



CITTA' DI SEREGNO

(Provincia di Monza e della Brianza)

VERBALE DI PROCEDURA APERTA PER L'ESPLETAMENTO, ATTRAVERSO PIATTAFORMA SINTEL, DELLE PROCEDURE RELATIVE ALL'AFFIDAMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO DI UN EDIFICIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN VIA MACALLÈ, 41, SEREGNO (MB).

CUP: B27E14000770004 - CIG: 7001285B25

V SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemiladiciassette, addì 21 (ventuno) del mese di giugno alle ore 10.20 circa, presso la Sede Comunale, si è riunita la Commissione di gara costituita con Decreto del Dirigente Area Lavori Pubblici, Patrimonio Ing. Franco Greco del 13.06.2017 prot. n. 28739, ai sensi del D.Lgs. 267/2000, del D.Lgs. 50/2016 (di seguito Codice) e della Direttiva del 05.12.2016 del Segretario Generale recante "Criteri per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure bandite dal Comune di Seregno per l'aggiudicazione di contratti pubblici di appalto", presieduta dall'Arch. Virginio Somaschini (specialista tecnico c/o il Servizio Lavori edilizia pubblica) e composta da Silvia Leoni (Esperto tecnico c/o il Servizio Lavori edilizia pubblica) e da

Antonio Tromboni (Specialista tecnico c/o il Servizio Lavori edilizia pubblica).

La Commissione opera alla presenza di Marisa Caforio (Specialista Amministrativo Contabile c/o Servizio Gare e contratti) e Ivana Viganò (Responsabile Servizio Gare e contratti – anche con funzioni di Segretaria), testimoni cogniti, idonei, all'uopo richiesti.

PREMESSO

- Che nella I, II, III e IV seduta pubblica di gara, svoltesi rispettivamente nei giorni 13 (tredici), 15 (quindici), 19 (diciannove) e 20 (venti) giugno 2017, sono stati ammessi alla fase di valutazione dell'offerta tecnica i seguenti cinque concorrenti:

- **Sistemi S.r.l.**, via Felice Bisazza n.23, 98122 – Messina (ME);
- **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**
 - **POOLMILANO SRL**, con recapito professionale in via Giacomo Matteotti n. 7/A, 20846 - Macherio (MB) (**Mandatario**)
 - **Arch. Gianluca Perotoni**, via 2 Novembre n. 91, 38068 - Marco di Rovereto (TN) (**Mandante**)
 - **Nuova Tecnologia S.r.l.**, via Nisida n. 24, 25124 Brescia (**Mandante**)
 - **STUDIO ASSOCIATO REWIS - Socio ING. TIZIANO SARTORI**, P.zza Mercato n. 20, 38077 Comano Terme (TN) (**Mandante**);
- **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**
 - **Dott. Ing. Arch. Marco Brajkovic**, con recapito professionale in



via S. Carlo, 21050 - Marnate (VA) **(Mandatario)**

- **ENGI.CO. S.r.l.**, con sede legale in via G. Boccaccio n.22, 20123 -
Milano (MI) **(Mandante)**;

- **INFRASTRUTTURE PER IL TERZIARIO "I.P.T." S.r.l.** via Uruguay n. 20, 35127 - Padova (PD);
- **ALEANDRI PROJECT & CONSULTING S.r.l.** viale Giuseppe Mazzini n. 117, 00195 - Roma (RM).

- Che nelle stesse sedute pubbliche, la Commissione ha escluso i seguenti due concorrenti:

- **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**

- **Ing. Marco Codazzi**, con recapito professionale in Via Baronina, 8
- 23823 Colico (LC) **(Mandatario)**

- **Ing. Mario Stoppani**, viale Italia n. 24, 23037 - Tirano (SO)
(Mandante)

- **Cerri Nicoletta**, via Merizzi n. 146, 23017 Morbegno (SO)
(Mandante)

al quale, è stata applicata la disciplina del "soccorso istruttorio" previsto all'art. 83, c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016, sia nella I che nella II seduta pubblica di gara e successivamente escluso nella IV seduta pubblica di gara per le motivazioni dettagliatamente riportate nel verbale della stessa seduta;

- **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**

- **A. Caruso E. Mainardi Architetti Associati**, con sede in Via P. Calvi n. 2 - Milano **(Mandatario)**

- **Teknolab & design sas di Marco Rizzi**, con sede in Via Monte Nevoso n. 20 – Cinisello Balsamo (MI) **(Mandante)**

- **Società di Ingegneria Varesecontrolli S.r.l.**, con sede in Via Ticino n. 15 – Varese **(Mandante)**

escluso nella IV seduta pubblica di gara per le motivazioni dettagliatamente riportate nel verbale della stessa seduta.

- Che nel corso delle III seduta pubblica di gara, la Commissione ha richiesto documentazione integrativa, specificamente indicata nel verbale della stessa seduta pubblica, in applicazione della disciplina del "soccorso istruttorio" previsto all'art. 83, comma 9 del Codice, individuando come termine di presentazione le ore 12:00 del giorno 26 giugno 2017, al seguente concorrente:

• **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**

- **SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO**, corso Principe Eugenio n. 2, 10122 – Torino (TO) **(Mandatario)**

- **Ing. Mauro Baessato**, via Monte Grappa, 31044 – Montebelluna (TV) **(Mandante)**

- **Borlini e Zanini SA**, con sede in via Al Molino n. 31, Scairolo, 6915 – Pambio-Noranco - Svizzera **(Mandante)**

- **Ing. Margherita Mazzoni**, viale A. Oriani n. 12, 40137 – Bologna **(Mandante)**.

CIO' PREMESSO

Il Presidente Virginio Somaschini (specialista tecnico c/o il Servizio Lavori edilizia pubblica) assistito da Silvia Leoni (Esperto tecnico c/o il



Servizio Lavori edilizia pubblica) e da Antonio Tromboni (Specialista tecnico c/o il Servizio Lavori edilizia pubblica), alla presenza dei testimoni noti ed idonei Marisa Caforio (Specialista Amministrativo Contabile c/o Servizio Gare e contratti) e Ivana Viganò (Responsabile Servizio Gare e contratti), all'ora suddetta, dichiara aperta la gara.

La Commissione procede quindi con l'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ancora non verificati e con l'analisi della stessa:

9) Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:

- **HPDB Engineering and Architecture S.r.l.**, con sede legale in Via L. Majno n. 23 - 20122 Milano (**Mandatario**)
- **M+ ASSOCIATI**, con sede legale in via Guido Gozzano n. 6, 20831 - Seregno (MB) (**Mandante**)
- **Studio Tecnico di Progettazione Ing. Borean Loris**, con sede legale in via Revedole n. 3/B, 33080 - Pordenone (**Mandante**)

che ha prodotto la seguente documentazione:

Busta A) "Documentazione amministrativa", nella quale è stato inserito, firmato digitalmente, quanto segue:

- ❖ **Domanda di Partecipazione**, in conformità al fac-simile allegato al Modello 1, con l'indicazione del giovane professionista ai sensi di quanto stabilito all'art. 4 del D.M. n. 263 del 02.12.2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - (Art. 14, punto 1 del disciplinare di gara);

- ❖ **Dichiarazioni sostitutive**, utilizzando i D.G.U.E. relativi a ciascun soggetto dichiarante citato nel Modello 1 in conformità a quanto richiesto dal Disciplinare di gara - (Art. 14, punto 2) - 2.b del disciplinare di gara).

Per quanto riguarda la dichiarazione relativa al possesso del requisito di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 7 del disciplinare di gara, ciascun componente il raggruppamento ha allegato agli stessi D.G.U.E. tabelle relative alla dimostrazione del requisito richiesto. La Commissione ha esaminato le dichiarazioni rese e ha preso atto che le stesse soddisfano quanto richiesto nel disciplinare di gara.

La veridicità di quanto attestato sarà accertata d'ufficio secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

- ❖ **Attestazione del pagamento della contribuzione** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione nella misura di Euro 20,00 (venti/00), ai sensi dell'art. 2 c. 1 della Deliberazione n. 1377 del 21.12.2016 - (Art. 14, punto 3 del disciplinare di gara).
- ❖ **Documento attestante l'attribuzione del PASSOE** da parte del servizio AVCPass rilasciato dal sistema telematico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - (Art. 14, punto 4 del disciplinare di gara).
- ❖ **Dichiarazione di impegno a costituire R.T.I. e conferimento mandato**, completa delle quote di partecipazione al RT e con l'indicazione del gruppo di lavoro;

Busta B) "Offerta Tecnica"

Busta C) "Offerta Economica/Temporale".

La citata concorrente, pertanto, viene ammessa alla fase di valutazione delle offerte tecniche riguardanti la gara in oggetto.

La Commissione continua con l'esame della documentazione amministrativa presentata da:

10) Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:

- **Studio Locatelli Rizzuto**, con sede legale in via Milano, 24040
- Bonate Sopra (BG) (**Mandatario**)
- **Ing. Fabio Crotti**, con sede legale in via Contessa Piazzoni,
24040 - Bonate Sopra (BG) (**Mandante**);
- **P.I. Claudio Boschini dello Studio Associato CS Progetti**,
con sede legale in via Milano n. 12/B, 24040 - Bonate Sopra
(BG) (**Mandante**);
- **Ing. Elena Bonomi**, con sede in via Mameli, Bonate Sotto (BG)
(**Mandante**)

che ha prodotto la seguente documentazione contenente una irregolarità essenziale:

Busta A) "Documentazione amministrativa", nella quale è stato inserito, firmato digitalmente, quanto segue:

❖ **Domanda di Partecipazione**, in conformità al fac-simile allegato Modello 1, completa della dichiarazione di impegno a costituirsi in raggruppamento temporaneo ai sensi dell'art. 48, comma 8 del Codice, e delle quote di partecipazione al RT, con indicazione

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page. There are several distinct marks, including what appears to be a signature 'AF' and other illegible initials.

dettagliata del gruppo di lavoro e con l'indicazione del giovane professionista ai sensi di quanto stabilito all'art. 4 del D.M. n. 263 del 02.12.2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Nella stessa non viene indicata chiaramente l'autorizzazione all'eventuale richiesta di accesso da parte di terzi agli atti, prevista alla lettera u) dello stesso modello - (Art. 14, punto 1 del disciplinare di gara);

- ❖ **Dichiarazioni sostitutive**, in conformità al Modello 2 relative a tutti i componenti il Raggruppamento, che, però, presentano una irregolarità essenziale in quanto tutti i soggetti dichiaranti hanno ommesso di specificare nella dichiarazione di cui al punto 2.13 dello stesso Modello il motivo per cui l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della L. 68/99", disattendendo a quanto espressamente richiesto nello stesso Modello, parte integrante della documentazione di gara.

Tutte le dichiarazioni rese risultano complete delle dichiarazioni relative al possesso del requisito di capacità tecnica e professionale richiesto nel disciplinare, e corredato dai Modelli 2/bis relativi a ciascun soggetto di cui all'art. 80, comma 3, del Codice, citati nel Modello 2 - (Art. 14, punto 2) - 2.a del disciplinare di gara).

Per quanto riguarda la dichiarazione relativa al possesso del requisito di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 7 del disciplinare di gara, la Commissione ha esaminato le dichiarazioni rese dalla società e ha preso atto che le stesse soddisfano quanto richiesto nel disciplinare di

gara.

La veridicità di quanto attestato sarà accertata d'ufficio secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

❖ **Attestazione del pagamento della contribuzione** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione nella misura di Euro 20,00 (venti/00), ai sensi dell'art. 2 c. 1 della Deliberazione n. 1377 del 21.12.2016 - (Art. 14, punto 3 del disciplinare di gara).

❖ **Documento attestante l'attribuzione del PASSOE** da parte del servizio AVCPass rilasciato dal sistema telematico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - (Art. 14, punto 4 del disciplinare di gara).

Busta B) "Offerta Tecnica"

Busta C) "Offerta Economica/Temporale".

La Commissione valuta di applicare il "soccorso istruttorio" relativamente alle irregolarità, di cui una essenziale, riscontrata nella documentazione presentata, come sopraesposta, richiedendo quanto segue:

"Si comunica che nel corso della quinta seduta pubblica tenutasi in data odierna la Commissione ha verificato che:

- nella domanda di partecipazione (Mod. 1 - pag. 11) devono essere indicate in maniera univoca ed inequivocabile le condizioni circa l'autorizzazione di accesso agli atti da parte di terzi;

- nelle dichiarazioni di cui al Modello 2 deve essere specificato il motivo di non applicazione circa il rispetto delle norme che disciplinano il diritto



Handwritten signature and initials, including the letters 'AF' and 'KE'.

al lavoro dei disabili ai sensi della L. 68/99.

Si precisa, come dettagliatamente riportato all'art. 11 "Nomina Commissione e operazioni di gara" del disciplinare, che in applicazione dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, le SS.VV potranno usufruire dell'istituto del soccorso istruttorio. Pertanto, siete invitati a presentare le dichiarazioni e/o le documentazioni integrative necessarie a colmare le mancanze suindicate.

Quanto sopra unitamente alla ricevuta dell'avvenuto pagamento della relativa sanzione indicata nel disciplinare di gara dovrà pervenire entro le ore 12.00 del giorno 27 giugno p.v.

Si ricorda che l'omesso pagamento entro il termine assegnato comporterà l'esclusione dalla gara.

Nel caso in cui il concorrente non produca quanto richiesto nel termine assegnato, il Comune di Seregno procederà alla sua esclusione e non applicherà alcuna sanzione.

Il pagamento della sanzione potrà essere effettuato:

- *tramite bonifico bancario a favore del Comune di Seregno, Tesoreria comunale presso BPM - Agenzia di Via Montello n. 1 - Seregno. Codice IBAN: IT70V0558433840000000019900;*
- *direttamente presso la suddetta Tesoreria Comunale.*

Il Presidente della Commissione"

La Commissione invia sulla piattaforma Sintel, nell'apposito spazio denominato "Comunicazioni della procedura", allo **Studio Locatelli Rizzuto** di Bonate Sopra (BG), mandatario del raggruppamento

temporaneo da costituirsi, la succitata richiesta di documentazione aggiuntiva, dando alla concorrente n. 6 giorni, a decorrere dalla data di invio della richiesta di integrazione, e più specificamente "entro le ore 12,00 del giorno 27 giugno p.v.", quale termine per rispondere e procedere con il versamento della sanzione pecuniaria.

La Commissione continua con l'esame della documentazione amministrativa presentata da:

11) SCIA architettura&ingegneria, con sede legale in via Ponte della Maddalena n. 147, 80142 - Napoli, che ha prodotto la seguente documentazione:

Busta A) "Documentazione amministrativa", nella quale è stato inserito, firmato digitalmente, quanto segue:

- ❖ **Domanda di Partecipazione**, in conformità al fac-simile allegato al Modello 1 - (Art. 14, punto 1 del disciplinare di gara);
- ❖ **Dichiarazione sostitutiva**, resa in conformità al Modello 2 completo della dichiarazione relativa al possesso del requisito di capacità tecnica e professionale richiesto nel disciplinare, e corredato dai Modelli 2/bis relativi a ciascun soggetto di cui all'art. 80, comma 3, del Codice, citato nel Modello 2. La concorrente ha presentato la stessa dichiarazione anche utilizzando il D.G.U.E. - (Art. 14, punto 2) - 2.a e 2.b del disciplinare di gara).

Per quanto riguarda la dichiarazione relativa al possesso del requisito di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 7 del disciplinare di gara, la Commissione ha esaminato le dichiarazioni rese dalla società e ha

preso atto che le stesse soddisfano quanto richiesto nel disciplinare di gara.

La veridicità di quanto attestato sarà accertata d'ufficio secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

❖ **Attestazione del pagamento della contribuzione** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione nella misura di Euro 20,00 (venti/00), ai sensi dell'art. 2 c. 1 della Deliberazione n. 1377 del 21.12.2016 - (Art. 14, punto 3 del disciplinare di gara).

❖ **Documento attestante l'attribuzione del PASSOE** da parte del servizio AVCPass rilasciato dal sistema telematico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - (Art. 14, punto 4 del disciplinare di gara).

Busta B) "Offerta Tecnica"

Busta C) "Offerta Economica/Temporale".

La citata concorrente, pertanto, viene ammessa alla fase di valutazione delle offerte tecniche riguardanti la gara in oggetto.

La Commissione prosegue con l'analisi della documentazione amministrativa presentata da:

12) PRISMA S.r.l. a socio unico, con sede legale in via Statale Sud n. 117/5, 41037 - Mirandola (MO), che ha prodotto la seguente documentazione contenente un'irregolarità essenziale:

Busta A) "Documentazione amministrativa", nella quale è stato inserito, firmato digitalmente, quanto segue:

❖ **Domanda di Partecipazione**, in conformità al fac-simile allegato al

Modello 1. La domanda è carente dell'organigramma della società che la stessa avrebbe dovuto presentare ai sensi dell'art. 3 del D.M. n. 263 del 02.12.2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in quanto trattasi di Società di Ingegneria di cui all'art. 46, comma 1, lett. c) del Codice, come dagli stessi dichiarato - (Art. 14, punto 1 del disciplinare di gara);

- ❖ **Dichiarazione sostitutiva**, in conformità al Modello 2, completo della dichiarazione relativa al possesso del requisito di capacità tecnica e professionale richiesto nel disciplinare di gara, e corredato dai Modelli 2/bis relativi a ciascun soggetto di cui all'art. 80, comma 3, del Codice, citato nel Modello 2 - (Art. 14, punto 2) - 2.a del disciplinare di gara)

Per quanto riguarda la dichiarazione relativa al possesso del requisito di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 7 del disciplinare di gara, la Commissione ha esaminato le dichiarazioni rese dalla società e ha preso atto che le stesse soddisfano quanto richiesto nel disciplinare di gara.

La veridicità di quanto attestato sarà accertata d'ufficio secondo le modalità previste dalla normativa vigente;

- ❖ **Attestazione del pagamento della contribuzione** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione nella misura di Euro 20,00 (venti/00), ai sensi dell'art. 2 c. 1 della Deliberazione n. 1377 del 21.12.2016 - (Art. 14, punto 3) del disciplinare di gara).
- ❖ **Documento attestante l'attribuzione del PASSOE** da parte del

Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including a large signature, a circular stamp, and the initials 'AT' and 'MC'.

servizio AVCPass rilasciato dal sistema telematico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - (Art. 14, punto 4) del disciplinare di gara).

Busta B) "Offerta Tecnica"

Busta C) "Offerta Economica/Temporale".

La Commissione valuta di applicare il "soccorso istruttorio" relativamente all'irregolarità essenziale riscontrata nella documentazione presentata, risultata priva dell'organigramma della società, richiedendo quanto segue:

"Si comunica che nel corso della quinta seduta pubblica tenutasi in data odierna la Commissione ha verificato che non è stato trasmesso l'organigramma della società PRISMA Srl, citato nella domanda di partecipazione quale allegato e previsto dall'art. 3 del DM n. 263 del 2 dicembre 2016.

Si precisa, come dettagliatamente riportato all'art. 11 "Nomina Commissione e operazioni di gara" del disciplinare, che in applicazione dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. N. 50/2016, le SS.VV potranno usufruire dell'istituto del soccorso istruttorio. Pertanto, siete invitati a presentare le dichiarazioni e /o le documentazioni integrative necessarie a colmare le mancanze suindicate.

Quanto sopra unitamente alla ricevuta dell'avvenuto pagamento della relativa sanzione indicata nel disciplinare di gara dovrà pervenire entro le ore 12,00 del giorno 27 giugno p.v.

Si ricorda che l'omesso pagamento entro il termine assegnato

comporterà l'esclusione dalla gara.

Nel caso in cui il concorrente non produca quanto richiesto nel termine assegnato, il Comune di Seregno procederà alla sua esclusione e non applicherà alcuna sanzione.

Il pagamento della sanzione potrà essere effettuato:

- Tramite bonifico bancario a favore del Comune di Seregno, Tesoreria Comunale presso BPM -Agenzia di via Montello n. 1 - Seregno Codice IBAN: IT70V0558433840000000019900;

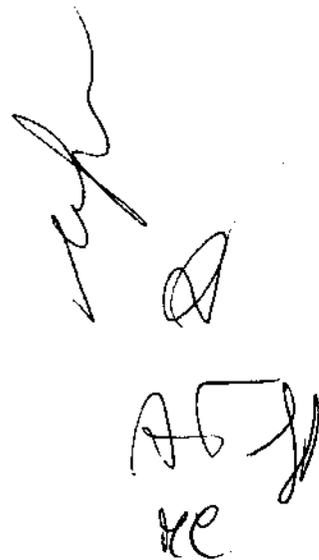
- direttamente presso la suddetta Tesoreria Comunale.

Il Presidente della Commissione."

La Commissione invia sulla piattaforma Sintel, nell'apposito spazio denominato "Comunicazioni della procedura", alla società **PRISMA S.r.l.** di Mirandola (MO) la suesposta richiesta di documentazione aggiuntiva, dando alla concorrente n. 6 giorni, a decorrere dalla data di invio della richiesta di integrazione, e più specificamente "entro le ore 12,00 del giorno 27 giugno p.v.", quale termine per rispondere e procedere con il versamento della sanzione pecuniaria.

Alle ore 13.30, la Commissione ha necessità di sospendere la seduta pubblica di gara e stabilisce di riunirsi in sesta seduta pubblica il giorno 27 giugno 2017 alle ore 10.00, presso la Sede Comunale (Servizio Gare e Contratti) per procedere con l'apertura delle "Buste A - Documentazione amministrativa" ancora non verificate e con l'analisi della documentazione in esse contenuta.

Le concorrenti verranno tempestivamente informate circa il giorno, il



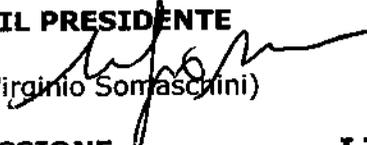
luogo e l'ora della sesta seduta pubblica di gara mediante comunicazione sulla piattaforma Sintel, nell'apposito spazio denominato "comunicazioni della procedura", a firma del Presidente della Commissione di gara.

Il Presidente dispone, inoltre, la pubblicazione dello stesso avviso sul sito internet dell'Ente nella Sezione Bandi.

Il Presidente dà istruzioni circa la chiusura della seduta pubblica telematica sulla piattaforma Sintel.

Letto confermato e sottoscritto.

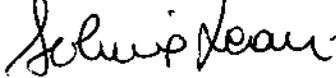
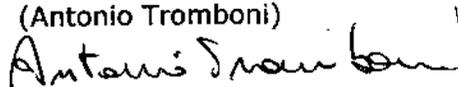
IL PRESIDENTE


(Virginio Somaschini)

I MEMBRI DELLA COMMISSIONE

(Silvia Leoni)

(Antonio Tromboni)

I TESTIMONI

(Marisa Caforio)

(Ivana Viganò)

