



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome

Visco Gilardi Leonardo

E-mail

viscogilardi.leonardo@seregno.info

Nazionalità

Italiana

Data di nascita

23 ottobre 1969

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date dal 01/01/2020 a oggi
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Comune di Seregno (MB)
- Tipo di impiego Esperto tecnico impiegato presso l'Area Servizi per il Territorio.

- Principali mansioni e responsabilità dal 01/04/2020 a oggi: Titolare di Posizione Organizzativa (P.O.) - Responsabile dei Servizi Sportello Unico per l'Edilizia (S.U.E.), Pianificazione Urbanistica e Polo Catastale; nello specifico, il coordinamento operativo e gestionale delle attività è principalmente orientato:
 - per il Servizio S.U.E., alla gestione e supporto istruttorio per le istanze edilizie presentate, al controllo del territorio e al consolidamento del processo di digitalizzazione dei procedimenti;
 - per il Servizio Urbanistica, alla revisione degli strumenti urbanistici generali per il governo del territorio con particolare attenzione agli interventi di rigenerazione urbana e territoriale;
 - per il Polo Catastale Brianza Ovest, all'attività di gestione (il Polo comprende n. 16 Comuni associati ed una popolazione residente servita di oltre 270.000 abitanti per evasione di richieste riguardanti, ad es., visure catastali, planimetrie, vulture, docfa, rettifiche della banca dati).

- Date dal 08/10/2018 al 31/12/2019
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Comune di Sesto San Giovanni (MI)
- Tipo di impiego Specialista in Pianificazione e attuazione urbanistica presso il Settore Economico finanziario e tributario / Analisi dell'andamento del mercato immobiliare e di metodologie analitiche – ai fini tributari - per la valutazione degli immobili e per la stima degli interventi di trasformazione urbana. In particolare (da aprile 2019): attività di coordinamento, tra i competenti uffici comunali e soggetto proprietario (con relativa partecipazione alla definizione dei contenuti dell'accordo da sottoscrivere tra le parti - ai sensi dell'art. 11 della L. 7 agosto 1990 n. 241), della procedura di trasferimento del Servizio tributi (n. 39 postazioni) in nuovi spazi di proprietà privata (600 mq circa) oggetto di asservimento ad uso pubblico.

- Date dal 01/07/2009 al 05/09/2018
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Comune di Sesto San Giovanni (MI)
- Tipo di impiego Titolare di Posizione Organizzativa (P.O.) - funzionario tecnico, categoria D, posizione economica D3 (fino a febbraio 2011) e D4: v., qui di seguito, le descrizioni più di dettaglio.

- Principali mansioni e responsabilità dal 05/12/2017 al 05/09/2018: P.O. - Responsabile del Servizio Marketing urbano e Bandi; attivazione e gestione del nuovo Servizio, di prima istituzione presso il Comune di Sesto San Giovanni, per attività di promozione e valorizzazione sia del territorio sia di immobili di proprietà comunale nonché di recupero finanziamenti tramite partecipazione a bandi e richieste di contributi (tra cui: € 100.000 da Regione Lombardia, a fondo perduto, per Bando AttrAct; € 114.000 da Fondazione Cariplo, a fondo perduto, per iniziativa "La lunga estate fresca" - Festa dello Sport, del Volontariato e della Salute 2018).

ESPERIENZA LAVORATIVA (SEGUE)

- Nome e indirizzo del datore di lavoro

Comune di Sesto San Giovanni (MI)

dal 01/10/2015 al 30/11/2017: P.O. - Responsabile del Servizio Attività produttive Suap e Commercio;

dal 01/12/2013 al 30/09/2015: P.O. - Responsabile del Servizio Sportello Unico per le Attività produttive;

per le seguenti principali attività:

- responsabile dei procedimenti, comprensivi – tra l'altro - di VAS, attivazione e gestione di Conferenze di Servizi e rilascio autorizzazioni ai sensi del DPR 160/2010, inerenti le attività di impresa, di edilizia produttiva e di trasformazione urbanistica per: industria; artigiano; commercio; servizi.

- coordinamento per le fasi di introduzione (dal 2015), cura e gestione dello sportello telematico comunale per il Suap (front-office e back-office);

- obiettivi dell'Ente riguardanti la promozione e valorizzazione delle attività di impresa e l'attrazione di nuove attività produttive nel territorio comunale, tra cui: cura e gestione dell'iniziativa 'Vado a Sesto' (finalizzata ad attrarre attività imprenditoriali nel Comune di Sesto tramite riduzione dei tributi locali); bando regionale AttrACT (selezione conseguita nel 2017 e conseguimento finanziamento a partire dal 2018) con definizione dei contenuti dell'Accordo da sottoscrivere con i preposti uffici regionali.

dal 01/02/2013 fino al 30/11/2013: P.O. - Responsabile del Servizio Tessuto urbano consolidato;

dal 01/03/2012 fino al 31/01/2013: P.O. - Responsabile del Servizio Urbanistica e Programmazione Negoziata;

dal 01/07/2009 fino al 29/02/2012: P.O. - Responsabile del Servizio Governo del territorio;

per le seguenti principali attività:

- predisposizione, verifica e aggiornamento dei contenuti relativi al Piano di Governo del Territorio. In particolare – in qualità di incaricato, a seguito di determina dirigenziale n. 4 del 01/07/2009 – ho curato l'istruttoria finale delle controdeduzioni alle osservazioni e conseguente approvazione del Piano di Governo del Territorio (PGT), adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 27/01/2009, nonché i successivi aggiornamenti e varianti al PGT, tra cui – in ultimo – la variante al PGT approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 29/10/2012;

- formazione/istruttoria di piani e programmi urbanistici, o loro varianti;

- predisposizione di atti deliberativi nonché rilascio di pareri, certificati e attestazioni.

dal 17/10/2011 al 30/04/2012: P.O. - Responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia.

Incarico aggiuntivo ad interim affidatomi (alla concomitante P.O. del Servizio Governo del territorio, poi P.O. del Servizio Urbanistica e Programmazione Negoziata) dall'Amministrazione Comunale a seguito di riorganizzazione dei servizi di edilizia privata interessati, in precedenza, da fenomeni corruttivi.

- Date

dal 01/03/2001 al 30/06/2009

- Nome e indirizzo del datore di lavoro

Comune di Sesto San Giovanni (MI)

- Tipo di azienda o settore

Settore Urbanistica

- Tipo di impiego

- incarico di collaborazione coordinata e continuativa (dal 01/03/2001 al 31/12/2003);

- assunzione a tempo determinato in qualità di funzionario tecnico, categoria D2 (dal 01/01/2004 al 28/05/2007);

- assunzione a tempo indeterminato in qualità di funzionario tecnico, categoria D3 (dal 29/05/2007).

- Principali mansioni e responsabilità

Collaborazione alla predisposizione e istruttoria di piani urbanistici e programmi complessi e alla cura dei relativi adempimenti procedurali nonché alla redazione di atti e pareri di competenza del settore urbanistica.

- Date 2001 - 2005
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Politecnico di Torino
 - Tipo di azienda o settore 1° Facoltà di Architettura
 - Tipo di impiego Collaborazione a contratto per il corso di Urbanistica, Prof. Umberto Janin Rivolin - indirizzo di laurea in Scienze dell'Architettura
- Principali mansioni e responsabilità Collaborazione all'attività del corso per formazione, tutoraggio, predisposizione e verifica delle esercitazioni.

- Date 1998 - 2000
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Scenari Immobiliari, via Bertini, 3a – 20154 Milano
 - Tipo di azienda o settore Istituto indipendente di studi e ricerche
 - Tipo di impiego Collaborazioni a contratto
- Principali mansioni e responsabilità Collaborazione a studi e analisi di mercato e sviluppo immobiliare.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Data 18/02/2019
- Nome e tipo di istituto di formazione Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Milano
 - Principali materie / abilità professionali oggetto del corso di formazione Corso sulla valutazione immobiliare: la stima del valore di mercato (quattro mezze giornate: 28/01; 04/02; 11/02; 18/02/2019)
- Data 26/01/2017
- Nome e tipo di istituto di istruzione Università Bocconi, Milano / Scuola di Direzione Aziendale (SDA)
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Corso di Perfezionamento in Management delle Amministrazioni Pubbliche Programma Q.I. - Quadri Intermedi, di durata annuale (dal 09/02/2016 al 26/01/2017)
 - Qualifica conseguita Master di perfezionamento
- Data 15/03/2002
- Nome e tipo di istituto di istruzione Politecnico di Torino
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Dottorato di Ricerca in "Pianificazione Territoriale e Sviluppo Locale" (XIII Ciclo), di durata triennale
 - Qualifica conseguita Dottore di Ricerca

tesi di Dottorato: "Le aree industriali nella pianificazione urbanistica locale. Il caso di Sesto San Giovanni 'città delle fabbriche'".

La tesi esamina il rapporto tra la pianificazione urbanistica e le politiche economiche. È indagato il ruolo degli strumenti urbanistici locali nel regolare le fasi di espansione, mantenimento, declino e riconversione della grande industria.

La frequentazione è stata supportata da apposita borsa di studio triennale, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 382/1980, conseguita a seguito di concorso e relativo conferimento con nota, prot. n. 034.030298 del 03/02/1998, del Direttore Amministrativo dell'Unità Ordinamenti didattici e nuove iniziative didattiche del Politecnico di Torino.
- Data 06/03/1998
- Nome e tipo di istituto di istruzione Universitat Politècnica de Catalunya
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Master "La cultura de la Metropolí", di durata biennale
 - Qualifica conseguita Master di perfezionamento post-laurea

tesi di Master: "Casi e tendenze della pianificazione urbana".

La frequentazione è stata supportata da borsa di studio per attività di perfezionamento all'estero conseguita a seguito di concorso e relativo conferimento con Decreto Rettore del Politecnico di Bari, n. 852, del 07/11/1996.

- Data 21/12/1995
- Nome e tipo di istituto di istruzione Politecnico di Milano – Facoltà di Architettura
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Corso di laurea quinquennale in architettura – indirizzo urbanistico / Vecchio Ordinamento tesi di Laurea: "Il Centro direzionale di Biella: il processo decisionale fra 'intenzioni' e storia". Attraverso il metodo d'indagine dello studio di caso, la tesi analizza e interpreta le vicende che, dal 1980 al 1995, coinvolgono le proposte di riqualificazione urbanistica di un'area, pari a circa 70.000 metri quadrati, localizzata nella zona centrale di Biella.
- Qualifica conseguita Laurea di Dottore in Architettura / voto: 91/100

ULTERIORI INFORMAZIONI

Pubblicazioni

- "Milano che si trasforma. Monitoraggio delle trasformazioni urbane", Assolombarda – Rapporto (2006);
- "Il paesaggio industriale visto dai cittadini di Sesto San Giovanni", Urbanistica Informazioni, n. 180 (2001);
- "L'approccio negoziale alla pianificazione territoriale" (con Hilda Ghiara e Alessandra Marin), Politecnico di Torino - Quaderni del Dipartimento Interateneo Territorio (1999);
- "Quali standard per la società contemporanea" (con Maria Teresa Gabardi), Urbanistica Informazioni, n. 167 (1999);
- "Agenda strategica del nord Milano", Centro Documentazione Ricerche per la Lombardia e Dipartimento Scienze del Territorio Politecnico di Milano (1999);
- "Atlante delle politiche e dei progetti. Quadro conoscitivo", Centro Studi PIM (1999).
- "Il progetto della strada mercato. Forma, immagine e funzionamento della Valassina" (con Salvatore Puglisi e Sergio Scolarici), in Macchi Cassia Cesare (a cura di), Il progetto del territorio urbano, Franco Angeli (1998).

Abilitazione alla professione

iscritto – dal 12/05/2008, matricola n. 16434 - all'Albo dell'Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della Provincia di Milano a seguito di abilitazione all'esercizio della professione di architetto conseguita nel 2003.

DICHIARO, SOTTO LA MIA RESPONSABILITÀ, AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28.12.2000 N. 445, CONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITÀ PENALE E DELLE SANZIONI STABILITE DALLA LEGGE NEI CONFRONTI DI CHI ATTESTA IL FALSO NELLE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI CERTIFICAZIONI NONCHÉ DI POTER DECADERE DAI BENEFICI EVENTUALMENTE CONSEGUENTI AL PROVVEDIMENTO EMANATO SULLA BASE DELLE MEDESIME, CHE QUANTO INDICATO NEL PRESENTE C.V. CORRISPONDE AL VERO.

AUTORIZZO IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI CONTENUTI NEL PRESENTE CURRICULUM AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. 196/2003 E DELL'ART. 13 DEL GDPR (REGOLAMENTO UE 2016/679).

FIRMATO

Sesto San Giovanni, 13/10/2021