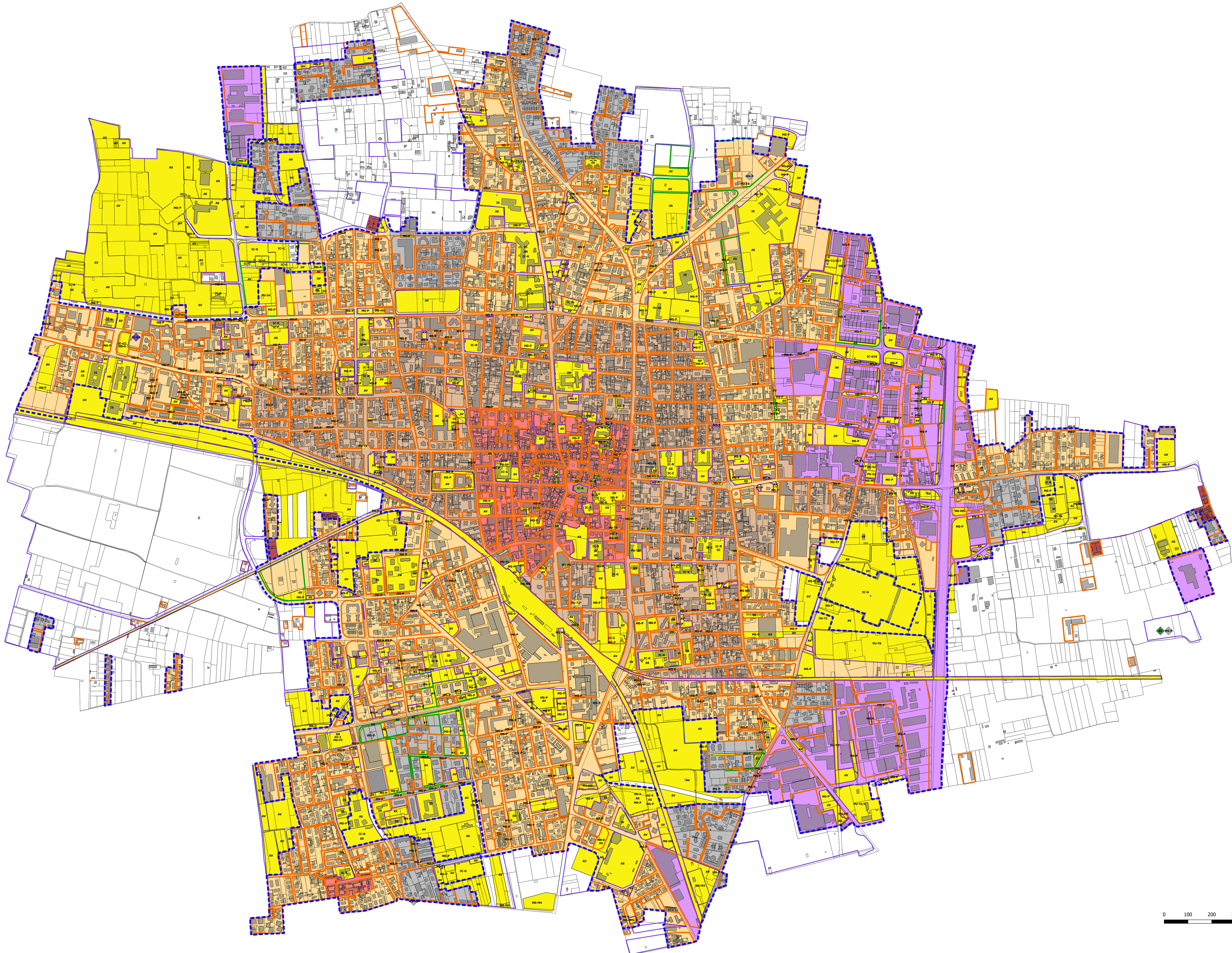


LEGENDA

ZONE TERRITORIALI D.M. 1444/68 DEL PREVIGENTE PRG

- zone A e B
- zone C e D
- zone F

PGT VIGENTE - PIANO DELLE REGOLE

Tessuti - tav. PR02

- assimilabile ZONA A * tessuto storico (art.22)
- assimilabile ZONA B * tessuto della diffusione (art.25)
- tessuto dell'economia (art.26)
- tessuto della espansione (art.24)
- tessuto di ricucitura morfologica e tipologica (art.23)
- servizi
- perimetro del tessuto urbano consolidato

* - Gli ambiti ottenuti dalla sovrapposizione tra le zone del PGT vigente interni al perimetro del tessuto urbano consolidato, e le zone A e B del previgente PRG sono da considerarsi ricompresi nell'ambito di applicabilità del Bonus Facciate e non necessitano di rilascio di una Certificazione urbanistica di equipollenza, salva esplicita richiesta dei soggetti interessati.

- Le zone individuate dal PGT vigente all'interno del perimetro del tessuto urbano consolidato non ricomprese dalla sovrapposizione di cui al punto precedente saranno valutate singolarmente, e sarà necessario richiedere il rilascio di una Certificazione urbanistica di equipollenza.

- Le zone A, B, C, D del previgente PRG esterne al perimetro del tessuto urbano consolidato saranno valutate singolarmente, e sarà necessario richiedere il rilascio di una Certificazione urbanistica di equipollenza.

- Restano esclusi dall'applicabilità del bonus facciate gli immobili non ricompresi nei punti precedenti così come le zone, anche ricomprese all'interno del perimetro del Tessuto Urbano consolidato (Tuc), che il previgente PRG classificava come zone F (parti del territorio destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale).



COMUNE DI SEREGNO

Area Servizi per il territorio, lo Sviluppo economico e la cultura
Servizio Pianificazione e qualificazione Urbanistica

PLANIMETRIA DI ASSIMILABILITA'

valevole esclusivamente ai soli fini dell'articolo 1, commi 219-224, della legge n. 160 del 27 dicembre 2019 (legge di bilancio 2020)
"Bonus Facciate"

Dirigente Area Territorio:
Arch. Lorenzo Sparago

Ufficio urbanistica:
Arch. Leonardo Visco Gilardi
Arch. Alberto Colombo
Arch. Silvia Salvioni
Ing. Salvatore Gucciardo

Data: giugno 2020