

PLANIMETRIA GENERALE DELL'AREA - scala 1:200
- per determinazione superficie aree di proprietà -

CONTEGGIO SUPERFICI AREE OGGETTO DI INTERVENTO

AREE DI PROPRIETA' ESCLUSIVA

- area del "PAR-1" -

SUPERFICIE LOTTO PAR-1 (mapp. 270 parte, mapp. 271)

-Porzione "A":	$m(26,55 \times 9,35) / 2 = mq\ 124,12$
-Porzione "B":	$m(26,55 \times 9,80) / 2 = mq\ 130,09$
Sup. totale	= mq 254,21

- area del "tessuto storico" -

SUPERFICIE LOTTO "tessuto storico" (mapp. 270 parte, mapp. 274 e 506)

-Porzione "C":	$m(26,25 \times 12,00) / 2 = mq\ 157,50$
-Porzione "D":	$m(26,25 \times 11,90) / 2 = mq\ 156,19$
-Porzione "E":	$m 6,72 \times 3,45 = mq\ 23,18$
-Porzione "F":	$m 6,80 \times 10,45 = mq\ 71,06$
Sup. totale	= mq 407,93

SUPERFICIE COMPLESSIVA AREE OGGETTO DI INTERVENTO:
(PAR-1 + "tessuto storico"): mq 254,21 + 407,93 = mq 662,14

CONTEGGIO SUPERFICIE COPERTA ESISTENTE NELLE AREE OGGETTO DI INTERVENTO

AREE DI PROPRIETA' ESCLUSIVA

- area del "PAR-1" -

-EDIFICIO "D": $m(3,50 + 4,00) \times 9,45 = mq\ 35,44$

- area del "tessuto storico" -

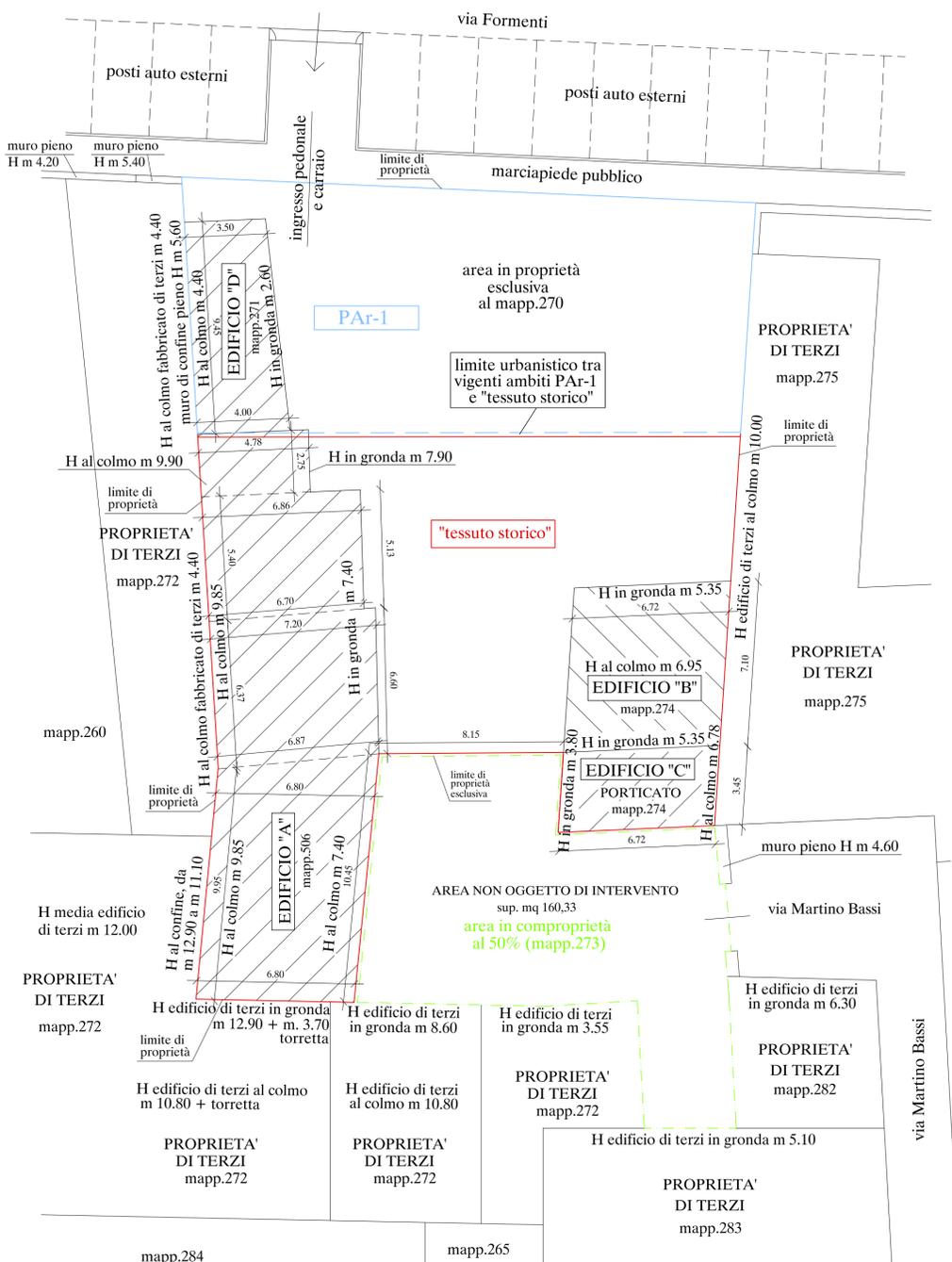
- EDIFICIO "A": $m\ 6,80 \times (10,45 + 9,95) / 2 + [(6,87 + 7,20) / 2 \times (6,37 + 6,60) / 2] + [(6,86 + 6,70) / 2 \times (5,13 + 5,40) / 2] + 4,78 \times 2,75 = mq\ 163,83$

- EDIFICIO "B": $m 6,72 \times 7,10 = mq\ 47,71$

- EDIFICIO "C": $m 6,72 \times 3,45 = mq\ 23,18$

Superficie coperta totale = mq 234,72

SUP. COPERTA COMPLESSIVA EDIFICI ESISTENTI
(PAR-1 + "tessuto storico"): mq 35,44 + 234,72 = mq 270,16



PLANIMETRIA GENERALE DEL CONTESTO - scala 1:200
- stato di fatto comprendente i soli edifici esistenti sul lotto -

CONTEGGIO S.L.P. ESISTENTE NELLE AREE OGGETTO DI INTERVENTO

AREE DI PROPRIETA' ESCLUSIVA

- area del "PAR-1" -

S.L.P. EDIFICI ESISTENTI:
- EDIFICIO "D": $m(4,00 + 3,50) \times 9,45 / 2 = mq\ 35,44$

S.L.P. PREMIALE DA SCHEDA VIGENTE DI PAR-1: = mq 335,00

S.L.P. totale = mq 370,44

- area del "tessuto storico" -

S.L.P. EDIFICI ESISTENTI:
- EDIFICIO "A" (piano terra + 1°): $mq\ 163,83 \times 2 = mq\ 327,66$

- EDIFICIO "B" (piano terra): $m\ 6,72 \times 7,10 = mq\ 47,71$

S.L.P. totale = mq 375,37

S.L.P. COMPLESSIVA REALIZZABILE NEL LOTTO DI INTERVENTO:
mq 370,44 + mq 375,37 = mq 745,81

LEGENDA DELLE DUE PLANIMETRIE CON ATTUALE PERIMETRAZIONE DI PGT

- area di intervento del "PAR-1" (di proprietà esclusiva)
- area di intervento del "tessuto storico" (di proprietà esclusiva)
- - - area del "tessuto storico" (in comproprietà al 50% non oggetto di intervento)
- EDIFICI ESISTENTI