



CITTA' DI SEREGNO

(Provincia di Monza e della Brianza)

VERBALE DI PROCEDURA APERTA PER L'ESPLETAMENTO, ATTRAVERSO PIATTAFORMA SINTEL, DELLE PROCEDURE RELATIVE ALL'AFFIDAMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO DI UN EDIFICIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN VIA MACALLÈ, 41, SEREGNO (MB).

CUP: B27E14000770004 - CIG: 7001285B25

VI SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemiladiciassette, addì 27 (ventisette) del mese di giugno alle ore 10.40 circa, presso la Sede Comunale, si è riunita la Commissione di gara costituita con Decreto del Dirigente Area Lavori Pubblici, Patrimonio Ing. Franco Greco del 13.06.2017 prot. n. 28739, ai sensi del D.Lgs. 267/2000, del D.Lgs. 50/2016 (di seguito Codice) e della Direttiva del 05.12.2016 del Segretario Generale recante "Criteri per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure bandite dal Comune di Seregno per l'aggiudicazione di contratti pubblici di appalto", presieduta dall'Arch. Virginio Somaschini (specialista tecnico c/o il Servizio Lavori edilizia pubblica) e composta da Silvia Leoni (Esperto tecnico c/o il Servizio Lavori edilizia pubblica) e da

[Handwritten signatures and initials]

Antonio Tromboni (Specialista tecnico c/o il Servizio Lavori edilizia pubblica).

La Commissione opera alla presenza di Marisa Caforio (Specialista Amministrativo Contabile c/o Servizio Gare e contratti) e Ivana Viganò (Responsabile Servizio Gare e contratti - anche con funzioni di Segretaria), testimoni cogniti, idonei, all'uopo richiesti.

PREMESSO

- Che nella I, II, III, IV e V seduta pubblica di gara, sono stati ammessi alla fase di valutazione dell'offerta tecnica i seguenti sette concorrenti:

- **Sistemi S.r.l.**, via Felice Bisazza n.23, 98122 - Messina (ME);
- **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**
 - **POOLMILANO SRL**, con recapito professionale in via Giacomo Matteotti n. 7/A, 20846 - Macherio (MB) (**Mandatario**)
 - **Arch. Gianluca Perottoni**, via 2 Novembre n. 91, 38068 - Marco di Rovereto (TN) (**Mandante**)
 - **Nuova Tecnologia S.r.l.**, via Nisida n. 24, 25124 Brescia (**Mandante**)
 - **STUDIO ASSOCIATO REWIS - Socio ING. TIZIANO SARTORI**, P.zza Mercato n. 20, 38077 Comano Terme (TN) (**Mandante**);
- **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**
 - **Dott. Ing. Arch. Marco Brajkovic**, con recapito professionale in via S. Carlo, 21050 - Marnate (VA) (**Mandatario**)

[Handwritten signatures]

[Handwritten initials]

- **ENGI.CO. S.r.l.**, con sede legale in via G. Boccaccio n.22, 20123 – Milano (MI) **(Mandante)**;
 - **INFRASTRUTTURE PER IL TERZIARIO "I.P.T." S.r.l.** via Uruguay n. 20, 35127 – Padova (PD);
 - **ALEANDRI PROJECT & CONSULTING S.r.l.** viale Giuseppe Mazzini n. 117, 00195 – Roma (RM);
 - **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**
 - **HPDB Engineering and Architecture S.r.l.**, con sede legale in Via L. Majno n. 23 – 20122 Milano **(Mandatario)**
 - **M+ ASSOCIATI**, con sede legale in via Guido Gozzano n. 6, 20831 – Seregno (MB) **(Mandante)**
 - **Studio Tecnico di Progettazione Ing. Borean Loris**, con sede legale in via Revedole n. 3/B, 33080 – Pordenone **(Mandante)**
 - **SCIA architettura&ingegneria**, con sede legale in via Ponte della Maddalena n. 147, 80142 – Napoli.
- Che nelle stesse sedute pubbliche, la Commissione ha escluso i seguenti due concorrenti:
- **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**
 - **Ing. Marco Codazzi**, con recapito professionale in Via Baronina, 8 – 23823 Colico (LC) **(Mandatario)**
 - **Ing. Mario Stoppani**, viale Italia n. 24, 23037 - Tirano (SO) **(Mandante)**
 - **Cerri Nicoletta**, via Merizzi n. 146, 23017 Morbegno (SO)

Handwritten signatures and initials:
 A large signature at the top right.
 Below it, the initials "AS" and "re" are written.
 At the bottom right, there is another signature.

(Mandante)

al quale, è stata applicata la disciplina del "soccorso istruttorio" previsto all'art. 83, c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016, sia nella I che nella II seduta pubblica di gara e successivamente escluso nella IV seduta pubblica di gara per le motivazioni dettagliatamente riportate nel verbale della stessa seduta;

• **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**

- **A. Caruso E. Mainardi Architetti Associati**, con sede in Via P. Calvi n. 2 – Milano (**Mandatario**)

- **Teknolab & design sas di Marco Rizzi**, con sede in Via Monte Nevoso n. 20 – Cinisello Balsamo (MI) (**Mandante**)

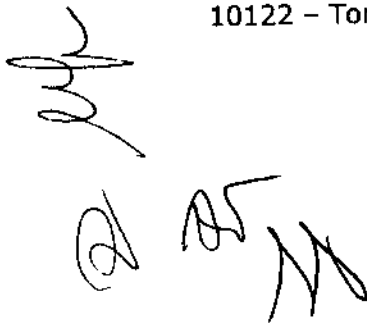
- **Società di Ingegneria Varesecontrolli S.r.l.**, con sede in Via Ticino n. 15 – Varese (**Mandante**)

escluso nella IV seduta pubblica di gara per le motivazioni dettagliatamente riportate nel verbale della stessa seduta.

- Che nel corso della III seduta pubblica di gara, la Commissione ha richiesto documentazione integrativa, specificatamente indicata nel verbale della stessa seduta, in applicazione della disciplina del "soccorso istruttorio" previsto all'art. 83, comma 9 del Codice, individuando come termine di presentazione le ore 12:00 del giorno 26 giugno 2017, al seguente concorrente:

• **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**

- **SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO**, corso Principe Eugenio n. 2, 10122 – Torino (TO) (**Mandatario**)



- **Ing. Mauro Baessato**, via Monte Grappa, 31044 – Montebelluna
(TV) **(Mandante)**

- **Borlini e Zanini SA**, via Al Molino n. 31, Scairolo, 6915 – Pambio-
Noranco (Svizzera) **(Mandante)**

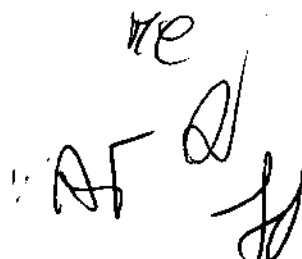
- **Ing. Margherita Mazzoni**, viale A. Oriani n. 12, 40137 – Bologna
(Mandante).

- Che nel corso della V seduta pubblica di gara, la Commissione ha richiesto documentazione integrativa, specificatamente indicata nel verbale della stessa seduta, in applicazione della disciplina del "soccorso istruttorio" previsto all'art. 83, comma 9 del Codice, individuando come termine di presentazione le ore 12:00 del giorno 27 giugno 2017, alle seguenti concorrenti:

- **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**
 - **Studio Locatelli Rizzuto**, con sede legale in via Milano, 24040 – Bonate Sopra (BG) **(Mandatario)**
 - **Ing. Fabio Crotti**, con sede legale in via Contessa Piazzoni, 24040 – Bonate Sopra (BG) **(Mandante)**
 - **Claudio Boschini**, con sede legale in via Milano n. 12/B, 24040 - Bonate Sopra (BG) **(Mandante)**-
 - **Ing. Elena Bonomi**, con sede in via Mameli, Bonate Sotto (BG) **(Mandante)**;
- **PRISMA S.R.L.**, via Statale Sud n. 117/5, 41037 – Mirandola (MO).

CIO' PREMESSO

Il Presidente Virginio Somaschini (specialista tecnico c/o il Servizio



Lavori edilizia pubblica) assistito da Silvia Leoni (Esperto tecnico c/o il Servizio Lavori edilizia pubblica) e da Antonio Tromboni (Specialista tecnico c/o il Servizio Lavori edilizia pubblica), alla presenza dei testimoni noti ed idonei Marisa Caforio (Specialista Amministrativo Contabile c/o Servizio Gare e contratti) e Ivana Viganò (Responsabile Servizio Gare e contratti), all'ora suddetta, dichiara aperta la gara.

La Commissione procede con la verifica della documentazione pervenuta in riscontro dei soccorsi istruttori applicati nelle precedenti sedute.

La Commissione constata che, scaduto il termine assegnato (ore 12:00 del 26.06.2017) al **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO** di Torino (**Mandatario**), **Ing. Mauro Baessato** di Montebelluna (TV) (**Mandante**), **Borlini e Zanini SA** di Pambio-Noranco (Svizzera) (**Mandante**) e **Ing. Margherita Mazzoni** di Bologna (**Mandante**), lo stesso ha inviato documentazione in riscontro alla richiesta di chiarimenti effettuata in applicazione della disciplina del "soccorso istruttorio" del 19 giugno 2017 (III seduta pubblica).

Dalla verifica effettuata della documentazione la Commissione ritiene che:

- il D.G.U.E. relativo all'Ing. Mauro Baessato (mandante del raggruppamento) soddisfa le carenze riscontrate in sede di prima verifica,
- il D.G.U.E. della Borlini e Zanini SA di Pambio-Noranco (Svizzera)



(mandante del raggruppamento) con l'ulteriore documentazione ad esso allegata dall'Ing. Andrea Bernasconi, rappresentante della stessa società, non risulta esaustiva, ma meritoria di ulteriore approfondimento, oltre a quello necessario inerente la possibilità di esercitare la professione in Italia da parte dello stesso Ingegnere, individuato dal raggruppamento per la progettazione strutturale.

La Commissione, pertanto, rimanda la valutazione e l'eventuale ammissione del Raggruppamento ad approfondimenti circa quanto sopra riportato.

La Commissione prosegue con la verifica della documentazione trasmessa. nei termini assegnati (ore 12:00 del 27.06.2017), da **PRISMA S.r.l.**, via Statale Sud n. 117/5, 41037 - Mirandola (MO), in riscontro alla richiesta di chiarimenti in applicazione della disciplina del "soccorso istruttorio" del 21 giugno 2017, e, verificatane la regolarità, procede all'ammissione della stessa alla fase di valutazione delle offerte tecniche riguardanti la gara in oggetto.

La Commissione procede quindi con l'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ancora non verificati e con l'analisi della stessa:

13) Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:

- **Fabrizio Ferrari**, con sede legale in via Gramsci, 20037 Paderno Dugnano (MI) (**Mandatario**)
- **Marco Paris**, con sede legale in via Buozzi n. 10, 20037 Paderno Dugnano (MI) (**Mandante**)






- **Enzo Mugione**, con sede legale in via San Martino n. 3, 20900 Monza **(Mandante)**
- **Roberto Pizzo**, con sede legale in via Rotondi n. 44, 20037 Paderno Dugnano (MI) **(Mandante)**
- **Roberto Carlo Boffi**, con sede legale in via Trieste n. 60, 20037 Paderno Dugnano (MI) **(Mandante)**
- **Renato Paolo Mazzon**, con sede legale in Largo Zanuso n. 2, 20149 Milano **(Mandante)**
- **Alberto Esposito**, con sede legale in via Picozzi n. 20, 20131 Milano **(Mandante)**

che ha prodotto la seguente documentazione:

Busta A) "Documentazione amministrativa", nella quale è stato inserito, firmato digitalmente, quanto segue:

- ❖ **Domanda di Partecipazione**, in conformità al fac-simile allegato Modello 1, completa delle quote di partecipazione al RTP, con indicazione dettagliata del gruppo di lavoro e con l'indicazione del giovane professionista ai sensi di quanto stabilito all'art. 4 del D.M. n. 263 del 02.12.2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - (Art. 14, punto 1 del disciplinare di gara);
- ❖ **Dichiarazioni sostitutive**, in conformità al Modello 2, complete delle dichiarazioni relative al possesso del requisito di capacità tecnica e professionale richiesto nel disciplinare - (Art. 14, punto 2) - 2.a del disciplinare di gara).

Per quanto riguarda le dichiarazioni relative al possesso del requisito

re

di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 7 del disciplinare di gara, la Commissione ha esaminato le dichiarazioni rese dagli operatori economici e ha preso atto che le stesse soddisfano quanto richiesto nel disciplinare di gara.

La veridicità di quanto attestato sarà accertata d'ufficio secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

- ❖ **Attestazione del pagamento della contribuzione** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione nella misura di Euro 20,00 (venti/00), ai sensi dell'art. 2 c. 1 della Deliberazione n. 1377 del 21.12.2016 - (Art. 14, punto 3) del disciplinare di gara).
- ❖ **Documento attestante l'attribuzione del PASSOE** da parte del servizio AVCPass rilasciato dal sistema telematico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - (Art. 14, punto 4) del disciplinare di gara).
- ❖ **Dichiarazione di impegno alla costituzione di R.T.P.**

Busta B) "Offerta Tecnica"

Busta C) "Offerta Economica/Temporale".

La citata concorrente, pertanto, viene ammessa alla fase di valutazione delle offerte tecniche riguardanti la gara in oggetto.

La Commissione continua con l'esame della documentazione amministrativa presentata da:

14) Raggruppamento temporaneo non ancora costituito tra:

- **Studio di Progettazione Arch. Raffaele Ballabio e Arch. Anna Monica D'Abbundo**, con sede legale in Corso Matteotti

n. 10 – 20832 Desio (MB) (**Mandatario**)

- **Arch. Daniele Gabetta**, con sede legale in Via Ticino n. 10 – 20900 Monza (**Mandante**)

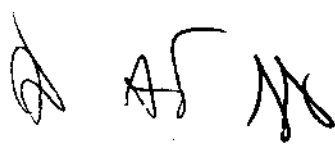
che ha prodotto la seguente documentazione contenente irregolarità essenziali anche non sanabili:

Busta A) "Documentazione amministrativa", nella quale è stato inserito, firmato digitalmente, quanto segue:

- ❖ **Domanda di Partecipazione**, in conformità al fac-simile allegato al Modello 1, completa della dichiarazione di impegno a costituirsi in raggruppamento temporaneo ai sensi dell'art. 48, comma 8 del Codice, e delle quote di partecipazione al RT, con indicazione del gruppo di lavoro e con l'indicazione del giovane professionista ai sensi di quanto stabilito all'art. 4 del D.M. n. 263 del 02.12.2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - (Art. 14, punto 1 del disciplinare di gara).

Dalla stessa si evince quanto segue:

- lo **Studio di Progettazione Arch. Raffaele Ballabio e Arch. Anna Monica D'Abbundo**, di Desio (MB), mandatario del raggruppamento, e l'**Arch. Daniele Gabetta** di Monza, mandante del raggruppamento ed individuato come giovane professionista, partecipano entrambi al costituendo Raggruppamento con la quota del 50%;
- l'**Arch. Daniele Gabetta** di Monza, mandante, viene indicato quale addetto al "... *coordinamento alla sicurezza* ...", in caso di



aggiudicazione. Dalla dichiarazione resa, però, "il possesso dell'abilitazione per lo svolgimento dell'attività di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione" è attribuito all'**Arch. Raffaele Ballabio** di Desio (MB), mandatario, come si evince dal numero di iscrizione all'Albo degli architetti di Monza e Brianza riportato al punto a) dello stesso Modello 1) presentato per la partecipazione alla gara.

- ❖ **Dichiarazione sostitutiva**, in conformità al Modello 2 (Art. 14, punto 2) - 2.a del disciplinare di gara) relativa al solo **Studio di Progettazione Arch. Raffaele Ballabio e Arch. Anna Monica D'Abbundo**, di Desio (MB), mandatario del raggruppamento. Dalla verifica del contenuto della Busta A "Documentazione Amministrativa" non risulta presentata la dichiarazione sostitutiva dell'**Arch. Daniele Gabetta** di Monza, mandante, che ha presentato unicamente il Modello 2/bis.

Dalla verifica ed analisi del Modello 2) presentato dallo **Studio di Progettazione Arch. Raffaele Ballabio e Arch. Anna Monica D'Abbundo**, di Desio (MB), mandatario, inoltre, risulta una irregolarità essenziale non sanabile.

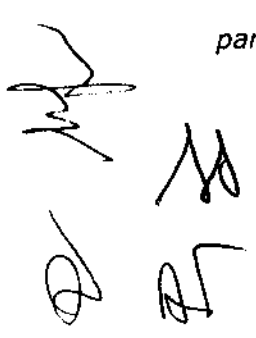
La Commissione, infatti, prende atto che il possesso del requisito di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 7, lett. C) del disciplinare di gara, risulta interamente posseduto dal sopra citato Studio, mandatario del raggruppamento.

Lo **Studio di Progettazione Arch. Raffaele Ballabio e Arch.**

Anna Monica D'Abbundo, di Desio (MB), ha partecipato al costituendo raggruppamento come mandatario con un unico soggetto mandante, indicato nell'**Arch. Daniele Gabetta** di Monza, individuato anche come giovane professionista. Il mandatario ha dichiarato, quindi, di possedere il 100% del requisito di capacità tecnica e professionale, in quanto ai sensi dell'art. 4, comma 1, del D.M. n. 263 del 02.12.2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, come specificatamente riportato all'Art. 7, lett. B) del Disciplinare di gara: "i requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti".

Come dettagliatamente previsto all'art. 7, lett. C) del Disciplinare di gara, però: "Il requisito di *capacità tecnica e professionale*: *in caso di riunione temporanea di progettisti*: devono essere posseduti dal raggruppamento nel loro complesso, fermo restando che il mandatario del raggruppamento, pena l'esclusione dell'intero raggruppamento, deve possedere i requisiti medesimi nella misura minima del **60% (sessanta per cento)**, mentre la restante percentuale deve essere posseduta dal mandante o cumulativamente dai mandanti. Il mandatario in ogni caso possiede i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti.

La richiesta del requisito minimo in capo alla mandataria è motivata con l'esigenza di acquisire maggiori garanzie di qualificazione da parte della capogruppo.



La mandataria, ove sia in possesso di requisiti superiori alla percentuale soprariportata, partecipa alla gara per una percentuale di requisiti pari al limite massimo stabilito (60%)", ne consegue che il costituendo raggruppamento temporaneo non ha dimostrato il possesso nel complesso dei requisiti minimi richiesti, poiché non ha tenuto conto di quanto stabilito nel Disciplinare di gara.

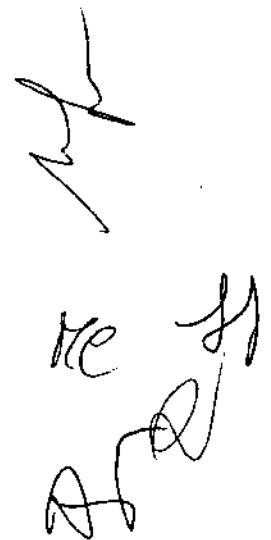
- ❖ **Attestazione del pagamento della contribuzione** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione nella misura di Euro 20,00 (venti/00), ai sensi dell'art. 2 c. 1 della Deliberazione n. 1377 del 21.12.2016 - (Art. 14, punto 3) del disciplinare di gara).

Busta B) "Offerta Tecnica"

Busta C) "Offerta Economica/Temporale".

Alle ore 13.20, la Commissione ha necessità di sospendere la seduta pubblica di gara e stabilisce di riunirsi in settima seduta pubblica il giorno 28 giugno 2017 alle ore 10.00, presso la Sede Comunale (Servizio Gare e Contratti) per procedere con il completamento della verifica ed analisi del contenuto della Busta A) "documentazione amministrativa" dell'ultimo concorrente, la definizione della sua posizione e per procedere con l'apertura delle "Buste A - Documentazione amministrativa" ancora non verificate e con l'analisi della documentazione in esse contenuta.

Le concorrenti verranno tempestivamente informate circa il giorno, il luogo e l'ora della settima seduta pubblica di gara mediante comunicazione sulla piattaforma Sintel, nell'apposito spazio denominato

Handwritten signatures and initials in black ink, located in the bottom right corner of the page. There are three distinct marks: a large, stylized signature at the top, and two smaller, more legible signatures or initials below it.

"comunicazioni della procedura", a firma del Presidente della Commissione di gara.

Il Presidente dispone, inoltre, la pubblicazione dello stesso avviso sul sito internet dell'Ente nella Sezione Bandi.

Il Presidente dà istruzioni circa la chiusura della seduta pubblica telematica sulla piattaforma Sintel.

Letto confermato e sottoscritto.

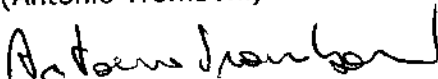
IL PRESIDENTE


(Virginio Somaschini)

I MEMBRI DELLA COMMISSIONE

(Silvia Leoni) 

(Antonio Tromboni)



I TESTIMONI

(Marisa Caforio)



(Ivana Viganò)

