



Città di Seregno

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 394

DEL 26-06-2018

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUT. STABILI COM.LI - OPERE EDILI 2018 - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA MANUTEC TEAM SRL - DI DESIO CF/PI 10086830964 E CONTESTUALE PRESA D'ATTO DELL'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA . CIG. 7491354CE0.

AREA SERVIZIO MANUTENZIONI E PATRIMONIO

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Oggetto: SERVIZIO DI MANUT. STABILI COM.LI - OPERE EDILI 2018 - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA MANUTEC TEAM SRL - DI DESIO CF/PI 10086830964 E CONTESTUALE PRESA D'ATTO DELL'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA . CIG. 7491354CE0.

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo n. 267/00;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la legge n. 241/90;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO il decreto legislativo n. 118/11;

VISTO il documento unico di programmazione per il periodo 2018-2020 (sezione strategica e sezione operativa) e bilancio di previsione per il triennio 2018-2020, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 9 del 17 febbraio 2018, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTO che con deliberazione del Commissario Straordinario, adottata con i poteri della Giunta Comunale, n. 25 dell'8.03.2018 è stato approvato il piano esecutivo di gestione del triennio 2018-2020 limitatamente all'assegnazione delle risorse finanziarie, umane e strumentali ai Dirigenti;

VISTA la deliberazione n. 35 del 13 aprile 2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Straordinario, con i poteri della Giunta Comunale, ha approvato il piano esecutivo di gestione-piano della performance (anno 2018);

TENUTO CONTO che con il piano esecutivo di gestione sono stati definiti gli obiettivi, i responsabili di area assegnatari degli stessi obiettivi e delle risorse, i centri di responsabilità organizzativi e di spesa e le direttive in merito alle determinazioni da assumere;

CONSIDERATO che per la realizzazione degli obiettivi e delle attività dell'area si rende necessario adottare il presente provvedimento;

RICHIAMATA la determinazione n. 227 del 13.03.2018 con la quale si è approvata idonea determinazione a contrattare per l'affidamento del "Servizio di manutenzione stabili comunali – opere edili – anno 2018 " per un importo posto a base d'appalto pari € 48.000,00 (di cui € 960,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA 22%, con indicazione di gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del Codice e ss.mm.ii. da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, sensi dell'art. 95 del Codice;

DATO ATTO che con la stessa si stabiliva:

- di procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del D.lgs 50/2016, previa indagine di mercato attraverso la pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse sulla piattaforma telematica regionale Sin.Tel;
- che ai concorrenti veniva richiesto il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016 nonché l'idoneità professionale (iscrizione CCIAA o altro Albo

capace di attestare lo svolgimento delle attività oggetto del contratto) e requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa;

VISTO l'avviso di indagine di mercato, prot. 20959 del 12.04.2018 pubblicato sul portale telematico SINTEL;

RICHIAMATI la lettera d'invito e gli allegati documenti di gara, parte integrante del procedimento (prot. n. 26980 del 14.05.2018) che riportano il dettaglio di quanto richiesto e le clausole negoziali essenziali del servizio in affidamento e con i quali si dava inizio alla stessa attraverso la pubblicazione sul portale telematico della regione Lombardia – Sintel con ID 96118030;

PRESO ATTO che con nota prot. n. 30449 del 30/05/2018 è stata nominata la commissione aggiudicatrice per l'esperimento della gara;

VISTI i verbali prot. n. 35929 del 22.06.2018, relativi rispettivamente a:

- il verbale n. 1 nel quale si prende atto del numero delle ditte che hanno presentato richiesta di partecipazione (n. 47) e con il quale si dà corso all'estrazione casuale di n. 5 ditte da invitare utilizzando l'apposito programma "Helpdesk" del Servizio Ced (ID procedura n. 99118030);
- il verbale n. 2, a seguito delle opportune verifiche ed integrazioni, si individuano le ditte da invitare;

VISTO l'allegato report finale n. 97045573 e relativi verbali n. 1 e n. 2 prot. n. 35927 del 22.06.2018, elaborato dalla procedura informatizzata dal quale risulta l'acquisizione, la regolarità formale e sostanziale della documentazione amministrativa, tecnica ed economica delle offerte pervenute, con i relativi punteggi offerti dai vari operatori economici;

PRESO ATTO che si è proceduto alla verifica dell'anomalia riscontrata ai sensi dell'art. 97, c. 3 e che sono state richieste le giustifiche necessarie alla prima classificata e ritenute idonee le giustificazioni presentate (verbale n. 3 prot 35927/18);

RITENUTO opportuno approvare:

- il report della procedura informatizzata ID n. 96118030 inerente la manifestazione di interesse ed i relativi verbali n. 1 e 2 (prot. n. 20959/18);
- il report della procedura di gara di gara ID n. 97045573 e relativi verbali n. 1, 2 e 3 (prot n. 35927/18)

e dai quale si evince che la migliore offerente per l'Amministrazione Comunale è la ditta MANUTEC TEAM SRL – con sede in Via Vercelli n. 12 – Desio (MB) – CF/PI 10086830964 che ha ottenuto un punteggio totale di 98,17 con offerta economica pari al -36,26% sull'importo posto a base di gara;

PRESO ATTO che la ditta non risulta aver acquisito contratti precedenti con il Servizio Manutenzione Immobili Comunali – Dlgs 81/08;

PRESO ATTO che nella documentazione di gara è previsto che l'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida, purchè ritenuta congrua ed idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;

DATO ATTO che la ditta MANUTEC TEAM SRL ha sottoscritto (digitalmente il patto di integrità e la dichiarazione – mod b) di cui al piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2018/2020 approvato con delibera del Commissario Straordinario (adottato con i poteri della Giunta) n. 12 del 31.01.2018, pervenuti tramite Sintel;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 43 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii. è stata effettuata d'ufficio tramite il portale ANAC, la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in autocertificazione dalla Ditta MANUTEC TEAM SRL di Desio, in sede di offerta;

PRESO ATTO dell'esito positivo dei controlli effettuati ai sensi dell'art. 36, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., dal RUP per rendere efficace l'aggiudicazione definitiva, e depositati agli atti del Servizio Manutenzione Immobili Comunali - D.Lgs 81/08;

RITENUTA congrua l'offerta presentata e opportuno approvare la documentazione sopra citata e procedere all'aggiudicazione definitiva del Servizio di "Manutenzione edifici comunali - Opere Edili - Anno 2018 ditta MANUTEC TEAM SRL - con sede in Via I Vercelli n. 12 - Desio (MB) - CF/PI 10086830964 che ha ottenuto un punteggio totale di 98,17 con offerta economica pari al -36,26% sull'importo posto a base di gara;

VISTA la dichiarazione del responsabile del procedimento, allegata al presente atto;

Richiamato l'art. 32 del D.lgs n. 50/2016;

TUTTO CIO' premesso;

DETERMINA

1. Di assumere le premesse sopraesposte quale parte integrante e motivo determinante per l'adozione del presente provvedimento;
2. Di approvare l'allegato il report finale della procedura 97045573 (e i relativi verbali sopra richiamati n. 1, 2 e 3) elaborato dalla procedura informatizzata e di affidare l'esecuzione del servizio di "Manutenzione edifici comunali- - Opere edili - anno 2018 - alla Ditta MANUTEC TEAM SRL - con sede in Via Vercelli n. 12 - Desio (MB) - CF/PI 10086830964 che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale un punteggio totale di 98,17 con offerta economica pari al -36,26% sull'importo posto a base di gara;
3. Di ritenere regolare la procedura seguita per l'affidamento del servizio in oggetto;
4. Di dare atto che l'importo di aggiudicazione, risulta essere di complessivi € 30.943,30 al netto dello sconto offerto (-36,26%) oneri per la sicurezza compresi, oltre IVA e così come di seguito indicato:
 - Importo a base di gara
(al netto di € 960,00 degli OO.SS. non soggetti a ribasso) € 47.040,00
 - Ribasso offerto -36,26% € 17.056,70
 - Importo al netto dello sconto € 29.983,30
 - + oneri della sicurezza € 960,00
 - IMPORTO totale aggiudicazione (oo.ss. compresi) € 30.943,30**
 - IVA 22% € 6.807,53
 - TOTALE complessivo (Iva compresa) € 37.750,83
5. Di impegnare la spesa di € 37.750,83 IVA e oo.ss. compresi, precedentemente prenotata con determinazione n. 227 del 13.03.2018, a favore della Ditta MANUTEC TEAM SRL - con sede in Via Vercelli n. 12 - Desio (MB) - CF/PI 10086830964 come segue:

Importo €	Miss.	Progr.	Titolo	Macro Aggr.	Bilancio	Capitolo articolo	Codice
13.537,70	01	06	1	03	2018	01061012	U.1.03.02.09.008

2.256,27	04	01	1	03	2018	04011004	U.1.03.02.09.008
5.801,87	04	02	01	03	2018	04021003	U.1.03.02.09.008
4.512,57	04	02	1	03	2018	04021009	U.1.03.02.09.008
322,33	04	02	1	03	2018	04021013	U.1.03.02.09.008
1.933,96	12	01	1	03	2018	12011012	U.1.03.02.09.008
3.223,26	12	02	1	03	2018	12021014	U.1.03.02.09.008
1.650,31	12	05	1	03	2018	12051028	U.1.03.02.09.008
1.289,30	12	09	1	03	2018	12091011	U.1.03.02.09.008

per eventuali interventi in reperibilità, come segue:

Importo €	Miss.	Progr.	Titolo	Macro Aggr.	Bilancio	Capitolo articolo	Codice
3.223,26	01	06	1	03	2018	01061008	U.1.03.02.13.999

Realizzando un'economia complessiva di € 20.809,17;

6. di dare atto che il contratto verrà sottoscritto mediante scrittura privata, da registrarsi in caso di utilizzo e così come indicato nell'allegato Capitolato speciale (rif. Art. 23) approvato con DT 227/18;
7. di dare atto che, l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento diventa efficace ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/16, in quanto la Ditta MANUTEC TEAM SRL – con sede in Via I Vercelli n. 12 – Desio (MB) – CF/PI 10086830964, dalla verifica effettuata d'ufficio, è risultata in possesso dei requisiti necessari per l'affidamento del servizio in oggetto;
8. di dare atto che l'esecuzione del servizio avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto;
9. di evidenziare che alla liquidazione della spesa impegnata con il presente provvedimento si provvederà ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dal "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria", allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
10. di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale e come dettagliatamente previsto dal Codice di comportamento del Comune di Seregno approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 19.12.2013;
11. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ha sottoscritto le dichiarazioni previste nel Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2018/2020 approvato con delibera del Commissario Straordinario (adottata con i poteri della Giunta) n. 12 del 31.01.2018 – mod. a) allegato al presente provvedimento e mod. f) e h) depositati agli atti dell'ufficio;

12. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.-

COPIA

Area: SERVIZIO MANUTENZIONI E PATRIMONIO

Servizio: MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI - D.LGS. 81/2008

Oggetto: SERVIZIO DI MANUT. STABILI COM.LI - OPERE EDILI 2018 - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA MANUTEC TEAM SRL - DI DESIO CF/PI 10086830964 E CONTESTUALE PRESA D'ATTO DELL'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA . CIG. 7491354CE0.

1. SERVIZIO PROPONENTE

ADEMPIMENTI DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

L'istruttoria è conforme alla legge e sono stati valutati tutti gli elementi di fatto e di diritto utili per l'adozione del provvedimento.

Lì, 26-06-2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
LEONI SILVIA ANNA

2. SERVIZIO FINANZIARIO

ATTIVITA' DI VERIFICA CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5, DEL D.LGS. N. 267/00 E DEI REGOLAMENTI DI CONTABILITA' E DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI

☒ Visto attestante, in caso di impegno di spesa, la copertura della stessa e/o, in caso di entrata, il relativo accertamento

capitolo	imp/acc	importo
----------	---------	---------

VEDI ELENCO IMPEGNI

☐ La proposta di determinazione non comporta impegno di spesa e/o accertamento di entrata

Lì, 28-06-2018

IL DIRIGENTE DELL'AREA
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI
E SERVIZI ALLA CITTA'
CORRADO VISCARDI

Seregno, lì 26-06-2018

IL DIRIGENTE
GRECO FRANCO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone alla presente determinazione il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 28-06-2018

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI
E SERVIZI ALLA CITTA'**
CORRADO VISCARDI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 05-07-2018

IL SEGRETARIO GENERALE
MOTOLESE FRANCESCO