

**Città di Seregno**

**Consiglio Comunale del 22/07/2020**

**Delibera n. 43**

**REGOLAMENTO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE.-**

PRESIDENTE:

Passiamo ora al punto numero 144 regolamento dell'imposta municipale propria imu, la parola all'assessore Viganò.

ASSESSORE VIGANÒ WILLIAM:

Sì, grazie presidente, è noto come l'ultima legge di bilancio la 160 del 2019 ha riformato la materia dell'imposta municipale propria unificandola alla pari e disciplinandola così ex novo, per il comune di Seregno che non applicava la tasi diciamo che le novità non sono particolarmente rilevanti, tuttavia le nuove norme che hanno reso opportuna la predisposizione di una nuova disciplina regolamentare che nei nostri intendimenti serve anche a mettere a sistema una disciplina non sempre di agevole lettura, inizialmente la legge di bilancio aveva stabilito nel 30 giugno 2020 il termine per l'approvazione di aliquote regolamenti imu e poi a seguire vista l'eccezionalità di quest'anno, si è spostato tutto al 30 di settembre, qui ora viene proposto all'attenzione del consiglio comunale il regolamento di disciplina dell'imu che abbiamo già visto in qualche commissione di bilancio di qualche settimana fa, il testo non presenta particolari novità rispetto alla disciplina preesistente, segnalo lasciando poi alle eventuali domande e approfondimenti la disposizione che lascia inalterati rispetto al 2019 i valori di riferimento minimi per la determinazione dell'imponibile delle aree fabbricabili, la presa in considerazione delle nuove modalità di accertamento non che l'assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, quindi queste sono le due uniche novità che abbiamo già condiviso e analizzato in commissione bilancio, grazie presidente.

PRESIDENTE:

Grazie a lei, consiglieri prego a chi volesse intervenire Viganò Elisabetta a lei.

CONSIGLIERA VIGANÒ ELISABETTA:

Grazie, allora sì, abbiamo trattato l'argomento con anche la dottoressa Lanzani che ci ha illustrato, ci ha parlato di questo nuovo regolamento, sostanzialmente per il comune di Seregno non cambia granché perché era già strutturato in maniera molto salda, c'è una modifica in più se non ricordo male di differenziazione... che è la definizione di terreno agricolo... che viene definito come terreno e scritto in catasto a qualsiasi uso destinato, a qualsiasi uso destinato, compreso quello non coltivato in aggiunta ai due punti che ha detto l'assessore, mi preme anche sottolineare insomma questo aspetto del recupero delle contestazioni che chiaramente sarà molto, molto più veloce quindi non ci sarà più la cartella esattoriale ma sarà un titolo esecutivo, pertanto questa è la... la novità che mi preme sottolineare maggiormente per i cittadini, grazie.

PRESIDENTE:

Grazie a lei, non vedo altri consiglieri, l'assessore se ha qualcosa da replicare, no pertanto siamo a posto, pertanto metto anche in questo caso alla dichiarazione dei voti il punto... chi volesse intervenire per la dichiarazione prego, consigliera Cerqua, prego.

CONSIGLIERA CERQUA ILARIA ANNA:

Sì, grazie, siamo favorevoli a questo regolamento e soprattutto sotto l'aspetto dei ringraziamenti generalmente non li faccio... ma non perché non lo penso spesso... ma perché mi perdo più in interventi di merito però ritengo in questo caso davvero di fare i complimenti agli uffici al dirigente dottor Viscardi e alle sue collaboratrici in quanto lo vediamo anche davvero in questi... in questo periodo... tutte queste delibere che arriveranno... tutto questo tutta questa mole di lavoro che veramente si è accavallata ancora di più, rispetto ai tempi passati in conseguenza anche del... dell'evento covid e quindi riteniamo che il regolamento, anche le modifiche siano assolutamente in linea con quello che è il nostro indirizzo politico, sottolineo ma giusto lo dico in termini magari il presidente del consiglio o al segretario visto

che l'avevo detto in commissione e poi so che non è stato fatto in quel modo il discorso magari delle note approfondirei non c'è stato tempo, era stata una questione di stile, per cui questa amministrazione fa dei regolamenti in cui evidenzia il dato normativo nelle note e a mio avviso è un valore aggiunto come stile, è stato fatto anche dal regolamento di contabilità ne parlavamo col dottor Viscardi in questo caso è stata una osservazione sollevata in commissione ci siamo resi conto che i tempi erano talmente stretti proprio in funzione di tutta una serie di cose, per cui alla fine quella modifica, quelle osservazioni non è stata recepita in questo regolamento ma comunque mi sembrava che anche dall'assessore Viganò ci fosse un'ipotesi di verifica ma rispetto a magari futuri regolamenti che richiamano aspetti normativi ecco... parlo del regolamento dei controlli parlo del regolamento di contabilità, ecco magari in termini di anche facilità di lettura, del richiamo di dati normativi poi è chiaro che le norme cambiano quindi può essere che il regolamento possa essere poi vecchio, ma in realtà se cambiano le norme possibile che il regolamento debba cambiare però, in termini di agevolazione nei confronti degli stakeholder, di chi poi si trova a leggere quel tipo di documento può essere utile, ciò non toglie che come detto noi siamo favorevoli a questo regolamento.

PRESIDENTE:

Grazie, Viganò Elisabetta, prego.

CONSIGLIERA VIGANÒ ELISABETTA:

Anche noi chiaramente siamo favorevoli proprio perché non cambia granché sostanzialmente rispetto al regolamento precedente anche se di diverso genere, mi premeva anche a me ringraziare gli uffici finanziari perché effettivamente in questo mese sono stati messi veramente sotto pressione, un po' per gli impegni di tutti... non è stato semplice per cui grazie al dirigente, grazie all'assessore che si è reso disponibile diverse volte e poi visto che non ci sarò settimana prossima per cui ne approfitto per fare questi ringraziamenti, grazie.

PRESIDENTE:

Pongo in votazione allora il punto 144 regolamento dell'imposta municipale propria IMU, chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene? Nessuno. Per cui il punto è approvato, abbiamo anche l'immediata eseguibilità dello stesso, chi è favorevole? Come prima 20, quindi unanimità, per cui anche l'immediata eseguibilità del punto 144 è approvata, non posso far altro che chiudere il consiglio... sono abbastanza allibito, sono le 21 e 25, ma... va bene... cerchiamo qualcosa da fare stasera... non so, va bene, va bene, grazie, grazie, sì, sì, bene, sono le 21 e 26 del 22 luglio, grazie e buona notte.

**N.B. La trascrizione degli interventi sopra riportati è stata curata dalla ditta incaricata con determinazione del dirigente n. 1044 del 23/12/2019**