



CITTA' DI SEREGNO

(Provincia di Monza e della Brianza)

VERBALE DI PROCEDURA APERTA PER L'ESPLETAMENTO, ATTRAVERSO PIATTAFORMA SINTEL, DELLE PROCEDURE RELATIVE ALL'AFFIDAMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO DI UN EDIFICIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN VIA MACALLÈ, 41, SEREGNO (MB).

CUP: B27E14000770004 - CIG: 7001285B25

X SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemiladiciassette, addì 12 (dodici) del mese di luglio alle ore 10.00 circa, presso la Sede Comunale, si è riunita la Commissione di gara costituita con Decreto del Dirigente Area Lavori Pubblici, Patrimonio Ing. Franco Greco del 13.06.2017 prot. n. 28739, ai sensi del D.Lgs. 267/2000, del D.Lgs. 50/2016 (di seguito Codice) e della Direttiva del 05.12.2016 del Segretario Generale recante "Criteri per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure bandite dal Comune di Seregno per l'aggiudicazione di contratti pubblici di appalto", presieduta dall'Arch. Virginio Somaschini (specialista tecnico c/o il Servizio Lavori edilizia pubblica) e composta da Silvia Leoni (Esperto tecnico c/o il Servizio Lavori edilizia pubblica) e da

Leoni
AS
ME
W

Antonio Tromboni (Specialista tecnico c/o il Servizio Lavori edilizia pubblica).

La Commissione opera alla presenza di Marisa Caforio (Specialista Amministrativo Contabile c/o Servizio Gare e contratti) e Ivana Viganò (Responsabile Servizio Gare e contratti - anche con funzioni di Segretaria), testimoni cogniti, idonei, all'uopo richiesti.

PREMESSO

- Che dalla I alla IX seduta pubblica di gara, sono stati ammessi alla fase di valutazione dell'offerta tecnica i seguenti tredici concorrenti:

- **Sistemi S.r.l.**, via Felice Bisazza n.23, 98122 - Messina (ME);
- **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**
 - **POOLMILANO SRL**, con recapito professionale in via Giacomo Matteotti n. 7/A, 20846 - Macherio (MB) (**Mandatario**)
 - **Arch. Gianluca Perottoni**, via 2 Novembre n. 91, 38068 - Marco di Rovereto (TN) (**Mandante**)
 - **Nuova Tecnologia S.r.l.**, via Nisida n. 24, 25124 Brescia (**Mandante**)
 - **STUDIO ASSOCIATO REWIS - Socio ING. TIZIANO SARTORI**, P.zza Mercato n. 20, 38077 Comano Terme (TN) (**Mandante**);
- **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**
 - **Dott. Ing. Arch. Marco Brajkovic**, con recapito professionale in via S. Carlo, 21050 - Marnate (VA) (**Mandatario**)
 - **ENGI.CO. S.r.l.**, con sede legale in via G. Boccaccio n.22, 20123 -

- Milano (MI) **(Mandante)**;
- **INFRASTRUTTURE PER IL TERZIARIO "I.P.T." S.r.l.** via Uruguay n. 20, 35127 – Padova (PD);
 - **ALEANDRI PROJECT & CONSULTING S.r.l.** viale Giuseppe Mazzini n. 117, 00195 – Roma (RM);
 - **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**
 - **HPDB Engineering and Architecture S.r.l.**, con sede legale in Via L. Majno n. 23 – 20122 Milano **(Mandatario)**
 - **M+ ASSOCIATI**, con sede legale in via Guido Gozzano n. 6, 20831 – Seregno (MB) **(Mandante)**
 - **Studio Tecnico di Progettazione Ing. Borean Loris**, con sede legale in via Revedole n. 3/B, 33080 – Pordenone **(Mandante)**
 - **SCIA architettura&ingegneria**, con sede legale in via Ponte della Maddalena n. 147, 80142 – Napoli
 - **PRISMA S.r.l.**, via Statale Sud n. 117/5, 41037 – Mirandola (MO)
 - **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**
 - **Fabrizio Ferrari**, con sede legale in via Gramsci, 20037 Paderno Dugnano (MI) **(Mandatario)**
 - **Marco Paris**, con sede legale in via Buozzi n. 10, 20037 Paderno Dugnano (MI) **(Mandante)**
 - **Enzo Mugione**, con sede legale in via San Martino n. 3, 20900 Monza (MB) **(Mandante)**
 - **Roberto Pizzo**, con sede legale in via, Rotondi n. 44, 20037 Paderno Dugnano (MI) **(Mandante)**

- **Roberto Carlo Boffi**, con sede legale in via Trieste n. 60, 20037 Paderno Dugnano (MI) **(Mandante)**
- **Renato Paolo Mazzon**, con sede legale in Largo Zanuso n. 2, 20149 Milano (MI) **(Mandante)**
- **Alberto Esposito**, con sede legale in via Picozzi n. 20, 20131 Milano (MI) **(Mandante)**
- **Ing. Lucio Verrecchia**, via Dei Marrucini n. 56, 00185 Roma
- **COPRAT**, via Filippo Corridoni n. 56, 46100 Mantova **(Mandatario)**
 - **Arch. Stefano Cornacchini**, con sede legale in via Basevi, 20, 46100 - Mantova **(Mandante)**
- **Ing. Marco Medeghini**, via P.L. Albini n. 32, 25080 Mazzano (BS)
- **Raggruppamento Temporaneo da costituirsi tra:**
 - **Ing. Arch. Massimo Locatelli**, Piazza Zaninelli n. 10, 26900 Lodi **(Mandatario)**
 - **Arch. Fabrizio Cirelli**, via Edmondo De Amicis n. 12/B, 20077 Melegnano (MI) **(Mandante)**
 - **Studio tecnico di ingegneria 2MASTEAM**, via Dante n. 18, 26838, Tavazzano con Villavesco (LO) **(Mandante)**
 - **Elettro Engineering S.r.l.**, via Don Osvaldo Bellomi n. 7, 22076 Mozzate (CO) **(Mandante)**

- Che nelle stesse sedute pubbliche, la Commissione ha escluso i seguenti sei concorrenti:

- **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**
 - **Ing. Marco Codazzi**, con recapito professionale in Via Baronina, 8

- 23823 Colico (LC) **(Mandatario)**

- **Ing. Mario Stoppani**, viale Italia n. 24, 23037 - Tirano (SO)
(Mandante)

- **Cerri Nicoletta**, via Merizzi n. 146, 23017 Morbegno (SO)
(Mandante)

al quale è stata applicata la disciplina del "soccorso istruttorio",
previsto all'art. 83, c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016, sia nella I che nella
II seduta pubblica di gara, e successivamente escluso nella IV
seduta pubblica di gara per le motivazioni dettagliatamente riportate
nel verbale della stessa seduta;

• **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**

- **A. Caruso E. Mainardi Architetti Associati**, con sede in Via P.
Calvi n. 2 - Milano **(Mandatario)**

- **Teknolab & design sas di Marco Rizzi**, con sede in Via Monte
Nevozo n. 20 - Cinisello Balsamo (MI) **(Mandante)**

- **Società di Ingegneria Varesecontrolli S.r.l.**, con sede in Via
Ticino n. 15 - Varese **(Mandante)**

escluso nella IV seduta pubblica di gara per le motivazioni
dettagliatamente riportate nel verbale della stessa seduta.

• **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**

- **Studio Locatelli Rizzuto**, con sede legale in via Milano, 24040 -
Bonate Sopra (BG) **(Mandatario)**

- **Ing. Fabio Crotti**, con sede legale in via Contessa Piazzoni, 24040

- Bonate Sopra (BG) **(Mandante)**

- **Claudio Boschini**, con sede legale in via Milano n. 12/B, 24040 -
Bonate Sopra (BG) **(Mandante)**

- **Ing. Elena Bonomi**, con sede in via Mameli, Bonate Sotto (BG)
(Mandante)

al quale è stata applicata la disciplina del "soccorso istruttorio",
previsto all'art. 83, c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016, nella V seduta
pubblica di gara, e successivamente escluso nella VII seduta pubblica
di gara per le motivazioni dettagliatamente riportate nel verbale della
stessa seduta;

• **Raggruppamento temporaneo non ancora costituito tra:**

- **Studio di Progettazione Arch. Raffaele Ballabio e Arch.
Anna Monica D'Abbundo**, con sede legale in Corso Matteotti n. 10
- 20832 Desio (MB) **(Mandatario)**

- **Arch. Daniele Gabetta**, con sede legale in Via Ticino n. 10 -
20900 Monza **(Mandante)**

escluso nella VII seduta pubblica di gara per le motivazioni
dettagliatamente riportate nel verbale della stessa seduta;

• **Raggruppamento Temporaneo da costituirsi tra:**

- **Piramide Engineering S.r.l.**, via Martino Anzi n. 8, 22100 Como
(Mandatario)

- **Studio C.E. - Ettore Compagnone**, via Milano n. 100, 22100
Como **(Mandante)**

- **Ing. Fabio Borgianni**, via Manzoni n. 1, 22070 Cagno (CO)
(Mandante)

ye

AS

al quale è stata applicata la disciplina del "soccorso istruttorio", previsto all'art. 83, c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016, nella VII seduta pubblica di gara, e successivamente escluso nella IX seduta pubblica di gara per le motivazioni dettagliatamente riportate nel verbale della stessa seduta;

• **Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:**

- **SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO**, corso Principe Eugenio n. 2,
10122 – Torino (TO) **(Mandatario)**

- **Ing. Mauro Baessato**, via Monte Grappa, 31044 – Montebelluna
(TV) **(Mandante)**

- **Borlini e Zanini SA**, via Al Molino n. 31, Scairolo, 6915 – Pambio-
Noranco (Svizzera) **(Mandante)**

- **Ing. Margherita Mazzoni**, viale A. Oriani n. 12, 40137 – Bologna
(Mandante)

al quale è stata applicata la disciplina del "soccorso istruttorio", previsto all'art. 83, c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016, sia nella III che nella VIII seduta pubblica di gara, e successivamente escluso nella IX seduta pubblica di gara per le motivazioni dettagliatamente riportate nel verbale della stessa seduta.

CIO' PREMESSO

Il Presidente Virginio Somaschini (specialista tecnico c/o il Servizio Lavori edilizia pubblica) assistito da Silvia Leoni (Esperto tecnico c/o il Servizio Lavori edilizia pubblica) e da Antonio Tromboni (Specialista tecnico c/o il Servizio Lavori edilizia pubblica), alla presenza dei



testimoni noti ed idonei Marisa Caforio (Specialista Amministrativo Contabile c/o Servizio Gare e contratti) ed Ivana Viganò (Responsabile Servizio Gare e contratti), all'ora suddetta, dichiara aperta la gara.

La Commissione procede quindi con l'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ancora non verificati e con l'analisi della stessa:

20) Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:

- **STUDIO AR.CO Architetture Costruite**, con sede legale in Via Pontida n. 72 - 20833 Giussano (MB) (**Mandatario**)
- **Giuffrè Ingegneri Associati**, con sede legale in via Gramsci n. 44 - 20861 Brugherio (MB) (**Mandante**)
- **ADF Sistemi S.r.l.**, con sede legale in Via Isonzo n. 14/A - 20812 Limbiate (MB) (**Mandante**)

che ha prodotto la seguente documentazione imprecisa e contenente irregolarità essenziali:

Busta A) "Documentazione amministrativa", nella quale è stato inserito, firmato digitalmente, quanto segue:

❖ **Domanda di partecipazione**, in conformità al fac-simile allegato Modello 1, con l'indicazione del giovane professionista (**Arch. Lia Favale**, via Fiorentino Sullo, 2 - 83057 Torella dei Lombardi (AV)) ai sensi di quanto stabilito all'art. 4 del D.M. n. 263 del 02.12.2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e qualificata anche come mandante. - (Art. 14, punto 1 del disciplinare di gara);

L'Arch. Renzo Ascari, in qualità di legale rappresentante dello



STUDIO AR.CO Architetture Costruite di Giussano (MB), mandatario del costituendo raggruppamento temporaneo, ha indicato, però, che i soggetti costituenti il raggruppamento sono i seguenti:

- **STUDIO AR.CO Architetture Costruite**, con sede legale in Via Pontida n. 72 – 20833 Giussano (MB) (**Mandatario**)
- **Giuffrè Ingegneri Associati**, con sede legale in via Gramsci n. 44 – 20861 Brugherio (MB) (**Mandante**)
- **ADF Sistemi S.r.l.**, con sede legale in Via Isonzo n. 14/A – 20812 Limbiate (MB) (**Mandante**)

e per ciascuno di essi ha indicato una quota di partecipazione al raggruppamento pari al 100%.

- ❖ **Dichiarazioni sostitutive**, in conformità al Modello 2, complete delle dichiarazioni relative al possesso del requisito di capacità tecnica e professionale richiesto nel disciplinare di gara, e corredate dai Modelli 2/bis relativi a ciascun soggetto di cui all'art. 80, comma 3, del Codice, citato nel Modello 2 - (Art. 14, punto 2) - 2.a del disciplinare di gara).

La ADF Sistemi S.r.l. di Limbiate (MB), mandante del raggruppamento, però, nella dichiarazione sostitutiva resa (modello 2) si è qualificata come società di ingegneria, ai sensi dell'art. 46, comma 1, lett. c) del Codice. La documentazione, tuttavia, è carente dell'organigramma della società che la stessa avrebbe dovuto presentare ai sensi dell'art. 3 del D.M. n. 263 del 02.12.2016 del

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in quanto trattasi di Società di Ingegneria come dagli stessi dichiarato.

La giovane professionista, **Arch. Lia Favale**, via Fiorentino Sullo, 2 – 83057 Torella dei Lombardi (AV), si qualifica, inoltre, mandante nella propria dichiarazione sostitutiva resa (Modello 2).

Per quanto riguarda la dichiarazione relativa al possesso del requisito di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 7 del disciplinare di gara, la Commissione ha esaminato le dichiarazioni rese dalle società e ha preso atto che le stesse soddisfano quanto richiesto nel disciplinare di gara.

La veridicità di quanto attestato sarà accertata d'ufficio secondo le modalità previste dalla normativa vigente;

❖ **Attestazione del pagamento della contribuzione** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione nella misura di Euro 20,00 (venti/00), ai sensi dell'art. 2 c. 1 della Deliberazione n. 1377 del 21.12.2016 - (Art. 14, punto 3) del disciplinare di gara).

❖ **Documento attestante l'attribuzione del PASSOE** da parte del servizio AVCPass rilasciato dal sistema telematico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - (Art. 14, punto 4) del disciplinare di gara).

❖ **Dichiarazione di impegno a costituire raggruppamento temporaneo di professionisti.**

Tale dichiarazione di impegno è, però, carente dell'indicazione precisa:



- dei soggetti mandanti
- del gruppo di lavoro e dei ruoli svolti da ciascun professionista
- delle quote di partecipazione dei singoli componenti al raggruppamento.

Busta B) "Offerta Tecnica"

Busta C) "Offerta Economica/Temporale".

La Commissione valuta di applicare il "soccorso istruttorio" relativamente alle irregolarità essenziali riscontrate nella documentazione presentata, come sopraesposte, richiedendo quanto segue:

"Si comunica che nel corso della seduta pubblica tenutasi in data odierna la Commissione ha verificato che:

- nella domanda di partecipazione il raggruppamento temporaneo non ancora costituito risulta formato da: Studio Arco, in qualità di mandatario e da Giuffrè Ingegneri Associati e da ADF Sistemi SRL, in qualità di mandanti, il tutto in contraddizione con l'impegno a costituirsi in cui è indicato in qualità di mandante anche l'Arch. Lia Favale (giovane professionista), che, peraltro, si qualifica mandante nella propria dichiarazione Mod. 2; - non è stato trasmesso l'organigramma della società ADF Sistemi Srl, previsto dall'art. 3 del DM n. 263 del 2 dicembre 2016. Si precisa, come dettagliatamente riportato all'art. 11 "Nomina Commissione e operazioni di gara" del disciplinare, che in applicazione dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. N. 50/2016, le SS.VV potranno usufruire dell'istituto del soccorso istruttorio. Pertanto, siete

Handwritten signatures and initials:
A large signature on the right side of the page.
Below it, the initials "ve".
At the bottom right, the initials "AF" and "JH".

invitati:

- a definire in maniera inequivocabile la composizione del raggruppamento temporaneo non ancora costituito indicando, altresì, correttamente, le rispettive quote di partecipazione (la quota non potrà essere del 100% per ciascun soggetto del RTP come invece al momento indicato nella domanda di partecipazione);

- a presentare l'organigramma della suddetta ADF Sistemi Srl. Quanto sopra, unitamente alla ricevuta dell'avvenuto pagamento della relativa sanzione indicata nel disciplinare di gara, dovrà pervenire entro le ore 12,00 del giorno 18 luglio p.v..

Si ricorda che l'omesso pagamento entro il termine assegnato comporterà l'esclusione dalla gara.

Nel caso in cui il concorrente non produca quanto richiesto nel termine assegnato, il Comune di Seregno procederà alla sua esclusione e non applicherà alcuna sanzione. Il pagamento della sanzione potrà essere effettuato:

- Tramite bonifico bancario a favore del Comune di Seregno, Tesoreria Comunale presso BPM -Agenzia di via Montello n. 1 - Seregno Codice IBAN:IT70V0558433840000000019900;

- direttamente presso la suddetta Tesoreria Comunale.

Il Presidente della Commissione".

La Commissione invia sulla piattaforma Sintel, nell'apposito spazio denominato "Comunicazioni della procedura", a **STUDIO AR.CO Architetture Costruite**, di Giussano (MB), mandatario del

raggruppamento temporaneo da costituirsi, la succitata richiesta di documentazione aggiuntiva, dando al concorrente n. 6 giorni, a decorrere dalla data di invio della richiesta di integrazione, e più specificamente "entro le ore 12,00 del giorno 18 luglio p.v.", quale termine per rispondere e procedere con il versamento della sanzione pecuniaria.

La Commissione continua con l'esame della documentazione amministrativa presentata da:

21) ITECO Italian Engineering Company S.r.l., con sede legale in
Via Turati n. 3, 20121, Milano

che ha prodotto la seguente documentazione contenente una irregolarità essenziale:

Busta A) "Documentazione amministrativa", nella quale è stato inserito, firmato digitalmente, quanto segue:

❖ **Domanda di Partecipazione**, in conformità al fac-simile allegato al Modello 1 - (Art. 14, punto 1 del disciplinare di gara);

❖ **Dichiarazione sostitutiva**, in conformità al Modello 2 che, però, presenta una irregolarità essenziale in quanto il soggetto dichiarante ha ommesso di specificare nella dichiarazione di cui al punto 2.13 dello stesso Modello il motivo per cui l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della L. 68/99", disattendendo a quanto espressamente richiesto nello stesso Modello, parte integrante della documentazione di gara.

La dichiarazione resa risulta completa della dichiarazione relativa al

possesso del requisito di capacità tecnica e professionale richiesto nel disciplinare, e corredato dal Modello 2/bis - (Art. 14, punto 2) - 2.a del disciplinare di gara).

Per quanto riguarda la dichiarazione relativa al possesso del requisito di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 7 del disciplinare di gara, la Commissione ha esaminato la dichiarazione resa dalla società e ha preso atto che la stessa soddisfa quanto richiesto nel disciplinare di gara.

La veridicità di quanto attestato sarà accertata d'ufficio secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

❖ **Attestazione del pagamento della contribuzione** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione nella misura di Euro 20,00 (venti/00), ai sensi dell'art. 2 c. 1 della Deliberazione n. 1377 del 21.12.2016 - (Art. 14, punto 3 del disciplinare di gara).

❖ **Documento attestante l'attribuzione del PASSOE** da parte del servizio AVCPass rilasciato dal sistema telematico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - (Art. 14, punto 4 del disciplinare di gara).

Busta B) "Offerta Tecnica"

Busta C) "Offerta Economica/Temporale".

Alle ore 13.40, la Commissione ha necessità di sospendere la seduta pubblica di gara e stabilisce di riunirsi in undicesima seduta pubblica il giorno 13 luglio 2017 alle ore 15.30, presso la Sede Comunale (Servizio Gare e Contratti) per procedere con il completamento della verifica ed

analisi del contenuto della Busta A) "documentazione amministrativa" dell'ultimo concorrente succitato e per procedere con l'apertura delle "Buste A - Documentazione amministrativa" ancora non verificate e con l'analisi della documentazione in esse contenuta.

Le concorrenti verranno tempestivamente informate circa il giorno, il luogo e l'ora dell'undicesima seduta pubblica di gara mediante comunicazione sulla piattaforma Sintel, nell'apposito spazio denominato "comunicazioni della procedura", a firma del Presidente della Commissione di gara.

Il Presidente dispone, inoltre, la pubblicazione dello stesso avviso sul sito internet dell'Ente nella Sezione Bandi.

Il Presidente dà istruzioni circa la chiusura della seduta pubblica telematica sulla piattaforma Sintel.

Letto confermato e sottoscritto.

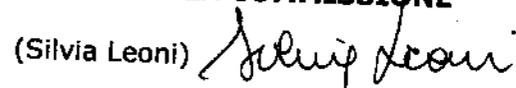
IL PRESIDENTE

(Virginio Sormaschini)

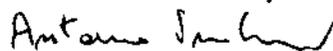


I MEMBRI DELLA COMMISSIONE

(Silvia Leoni)

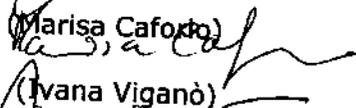


(Antonio Tromboni)



I TESTIMONI

(Marisa Caforno)



(Ivana Viganò)

