

(ALL. B)

RISOLUZIONE

Il Consiglio Comunale impegna l'Amministrazione Comunale a modificare la bozza di PGT osservando i seguenti punti, già comunicati all'estensore arch. Giorgio De Wolf:

- 1) salvaguardare le aree a verde attualmente esistenti;
- 2) ridurre l'indice di edificabilità mantenendo quello esistente ed eventualmente valutando una riduzione dello stesso sino allo 0,5mq/mq, prevedendo un premio volumetrico legato ai criteri di ecosostenibilità;
- 3) rivisitare integralmente gli ambiti di trasformazione e i piani attuativi;
- 4) destinare ad uso polifunzionale le aree dismesse da almeno 5 anni.

Il Consiglio Comunale impegna altresì l'Amministrazione Comunale a modificare la bozza di PGT osservando i seguenti punti:

- 1) rivedere tutte le nuove aree di espansione residenziale previste nella bozza del PGT;
- 2) cancellare la nuova gronda sud riproponendo solo il tratto "cittadino" da via S. Giuseppe a via Milano;
- 3) cancellare "scavalco linea ferroviaria" di via Bottego - Luini riproponendo sovrappassi ciclopedonali;
- 4) modificare la nuova area urbana Effebiquattro/ex Viscardi/ex Pirelli con nuova riprogettazione;
- 5) riprogettare localizzazione della nuova "area servizi alle imprese";
- 6) riprogettare localizzazione della nuova "area decentramento servizi comunali";
- 7) riprogettare localizzazione delle nuove aree industriali;
- 8) tutelare le aree esistenti produttive con creazione di specifici vincoli di trasformazione;
- 9) tutelare identità e funzionalità del centro storico, cascine e frazioni;
- 10) tutelare sviluppo ed espansione nel territorio dei piccoli boschi esistenti, i filari, le fasce boscate e le attività agricole;
- 11) inserire vincoli ed incentivi energetici da prevedere nel nuovo Regolamento Edilizio;
- 12) ampliamento del PLIS.

