



Città di Seregno

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 837

DEL 13-12-2017

OGGETTO: "CONDOMINIO RESIDENZA IL PARCO" INTEGRAZIONE IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ESERCIZIO 01.05.2017 - 30.04.2018 E CONTESTUALE REVOCA DETERMINAZIONE N. 799 DEL 05.12.2017.

AREA SERVIZIO MANUTENZIONI E PATRIMONIO

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Oggetto: "CONDOMINIO RESIDENZA IL PARCO" INTEGRAZIONE IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ESERCIZIO 01.05.2017 - 30.04.2018 E CONTESTUALE REVOCA DETERMINAZIONE N. 799 DEL 05.12.2017.

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo n. 267/00;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la legge n. 241/90;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO il decreto legislativo n. 118/11;

VISTA la nota di aggiornamento del documento unico di programmazione per i periodi 2017-2020 (sezione strategica) e 2017-2019 (sezione operativa) e bilancio di previsione per il triennio 2017-2019, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 31 gennaio 2017, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTA la deliberazione n. 114 del 23 maggio 2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione- piano della performance (anno 2017);

TENUTO CONTO che con il piano esecutivo di gestione sono stati definiti gli obiettivi, i responsabili di area assegnatari degli stessi obiettivi e delle risorse, i centri di responsabilità organizzativi e di spesa e le direttive in merito alle determinazioni da assumere;

CONSIDERATO che per la realizzazione degli obiettivi e delle attività dell'area si rende necessario adottare il presente provvedimento;

PRESO ATTO che è stata attribuita al Servizio patrimonio la competenza della liquidazione delle spese condominiali relative ad alcuni immobili di proprietà comunale;

TENUTO CONTO che con propria determinazione n. 803 del 15.12.2016, è stato assunto l'impegno per il pagamento delle spese condominiali dell'immobile "Residenza il Parco" di via Firenze n. 7/9/11, sulla base dei consuntivi degli anni precedenti;

PRESO ATTO che durante le riunioni del Condominio "Residenza il Parco" tenutesi in data 21 settembre 2016 e 4 ottobre 2017, l'Assemblea ha deciso per la creazione di un Fondo Cassa per affrontare la mancata liquidità del Condominio a causa di inquilini morosi e nell'attesa della definizione delle cause giudiziali, quantificato per la quota di spettanza del Comune di Seregno in euro 9.600,00;

CONSIDERATO che con delibera di Commissario Straordinario GS n. 15 del 07.11.2017 è stata approvata una variazione di bilancio di euro 9.600,00 per integrare lo stanziamento del capitolo 10051020 per il pagamento delle spese sopra citate.

PRESO ATTO che con determinazione del Dirigente n. 799 del 05.12.2017 si è provveduto all'assunzione del relativo impegno di spesa sul capitolo 10051020;

TENUTO CONTO che con delibera del Commissario Straordinario n. 44 del 07.12.2017 è stato rettificato il piano finanziario con l'istituzione del capitolo 10051027 per il pagamento delle spese condominiali per la gestione di nuovi parcheggi e che pertanto occorre procedere alla rettifica del capitolo di assunzione dell'impegno di spesa a favore del Condominio

“Residenza il Parco ” di via Firenze n. 7/9/11 per il fondo cassa spese condominiali periodo 01.05.2017 – 30.04.2018;

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto delle premesse come parte integrante del provvedimento;
- 2) Di revocare la determinazione del Dirigente n. 799 del 05.12.2017;
- 3) Di impegnare l'importo di euro 9.600,00 a favore del Condominio “Residenza il Parco” via Firenze n. 7/9/11 c.f. 9109375015, per il fondo cassa spese condominiali esercizio 01.05.2017 – 30.04.2018;
- 4) Di imputare la somma di euro 9.600,00 come segue :

Importo euro	Miss.	Progr.	Titolo	Macro Aggr.	Bilancio	Capitolo Articolo	Codice
7.349,44	10	05	1	03	2017	10051027	U.1.03.02.05.007
2.250,56	10	05	1	03	2018	10051027	U.1.03.02.05.007

- 5) Di dare atto che gli impegni sopra descritti sono stati assunti nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 183 comma 6 lettera A del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267
- 6) Di evidenziare che alla liquidazione della spesa impegnata con il presente provvedimento si provvederà ai sensi di quanto stabilito dall'art. 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e dal “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
- 7) Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.-

Area: SERVIZIO MANUTENZIONI E PATRIMONIO

Servizio: RAGIONERIA

Oggetto: "CONDOMINIO RESIDENZA IL PARCO" INTEGRAZIONE IMPEGNO SPESE
CONDOMINIALI ESERCIZIO 01.05.2017 - 30.04.2018 E CONTESTUALE REVOCA
DETERMINAZIONE N. 799 DEL 05.12.2017.

1. SERVIZIO PROPONENTE

ADEMPIMENTI DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

L'istruttoria è conforme alla legge e sono stati valutati tutti gli elementi di fatto e di diritto utili per l'adozione del provvedimento.

Lì, 13-12-2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
RIVA CARMEN

2. SERVIZIO FINANZIARIO

**ATTIVITA' DI VERIFICA CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5, DEL
D.LGS. N. 267/00 E DEI REGOLAMENTI DI CONTABILITA' E DEL SISTEMA DEI
CONTROLLI INTERNI**

☒ Visto attestante, in caso di impegno di spesa, la copertura della stessa e/o, in caso di entrata, il relativo accertamento

capitolo	imp/acc	importo
2017 S 10051027	2017/1822	7349,44
2017 S 10051027	2018/276	2250,56

☐ La proposta di determinazione non comporta impegno di spesa e/o accertamento di entrata

Lì, 19-12-2017

IL DIRIGENTE DELL'AREA
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI
E SERVIZI ALLA CITTA'
CORRADO VISCARDI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA

redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 e seguenti del DPR n. 445/2000 in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 26, comma 3-bis, della legge 23 dicembre 1999, n. 488

Il sottoscritto GRECO FRANCO, dirigente dell'area SERVIZIO MANUTENZIONI E PATRIMONIO del Comune di Seregno, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR n. 445/2000 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci e sotto la propria personale responsabilità, dichiara di aver rispettato, nell'adozione della presente determinazione, le disposizioni contenute nell'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488.

Seregno, 13-12-2017

GRECO FRANCO

Seregno, lì 13-12-2017

IL DIRIGENTE
GRECO FRANCO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone alla presente determinazione il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 19-12-2017

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
POLITICHE ECONOMICHE
E SERVIZI ALLA CITTA'**
VISCARDI CORRADO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 10-01-2018

IL SEGRETARIO GENERALE
MOTOLESE FRANCESCO