

Comune di Seregno
Area Manutenzioni e Patrimonio
Servizio Manutenzioni/D.Lgs.81/2008

STIMA PRESTAZIONI

SERVIZI CIMITERIALI PERIODO DAL 01/07/2020 AL 30/06/2021

n. ordine	descrizione	u.m.	quantità	p. unit.	importo
	Tutte le lavorazioni dei servizi in appalto si intendono svolte nel rispetto del D.P.R. n.285/90, del Regolamento comunale di Polizia Mortuaria, nonché delle norme edilizie e delle altre norme vigenti in materia. E' compreso ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte anche se non richiamato espressamente nella descrizione delle singole voci. Si intendono richiamate ed integralmente recepite tutte le norme vigenti per il contenimento del Virus Covid-19. Al proposito si intende compreso nel prezzo unitario delle singole voci anche ogni onere per l'esecuzione in sicurezza di ogni singola attività. In particolare si specifica che i servizi di esumazione ed estumulazione dovranno essere eseguiti altresì con l'ausilio di tute e guanti sanitari monouso che dovranno essere indossati da tutti gli addetti.				
	SEPOLTURE				
1	Esecuzione di Servizio di sepoltura attraverso Tumulazione in tomba privata con assistenza di n. 4 persone, compreso di tutti i mezzi e materiali necessari alla sepoltura. Compreso costruzione di tavolato a chiusura del loculo eseguito con mattoni pieni sp. cm. 8 , intonacato.	cad	110	€ 210,00	€ 23.100,00

n. ordine	descrizione	u.m.	quantità	p. unit.	importo
2	Esecuzione di Servizio di sepoltura attraverso Inumazione in campo decennale o ventennale , con assistenza di n. 4 persone, compreso scavo eseguito a macchina, successivo reinterro eseguito a mano fino alla completa copertura del feretro e poi a macchina, tutti i mezzi e materiali occorrenti per la sepoltura. Si intende copreso il ricarico di terra e ogni altra opera necessaria fino al momento della posa degli anelli di supporto ai cippi o al monumento . Questi ultimi, gli anelli e la posa degli stessi da quantificarsi a parte.	cad	75	€ 180,00	€ 13.500,00
3	Esecuzione di Servizio di sepoltura attraverso Tumulazione in campo trentennale con assistenza di n. 4 persone e compreso di tutti i mezzi e materiali occorrenti per la sepoltura.	cad	30	€ 150,00	€ 4.500,00
4	Esecuzione di Servizio di sepoltura attraverso Tumulazione in colombari con assistenza di almeno 4 persone, compreso esecuzione del tavolato di chiusura in mattoni pieni spess. cm. 8 , opportunamente intonacato, mezzi e materiali occorrenti per la sepoltura.	cad	75	€ 130,00	€ 9.750,00
5	Esecuzione di Servizio di sepoltura attraverso Tumulazione in colombari di fascia con assistenza di almeno 4 persone, compreso esecuzione del tavolato di chiusura in mattoni pieni spess. cm. 8, opportunamente intonacato , mezzi e materiali occorrenti per la sepoltura.	cad	5	€ 210,00	€ 1.050,00
6	Esecuzione di Servizio di sepoltura attraverso Inumazione in campo Bambini , con assistenza di n. 2 persone, compreso scavo eseguito a macchina e successivo reinterro, tutti i mezzi e materiali occorrenti per la sepoltura. Si intende copreso il ricarico di terra e ogni altra opera necessaria fino al momento della posa degli anelli di supporto ai cippi o al monumento . Questi ultimi, gli anelli e la posa degli stessi da quantificarsi a parte.	cad	5	€ 135,00	€ 675,00
7	Posa in opera di anelli in cls per formazione basamento di supporto ai cippi o ai monumenti , comprensiva di ogni onere o materiale per dare l'opera finita a regola d'arte.				

n. ordine	descrizione	u.m.	quantità	p. unit.	importo
	anelli già forniti	cad	0	€ 190,00	€ 0,00
	anelli da fornire	cad	42	€ 190,00	€ 7.980,00
	ESUMAZIONI/ESTUMULAZIONI				
8	Servizio di estumulazione salme da colombari e tombe di famiglia con assistenza di 4 persone secondo il seguente ciclo lavorativo: rimozione della lastra, demolizione del muro, estumulazione con deposito della salma indecomposta o dei resti ossei in appositi contenitori non compresi nel prezzo, movimentazione degli stessi verso nuova destinazione all'interno dell'area cimiteriale. Stoccaggio vecchia cassa presso apposita area in cui verranno eseguite tutte le operazioni per lo smaltimento dei resti inorganici e dello zinco, contabilizzati a parte. Carico e trasporto del materiale di risulta dalla demolizione del muro alle PP.DD e oneri di discarica compresi.				
	ordinarie	cad	20	€ 160,00	€ 3.200,00
	straordinarie	cad	20	€ 160,00	€ 3.200,00
9	Servizio di esumazione da campo decennale/ventennale con assistenza di n.4 persone eseguito secondo il seguente ciclo lavorativo: Recinzione area interessata, rimozione monumento con adeguati mezzi, scavo eseguito a macchina, esumazione con deposito della salma o dei resti ossei in appositi contenitori non compresi nel prezzo, eventuale ricerca resti ossei a mano nell'ambito dello scavo, movimentazione cofani salma o cassette resti assei verso nuova destinazione all'interno dell'area cimiteriale. Smaltimento materiale inorganico contabilizzato a parte. Successivo reinterro del materiale precedentemente rimosso e riempimento con terra da reperirsi nell'ambito cimiteriale su indicazione dei necrofori comunali , sistemazione del viale, trasporto materiale di risulta alle PP.DD e oneri di discarica compresi.				
	Campo S. Carlo	cad	20	€ 200,00	€ 4.000,00

n. ordine	descrizione	u.m.	quantità	p. unit.	importo
10	Servizio di estumulazione da campo trentennale/cinquantennale con assistenza di n.4 persone eseguito secondo il seguente ciclo lavorativo: Recinzione area interessata, rimozione monumento con adeguati mezzi, scavo eseguito a macchina, apertura cassone in cls, estumulazione con deposito della salma indecomposta o resti ossei in appositi contenitori non compresi nel prezzo , movimentazione degli stessi verso nuova destinazione all'interno dell'area cimiteriale. Smaltimento zinco e materiale inorganico contabilizzati a parte. Ripristino tumulo esistente o rimozione del cassone in cls, successivo reinterro, sistemazione del viale, trasporto materiale di risulta alle PP.DD e oneri di scarica compresi.				
a	Cimitero San Carlo - fosse singole - estumulazioni ordinarie campi vari - 1^ fossa	n.	60	€ 240,00	€ 14.400,00
b	Cimitero San Carlo - fosse singole - estumulazioni ordinarie campi vari - 2^ fossa	n.	60	€ 130,00	€ 7.800,00
c	Cimiteri - fosse singole - estumulazioni straordinarie	n.	20	€ 240,00	€ 4.800,00
11	Scavo eseguito a macchina per formazione fossa campo di mineralizzazione . Successivo reinterro dopo l'inumazione delle salme provenienti da colombari o campi. Ogni altra opera compresa per dare l'area finita a regola d'arte.	cad	120	€ 115,00	€ 13.800,00
12	Servizio di traslazione salme da tombe e/o colombari all'interno dell'area cimiteriale con assistenza di n. 4 persone, compreso formazione di muro alla destinazione finale, smaltimento del materiale di risulta alle PP.DD. , oneri di scarica, tutti i mezzi e opere necessari per dare il servizio completo a regola d'arte.	cad	10	€ 160,00	€ 1.600,00
13	Carico e trasporto casse di zinco presso gli inceneritori autorizzati e/o discariche autorizzate con apposito mezzo compreso smaltimento da eseguirsi secondo le leggi in vigore e ogni onere relativo allo stesso. Da realizzarsi entro la fine di ogni ciclo di estumulazioni programmate.	cad	180	€ 10,50	€ 1.890,00

n. ordine	descrizione	u.m.	quantità	p. unit.	importo
14	Smaltimento rifiuti speciali provenienti da operazioni di esumazione/estumulazione (resti inorganici quali: cassa di legno, vestiti ecc.) attraverso l'utilizzo di container da posizionarsi in area cimieriale appositamente indicata e mascherata, per il tempo strettamente necessario alla conclusione di ogni ciclo di estumulazioni o esumazioni oppure attraverso la riduzione della cassa di legno, la cernita e l'insatolamento dei resti inorganici in apposite scatole di cartone, queste comprese nel prezzo. Carico, trasporto e smaltimento degli stessi presso gli inceneritori autorizzati secondo le leggi in vigore. Consegna dei formulari relativi allo smaltimento. Ogni altro eventuale onere compreso .	cad	180	€ 9,00	€ 1.620,00
15	Servizio di esumazione da campo di mineralizzazione con assistenza di n.4 persone eseguito secondo il seguente ciclo lavorativo: Recinzione area interessata, rimozione cippo e deposito dello stesso negli spazi preposti all'interno dell'area cimenteriale, scavo eseguito a macchina, esumazione con deposito della salma o dei resti ossei in appositi contenitori non compresi nel prezzo, eventuale ricerca resti ossei a mano nell'ambito dello scavo, movimentazione cofani salma o cassette resti assei verso nuova destinazione all'interno dell'area cimenteriale. Smaltimento materiale inorganico contabilizzato a parte. Successivo reinterro, sistemazione del viale, trasporto materiale di risulta alle PP.DD e oneri di scarica compresi.	cad	5	€ 200,00	€ 1.000,00
16	Reperibilità, per apertura e chiusura Camera Mortuaria c/o il Cimitero Principale di Via Reggio e relativi cancelli, al di fuori degli orari di apertura del cimitero, anche in ore notturne, 7 giorni su 7, compreso festivi, per tutto il periodo d'appalto, compreso interveneto da eseguirsi entro 30 minuti dalla chiamata.	a corpo	1	€ 6.000,00	€ 6.000,00
17	Servizio di :				
a	Apertura e chiusura cancelli				
b	Pulizia Bagni, colombari/ossari, vani ascensore				
c	Contenimento erbe infestanti con diserbo meccanico				
d	pulizia aree cimenteriali				

n. ordine	descrizione	u.m.	quantità	p. unit.	importo
e	raccolta e smaltimento rifiuti				
	da svolgersi come dettagliatamente indicato ai punti sottostanti e da eseguirsi con l'ausilio di operaio generico dell'appaltatore da adibire continuativamente alle attività indicate, come segue:				
	GIORNI				
	Attività di cui al punto a) e b) tutti i giorni				
	Attività di cui ai punti c), d),e) - dal lunedì al venerdì (attività e) nel week end commemorazione dei defunti anche sabato e domenica):				
	ORARI				
	Periodo Invernale: dalle ore 7:30 alle ore 13:00 - dalle ore 16:45 alle ore 17:15				
	Periodo Estivo dalle ore 7:30 alle ore 13:00 - dalle ore 18:45 alle ore 19:15				
a)	Apertura e chiusura giornaliera di tutti i cancelli di accesso pedonale presso i cimiteri cittadini. Orari di apertura dei cimiteri: <ul style="list-style-type: none"> • stagione invernale (ora solare): TUTTI i GIORNI dalle ore 07:30 alle ore 17:00; • stagione estiva (ora legale): TUTTI i GIORNI dalle ore 07:30 alle ore 19:00; Si intende compreso il controllo ed eventuale accompagnamento al di fuori degli ambiti cimiteriali di tutti i soggetti ivi presenti all'atto della chiusura dei cancelli nonché la variazione degli orari di funzionamento dei timer delle campane in funzione all'ora legale/solare o agli orari definiti dall'amministrazione Comunale in funzione a particolari esigenze di pubblico servizio o in occasione di particolari festività e/o eventi religiosi in genere.				
b)	Pulizia bagni, colombari/ossari, vani ascensore da svolgersi secondo le seguenti cadenze :				
	TUTTI I GIORNI - dal lunedì alla domenica				

n. ordine	descrizione	u.m.	quantità	p. unit.	importo
	Pulizia ad inizio giornata dei servizi igienici aperti al pubblico e dei vani ascensore, mediante l'impiego di idonei prodotti detergenti, SANIFICANTI anti Covid 19, disincrostanti (sanitari, rivestimenti, pavimenti, porte, maniglie delle porte, pulsantiere ascensori, serramenti, corrimani scale)				
	UNA VOLTA LA SETTIMANA				
	Pulizia dei porticati, delle scale, delle rampe di colombari ed ossari previa soffiatura o scopatura di eventuali rifiuti e lavaggio a mano o a macchina, a seconda del tipo di pavimentazione, con utilizzo di prodotti detergenti				
	UNA VOLTA AL MESE				
	Deragnatura portici colombari/ossari, compresa eliminazione di eventuali nidi di volatili e/o insetti;				
	lavaggio vetri, serramenti esterni ed opere in ferro di tutti i corpi colombari				
	Si intende compresa la fornitura del materiale e delle attrezzature atte a svolgere il servizio nonché la fornitura di carta igienica , salviettine mani e sapone liquido per ogni bagno. Si specifica che per la sanificazione dei punti di contatto vanno utilizzati appositi stracci monouso.				
c)	Contenimento erbe infestanti lungo i viali e a bordo tombe di entrambi i cimiteri cittadini attraverso attività di diserbo meccanico, da svolgersi con attività continua ,al fine di garantire una costante assenza di vegetazione spontanea nelle aree in oggetto. Passaggi in funzione alla stagione e alle condizioni climatiche ma comunque non inferiori a 9 passaggi completi all'anno.				
d)	Pulizia aree cimiteriali asfaltate, sterrate e a verde, attraverso asportazione di rifiuti vegetali e non, da svolgersi <u>2 volte/ settimana</u> , mediante soffiatura, rastrellatura e raccolta foglie o altro materiale rinvenuto. Trasporto del VERDE presso sito individuato dall'Amministrazione Comunale. Trasporto dei rifiuti INDIFFERENZIABILI nei cassoni ubicati nella zona vicino all'ingresso all'interno del Cimitero Principale ;				

n. ordine	descrizione	u.m.	quantità	p. unit.	importo
e)	Raccolta e smaltimento rifiuti vegetali, plastica e indifferenziabile depositati negli appositi bidoni posti nei viali dei cimiteri e nei cestini dei bagni da eseguirsi come segue e con l'utilizzo di apposito mezzo messo a disposizione dell'appaltatore:				
	Verde: Eventuale suddivisione dei rifiuti vegetali posti nel bidone verde da altri materiali (anello, corona, filo di ferro, fiori finti ecc.). Raccolta e trasporto dei soli rifiuti vegetali presso la piattaforma ecologica.				
	Plastica: Raccolta del materiale conferito nei bidoni con coperchio giallo, previa fornitura e posa di appositi sacchi gialli e conferimento dei sacchi alla piattaforma ecologica.				
	Indifferenziabile (secco) : Raccolta del materiale conferito nei bidoni con coperchio blu e nei cestini dei bagni, previa fornitura di sacchi generici e conferimento degli stessi nei bidoni appositi posti nella zona del cancello carraio del cimitero Principale				
	Rastrellatura o spazzatura aree pertinenti.				
	Passaggi minimi n. 3/ settimana				
		a corpo	1	€ 38.000,00	€ 38.000,00
	OPERE DA GIARDINIERE				
18	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante, con raccolta del materiale di risulta , compreso onere di smaltimento.				
	Cimitero Principale - mq 12.800 Tav. Grafica -zone in Blu	n.	9	€ 1.000,00	€ 9.000,00
	Cimitero Principale - aree zona parcheggio via Lambro mq 10.000 Tav. grafica-zone Verdi	n.	3	€ 600,00	€ 1.800,00
	Cimitero San Carlo - mq 3,860 Tav. Grafica zone Blu	n.	9	€ 300,00	€ 2.700,00

n. ordine	descrizione	u.m.	quantità	p. unit.	importo
19	Contenimento erbe infestanti lungo i viali e a bordo tombe di entrambi i cimiteri cittadini attraverso attività di diserbo meccanico, da svolgersi con attività continua ,al fine di garantire una costante assenza di vegetazione spontanea nelle aree in oggetto. Passaggi in funzione alla stagione e alle condizioni climatiche.	n.	9	vedasi voce 17 c)	
20	Contenimento erbe infestanti lungo i viali e a bordo tombe di entrambi i cimiteri cittadini attraverso attività di diserbo chimico da svolgersi quattro volte l'anno in funzione alla stagione e alle condizioni climatiche. Cadenza degli interventi da concordarsi con il RUP. Qualità, quantità e metodologia di spargimento del diserbande come da indicazioni consentite dalla normativa vigente. Interventi singoli da iniziare e finire continuativamente.	n.	4	€ 1.300,00	€ 5.200,00
21	Esecuzione di interventi di potatura per il contenimento dello sviluppo, di siepi e arbusti presenti nelle aree cimiteriali. Si intendono compresi: scerbatura, pulizia e rimozione scarti vegetali. Le operazioni di potatura o di ringiovanimento dei cespugli ed arbusti dovranno essere effettuate tenendo conto dell'epoca di fioritura e con una tipologia di intervento adeguata ad ogni specie e varietà. Le superfici di taglio dovranno essere lisce e prive di sbavature. Si considerano due interventi all'anno.	n.	2	€ 1.500,00	€ 3.000,00
FORNITURE					
22	Fornitura anelli cls cm.180x80 per formazione monumento tombe decennali, spessori e tipologia come esistenti .	cad	42	€ 75,00	€ 3.150,00
23	Fornitura anelli cls cm.200x100 per formazione monumento tombe ventennali, spessori e tipologia come esistenti.	cad	0	€ 90,00	€ 0,00
24	Fornitura e posa di lastre di marmo bianco carrara per colombari Cimitero principale, a chiusura dei loculi in cui sono state eseguite operazioni di estumulazione. Posizioni varie. Dimensioni circa 72x 73, sp. cm3, <u>compreso verifica delle dimensioni</u> da effettuarsi sul posto e fissaggio ad ogni loculo.	cad	40	€ 105,00	€ 4.200,00

n. ordine	descrizione	u.m.	quantità	p. unit.	importo
25	Fornitura di cippi in marmo bianco carrara per campi di mineralizzazione da realizzarsi come esistenti e costituiti da: Lastra con spigoli smussati, lucidata solo sul lato frontale, dimensioni h.50 x20x sp.2 cm (punta centrale : h.4, oltre h 50 cm, x 13 cm). Compreso formazione di croce incisa sul lato frontale verniciata di nero.	cad	100	€ 40,00	€ 4.000,00
26	Fornitura di cassetta in zinco per raccolta resti ossei provenienti da esumazioni/estumulazioni	n.	20	€ 25,00	€ 500,00
27	Fornitura cofani in cellulosa	cad	120	€ 60,00	€ 7.200,00
28	Fornitura lenzuolo in Mater-bi	cad	120	€ 13,00	€ 1.560,00
29	Fornitura e posa di prodotto enzimatico	cad	120	€ 12,00	€ 1.440,00
	ECONOMIE				
30	Operaio specializzato	cad	10	€ 35,23	€ 352,30
31	Manovale	cad	10	€ 29,72	€ 297,20
32	Operaio qualificato	cad	10	€ 32,84	€ 328,40
33	Pietrischetto	mc	12	€ 20,66	€ 247,92
34	Noleggio Minipala gommata senza operatore	all'ora	12	€ 50,00	€ 600,00

n. ordine	descrizione	u.m.	quantità		p. unit.	importo
35	Nolo autocarro con conducente per movimentazione terra	ore	12	€	80,00	€ 960,00
36	Giardiniere specializzato livello A	ore	5	€	32,54	€ 162,70
37	Giardiniere specializzato livello B	ore	5	€	31,27	€ 156,35
38	Giardiniere generico livello E (ex comune)	ore	5	€	29,03	€ 145,15
39	Nolo Motosega e tosasiepi, completi di ogni accessorio di funzionamento	ore	5	€	5,98	€ 29,90
40	Arrotondamenti					€ 55,08
IMPORTO TOTALE STIMA PRESUNTA						€ 208.950,00
						IVA 22%
						€ 45.969,00
						€ 254.919,00

Il Responsabile Procedimento
geom.Cristina Cereda
FIRMA AUTOGRAFA SU ORIGINALE