



Città di Seregno

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 285

DEL 21-04-2017

OGGETTO: PROCEDURA APERTA AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA DELL'INTERVENTO "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE AMPLIAMENTO DI UN EDIFICIO DI E.R.P. VIA MACALLE', 41 SEREGNO". CUP B27E14000770004 - CIG 7001285B25.-

AREA QUALITA' URBANA AMBIENTE E INFRASTRUTTURE

Oggetto: PROCEDURA APERTA AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA DELL'INTERVENTO "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE AMPLIAMENTO DI UN EDIFICIO DI E.R.P. VIA MACALLE', 41 SEREGNO". CUP B27E14000770004 - CIG 7001285B25.-

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo n. 267/00;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la legge n. 241/90;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO il decreto legislativo n. 118/11;

VISTA la nota di aggiornamento del documento unico di programmazione per i periodi 2017-2020 (sezione strategica) e 2017-2019 (sezione operativa) e bilancio di previsione per il triennio 2017-2019, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 31 gennaio 2017, dichiarata immediatamente eseguibile;

CONSIDERATO che per la realizzazione degli obiettivi e delle attività dell'area si rende necessario adottare il presente provvedimento;

PREMESSO che con deliberazione di G.C. n. 267 del 27.10.2009 veniva approvato il progetto preliminare per la "demolizione, ricostruzione con ampliamento di un edificio di edilizia residenziale pubblica in via Macallè, 41";

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 131 del 22.07.2014, con la quale veniva riapprovato il progetto preliminare di cui al punto precedente in quanto migliorato ed aggiornato tenendo conto dell'evoluzione normativa in merito alle possibilità di recupero edilizio del patrimonio esistente determinato dalla L.R. n. 4 del 13.03.2012 e sviluppato con maggior dettaglio al fine di procedere ad un appalto di progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 168 del D.P.R. 207/2010;

RICHIAMATA la determinazione del dirigente d'area n. 53 del 30.01.2015, con la quale veniva approvato a stralcio, il progetto definitivo ed esecutivo delle sole opere di demolizione del fabbricato esistente di via Macallè, 41, al fine di consentire un celere inizio dei lavori, demandando a successivi atti la progettazione definitiva ed esecutiva dei nuovi fabbricati;

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 85 del 08.04.2016 con la quale si è provveduto all'aggiornamento del progetto preliminare in oggetto, che risulta analogo a quello di cui alla deliberazione n. 131/2015, il quale conserva a ogni effetto di legge il proprio valore, dovendo essere peraltro considerato quale documento complessivo di riferimento per la complessiva opera pubblica oggetto di finanziamento regionale, ma attualizzato con lo stralcio delle opere di demolizione, e dell'importo complessivo di € 4.747.700;

RICHIAMATA la determinazione n. 44 del 01.02.2017 con la quale si è provveduto ad adeguare e revisionare normativamente il progetto approvato con la deliberazione di G.C. n. 85 del 08.04.2016 dando atto che gli elaborati dello "studio di fattibilità tecnica ed economica della demolizione, ricostruzione con ampliamento di un edificio di edilizia residenziale pubblica in via Macallè, 41" risultano i medesimi di cui alla deliberazione di G.C. n. 85 del 08.04.2016 ad esclusione dello schema di contratto e del capitolato speciale, e dell'importo complessivo di € 4.747.700,00;

RILEVATO CHE:

- si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico professionale relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori in oggetto;
- l'importo della prestazione di cui trattasi da porre a base d'appalto è stato quantificato in € 162.000,00 (escluso cassa di previdenza ed IVA 22%) per complessivi € 205.545,60 (cassa di previdenza ed IVA 22% incluso);

DATO ATTO che ad oggi non sono attive convenzioni CONSIP di cui all'art. 26, comma 1, della Legge 488/1999 aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo n. 50/2016;

TENUTO CONTO che:

- l'articolo 157 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 prevede la procedura aperta per gli incarichi di progettazione di importo superiore a € 100.000,00;
- l'importo dell'incarico a base d'appalto ammonta a € 162.000,00 (escluso cassa di previdenza ed IVA) e che gli oneri della sicurezza inerenti lo svolgimento dell'incarico sono pari a euro zero.
- ai sensi dell'art. 95 comma 3 let b) del D.lgs 50/2016 i contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica ed intellettuale di importo superiore a € 40.000, sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. prescrive che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base, si precisa quanto segue:
 - con l'esecuzione del contratto in oggetto si intende realizzare il seguente fine: "affidamento incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di demolizione e ricostruzione con ampliamento di un edificio di edilizia residenziale pubblica di via Macallè 41 Seregno";
 - il contratto ha per oggetto "affidamento incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di demolizione e ricostruzione con ampliamento di un edificio di edilizia residenziale pubblica di via Macallè 41, Seregno" e verrà stipulato sotto forma di atto pubblico amministrativo ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Disciplinare d'incarico professionale e nei documenti di gara;
 - la scelta del contraente viene effettuata con procedura aperta di cui all'art. 60 del D.lgs 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 let. b) del medesimo decreto;

RITENUTO OPPORTUNO pertanto, procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016, espletata sulla piattaforma elettronica Sintel di Regione Lombardia, in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 let. b) del medesimo decreto e secondo i documenti

di gara allegati al presente provvedimento di cui sono parte integrante e sostanziale, precisando che si darà corso all'aggiudicazione ancorchè pervenga una sola offerta valida;

ATTESO che:

- ai concorrenti è richiesto il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, e quanto altro indicato nel disciplinare di gara;
- si è ritenuto opportuno richiedere il rispetto dei disposti di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare 24.12.2015 e ss.m.i. in materia di criteri ambientali minimi in sede di dichiarazione inclusa nella domanda di partecipazione, di cui alla documentazione di gara qui allegata, reputando in virtù della tipologia dell'opera oggetto della progettazione definitiva-esecutiva di non annoverare tale elemento tra quelli oggetto di valutazione;

RITENUTO di approvare i seguenti documenti di gara che sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- bando di gara
- disciplinare di gara
- domanda di partecipazione (Modello 1)
- modelli dichiarazioni sostitutive (Modelli 2 e 2/bis)
- DGUE (Documento di Gara Unico Europeo)
- modello "offerta economica/temporale" (Modello 3)
- schema di disciplinare di incarico professionale

VISTO il comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 che prevede che nel bando sia stabilita la sanzione pecuniaria, nei casi ivi previsti, nella misura non inferiore all'uno per mille e non superiore all'uno per cento del valore della gara e, comunque non superiore a € 5.000,00;

RITENUTO di stabilire nella misura di euro 200,00 la sanzione pecuniaria sopra citata;

RITENUTO di procedere con la pubblicazione del bando di gara di cui alla presente procedura su:

- GURI (Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana);
- Siti: del Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti, della Regione Lombardia (Osservatorio contratti pubblici) e del Comune di Seregno;

D E T E R M I N A

1. Di assumere le premesse sopraesposte quale parte integrante e motivo determinante per l'adozione del presente provvedimento;
2. Di procedere all'indizione della procedura di gara per l'affidamento, mediante piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia, dell'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva dei "lavori di demolizione e ricostruzione con ampliamento di un edificio di edilizia residenziale pubblica di via Macallè 41 Seregno" mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016;
3. Di dare atto che l'individuazione del soggetto aggiudicatario avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo così come previsto dall'art. 95 comma 3 let. b) del D.Lgs n. 50/2016 e che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

4. Di approvare i seguenti documenti allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale:

- bando di gara
- disciplinare di gara
- domanda di partecipazione (Modello 1)
- modelli dichiarazioni sostitutive (Modelli 2 e 2/bis)
- DGUE (Documento di Gara Unico Europeo)
- modello "offerta economica/temporale" (Modello 3)
- schema di disciplinare di incarico professionale

5. Di dare atto che la sanzione pecuniaria prevista al comma 9 dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 ammonta ad euro 200,00;
6. Di dare atto che il contratto verrà sottoscritto in forma di contratto pubblico amministrativo così come previsto dall'art. 32 c. 14 del D. Lgs. n. 50/2016;
7. Di prenotare la spesa lorda derivante dal presente provvedimento pari ad € 205.545,60 (contributi e IVA 22% compresa) come segue:

Importo €	Miss	Progr.	Titolo	Macro aggr.	Bilancio	Capitolo	Codice
62.633,14	01	05	2	02	2017	01052006	U.2.02.01.09.001
142.912,46	01	05	2	02	2017	01052013	U.2.02.01.09.001

8. Di impegnare l'importo di € 225,00 stabilito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con Delibera n. 1377 del 21/12/2016, come segue:

Importo €	Miss.	Progr.	Titolo	Macro Aggr.	Bilancio	Capitolo articolo	Codice
225,00	01	05	2	02	2017	01052013	U.2.02.01.09.001

9. Di impegnare la somma prevista di € 5.000,00 a favore dell'istituto Poligrafico e Zecca dello stato - Roma - c.f. 00399810589 e p.i. 00880711007 per le spese di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana (GURI) come segue:

Importo €	Miss.	Progr.	Titolo	Macro Aggr.	Bilancio	Capitolo articolo	Codice
5.000,00	01	05	2	02	2016	01052013	U.2.02.01.09.001

10. Di precisare che gli importi oggetto di prenotazione di impegno o di impegno di cui ai precedenti punti 7, 8 e 9, risultano finanziati da Avanzo di Amministrazione vincolato presunto, applicato all'annualità 2017 del Bilancio di Previsione 2017/2019 ai sensi e nel rispetto dell'articolo 187, commi 3 e 3 quater, del D.Lgs n. 267/00 evidenziando altresì come la sussistenza di tale avanzo vincolato è confermata dallo Schema di Rendiconto della Gestione 2016, approvata con Deliberazione n. 88 dell'11 aprile 2017;
11. Di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale e come dettagliatamente previsto dal Codice di comportamento del Comune di Seregno approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 19.12.2013;
12. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.-

Area: QUALITA' URBANA AMBIENTE E INFRASTRUTTURE

Servizio: LAVORI DI EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: PROCEDURA APERTA AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA DELL'INTERVENTO "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE AMPLIAMENTO DI UN EDIFICIO DI E.R.P. VIA MACALLE', 41 SEREGNO". CUP B27E14000770004 - CIG 7001285B25.-

1. SERVIZIO PROPONENTE

ADEMPIMENTI DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

L'istruttoria è conforme alla legge e sono stati valutati tutti gli elementi di fatto e di diritto utili per l'adozione del provvedimento.

Lì, 21-04-2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
GRECO FRANCO

2. SERVIZIO FINANZIARIO

ATTIVITA' DI VERIFICA CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5, DEL D.LGS. N. 267/00 E DEI REGOLAMENTI DI CONTABILITA' E DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI

Visto attestante, in caso di impegno di spesa, la copertura della stessa e/o, in caso di entrata, il relativo accertamento

capitolo	imp/acc	importo
2017 S 01052006	2017/1097	62633,14
2017 S 01052013	2017/1098	142912,46
2017 S 01052013	2017/1098	225,00
2017 S 01052013	2017/1100	5000,00

La proposta di determinazione non comporta impegno di spesa e/o accertamento di entrata

Lì, 27-04-2017

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
POLITICHE ECONOMICHE
E SERVIZI ALLA CITTA'**
VISCARDI CORRADO

Seregno, lì 21-04-2017

IL DIRIGENTE
GRECO FRANCO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone alla presente determinazione il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 27-04-2017

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
POLITICHE ECONOMICHE
E SERVIZI ALLA CITTA'**
VISCARDI CORRADO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 15-05-2017

IL SEGRETARIO GENERALE
MOTOLESE FRANCESCO