

**CITTA' DI SEREGNO**

**(Provincia di Monza e della Brianza)**

**VERBALE DI PROCEDURA APERTA PER L'ESPLETAMENTO, ATTRAVERSO PIATTAFORMA SINTEL, DELLE PROCEDURE RELATIVE ALL'AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI TAGLIO MANTO ERBOSO AREE VERDI COMUNALI E OPERE COMPLEMENTARI. - PERIODO GIUGNO 2020 / MARZO 2022.**

**CIG: 8243479E0F**

**VERIFICA CONGRUITÀ OFFERTA E PROPOSTA DI  
AGGIUDICAZIONE**

\*\*\*\*\*

L'anno duemilaventi, addì 23 (ventitre) del mese di giugno alle ore 13:00, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Ing. Franco Greco (Dirigente dell'Area Servizio Manutenzioni e Patrimonio)

**PREMESSO**

- Che ai termine della IX seduta pubblica della gara in oggetto, svoltasi in data 22 maggio 2020 alle ore 10:40, il Seggio di gara ha constatato che, per il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, c. 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito Codice), applicato alla procedura di gara in oggetto per l'individuazione dell'aggiudicatario, migliore offerente per l'Amministrazione Comunale è risultata provvisoriamente la società **Itinera Soc. Coop.**, via G. De Medici n. 24, 20811 - Cesano Maderno (MB) che ha offerto il ribasso unico del 47,00% (diconsi quarantasette percento) sull'elenco prezzi posto a base

di gara.

- Che il Seggio al termine della stessa seduta pubblica di gara ha preso atto che l'offerta presentata dalla citata Società cooperativa, è risultata la prima miglior offerta anormalmente bassa (vedi l'allegato Report procedura ID n. 123043904), ai sensi dell'art. 97 c. 2 del Codice, in quanto ha formulato la miglior offerta ("formula allo sconto massimo" utilizzata sulla piattaforma Sin.tel) che presenta una percentuale unica di ribasso, offerta sull'elenco prezzi posto a base di gara, esclusi gli oneri della sicurezza, pari o superiore alla soglia di anomalia, come esplicitato nel disciplinare di gara.

- Che il Seggio di gara, prima di ritenere definitiva la graduatoria formulata dalla Piattaforma Sin.tel, come da Report della procedura generato dalla stessa Piattaforma a cui si rimanda, e di proporre aggiudicataria provvisoria la sopra citata Società, ha condizionato l'affidamento del servizio oggetto dell'appalto alla conclusione della fase di esame delle giustificazioni prodotte a supporto dell'offerta presentata.

- Che in data 22.05.2020, dando avvio alla procedura di verifica dell'offerta anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, cc. 4, 5 e 6 del Codice, così come previsto nel disciplinare di gara all'art. 21 - "Verifica di anomalia dell'offerta", è stata invitata la citata Società, tramite piattaforma Sin.tel, nell'apposito spazio denominato "Comunicazioni della procedura", a presentare (entro le ore 9.00 del giorno 8 giugno 2020) per iscritto, al netto del valore del costo del personale riportato in offerta (€ 111.520,00), che risulta allineato con le previsioni contenute

nel disciplinare di gara (€ 110.853,56), le idonee ed oggettive ragioni che possono giustificare il livello del ribasso offerto, con riferimento esplicito alla sua applicazione alle componenti del servizio rilevabile dalle voci del "Computo Metrico Estimativo" (punto 2) del Mod. 2 "Giustificativo dell'offerta economica".

- Che sono pervenute tramite piattaforma Sin.tel, nell'apposito spazio denominato "Comunicazioni della procedura", in data 08.06.2020 ore 8:46, entro il termine stabilito (08.06.2020 ore 9:00) le articolate giustificazioni e argomentazioni in relazione alle richieste avanzate dal RUP in merito alla verifica dell'anomalia dell'offerta della citata Società cooperativa contenute nei seguenti documenti:

- Modello 2 – Giustificativo dell'offerta economica
- Relazione descrittiva a corredo e giustifica dell'offerta
- Tabella del costo della manodopera e contratto collettivo applicato
- Schede di analisi dei prezzi offerti
- Tabella riepilogativa dell'offerta presentata
- Elenco attrezzature di proprietà della società
- Elenco dei mezzi di proprietà della società.

### **CIO' PREMESSO**

Il sottoscritto RUP procede con un attento esame delle giustificazioni trasmesse dalla citata Società cooperativa in relazione alle ragioni che giustificano il livello del ribasso offerto, tenendo conto delle argomentazioni fornite in riferimento alla sua applicazione alle componenti del servizio e della documentazione prodotta che ritiene

esaustive ed esaurienti relativamente alla valutazione della congruità dell'offerta, pertanto, conferma la validità della graduatoria formulata dalla Piattaforma Sin.tel in data 22.05.2020, e propone l'affidamento dell'"esecuzione del servizio di taglio manto erboso aree verdi comunali e opere complementari - periodo giugno 2020 / marzo 2022" nel territorio del Comune di Seregno ad **Itinera Soc. Coop.**, via G. De Medici n. 24, 20811 - Cesano Maderno (MB), risultata migliore offerente per l'Amministrazione Comunale offrendo il ribasso unico percentuale del 47,00% (diconsi quarantasette per cento) sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Il sottoscritto RUP, pertanto, anche quale membro del Seggio di gara, da atto della graduatoria finale formulata dalla Piattaforma Sin.tel e procede alla proclamazione, ai sensi degli artt. 32 e 33 del Codice, dell'aggiudicatario provvisorio individuato nel concorrente che ha presentato la migliore offerta, collocatosi al primo posto in graduatoria.

Il sottoscritto RUP prende atto, inoltre, che la concorrente ha dichiarato, a seguito di soccorso istruttorio, di voler subappaltare le seguenti opere:

- Taglio prato aree con la tecnica mulching; 10%
- Taglio erba in terreni incolti di proprietà comunale; 10%
- Taglio erba in bordure stradali, banchine e scarpate; 10%
- Potatura siepi, arbusti e rampicanti; 10%.

Il sottoscritto conferma la graduatoria formulata dalla piattaforma Sintel nel corso della IX seduta pubblica rendendola definitiva (nelle more

dell'esito delle verifiche, che andranno avviate sia d'ufficio sia attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass reso disponibile dall'ANAC relativamente alla Itinera Soc. Coop. di Cesano Maderno (MB) proponendone, pertanto, l'aggiudicazione.

Il sottoscritto RUP dispone, inoltre, che tutte le concorrenti, partecipanti alla procedura di gara in oggetto (ammessi ed esclusi), vengano tempestivamente informate, mediante comunicazione sulla piattaforma Sintel, nell'apposito spazio denominato "comunicazioni della procedura" a firma del RUP stesso, dell'avvenuta aggiudicazione provvisoria ad **Itinera Soc. Coop.**, via G. De Medici n. 24, 20811 – Cesano Maderno (MB), risultata migliore offerente per l'Amministrazione Comunale, che ha offerto il ribasso unico del 47,00% (diconsi quarantasette percento) sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Il sottoscritto RUP da atto che si provvederà alla chiusura della procedura telematica sulla piattaforma Sintel con l'aggiudicazione definitiva, a seguito delle verifiche da parte delle Stazione Appaltante delle dichiarazioni rese in sede di gara, relativamente ai requisiti di ordine generale e ai requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale di cui agli Artt. 6 e 7 del Disciplinare di gara, al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto, come previsto all'Art. 22 – Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto, del disciplinare stesso e ai sensi dell'Art. 85, comma 5 del Codice.

Alle ore 16.00, il RUP chiude i lavori e da disposizioni affinché tutta la documentazione di gara con le relative offerte, venga conservata

all'interno dei sistemi informatici messi a disposizione da ARIA S.p.A.  
nella piattaforma Sintel e copia della stessa nelle apposite armadiature  
c/o il Servizio Gare e Contratti del Comune di Seregno.

Il RUP chiude la seduta telematica sulla piattaforma Sintel.

Letto confermato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

(Franco Greco)

*(firma autografa posta su originale)*