

(ALL. E)

Proposta di
MAXIEMENDAMENTO AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Con riferimento al *Piano di Governo del Territorio* in esame, al fine di:

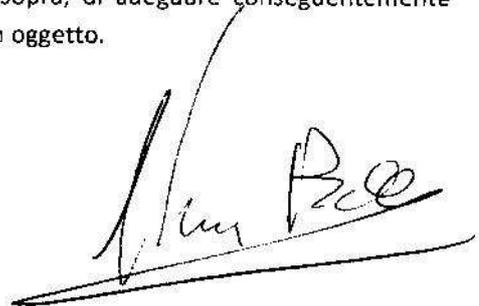
- **Arrestare o massimamente limitare il consumo di suolo** sul territorio di Seregno per il futuro;
- **Orientare l'economia seregnese su ricostruzione, recupero, mantenimento e riuso del patrimonio edilizio esistente**, disincentivando nuova edificazione su suolo vergine;
- **Preservare e tutelare le attività produttive in essere** (e i posti di lavoro ad esse connesse) insediate sul territorio di Seregno, stralciando per le stesse ogni previsione di trasformazione urbanistica con cambio di destinazione che possa essere di stimolo a speculazioni edilizie di altra natura;

Si chiede di approvare:

1. **Lo stralcio dell'ambito soggetto a pianificazione attuativa PAR-2** (*Ambito di Via Porada – Via Wagner*), con cambio di funzione delle aree comprese in *Verde privato* e trasferimento perequativo degli attuali diritti edificatori su altri ambiti di trasformazione previsti (trasferimento da perseguire per assorbimento, e non per accumulo di tali diritti ovvero indici);
2. **Lo stralcio dell'ambito soggetto a pianificazione attuativa PAR-4** (*Ambito di Via Tiziano*), con cambio di funzione delle aree comprese in *Verde privato* e trasferimento/assorbimento degli attuali diritti edificatori su altri ambiti di trasformazione previsti (trasferimento da perseguire per assorbimento, e non per accumulo di tali diritti ovvero indici);
3. **Lo stralcio dell'ambito soggetto a pianificazione attuativa PAR-5** (*Ambito di Via Colzani – Via Piemonte – Via Erodoto*), con cambio di funzione delle aree comprese in *Verde privato* e trasferimento/assorbimento degli attuali diritti edificatori su altri ambiti di trasformazione previsti (trasferimento da perseguire per assorbimento, e non per accumulo di tali diritti ovvero indici);
4. **Lo stralcio dell'ambito soggetto a pianificazione attuativa PAR-6** (*Ambito di Via Colzani*), con cambio di funzione delle aree comprese in *Verde privato* e trasferimento/assorbimento degli attuali diritti edificatori su altri ambiti di trasformazione previsti (trasferimento da perseguire per assorbimento, e non per accumulo di tali diritti ovvero indici);
5. **Lo stralcio dell'ambito soggetto a pianificazione attuativa PAR-7** (*Ambito di Via Respighi – Via Giordano*), con cambio di funzione delle aree comprese in *PLIS* e trasferimento/assorbimento degli attuali diritti edificatori su altri ambiti di trasformazione previsti (trasferimento da perseguire per assorbimento, e non per accumulo di tali diritti ovvero indici);
6. **Lo stralcio dell'ambito soggetto a pianificazione attuativa PAp-1** (*Ambito di Via Vicenza*), con cambio di funzione delle aree comprese in *Verde privato*;
7. **Lo stralcio dell'ambito soggetto a pianificazione attuativa PAp-2** (*Ambito di Via Briantina*), con cambio di funzione delle aree comprese in *PLIS*;

8. **Lo stralcio dell'ambito soggetto a pianificazione attuativa PAP-3** (*Ambito di Via delle Nazioni Unite*), con cambio di funzione delle aree comprese in *Area ad uso agricolo*;
9. **Lo stralcio dell'ambito soggetto a trasformazione urbanistica ATu-1** (*Ambito di Via delle Valli*), con cambio di funzione delle aree comprese in *PLIS*;
10. **Lo stralcio dell'ambito soggetto a trasformazione urbanistica ATu-2** (*Ambito di Via per Mariano*), con cambio di funzione delle aree comprese in *PLIS*;
11. **Lo stralcio dell'ambito soggetto a riqualificazione funzionale ARf-3** (*Ambito di Via Bevera – Via Corridoni*), con cambio di funzione delle aree comprese in *Area ad uso agricolo*;
12. **Lo stralcio dell'ambito soggetto a trasformazione economica ATe-1** (*Ambito di Via Bottega – Via Solferino*), con cambio di funzione delle aree comprese in *Produttivo*;
13. **Lo stralcio dell'ambito soggetto a trasformazione economica ATe-3** (*Ambito di Via Edison*), con cambio di funzione delle aree comprese in *Produttivo*;
14. **Lo stralcio dell'ambito soggetto a trasformazione economica ATe-4** (*Ambito di Via Colzani – Via Milano*), con cambio di funzione delle aree comprese in *Produttivo "speciale"*, che consenta l'insediamento di funzioni terziarie quali servizi alla persona, attrezzature culturali, attrezzature per il tempo libero;
15. **Lo stralcio dell'ambito azzonato con funzione attività sportive AS** situato nel Parco del Meredo, con mantenimento della funzione attuale (*PLIS*);
16. **Lo stralcio del tratto stradale con sovrappasso carrabile previsto a confine con il Comune di Meda nel Parco del Meredo**, opera prevista in ambito della viabilità complementare di Pedemontana e per la cui cancellazione esiste già una risoluzione approvata dal Consiglio Comunale;
17. **Lo stralcio e la riprogettazione della bretella di collegamento tra Via San Giuseppe e Via Milano**, attraverso una riduzione del calibro stradale, un tracciato meno invasivo dello spazio aperto e più aderente ai tessuti esistenti.

Contestualmente si chiede, in coerenza con le modifiche di cui sopra, di adeguare conseguentemente l'intero apparato documentale del Piano di Governo del Territorio in oggetto.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Luigi B. C.', is written over a horizontal line. The signature is stylized and somewhat cursive.