecipano al presente provvedimento:

presenti	assenti
ROSSI ALBERTO AMATI PIETRO LISSONI LUCA TREZZI EDOARDO BERTOCCHI PATRIZIA CADORIN MARIA GABRIELLA MANDARADONI CHIARA MONTECAMPI LUCA RAFFAELE NOVARA CHIARA MARICA PEREGO GIANLUIGI RIPAMONTI DAVIDE RIVOLTA ALBERTO VALERIO SALA VERONICA SILVA AGOSTINO SILVA STEFANO TAGLIABUE AURELIO VIGANO' ELISABETTA	CASIRAGHI STEFANO ARISTIDE CERQUA ILARIA ANNA FOTI ANTONINO MARIANI TIZIANO MINOTTI RENATO SABIA LEONARDO TAGLIABUE SAMUELE VISMARA DAVIDE
Totale: 17	Totale: 8

**Oggetto: REGOLAMENTO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).
APPROVAZIONE.-**

Il Presidente introduce l'argomento iscritto al punto 2/144 dell'ordine del giorno, "Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU). Approvazione", dando la parola all'Assessore con delega al Bilancio, Rapporti con i quartieri, Sicurezza e protezione civile William Viganò per l'illustrazione dell'argomento in oggetto.

Nel frattempo entrano in aula i Consiglieri Cerqua, Casiraghi e Mariani (presenti n. 20).

Dopo di che interviene la Consigliera Viganò.

Infine per dichiarazione di voto intervengono le Consigliere Cerqua e Viganò.

Degli interventi è stata fatta la trascrizione della registrazione, che così come elaborata dalla ditta incaricata è allegata al presente atto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- l'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147 aveva istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'imposta unica comunale (IUC), composta dall'imposta municipale propria (IMU), dalla tassa sui rifiuti (TARI) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI);
- l'articolo 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha abolito, a decorrere dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), a eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI) e, nel contempo, ha, con i successivi commi da 739 a 783, disciplinato *ex novo* l'imposta municipale propria (IMU);

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 5 del 21 gennaio 2020 relativa all'inapplicabilità del regolamento di disciplina dell'imposta municipale propria (IMU) come a suo tempo approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 1° luglio 2014 e successivamente modificato e integrato con le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 76 del 9 settembre 2014 e n. 37 del 22 luglio 2015, con riferimento alle annualità di imposta 2020 e successivi;

PRESO ATTO che l'articolo 138 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 ha abrogato, tra gli altri, il comma 779 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, per cui, in materia di regolamenti delle entrate degli enti locali, si rende ora applicabile il generale regime di approvazione ordinaria di cui all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, che dispone che il termine "*per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione*" e che "*I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento*";

RILEVATO che, per l'esercizio 2020, la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali è, allo stato, il 31 luglio 2020, secondo quanto disposto dall'articolo 107, comma 2, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27;

VISTI:

- in via generale, l'articolo 52, comma 1, del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, che stabilisce che "*Le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e alla definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti*", con applicazione delle vigenti disposizioni di legge per quanto non regolamentato;

- in via specifica, l'articolo 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, laddove, in materia di imposta municipale propria (IMU), come ora disciplinata dall'articolo 1, commi da 739 a 783, della medesima legge 27 dicembre 2019, n. 160, è stabilito che *"Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale"*;
- in via specifica, l'articolo 1, comma 777, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, laddove, lasciando ferma la generale facoltà di regolamentazione di cui al sopra citato articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, viene stabilita la potestà regolamentare dei comuni relativamente all'imposta municipale propria (IMU), come ora disciplinata dall'articolo 1, commi da 739 a 783, della medesima legge 27 dicembre 2019, n. 160;

RILEVATA la necessità, anche ai fini di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti, di procedere all'approvazione di un regolamento comunale che disciplini la "nuova" imposta municipale propria (IMU), come attualmente disciplinata dai commi da 739 a 783 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

RITENUTO pertanto, alla luce di quanto sopra esposto, di procedere ad approvare il "Regolamento di disciplina dell'imposta municipale propria (IMU)" del Comune di Seregno, nel testo allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, composto da n. 21 articoli;

VISTO l'articolo 42, comma 2, lettera a), del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla generale competenza dell'organo consiliare in materia di regolamenti;

VISTI l'attestazione ed i pareri resi ai sensi delle disposizioni vigenti;

VISTO l'unito parere, allegato quale parte integrante e sostanziale, alla presente deliberazione, espresso dall'organo di revisione economico-finanziario, ai sensi dell'articolo 239, comma 1, lettera b), numero 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

CON n. 20 voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano, essendo n. 20 i componenti presenti e votanti,

DELIBERA

1. di fare proprie le premesse del presente provvedimento, che qui si intendono integralmente riportate e approvate;
2. di approvare il "Regolamento di disciplina dell'imposta municipale propria (IMU)", come ora disciplinata dall'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, allegato alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale della stessa;
3. di precisare che la presente deliberazione entra in vigore dalla data della sua approvazione e ha effetto, ai sensi dell'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, dal 1° gennaio 2020;
4. di precisare altresì che, ai sensi dell'articolo 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze nei termini ivi precisati;
5. di inserire pertanto la presente deliberazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del sito di cui al precedente punto 4., adempiendo anche a quanto stabilito dall'articolo 13, comma 15, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214,

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON n. 20 voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano, essendo n. 20 i componenti presenti e votanti,

D E L I B E R A

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, al fine di consentire una celere attivazione, anche a livello operativo, di quanto deliberato con il presente provvedimento-

*o*o*o*o*o*o*o*o*o*

Alle ore 21.25 il Presidente chiude la seduta.-

COPIA

PARERI E ATTESTAZIONE

Area: AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI E SERVIZI ALLA CITTA'

Servizio: ENTRATE

Responsabile del procedimento: LANZANI SILVIA

Oggetto: REGOLAMENTO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE.-

- 1.** In ordine alla regolarità tecnica (conformità a principi e norme specifiche)

Parere: FAVOREVOLE

Lì, 02-07-2020

IL DIRIGENTE
VISCARDI CORRADO

- 2.** In ordine alla regolarità contabile (conformità a principi e norme economico/finanziarie)

Parere: FAVOREVOLE

Visto attestante, in caso di impegno di spesa, la copertura della stessa e/o, in caso di entrata, il relativo accertamento

capitolo	imp/acc	importo
----------	---------	---------

Lì, 02-07-2020

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
POLITICHE ECONOMICHE
E SERVIZI ALLA CITTA'**
CORRADO VISCARDI

- 3.** In ordine a quanto previsto dall'art. 8, comma 3, del regolamento comunale del sistema dei controlli interni

Parere: FAVOREVOLE

Lì, 03-07-2020

IL SEGRETARIO GENERALE
ALFREDO RICCIARDI

Il Presidente
PIETRO AMATI

Il Segretario Generale
ALFREDO RICCIARDI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

lì, 10-08-2020

Il Segretario Generale
ALFREDO RICCIARDI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

lì, 22-07-2020

Il Segretario Generale
ALFREDO RICCIARDI

Certifico che la suesesa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, per decorrenza dei termini di legge.

lì,

Il Segretario Generale
ALFREDO RICCIARDI
